



(/homepage/)



(/guest.sign/switch) (/edit/uzivatel/98)

(/guest.sign/choice-role)



(/guest.sign/out)



◀ Zpět

(/archiv/list)

🔍 Detail bodu 24 z 16. jednání konaného 31. 08. 2026

🔍 Detail bodu	☰ Seznam usnesení	📅 Připomínky	📎 Přílohy	📋 Košík
10	24	0	0	
📄 Historie textů	🕒 Historie bodu	☰ Úkoly	💬 Komentáře	

Podkladový materiál pro 16. jednání RM dne 31. 8. 2026

Číslo bodu:	24
Název bodu:	Nabídka prodeje nemovitostí čp. ■ a čp. ■ v Žatci
Předkládá:	Ing. Kamila Plzáková, Vedoucí odboru
Schvalovatel:	Ing. Radim Laibl, Starosta
Zodpovídá:	Ing. Radim Laibl, Starosta
Zpracoval/a/i:	■

usnesení č. ../2026

Rada města Žatce projednala předloženou nabídku manželů [REDAKCE] na prodej nemovitostí pozemku st. p. č. [REDAKCE] jehož součástí je stavba č.p. [REDAKCE] bydlení a pozemku st. p. č. [REDAKCE] jehož součástí je stavba č.p. [REDAKCE] obč. vybavení, vše v k. ú. Žatec a ukládá vedoucí odboru místního hospodářství a majetku města jednat o podmínkách převodu nemovitostí.

Rada města Žatce ukládá vedoucí odboru místního hospodářství a majetku informovat manž. [REDAKCE] o přijatém usnesení v termínu do 19.9.2026.

usnesení č. ../2026

Rada města Žatce projednala a nepřijímá nabídku manželů [REDAKCE] na odkup nemovitostí pozemku st. p. č. [REDAKCE] jehož součástí je stavba č.p. [REDAKCE] bydlení a pozemku st. p. č. [REDAKCE] jehož součástí je stavba č.p. [REDAKCE] obč. vybavení, vše v k. ú. Žatec.

Rada města Žatce ukládá vedoucí odboru místního hospodářství a majetku informovat manž. [REDAKCE] o přijatém usnesení v termínu do 19. 9. 2026.

Důvodová zpráva:

Předkládáme k projednání nabídku manž. [REDAKCE] ze dne 18. 5. 2026 , kteří se obrátili na město Žatec s nabídkou prodeje nemovitostí čp. [REDAKCE] a čp. [REDAKCE] nacházejících se na náměstí Svobody v Žatci.

Manželé [REDAKCE] podle jejich sdělení reagují na veřejně deklarovaný zájem Města Žatec aktivně usilovat o získání významných nemovitostí v historickém centru města, a tím přispět k jejich odpovědnému využití, ochraně hodnotného městského prostředí a předcházení nevhodným formám využití, včetně rizika tzv. obchodu s chudobou.

Stručný popis předmětu nabídky nemovitosti čp. [REDAKCE]

- Budova: Žatec čp. [REDAKCE] objekt k bydlení,
- adresa: náměstí Svobody č.p. [REDAKCE] Žatec,
- pozemek: parc. č. st. [REDAKCE]
- katastrální území: Žatec (794732),
- obec: Žatec (566985),
- výměra pozemku: 732 m,
- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- vymezené jednotky:
[REDAKCE] iný nebytový prostor, [REDAKCE] ateliér, [REDAKCE] iný nebytový prostor, [REDAKCE] ateliér, [REDAKCE] byt, [REDAKCE] byt, [REDAKCE] byt, [REDAKCE] byt, [REDAKCE] byt,
- způsob ochrany: nemovitá kulturní památka; budova a pozemek v památkové rezervaci,
- omezení vlastnického práva: nejsou evidována žádná omezení.

Stručný popis předmětu nabídky nemovitosti čp. [REDAKCE]

- Budova: Žatec čp. [REDAKCE] stavba občanského vybavení,
- adresa: náměstí Svobody č.p. [REDAKCE] Žatec,
- pozemek: parc. č. st. [REDAKCE]
- katastrální území: Žatec [794732],
- obec: Žatec [566985],
- výměra pozemku: 407m,

- druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,
- způsob ochrany: budova a pozemek v památkové rezervaci,
- omezení vlastnického práva: nejsou evidována žádná omezení.

Stanovení kupní ceny a návrh její úhrady:

Manželé navrhuji kupní cenu stanovit na základě tržního odhadu, tj. obvyklé ceny nemovitostí určené nezávislým odborným oceněním.

Z takto stanovené obvyklé ceny nabízí městu Žatec slevu ve výši 10 %.

Odbor místního hospodářství a majetku předkládá nabídku k projednání orgánům města za účelem zjištění zájmu města zahájit jednání s vlastníky nemovitostí o případném nabytí do majetku města. Cílem je sdělit manželům [REDACTED] postoj města k učiněné nabídce.

[prilohyUrednik]

Příloha č. 1: Nabídka prodeje nemovitostí čp. [REDACTED] v Žatci.pdf ([https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/10816?](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/10816?name=Nab%C3%ADka+prodeje+nemovitost%C3%AD+%C4%8Dp.+9+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf)

[name=Nab%C3%ADka+prodeje+nemovitost%C3%AD+%C4%8Dp.+9+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11046?name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+9+v+%C5%BDatci.pdf))

Příloha č. 2: Snímek z KN - čp. [REDACTED] v Žatci.pdf ([https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11046?](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11046?name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+9+v+%C5%BDatci.pdf)

[name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+9+v+%C5%BDatci.pdf](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11047?name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf))

Příloha č. 3: Snímek z KN - čp. [REDACTED] v Žatci.pdf ([https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11047?](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11047?name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf)

[name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf](https://eraz.mesto-zatec.cz/download/get-attachment/11047?name=Sn%C3%ADmek+z+KN+-+%C4%8Dp.+10+v+%C5%BDatci.pdf))

[/prilohyUrednik]

V Žatci 26.08.2026

