

Zápis ze zasedání dne 13.02.2026 v Žatci

Účastníci: O. Bukovičová, P. Šilhavá, P. Bažant, M. Ooppelová, E. Sladká, T. Efler,
Š. Mejcharová, J. Červená

Omluven: J. Vaníček

Program:

1. Novela stavebního zákona 2026 a její dopady na území světového dědictví UNESCO
2. Metodiky péče – diskuse k tisku Manuálu dobré péče o komíny sirných komor, představení návrhu sazby Příručky pro vlastníky kulturních památek - <https://drive.google.com/drive/folders/1PziiAaGU194nx1ISAPyYRbjbia7raANy?usp=sharing>
3. Metodika péče o chmelařské sklady, T. Efler
4. Síť památkové správy světového dědictví - <https://zateckakrajina.cz/sit-pamatkove-spravy>, přednášky - <https://www.youtube.com/playlist?list=PLP-pdRb4kc9JS8mYqUVmRQv7hytxqQL2X>
5. Ostatní – stav revitalizace návsi v Trnovanech, nádraží v Trnovanech, ŽOKK a EHD – téma stavebního dědictví v ohrožení
6. Plán na rok 2026

Ad 1/ Novela stavebního zákona 2026

Komise prodiskutovala předkládanou novelu stavebního zákona, jehož znění výrazně ohrozí integritu památky světového dědictví Žatec a krajina žateckého chmele. Bylo diskutováno zaslat otevřený dopis ČMK ICOMOS s upozorněním na dopady pro Žatec i ostatní památky světového dědictví v ČR.

RM se předkládá rozpracovaný dokument s názvem **Rizika připravované novely stavebního zákona**. Komise upozorňuje RM na závažné ohrožení, kterým je záměr zrušení ochranných pásem MPR a MPZ, které by mohlo mít dopad nejen na památkovou péči, ale i na ostatní ochranné nástroje města Žatce.

Dokument Rizika připravované novely stavebního zákona je v příloze zápisu.

Úkol na další jednání komise:

Ad 2/ Metodiky 2026

Komise odsouhlasila tisk metodiky „Manuál dobré péče o komíny sirných komor“ v počtu 200–300 ks.

Dále bylo schváleno vyčkat s tiskem manuálu „Příručka pro vlastníky kulturních památek“ až do doby schválení nového stavebního zákona, jelikož je předpoklad, že znění bude muset být upraveno dle nového stavebního zákona.

Úkol na další jednání komise:

Ad 3/ Metodika péče o chmelařské sklady

Metodika péče o chmelařské sklady – T. Efler představil metodiku z Banskej Štiavnice. Bylo odsouhlaseno, že struktura a formát bude zvolen stejný jako u Manuálu péče o komíny sirných komor. Bylo dohodnuto, že návrh metodiky T. Efler rozešle všem členům komise.

Úkol na další jednání komise:

Připomínky členů komise k návrhu metodiky.

Ad 4/ Síť památkové správy světového dědictví

O. Bukovičová představila síť správy SD. V síti jsou přehledně uvedeny všechny památky UNESCO v ČR, se tříděním na památky sériové nebo samostatné, zda je jedná o KP, MPR, MPR atd. Komise vznik sítě hodnotí velmi pozitivně.

Ad 5/ Ostatní

- a) Revitalizace návsi v Trnovanech – O. Bukovičová informovala komisi o faktu, že RM schválila nákup pozemku od společnosti ITOSS. Zastupitelstvo města by nákup pozemků mělo schválit na svém zasedání 26.02.2026. Poté budou projektové práce pokračovat.
- b) Podnět T. Eflera k uspořádání výstavy projektových dokumentací ateliéru Huml&Vaníček, který již ukončil svoji činnost, ve věci oprav kulturních památek a domů v MPR a MPZ Žatec.
- c) Informace o novém zapsání domu čp. 395 Nerudovo nám. Žatec za kulturní památku.
- d) Téma EHD 2026 „Ohrožené dědictví“.
- e) Informace z ostatních komisí:

Komise edukace slavnostně představí 24.02.2026 v 15:00, ve Staré papírně výstupy edukačního projektu Chmelařské dědictví do škol, na kterém se v roce 2025 podílela Komise pro edukaci památky světového dědictví Žatec a krajina žateckého chmele.

Komise architektury zpracovává seznam ohrožených budov v Žatci. Je nutno aktualizovat hodnotící kritéria (např. chybí výkladce u domů v MPR, MPZ, apod.).

Příloha:

Dokument Rizika připravované novely stavebního zákona.

Zapsal: P. Šilhavá, P. Bažant, Olga Bukovičová