



## **STATUT**

### **Fondu regenerace města Žatce**

## Článek I.

### Účel Fondu regenerace města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce zřizuje ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Fond regenerace města Žatce (dále jen „Fond regenerace“).

Účelem Fondu regenerace je pomoc vlastníkům nemovitých kulturních památek v péči o kulturní dědictví zanechané našimi předky na území města Žatce, jakožto i pomoc vlastníkům nemovitostí, které nejsou kulturními památkami, ale leží v Městské památkové rezervaci Žatec (dále jen „MPR“) nebo v Městské památkové zóně Žatec (dále jen „MPZ“) a Památkové zóně Žatecká chmelařská krajina na území místní části Trnovany (dále jen KPZ, území Trnovany), které jsou součástí kulturní krajiny zapsané na Seznam světového dědictví UNESCO.

Fond regenerace je zřízen v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s usnesením vlády č. 209/1992, Přílohou č. 2: Zásady přípravy, zpracování a realizace městských programů regenerace, za účelem zachování, obnovy a zvýšení atraktivnosti kulturního prostředí města.

## Článek II.

### Tvorba Fondu regenerace

Fond regenerace je tvořen zejména z následujících zdrojů:

Finanční prostředky z rozpočtu města Žatce každoročně v minimální výši 1 000 000,- Kč.

Sponzorské dary nebo příspěvky od fyzických nebo právnických osob, nadací apod.

## Článek III.

### Používání Fondu regenerace

Prostředky Fondu regenerace se určují podle ustanovení § 19 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, takto:

Na obnovu nemovitých kulturních památek, nacházejících se na území MPR nebo MPZ Žatec, zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek.<sup>1</sup>

Na obnovy nemovitých kulturních památek nebo jejich částí, které mohou provádět pouze restaurátoři s příslušnými povoleními MK ČR (restaurování)<sup>2</sup>.

---

<sup>1</sup> *Věci movité a nemovité prohlašuje za kulturní památky Ministerstvo kultury ČR (§ 2 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění)*

<sup>2</sup> *Restaurováním se rozumí souhrn specifických výtvarných, uměleckořemeslných a technických prací respektujících technickou a výtvarnou strukturu originálu (§ 14 odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění)*

Na obnovu vnějšího vzhledu nemovitostí (střecha, fasáda, okna, statika apod.), které nejsou kulturními památkami, avšak leží v MPR Žatec, MPZ Žatec nebo v KPZ, území Trnovany a dotvářejí prostředí MPR Žatec, MPZ Žatec nebo KPZ, území Trnovany. Na restaurování vybraných hodnotných stavebně historických prvků (ostění, klenby, nástěnné malby apod.) objektů nezapsaných jako kulturní památky, ležících však v MPR Žatec, v MPZ Žatec<sup>3</sup> nebo v KPZ, území Trnovany<sup>4</sup>.

Jako podíly města v Programu regenerace MPR Žatec nebo MPZ Žatec, zapojené do tohoto programu<sup>5</sup>.

Pravidla použití prostředků z Fondu regenerace podléhají schválení Zastupitelstvem města Žatce.

## Článek IV.

### Hospodaření s Fondem regenerace

1. Za hospodaření s Fondem regenerace odpovídá správce kapitoly rozpočtu, do které je v rámci rozpočtové skladby Fond regenerace zařazen.
2. Správce příslušné kapitoly rozpočtu hospodaří s finančními prostředky Fondu regenerace v souladu s obecně závaznými předpisy a prováděcím předpisem Fondu regenerace.
3. Prostředky Fondu obnovy budou používány v rámci rozpočtu Fondu regenerace do výše Zastupitelstvem města Žatce schváleného objemu finančních prostředků pro příslušný kalendářní rok.
4. Rozpočet Fondu regenerace sestavuje a jeho správu provádí správce kapitoly rozpočtu. V rámci schváleného rozpočtu a v souladu s odsouhlaseným prováděcím předpisem Fondu regenerace rozhoduje a schvaluje použití prostředků v konkrétních případech Zastupitelstvo města Žatce.
5. Platební styk je realizován Finančním odborem v souladu se směrnicí o oběhu účetních dokladů. Účel čerpání Fondu regenerace bude v účetní evidenci města Žatce rozlišen v analytickém členění. Platební poukazy podepisuje osoba s dispozičním oprávněním k hospodaření s prostředky Fondu regenerace.
6. Čerpání Fondu regenerace je prováděno bezhotovostně, pokud není ve smlouvě o přiznání dotace stanoveno jinak.
7. Rozpočtové prostředky Fondu regenerace nevyužité nebo vrácené do konce kalendářního roku se převádějí do roku dalšího. V průběhu kalendářního roku lze v odůvodněných případech převést prostředky z Fondu regenerace města rozpočtovým opatřením, schváleným Zastupitelstvem města.
8. Na čerpání prostředků fondu regenerace není právní nárok.

<sup>3</sup> Historické jádro Žatce bylo prohlášeno Městskou památkovou rezervací Výnosem Ministerstva školství a kultury č. j. 16 417/97 - VI/1 ze dne 21. prosince 1987. Městská památková zóna byla prohlášena Vyhláškou Ministerstva kultury České republiky č. 108/2003 Sb. ze dne 1. 4. 2003.

<sup>4</sup> Opatření obecné povahy č. 1/2021 o prohlášení krajinného celku – území Žatecká chmelařská krajina za památkovou zónu, a určení podmínek její ochrany, které nabylo účinnosti dne 24.08. 2021.

<sup>5</sup> Dle usnesení vlády č. 209/1992, program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, a ve smyslu Zásad pro užití a alokaci státní finanční podpory MK ČR v tomto programu.

## Článek V.

### Žádost o poskytnutí finančních prostředků z Fondu regenerace

1. Žádost musí být podána na předepsaném formuláři zveřejněném na webových stránkách města Žatec, včetně všech příloh.
2. Žádost musí být doručena poskytovateli v termínu stanoveném/schváleném Radou města Žatec, termín přijímání žádostí bude zveřejněn na webových stránkách města Žatec.
3. Žádost podaná po termínu přijímání Žádostí bude vyřazena a finanční prostředky **nebudou** v příslušném roce **poskytnuty**.
4. Žádost se podává prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, datové schránky: q7ebuu4, e-podatelný: epodateln@mesto-zatec.cz nebo přímo na podatelnu města Žatec.
5. Žádost bude zpracována pracovníky Odboru rozvoje města – dotace.
6. Pokud doručená Žádost o dotaci bude obsahovat formální či jiné nedostatky, které mohou být z pohledu posouzení celé podané žádosti žadatelem nesporně odstraněny, pracovník Odboru rozvoje města – dotace požádá žadatele nejpozději do 7 pracovních dnů po ukončení termínu pro podání Žádostí o odstranění těchto nedostatků žádosti. Žadatel do 5 pracovních dnů od doručení výzvy žádost upřesní či doplní. Za formální či jiné nedostatky se pro účely Statutu považuje:
  - a) nesprávné a chybné uvedení předepsaných údajů (např. identifikační údaje žadatele, adresa apod.),
  - b) chyby v psaní a počtech působící nesprávný výsledný údaj,
  - c) chybějící požadovaný údaj či příloha žádosti nebo chybějící podpis,
  - d) neadekvátně nastavený termín ukončení realizace Projektu v příslušném kalendářním roce,
  - e) požadavky k doplnění externího revizora.
7. Žádost, která splní požadované náležitosti bude předána externímu revizorovi, který provede kontrolu rozpočtu v návaznosti na výkaz výměr, jednotlivých položek rozpočtu, jednoduché projektové dokumentace. V případě výměny oken a dveří bude předložena výrobní – dílenská dokumentace.
8. U rozpočtu od 1.000.000,00 Kč bez DPH je podmínkou zpracování rozpočtu v systému cenové soustavy URS.
9. Externí revizor provede kontrolu a předloží pracovníkům Odboru rozvoje města – dotace nejpozději do 28.02. v daném roce vyjádření, případně požadavky na doplnění žádosti/rozpočtu.

## **Článek VI.**

### **Závěrečné ustanovení**

1. Tento statut nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho schválení Zastupitelstvem města Žatce. Současně se ruší statut Fondu regenerace města Žatce, schválený usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 389/16 ze dne 05.09.2016.
2. Prováděcím předpisem Fondu regenerace je „Dotační program pro poskytování dotací z Fondu regenerace města Žatce na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter Městské památkové rezervace Žatec a Městské památkové zóny Žatec a Památkové zóny Žatecká chmelařská krajina na území místní části Trnovany KPZ, území Trnovany“ a Management plán památky světového dědictví Žatec a krajina žateckého chmele.
3. Pravidla použití prostředků z Fondu regenerace podléhají schválení Zastupitelstvem města Žatce.
4. Tento statut byl projednán a schválen usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 148/2024 ze dne 12.12.2024.

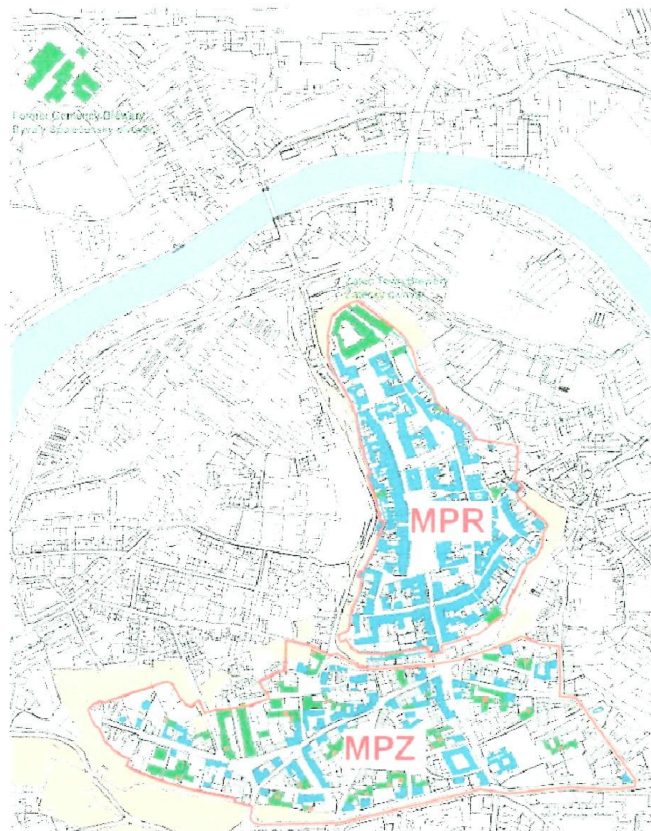
.....  
Ing. Radim Laibl  
starosta města

Příloha:

- 1) Mapa hranic Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny Žatec
- 2) Mapa hranic Památkové zóny Žatecká chmelařská krajina

Příloha č. 1

Mapa hranic Městské památkové rezervace a Městské památkové zóny Žatec



## Příloha č. 2

### Mapa hranic Památkové zóny Žatecká chmelařská krajina

#### Krajinná památková zóna Žatecká chmelařská krajina

vyznačení rozsahu

Vymezení rozsahu podle č. MK 50527/2021 OPP, Opatření obecné povahy č. 1/2021 o prohlášení části krajinného celku - území Žatecká chmelařská krajina za památkovou zónu a určení podmínek její ochrany zpracoval Národní památkový ústav 13.7.2023 polohopisný obsah mapy WMS ZM © ČUZK 2023

