**Usnesení z jednání rady č. 18/2024**

**města Žatec, které se uskutečnilo dne 12. 9. 2024**

**usnesení č. 676/2024**

**Schválení programu**

Rada města Žatce projednala a schvaluje program jednání rady města.

**Hlasování:** Pro: 7 (P. Antoni, P. Aschenbrenner, J. Hodina, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá), Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Přítomni:** P. Antoni, P. Aschenbrenner, J. Hodina, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá

**usnesení č. 677/2024**

**Bytové jednotky v č.p. 2835, 2836, 2837 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci**

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č, 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schválit zveřejnit po dobu patnácti dnů záměr prodeje níže specifikovaných jednotek, vymezených podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, v pozemku parc. č. st. 5089/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je budova č. p. 2835, 2836, 2837, bytový dům, zapsaném na listu vlastnictví č. 12132 v katastrálním území Žatec, obci Žatec, z titulu předkupního práva k jednotkám podle ust. § 1187 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů s tím, že nájemcům z tohoto usnesení nevyplývá legitimní očekávání na prodej jednotky za jakoukoliv cenu a dále s výhradou práva města Žatce kdykoliv od záměru odstoupit a nerealizovat ho s tím, že zveřejněná cena, jejíž odchylka od ceny obvyklé je odůvodněna v dokumentu Zdůvodnění ve prospěch převodu současným nájemcům včetně zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé, zpracované právním zástupcem části nájemců xxxxxxxxxxxx a zároveň s podmínkou doložení čestného prohlášení nájemce bytu o tom, že splňuje podmínku uvedenou ve Zdůvodnění, a to užívání bytu nájemcem k zajištění svých bytových potřeb:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***b. j. č.*** | ***dispozice*** | ***výměra bytu (m2)*** | ***podíl na spol. částech*** | ***nabídková kupní cena*** | ***nájemce*** |
| *2835/1* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/4* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/6* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/7* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/8* | *1+2* | *52,46* | *5246/509042* | 527 662 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/9* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/10* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/12* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/13* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/14* | *1+2* | *52,46* | *5246/509042* | 527 662 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/15* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/16* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/17* | *1+2* | *52,46* | *5246/509042* | 527 662 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/18* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/20* | *1+2* | *52,46* | *5246/509042* | 527 662 Kč | xxxxxxxxxx |
| *2835/21* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2835/22* | *1+3* | *77,20* | *7720/509042* | 692 509 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2835/24* | *1+3* | *81,35* | *8135/509042* | 744 824 Kč | xxxxxxxxxxx |
| *2836/1* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/3* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/4* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/5* | *1+2* | *52,86* | *5286/509042* | 531 425 Kč | xxxxxxxxx |
| *2836/6* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/7* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxx |
| *2836/9* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2836/10* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/12* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/13* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2836/15* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/16* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/18* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxx |
| *2836/19* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/21* | *1+3* | *81,20* | *8120/509042* | 743 318 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2836/23* | *1+2* | *52,86* | *5286/509042* | 531 425 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/1* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxx |
| *2837/5* | *1+1* | *37,44* | *3744/509042* | 376 364 Kč | xxxxxxxxxxxxx |
| *2837/6* | *1+4* | *96,28* | *9628/509042* | 863 754 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/7* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/8* | *1+1* | *37,44* | *3744/509042* | 376 364 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/9* | *1+4* | *96,28* | *9628/509042* | 863 754 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/10* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/11* | *1+1* | *37,44* | *3744/509042* | 376 364 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/13* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxx |
| *2837/16* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxx |
| *2837/18* | *1+4* | *96,28* | *9628/509042* | 863 754 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/19* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxx |
| *2837/20* | *1+1* | *37,44* | *3744/509042* | 376 364 Kč | xxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/21* | *1+4* | *96,28* | *9628/509042* | 863 754 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/22* | *1+3* | *77,95* | *7795/509042* | 713 585 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |
| *2837/24* | *1+4* | *96,28* | *9628/509042* | 863 754 Kč | xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx |

**Hlasování:** Pro: 4 (P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, J. Veselá), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (P. Pintr), Nehlasovalo: 1 (R. Laibl)

**Přítomni:** P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá

**usnesení č. 678/2024**

**Natáčení reklamního spotu "TELEKOM"**

Rada města Žatce projednala žádost společnosti Filmbusters s.r.o. se sídlem Husitská 107/3, 130 00 Praha 3, IČO:142 51 868 a schvaluje nájem pozemků ostatní plocha p.p.č. 6769 v k.ú. Žatec - Chelčického náměstí a p.p.č. 6762/1, p.p.č. 6760/2 v k.ú. Žatec – Žižkovo náměstí a Žižkova ul. v Žatci za účelem natáčení exteriérových scén reklamního spotu pro telekomunikační společnost „TELEKOM“ v termínu od dne 14.09.2024 do 17.09.2024; v případě nepříznivého počasí v náhradním termínu od 28.09.2024 do 01.10.2024 za nájemné ve výši 220.000,00 Kč + 21 % DPH.

**Hlasování:** Pro: 6 (P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá), Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Přítomni:** P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá

**usnesení č. 679/2024**

**Nájem nebytových prostor v č.p. 299 v Žatci – Chrám chmele a piva CZ, příspěvková organizace**

Rada města Žatce souhlasí s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o ploše 38,7 m2 v objektu č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci mezi org. Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 a společností Maltézská pomoc, o.p.s., IČO 26708451 za účelem provozu kanceláře organizace, s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o ploše 18,3 m2 v objektu č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci mezi org. Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 a spolkem Naděje, IČO 00570931 za účelem provozu kanceláře organizace, s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o ploše 12,7 m2 v objektu č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci mezi org. Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 a příspěvkovou organizací Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci, IČO 00830411 za účelem provozu kanceláře organizace, s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o ploše 12,1 m2 v objektu č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci mezi org. Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 a spolkem Inovační centrum Ústeckého kraje, z. s, IČO 04542088 za účelem provozu kanceláře organizace a s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor o ploše 114 m2 v objektu č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci mezi org. Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 a spolkem Budík, z.s., IČO 04553900 za účelem pořádání kroužků robotiky a dalších akcí vztahujících se k činnosti těchto kroužků konaných v rámci vlastních aktivit spolku a dále za účelem pravidelných otevřených dílen klubu robotiky, vše na dobu určitou do 31.12.2025 a současně pověřuje odbor místního hospodářství a majetku Městského úřadu Žatec k udělování předchozího písemného souhlasu k uzavření smluv o nájmu a výpůjčce nebytových prostor v č.p. 299 třída Obránců míru v Žatci na dobu delší než 30 dnů, uzavíraných příspěvkovou organizací Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, IČO 28733088 s třetími osobami.

**Hlasování:** Pro: 6 (P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá), Proti: 0, Zdrželo se: 0, Nehlasovalo: 0

**Přítomni:** P. Antoni, P. Aschenbrenner, M. Kollmann, R. Laibl, P. Pintr, J. Veselá

|  |  |
| --- | --- |
| Ing. Radim Laibl v. r.starosta | Ing. Jaroslava Veselá v. r.místostarostka  |

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.