

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 1 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 27.1.2005**

Usnesení č. 1 /05 - 29 /05

- 1/05 Volba návrhové komise
- 2/05 Schválení programu
- 3/05 Prodej nemovitosti čp. 811 ul. Lidická v Žatci
- 4/05 Žádost
- 5/05 Prodej pozemku z majetku Města Žatec
- 6/05 Prodej pozemku z majetku Města Žatec
- 7/05 Žádost o snížení kupní ceny pozemku
- 8/05 Žádost spol. QINN INVEST s.r.o. Chomutov
- 9/05 Prodej bytových jednotek
- 10/05 Prodej bytového domu čp. 1022 ul. Jana Herbena v Žatci
- 11/05 Prodej bytového domu čp. 1023 ul. Jana Herbena v Žatci
- 12/05 Prodej bytového domu čp. 1024 ul. Jana Herbena v Žatci
- 13/05 Prodej bytového domu čp. 1330 ul. Jana Herbena v Žatci
- 14/05 Prodej bytového domu čp. 1329 ul. Jana Herbena v Žatci
- 15/05 Prodej volných bytových jednotek
- 16/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 17/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 18/05 Poskytnutí příspěvku - TJ Šroubárna Žatec
- 19/05 Darovací smlouva
- 20/05 Zrušení vyhlášky Města Žatce č.1/2003
- 21/05 Odměny za výkon funkce zastupitelů
- 22/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na st.p.č. 596 Žatec

- 23/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na p.p.č. 6777/2 a st.p.č.
- 24/05 Prodloužení termínu zahájení rekonstrukce domu č.p. 639 Žatec
- 25/05 Prominutí smluvní pokuty - č.p. 180 Žatec
- 26/05 Prominutí doplacení splátky kupní ceny - č.p. 287 Žatec
- 27/05 RZ – PD operační sál chirurgického oddělení
- 28/05 Půjčka č. 19/02 z FRB – Ž
- 29/05 Doplnění investičního fondu na rok 2005

1/05 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Bedřich Henrych, CSc., Ing. Bohuslav Kuneš, JUDr. Karel Krčmárik a určuje jako ověřovatele zápisu MVDr. Břetislava Frýbu a Mgr. Jana Krška.

2/05 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání.

3/05 Prodej nemovitosti čp. 811 ul. Lidická v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 811 ul. Lidická se st.p.č. 1001/1 o výměře 395 m² a st.p.č. 1001/3 s garáží o výměře 20 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 500.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje podmínky kupní smlouvy: pět let předkupní právo, dokončení rekonstrukce objektu vnějšího pláště do pěti let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou ve výši 454.730,- Kč.

4/05 Žádost

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje záměr města prodat část p.p.č. 833/2 (ost. plocha) o výměře cca 300 m² ul. Chomutovská v Žatci.

5/05 Prodej pozemku z majetku Města Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku st.p.č. 309/1 (zbořeniště) o výměře 108 m² ul. Dvořákova v Žatci k zastavění za podmínek stanovených odborem rozvoje města fyzické osobě za kupní cenu 83.640,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje podmínky kupní smlouvy:

- zahájení výstavby do dvou let od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy
- dokončení stavby kolaudací do čtyř let od vydání stavebního povolení pod smluvní pokutou ve výši 200 tis. Kč
- věcné právo předkupní pro Město Žatec po dobu 3 let ode dne vkladu kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

6/05 Prodej pozemku z majetku Města Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 248/22 (ost. plocha - komunikace) o výměře 46 m² a p.p.č. 248/27 (ost. plocha - komunikace) o výměře 338 m² v k.ú. Milčeves fyzickým osobám z kupní cenu 40.007,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jejich vlastnictví s upozorněním na vrchní vedení NN.

7/05 Žádost o snížení kupní ceny pozemku

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje snížení kupní ceny pozemku p.p.č. 248/31 (ost. plocha) o výměře 211 m² v k.ú. Milčeves (prodej schválen usnesením ZM č. 213/04).

8/05 Žádost spol. QINN INVEST s.r.o. Chomutov

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodloužení termínu k uzavření smlouvy o převodu pozemků schválených usnesením ZM č. 134/04, 181/04 a 182/04, a to nejpozději do 15.2.2005.

9/05 Prodej bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej:

b.j.č. 2516/6 ul. Svatováclavská v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy čp. 2516, 2517 a podílu pozemků zastavěných ploch st.p.č. 3136 o výměře 234 m², st.p.č. 3137 o výměře 234 m² v k.ú. Žatec,

b.j.č. 2526/2 ul. Svatováclavská v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy čp. 2526, 2527 a podílu pozemků zastavěných ploch st.p.č. 3147 o výměře 206 m², st.p.č. 3148 o výměře 209 m² v k.ú. Žatec,

b.j.č. 1024/1 Jana Herbena v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy, vedlejší stavby na st.p.č. 1184/3 a podílu pozemků st.p.č. 1184/1 o výměře 308 m² a st.p.č. 1184/3 o výměře 87 m² v k.ú. Žatec.

10/05 Prodej bytového domu čp. 1022 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 7 bytových jednotek v čp. 1022 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a vedlejší stavby na st.p.č. 1182/5 a podílů pozemků st.p.č. 1182/1 o výměře 308 m² a st.p.č. 1182/5 o výměře 105 m² v k.ú. Žatec, bydlicím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /		Kupující	kupní cena
1022	1	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	55 384 Kč
	2	1+2	58,6	586	6129	fyzická osoba	39 208 Kč
	3	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	47 222 Kč
	4	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	62 056 Kč
	6	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	60 864 Kč
	7	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	66 261 Kč
	9	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	51 569 Kč

11/05 Prodej bytového domu čp. 1023 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 8 bytových jednotek v čp. 1023 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a vedlejší stavby na st.p.č. 1183/2 a podílů pozemků st.p.č. 1183/1 o výměře 300 m² a st.p.č. 1183/2 o výměře 87 m² v k.ú. Žatec, bydlicím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /		Kupující	kupní cena
1023	1	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	62 882 Kč
	3	1+2	64,0	640	6129	fyzická osoba	47 014 Kč
	4	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	66 556 Kč
	5	1+2	58,6	586	6129	fyzická osoba	47 871 Kč
	6	1+2	64,0	640	6129	fyzická osoba	50 979 Kč
	7	1+2	81,7	817	6129	fyzická osoba	57 837 Kč
	8	1+2	58,6	586	6129	fyzické osoby	59 128 Kč

	9	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	49 236 Kč
--	----------	-----	------	-----	------	---------------	------------------

12/05 Prodej bytového domu čp. 1024 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 7 bytových jednotek v čp. 1024 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a vedlejší stavby na st.p.č. 1184/3 a podílů pozemků st.p.č. 1184/1 o výměře 308 m² a st.p.č. 1184/3 o výměře 87 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /		Kupující	kupní cena
1024	2	1+2	58,6	586	6129	fyzická osoba	42 754 Kč
	3	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	45 855 Kč
	4	1+2	81,7	817	6129	fyzická osoba	55 105 Kč
	6	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	50 856 Kč
	7	1+2	81,7	817	6129	fyzické osoby	63 921 Kč
	8	1+2	58,6	586	6129	fyzická osoba	39 087 Kč
	9	1+2	64,0	640	6129	fyzické osoby	49 548 Kč

13/05 Prodej bytového domu čp. 1330 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 6 bytových jednotek v čp. 1330 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a vedlejší stavby na st.p.č. 1757/2 a podílů pozemků st.p.č. 1757/1 o výměře 170 m² a st.p.č. 1757/2 o výměře 90 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /		Kupující	kupní cena
1330	1	1+1	38,8	388	3716	fyzické osoby	34 494 Kč
	2	1+2	54,1	541	3716	fyzické osoby	39 860 Kč
	3	1+1	38,8	388	3716	fyzická osoba	37 046 Kč
	4	1+2	54,1	541	3716	fyzická osoba	62 211 Kč
	6	1+2	54,1	541	3716	fyzická osoba	37 337 Kč
	7	1+1	38,8	388	3716	fyzické osoby	28 577 Kč

14/05 Prodej bytového domu čp. 1329 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 8 bytových jednotek v čp. 1329 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1756/1 o výměře 157 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /		Kupující	kupní cena
1329	1	1+1	38,8	388	3716	fyzické osoby	31 226 Kč

	2	1+2	54,1	541	3716	fyzická osoba	38 185 Kč
	3	1+1	38,8	388	3716	fyzická osoba	30 310 Kč
	4	1+2	54,1	541	3716	fyzická osoba	40 635 Kč
	5	1+1	38,8	388	3716	fyzická osoba	26 554 Kč
	6	1+2	54,1	541	3716	fyzické osoby	39 950 Kč
	7	1+1	38,8	388	3716	fyzická osoba	29 072 Kč
	8	1+2	54,1	541	3716	fyzické osoby	39 254 Kč

15/05 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:

č. 2720/33 ul. Javorová v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 40,30 m² s podílem společných částí budovy čp. 2719, 2720 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3572 o výměře 488 m² v k.ú. Žatec o velikosti 403/29562 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 321.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2725/10 ul. Jabloňová v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,80 m² s podílem společných částí budovy čp. 2725 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3578 o výměře 240 m² v k.ú. Žatec o velikosti 358/14214 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 325.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

16/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce promíjí, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, odloženou splátku kupní ceny ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) fyzickým osobám za prodej nemovitosti č.p. 162 se st.p.č. 330/1 a 330/2, nám. Svobody v Žatci ve výši 1.825.000,00 Kč.

17/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce promíjí, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, odloženou splátku kupní ceny ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) fyzickým osobám za prodej nemovitosti č.p. 363 se st.p.č. 609/1, ul. Nákladní v Žatci ve výši 322.504,00 Kč.

18/05 Poskytnutí příspěvku - TJ Šroubárna Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje zařadit do investičního plánu Města Žatce na rok 2005 částku 370.000,00 Kč (20% spoluúčast Města Žatce na projektu „Rekonstrukce hřiště na národní a mezinárodní házenou“) jako finanční příspěvek Tělovýchovné jednotě Šroubárna Žatec.

19/05 Darovací smlouva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dar movitého majetku DDHM ve výši 208.386,- Kč příspěvkové organizaci Dětský domov a speciální školy Žatec, zast. ředitelkou.

20/05 Zrušení vyhlášky Města Žatce č.1/2003

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje návrh obecně závazné vyhlášky, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 1/2003.

21/05 Odměny za výkon funkce zastupitelů

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo v souvislosti s novelou nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev ve znění nařízení vlády č. 337/2004 Sb., návrh na výši odměn za výkon funkce zastupitelů a v souladu s

ustanovením § 84, odst. 2, písm. r) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění schvaluje předložený návrh na stanovení výše odměn neuvolněných funkcionářů s účinností od 1.1.2005.

22/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na st.p.č. 596 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemku st.p.č. 596 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby domu na pozemku st.p.č. 596 Žatec do 30.11.2006, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

23/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemků p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na pozemku p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec do 25.1.2007, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

24/05 Prodloužení termínu zahájení rekonstrukce domu č.p. 639 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka domu č.p. 639 Žatec společnosti Žatecký pivovar s.r.o., zastoupené jednatelem společnosti a schvaluje prodloužení termínu zahájení rekonstrukce domu č.p. 639 Žatec do 6.6.2006.

25/05 Prominutí smluvní pokuty - č.p. 180 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka domu č.p. 180 Žatec fyzické osoby a schvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 434.180,- Kč pod podmínkou dokončení rekonstrukce domu č.p. 180 Žatec do 15.12.2006, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

26/05 Prominutí doplacení splátky kupní ceny - č.p. 287 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků domu č.p. 287 Žatec fyzických osob a schvaluje prominutí doplacení splátky ve výši 20 % z kupní ceny, tj. 81.666,- Kč pod podmínkou dokončení rekonstrukce domu č.p. 287 Žatec - obnovení vnějšího pláště do 31.5.2005, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

27/05 RZ – PD operační sál chirurgického oddělení

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování projektové dokumentace „Nemocnice Žatec – operační sál chirurgické oddělení“.

Výdaje: 741 – 6171 – 6901 - 698.000,- Kč
Výdaje: 715 – 3522 – 6121 org. 764 + 698.000,- Kč.

28/05 Půjčka č. 19/02 z FRB – Ž

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost fyzické osoby a schvaluje prodloužení termínu splácení půjčky č. 19/02 z FRB-Ž o jeden rok, tj. do 31.5.2008.

29/05 Doplnění investičního fondu na rok 2005

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje doplnění investičního fondu na rok 2005 o akce:

- rekonstrukce objektu Žatec – Pod Střelnicí – č.p. 581, tzv. „hrázděnka“
- restaurování a osazení barokní plastiky Anděla strážce ke hřbitovu v Žatci dle předloženého návrhu.

Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.

Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.