

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 3 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 24.3.2005**

Usnesení č. 60 /05 - 83 /05

- 60/05 Volba návrhové komise
- 61/05 Schválení programu
- 62/05 Kontrola usnesení ZM
- 63/05 Prodej nemovitosti čp. 1160 Lva Tolstého v Žatci
- 64/05 Nabídka z titulu věcného práva předkupního
- 65/05 Žádost
- 66/05 Prodej bytového domu čp. 1022 ul. Jana Herbena v Žatci
- 67/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva
- 68/05 Prodej volných bytových jednotek
- 69/05 Prodej bytu z majetku Města Žatec – další osobě
- 70/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě
- 71/05 Prodej bytových jednotek
- 72/05 Nabytí do majetku města
- 73/05 Nabytí do majetku města - lokalita „Kamenný vršek“
- 74/05 Rozpočtová změna
- 75/05 Projekt Město Žatec – regenerace panelového sídliště Jih II. – 2005
- 76/05 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2005
- 77/05 RZ – Rekonstrukce interního oddělení a výstavba tlakové stanice
- 78/05 Informace
- 79/05 Rozbor hospodaření města Žatce k 31.12.2004
- 80/05 Návrh na přerozdělení hospodářského výsledku roku 2004 a úpravy
- 81/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

82/05 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím

83/05 Vzdání se funkce přisedícího

60/05 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení: fyzické osoby a určuje jako ověřovatele zápisu fyzické osoby.

61/05 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami: zařazení bodu č. 12 před bod č. 11

doplnění bodu č. 9 o projednání zákona o střetu zájmů

doplnění bodu č. 15 o vzdání se funkce předsedícího Okresního soudu Louny.

62/05 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

63/05 Prodej nemovitosti čp. 1160 Lva Tolstého v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 1160 ul. Lva Tolstého v Žatci se st.p.č. 1326 o výměře 375 m² a zahradou p.p.č. 4628/1 o výměře 1284 m² v k.ú. Žatec Ministerstvu obrany ČR – VUSS Litoměřice za kupní cenu 9,081.860,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

64/05 Nabídka z titulu věcného práva předkupního

Zastupitelstvo Města Žatce nevyužívá nabídku z titulu věcného práva předkupního k nemovitosti čp. 814 Smetanovo nám. se st.p.č. 572/1, 572/2 a 572/3 v k.ú. Žatec za kupní cenu 12,000.000,- Kč.

65/05 Žádost

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje záměr města prodat p.p.č. 833/6 o výměře 161 m² ul. Chomutovská v Žatci.

66/05 Prodej bytového domu čp. 1022 ul. Jana Herbena v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytové jednotky č. 1022/8 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy a vedlejší stavby na st.p.č. 1182/5 a podílu pozemků st.p.č. 1182/1 o výměře 308 m² a st.p.č. 1182/5 o výměře 105 m² v k.ú. Žatec bydlícímu nájemci fyzické osobě za kupní cenu 41.109,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

67/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění následujících novel prodej bytové jednotky č. 2541/5 ul. Šafaříkova v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 80,50 m² s podílem společných částí budovy čp. 2540, 2541 o velikosti 805/18831 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.3169 o výměře 420 m² v k.ú. Žatec o velikosti 805/18831 vzhledem k celku z titulu předkupního práva fyzickým osobám za kupní cenu 61.107,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

68/05 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:
č. 2289/2 ul. Ostrov v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 64,40 m² s podílem společných částí budovy čp. 2289, 2290, 2291 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3051 o výměře 661 m² v k.ú. Žatec o velikosti 644/29200 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 469.460,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2719/2 ul. Javorová v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 72,90 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2719, 2720 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3572 o výměře 488 m² v k.ú. Žatec o velikosti 729/29562 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 533.860,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2687/14 ul. Jabloňová v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 59,50 m² s podílem společných částí budovy čp. 2687 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3463 o výměře 276 m² v k.ú. Žatec o velikosti 595/12607 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 452.520,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2381/12 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 65,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2380, 2381 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2759 o výměře 470 m² v k.ú. Žatec o velikosti 657/15168 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 463.380,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

69/05 Prodej bytu z majetku Města Žatec – další osobě

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytové jednotky obsazené nájemníky další osobě č. 2538/11 ul. Šafaříkova o velikosti 1+2, plocha bytu 60,0 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2538, 2539 a podílem pozemku - zastavěné plochy st.p.č. 3167 o výměře 421 m² v k.ú. Žatec o velikosti 600/18831 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 142.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

70/05 Prodej bytů z majetku Města Žatec – další osobě

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě, a to:
č. 5/1 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,1 m² s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m² v k.ú. Žatec o velikosti 711/4268 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 80.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 5/3 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,7 m² s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m² v k.ú. Žatec o velikosti 717/4268 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 75.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 5/4 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,7 m² s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m² v k.ú. Žatec o velikosti 717/4268 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 43.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 5/6 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,1 m² s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m² v k.ú. Žatec o velikosti 711/4268 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 39.831,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 1065/2 ul. Purkyněho v Žatci o velikosti 1+4, plocha bytu 144,8 m² s podílem společných částí budovy čp. 1065 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.1241 o výměře 1167 m² v k.ú. Žatec o velikosti 1448/7932 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 140.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 1548/10 ul. Purkyněho v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 101,5 m² s podílem společných částí budovy čp. 1548 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1716 o výměře 1085 m² v k.ú. Žatec o velikosti 1015/11172 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 66.780,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2291/7 ul. Ostrov v Žatci o velikosti 0+1, plocha bytu 20,7 m² s podílem společných částí budovy čp. 2289, 2290, 2291 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3051 o výměře 661 m² v k.ú. Žatec o velikosti 207/29200 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 62.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2248/3 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 93,0 m² s podílem společných částí budovy čp. 2248, 2249, 2250 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2499 o výměře 648 m² v k.ú. Žatec o velikosti 930/20781 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 191.398,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

71/05 Prodej bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej:

b.j.č. 2827/5 ul. Dr. Kůrky v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy čp. 2827 a podílu pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5076 o výměře 357 m² v k.ú. Žatec,

b.j.č. 2828/6, 2828/7, 2828/8, 2828/19, 2828/22, 2829/1, 2829/11 ul. Dr. Kůrky v Žatci, včetně příslušných podílů společných částí budovy čp. 2828, 2829 v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5077 o výměře 345 m², st.p.č. 5078 o výměře 349 m² v k.ú. Žatec.

72/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabytí do majetku Města Žatec koupí za zjištěnou cenu z majetku Pozemkového fondu ČR pozemky p.k. 803/2 o výměře 5490 m² a p.k. 803/3 o výměře 3705 m² lokalita „Dolní klobása“ v Žatci k výstavbě rodinných domků dle schválené zastavovací studie.

73/05 Nabytí do majetku města - lokalita „Kamenný vršek“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabytí do majetku Města Žatec z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek ornou půdou p.p.č. 4646/23 o výměře 32342 m² lokalita „Kamenný vršek“ v Žatci určený k bytové zástavbě a k realizaci veřejné zeleně dle schváleného územního plánu.

74/05 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2,018.000,- Kč na úhradu zhodnocení nemovitosti čp. 1160 na st.p.č. 1326 v k.ú. Žatec po skončení nájmu dohodou:

výdaje: kap. 741-6171-5901 - 2,018.000,- Kč rezervní fond
výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 1160 + 2,018.000,- Kč.

75/05 Projekt Město Žatec – regenerace panelového sídliště Jih II. – 2005

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje projekt s názvem Město Žatec – regenerace panelového sídliště Jih II. – 2005, včetně etap zadání jednotlivých úprav dle předloženého návrhu.

76/05 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2005

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje přerozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2005 takto:

Městská památková rezervace: 400 000,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
Město Žatec	Oprava soklových partií fasád radnice čp.1	422 370	140 000	0	282 370
Město Žatec	Restaurování sloupu sv.Floriána II.dílčí část	477 750	140 000	0	337 750
fyzické osoby	čp. 162 nám.Svobody - dodání štukatér.prvků	126 000	30 000	12 600	83 400
fyzické osoby	čp. 87 Žižkovo nám.-REKO dvorního traktu,fasáda	1 075 620	30 000	107 562	938 058
fyzická osoba	čp. 180 Dlouhá ul.-statika,střecha,fasáda	856 800	30 000	85 680	741 120
fyzické osoby	čp. 68 Hošťálkovo nám.-fasáda, střecha	1 053 362	30 000	105 336	918 026
CELKEM	--	4 011 902	400 000	311 178	3 300 724

Městská památková zóna: 200 000,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
fyzická osoba	čp. 315 - celk.obnova	2 969 076	30 000	296 908	2 642 168
fyzické osoby	čp. 1150 - fasáda,střecha, okna	850 000	30 000	85 000	735 000
CELKEM	--	3 819 076	60 000	381 908	3 377 168

77/05 RZ – Rekonstrukce interního oddělení a výstavba tlakové stanice medicínálních plynů

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „Nemocnice Žatec – rekonstrukce interního oddělení“ a „Nemocnice Žatec – výstavba tlakové stanice medicínálních plynů“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 35.772.000,- Kč
Výdaje: 715-3522-6121 org. 727 + 35.772.000,- Kč.

78/05 Informace

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí informaci o jménech neuvolněných zastupitelů a výši jejich odměn za výkon funkce člena řídicího, dozorčího nebo kontrolního orgánu právnických osob dle § 2 odst. 7 zákona č. 238/1992 Sb. o střetu zájmů, ve znění pozdějších novel.

79/05 Rozbor hospodaření města Žatce k 31.12.2004

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozbor hospodaření a závěrečný účet města Žatce za rok 2004, a to bez výhrad. ZM zároveň bere na vědomí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města v roce 2004 s výsledkem „bez nedostatků“.

80/05 Návrh na přerozdělení hospodářského výsledku roku 2004 a úpravy investičního fondu na rok 2005

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku za rok 2004 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje úpravy investičního fondu na rok 2005 dle předloženého návrhu.

81/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce promíjí, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, odloženou splátku kupní ceny ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) fyzickým osobám za prodej nemovitosti č.p. 66 se st.p.č. 249/1, Hošťálkovo nám. v Žatci ve výši 870.760,00 Kč.

82/05 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím na rok 2005 nad 50.000,00 Kč dle návrhu sportovní komise.

83/05 Vzdání se funkce přisedícího

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí vzdání se funkce přisedícího Okresního soudu v Lounech ze strany fyzické osoby.

Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.

Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.