

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 6 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 30.6.2005**

Usnesení č. 139/05 - 165/05

- 139/05 Volba návrhové komise
- 140/05 Schválení programu
- 141/05 Kontrola usnesení ZM
- 142/05 Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 143/05 Prodej řadové garáže U Jezu v Žatci
- 144/05 Prodej nemovitosti č.p. 811 Lidická v Žatci
- 145/05 Prodej pozemku z majetku města
- 146/05 Prodej pozemku z majetku města
- 147/05 Nabytí do majetku města
- 148/05 Prodej bytového domu č.p. 2827 ul. Dr. V. Kúrky v Žatci
- 149/05 Prodej bytového domu č.p. 2828, 2829 ul. Dr. V. Kúrky v Žatci
- 150/05 Prodej volné bytové jednotky
- 151/05 Prodej volné bytové jednotky
- 152/05 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 153/05 Prodej nemovitosti EČ 2409 Černobýla v Žatci
- 154/05 Žádost společnosti QINN INVEST s.r.o. Chomutov
- 155/05 Spoluúčast města na investiční akci TJ Sever Žatec
- 156/05 Delegování zástupce města na valnou hromadu
- 157/05 Nemocnice Žatec PD – JIP a chirurgické oddělení
- 158/05 Půjčka z FRB-Ž č. 03/03
- 159/05 Změna podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001
- 160/05 Prominutí smluvní pokuty - st.p.č. 7173 Žatec

- 161/05 Bezbariérové přístupy v ZŠ Komenského alej 749 Žatec
- 162/05 Fond na výměnu domovních olověných rozvodů
- 163/05 Výroční zpráva Žatecké teplárenské, a.s. za rok 2004
- 164/05 Výroční zpráva Severočeské vodárenské společnosti, a.s.
- 165/05 Zpráva představenstva Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s.

139/05 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Bedřich Henrych, CSc., p. Ivan Barannikov, PharmDr. Michal Jánošík a určuje jako ověřovatele zápisu p. Josefa Štrosse a p. Svatopluka Štěpánka.

140/05 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:
- doplnění o prodej nemovitosti EČ 2409
- doplnění o žádost spol. Qinn Invest s.r.o. Chomutov o prodloužení termínu
- přesunutí výroční zprávy Nemocnice Žatec o.p.s. za bod "kontrola usnesení ZM".

141/05 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

142/05 Výroční zpráva Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí výroční zprávu Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2004.

143/05 Prodej řadové garáže U Jezu v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej garáže EČ 2392 se st.p.č. 5461 o výměře 19 m² ul. U Jezu v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 128.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

144/05 Prodej nemovitosti č.p. 811 Lidická v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozšíření kupujícího nemovitosti čp. 811 se st.p.č. 1001/1 o výměře 395 m² a garáže se st.p.č. 1001/3 o výměře 20 m² ul. Lidická v Žatci (prodej schválen usnesením ZM č. 3/05) o fyzickou osobu a současně schvaluje prodloužení lhůty k uzavření kupní smlouvy do 31.8.2005.

145/05 Prodej pozemku z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej p.p.č. 365/25 (ostatní plocha) o výměře 212 m² v k.ú. Radíčeves fyzické osobě za kupní cenu 13.053,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jeho vlastnictví s upozorněním na vedení vodovodního řádu a ochranné pásmo trafostanice.

146/05 Prodej pozemku z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku st.p.č. 280/3 o výměře cca 77 m² ul. Dvořákova v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 19.630,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k jejich nemovitosti.

147/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabytí do majetku Města Žatec koupí za zjištěnou cenu z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek ornou půdu p.p.č. 287/1 o výměře 35343 m² v k.ú. Velichov k realizaci územního plánu města.

148/05 Prodej bytového domu č.p. 2827 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatec schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej

bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 22 bytových jednotek v čp. 2827 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5076 o výměře 357 m² v k.ú. Žatec bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m ²	podíl /		kupující	kupní cena
2827	1	1+3	71,0	710	14422	fyzické osoby	55 873 Kč
	2	1+4	97,9	979	14422	fyzické osoby	81 108 Kč
	3	1+3	71,0	710	14422	fyzické osoby	62 434 Kč
	4	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	63 365 Kč
	6	1+3	71,0	710	14422	fyzická osoba	57 873 Kč
	7	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	60 382 Kč
	8	0+2	40,2	402	14422	fyzická osoba	31 329 Kč
	9	1+3	71,0	710	14422	fyzická osoba	55 873 Kč
	10	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	63 697 Kč
	11	0+2	40,2	402	14422	fyzické osoby	36 508 Kč
	12	1+3	71,0	710	14422	fyzická osoba	57 535 Kč
	13	1+3	70,7	707	14422	fyzická osoba	55 690 Kč
	14	0+2	40,2	402	14422	fyzická osoba	34 491 Kč
	15	1+3	71,0	710	14422	fyzické osoby	55 873 Kč
	16	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	56 629 Kč
	17	0+2	40,2	402	14422	fyzická osoba	31 329 Kč
	18	1+3	71,0	710	14422	fyzické osoby	57 988 Kč
	19	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	55 690 Kč
	20	0+2	40,2	402	14422	fyzické osoby	31 329 Kč
	21	1+3	71,0	710	14422	fyzické osoby	57 673 Kč
	22	1+3	70,7	707	14422	fyzické osoby	57 206 Kč
	23	0+2	40,2	402	14422	fyzická osoba	31 329 Kč

149/05 Prodej bytového domu č.p. 2828, 2829 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci
 Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 38 bytových jednotek v čp. 2828, 2829 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5077 o výměře 345 m² a st.p.č. 5078 o výměře 349 m² v k.ú. Žatec bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy.

č.p.	č.b.	vel.	m ²	podíl /		kupující	kupní cena
2828	1	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	55 797 Kč
	2	1+4	97,9	979	28844	fyzické osoby	78 107 Kč
	3	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	61 144 Kč
	4	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	55 614 Kč

	5	0+2	40,2	402	28844	fyzické osoby	31 286 Kč
	9	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	59 425 Kč
	10	1+3	70,7	707	28844	fyzická osoba	78 418 Kč
	11	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	38 702 Kč
	12	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	58 016 Kč
	13	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	57 489 Kč
	14	0+2	40,2	402	28844	fyzické osoby	31 286 Kč
	15	1+3	71,0	710	28844	fyzická osoba	58 366 Kč
	16	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	58 635 Kč
	17	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	34 930 Kč
	18	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	56 710 Kč
	20	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	32 678 Kč
	21	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	58 107 Kč
	23	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	31 286 Kč
2829	2	1+4	97,9	979	28844	fyzické osoby	74 395 Kč
	3	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	64 832 Kč
	4	1+3	70,7	707	28844	fyzická osoba	55 529 Kč
	5	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	34 160 Kč
	6	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	55 712 Kč
	7	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	61 747 Kč
	8	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	31 243 Kč
	9	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	60 302 Kč
	10	1+3	70,7	707	28844	fyzická osoba	62 780 Kč
	12	1+3	71,0	710	28844	fyzická osoba	57 349 Kč
	13	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	55 529 Kč
	14	0+2	40,2	402	28844	fyzické osoby	31 243 Kč
	15	1+3	71,0	710	28844	fyzická osoba	58 951 Kč
	16	1+3	70,7	707	28844	fyzická osoba	57 346 Kč
	17	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	31 243 Kč
	18	1+3	71,0	710	28844	fyzická osoba	55 712 Kč
	19	1+3	70,7	707	28844	fyzická osoba	55 529 Kč
	20	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	31 243 Kč
	21	1+3	71,0	710	28844	fyzické osoby	57 744 Kč
	22	1+3	70,7	707	28844	fyzické osoby	55 529 Kč
	23	0+2	40,2	402	28844	fyzická osoba	31 243 Kč

150/05 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 1330/5 ul. Jana Herbena v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 38,80 m² s podílem společných částí budovy čp. 1330 a vedlejší stavby na st.p.č. 1757/2 a podílem pozemků st.p.č. 1757/1 o výměře 170 m² a st.p.č. 1757/2 o výměře 90 m² v k.ú. Žatec o velikosti 388/3716 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 276.880,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

151/05 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2526/2 ul. Svatováclavská v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy čp. 2526, 2527 a podílem pozemků st.p.č. 3147 o výměře 206 m² a st.p.č. 3148 o výměře 209 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/13574 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 312.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

152/05 Upuštění od vymáhání pohledávek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje upustit od vymáhání nevymahatelných pohledávek:
nájemné za užívání bytu v č. 2 čp. 200 Dlouhá ul. v Žatci po fyzické osobě ve výši 5.133,- Kč + příslušenství,
nájemné za užívání bytu č. 7 v čp. 200 Dlouhá ul. v Žatci po fyzické osobě ve výši 9.750,- Kč + příslušenství,
nájemné za užívání bytu v čp. 35 Milčeves, nájemce fyzická osoba ve výši 14.642,- Kč + příslušenství.

153/05 Prodej nemovitosti EČ 2409 Černobýla v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti EČ 2409 se st.p.č. 1115/7 o výměře 201 m² ul. Černobýla v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1,172.950,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

154/05 Žádost společnosti QINN INVEST s.r.o. Chomutov

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodloužení termínu k uzavření řádné kupní smlouvy o převodu pozemků schválených usnesením ZM č. 134/04, 181/04 a 182/04 s tím, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní nejpozději do 1.8.2005 s termínem uzavření řádné kupní smlouvy nejpozději do 31.12.2005 pod smluvní pokutou ve výši 10% z celkové kupní ceny.

155/05 Spoluúčast města na investiční akci TJ Sever Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje zařazení finanční spoluúčasti Města Žatce ve výši 1.500.000,00 Kč do investičního plánu Města Žatce na rok 2005 na realizaci investiční akce Tělovýchovné jednoty Sever Žatec „Herna stolního tenisu – přístavba“.

156/05 Delegování zástupce města na valnou hromadu

Zastupitelstvo Města Žatce deleguje fyzickou osobu jako zástupce města Žatce na valnou hromadu společnosti Chrám Chmele a Piva a.s. se sídlem v Žatci ul. Šafaříkova 855 a současně ho pověřuje výkonem všech práv akcionáře, a to v plném rozsahu, odpovídajícím počtu akcií ve vlastnictví města Žatec, včetně práva na valné hromadě hlasovat.

157/05 Nemocnice Žatec PD – JIP a chirurgické oddělení

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na úhradu nákladů spojených se zpracováním PD na akce „Nemocnice Žatec - chirurgické oddělení - lůžka“ a „Nemocnice Žatec - JIP“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 1.193.000,- Kč
Výdaje: 715-3522-6121 org. 764 + 740.000,- Kč
Výdaje: 715-3522-6121 org. 699 + 453.000,- Kč.

158/05 Půjčka z FRB-Ž č. 03/03

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost fyzických osob a schvaluje změnu podmínek smlouvy z FRB-Ž č. 03/03 v odst. 08. Účelovost půjčky.

159/05 Změna podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků domu č.p. 916 Žatec fyzických osob a neschvaluje změnu podmínek kupní smlouvy NZ 298/2001– dle předložené žádosti.

160/05 Prominutí smluvní pokuty - st.p.č. 7173 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemku st.p.č. 7173 Žatec fyzických osob a schvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč pod podmínkou zahájení výstavby rodinného domu do 31.8.2005.

161/05 Bezbariérové přístupy v ZŠ Komenského alej 749 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu pro financování akce „Bezbariérové přístupy v ZŠ Komenského alej 749 Žatec“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 1,200.000,- Kč
Výdaje: kap. 714-3113-6121 org. 2 + 1,200.000,- Kč.

162/05 Fond na výměnu domovních olověných rozvodů

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu na výměnu domovních olověných rozvodů“ v katastrálním území města Žatce a jeho místních částí a Pravidla pro poskytování prostředků fondu dle předloženého návrhu.

163/05 Výroční zpráva Žatecké teplařenské, a.s. za rok 2004

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí výroční zprávu Žatecké teplařenské, a.s. za rok 2004.

164/05 Výroční zpráva Severočeské vodárenské společnosti, a.s.

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí výroční zprávu Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Přítkovská 1689, Teplice za rok 2004.

**165/05 Zpráva představenstva Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje,
a.s.**

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zprávu představenstva Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. o podnikatelské činnosti a stavu majetku za rok 2004.

**Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.