

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 7 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 22.9.2005**

Usnesení č. 166/05 - 218/05

- 166/05 Volba návrhové komise
- 167/05 Schválení programu
- 168/05 Vystoupení veřejnosti
- 169/05 Kontrola usnesení ZM
- 170/05 Prodej pozemku z majetku města
- 171/05 Prodej pozemku z majetku města
- 172/05 Prodej pozemku z majetku města
- 173/05 Prodej pozemků z majetku města
- 174/05 Prodej pozemků z majetku města
- 175/05 Prodej pozemků z majetku města
- 176/05 Prodej pozemků z majetku města
- 177/05 Prodej pozemků z majetku města
- 178/05 Prodej pozemků z majetku města
- 179/05 Prodej pozemků pod stavbami garáží
- 180/05 Směna pozemků
- 181/05 Směna pozemků
- 182/05 Směna pozemků
- 183/05 Žádost
- 184/05 Nabytí do majetku města
- 185/05 Směna pozemků
- 186/05 Směna pozemků
- 187/05 Nabytí do majetku města

- 188/05 Nabytí do majetku města
- 189/05 Nabytí do majetku města
- 190/05 Nabytí do majetku města
- 191/05 Prodej ¼ nemovitosti čp. 2440 v Žatci
- 192/05 Prodej nemovitosti čp. 2572 ul. Volyňských Čechů
- 193/05 Nabídka Ministerstva obrany ČR
- 194/05 Rozpočtová změna
- 195/05 Žádost
- 196/05 Prodej bytů z majetku města další osobě
- 197/05 Prodej bytové jednotky
- 198/05 Prodej bytových jednotek
- 199/05 Prodej volných bytových jednotek
- 200/05 Prodej bytů z majetku města z titulu předkupního práva
- 201/05 Územní plán města Žatec a jeho místních částí
- 202/05 Půjčka z FRB-Ž č. 10/04
- 203/05 Rekonstrukce Žižkova náměstí v Žatci
- 204/05 Rekonstrukce veřejného osvětlení
- 205/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby garáže – p.p.č. 4627/15 Žatec
- 206/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 119 Žatec
- 207/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 118/1 a st.p.č. 118/2
- 208/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 4584/12 Žatec
- 209/05 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce – č.p. 22 Radíčeves
- 210/05 Prominutí doplacení splátky kupní ceny - č.p. 287 Žatec
- 211/05 Prominutí doplacení odložené splátky - č.p. 1118 Žatec
- 212/05 Obecně závazná vyhláška
- 213/05 Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů
- 214/05 Rozpočtová změna
- 215/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 216/05 Rozbor hospodaření města Žatce k 30.6.2005
- 217/05 Doplnění programu
- 218/05 Odložení materiálu

166/05 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Eva Klímová, JUDr. Karel Krčmárik, Ing. Bedřich Henrych, CSc. a určuje jako ověřovatele zápisu p. Zdeňka Koptu a p. Andreje Grežu.

167/05 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:
- přesunutí bodu č. 18 majetek města za bod č. 5 kontrola usnesení.

168/05 Vystoupení veřejnosti

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí vystoupení fyzické osoby.

169/05 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

170/05 Prodej pozemku z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 7197/2 (ost. plocha) o výměře 137 m² ul. Jana Herbena v Žatci k výstavbě 5 garáží za podmínek stanovených odborem rozvoje města fyzické osobě za kupní cenu 27.940,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje podmínky kupní smlouvy:

- zahájení výstavby do jednoho roku od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy
- dokončení stavby kolaudací do dvou let od vydání stavebního povolení pod smluvní pokutou ve výši 20 tis. Kč za 1 stavbu garáže
- věcné právo předkupní pro Město Žatec po dobu tří let ode dne vkladu kupní smlouvy a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

171/05 Prodej pozemku z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemek p.p.č. 6701/1 (ost. plocha) o výměře 53 m² ul. Čelakovského v Žatci za účelem rozšíření zahrady a zřízení vjezdu fyzickým osobám za kupní cenu 5.161,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy s upozorněním na vodovodní přípojku a vedení NN.

172/05 Prodej pozemku z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej p.p.č. 1240/1 (zahrada) o výměře 44 m² v k.ú. Bezděkov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 3.265,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jejich vlastnictví s upozorněním na vedení inženýrských sítí.

173/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 7182/6 (trvalý travní porost) o výměře 408 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.086,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a p.p.č. 7182/7 (trvalý travní porost) o výměře 390 m² fyzickým osobám za kupní cenu 9.642,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, vše ul. Stroupečská v Žatci jako zahrádky.

174/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 6157/2 (ost. plocha) o výměře 199 m² a p.p.č. 6157/7 (orná) o výměře 729 m² ul. Plzeňská v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 22.941,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k využití v souladu s ÚPN SÚ Žatec jako zahrady a sady a s upozorněním na vedení vodovodního řádu DN 500 a DN 160.

175/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků:
p.p.č. 6455/1 (orná) o výměře 910 m², p.p.č. 6456/3 (neplodná) o výměře 414 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6455/5 (orná) o celkové výměře 160 m² fyzickým osobám za kupní cenu 24.768,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6455/2 (orná) o výměře 390 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6455/5 (orná) o celkové výměře 160 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.632,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6455/3 (orná) o výměře 398 m², st.p.č. 4594 (zast. plocha) o výměře 14 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6455/5 (orná) o celkové výměře 160 m² fyzickým osobám za kupní cenu 11.178,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6455/4 (orná) o výměře 326 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6455/5 (orná) o celkové výměře 160 m² fyzickým osobám za kupní cenu 9.048,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6458/1 (orná) o výměře 589 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6458/5 (orná) o celkové výměře 366 m² fyzické osobě za kupní cenu 16.824,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6458/2 (orná) o výměře 402 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6458/5 (orná) o celkové výměře 366 m² fyzickým osobám za kupní cenu 12.204,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6458/3 (orná) o výměře 549 m², 1/3 p.p.č. 6456/2 (neplodná) o celkové výměře 252 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6458/5 (orná) o celkové výměře 366 m² fyzickým osobám za kupní cenu 16.098,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6458/4 (orná) o výměře 876 m², 2/3 p.p.č. 6456/2 (neplodná) o celkové výměře 252 m² a ¼ přístupového pozemku p.p.č. 6458/5 (orná) o celkové výměře 366 m² fyzické osobě za kupní cenu 24.438,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, vše Libočanská cesta v Žatci jako zahrady.

176/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků:
p.p.č. 6451/27 (zahrada) o výměře 349 m² a 1/3 přístupového pozemku p.p.č. 6451/54 (zahrada) o celkové výměře 103 m² fyzickým osobám za kupní cenu 9.475,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/47 (zahrada) o výměře 58 m² fyzické osobě za kupní cenu 1.434,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/48 (zahrada) o výměře 32 m² fyzickým osobám za kupní cenu 792,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/49 (zahrada) o výměře 28 m² fyzické osobě za kupní cenu

693,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/50 (zahrada) o výměře 32 m² fyzické osobě za kupní cenu 792,-
Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/51 (zahrada) o výměře 150 m², st.p.č. 4829 (zast. plocha) o
výměře 5 m² a 1/3 přístupového pozemku p.p.č. 6451/54 (zahrada) o
celkové výměře 103 m² fyzické osobě za kupní cenu 4.681,- Kč a poplatky
spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/52 (zahrada) o výměře 323 m², st.p.č. 4831 (zast. plocha) o
výměře 8 m² a 1/3 přístupového pozemku p.p.č. 6451/54 (zahrada) o celkové
výměře 103 m² fyzické osobě za kupní cenu 9.031,- Kč a poplatky spojené s
provedením smlouvy,
p.p.č. 6451/53 (zahrada) o výměře 131 m² fyzickým osobám za kupní cenu
3.240,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, vše Libočanská cesta v
Žatci jako zahrady.

177/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků:

p.p.č. 1866/23 (zahrada) o výměře 421 m² a st.p.č. 2532 (zast. plocha) o
výměře 23 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.980,- Kč a poplatky spojené
s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/22 (zahrada) o výměře 407 m² a p.p.č. 1866/38 (zahrada) o
výměře 71 m² fyzickým osobám za kupní cenu 11.820,- Kč a poplatky spojené
s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/26 (zahrada) o výměře 411 m² a st.p.č. 4135 (zast. plocha) o
výměře 17 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.581,- Kč a poplatky spojené
s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/24 (zahrada) o výměře 437 m² a st.p.č. 4133 (zast. plocha) o
výměře 10 m² fyzickým osobám za kupní cenu 11.052,- Kč a poplatky spojené s
provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/25 (zahrada) o výměře 404 m² a st.p.č. 4134 (zast. plocha) o
výměře 11 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.260,- Kč a poplatky
spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/27 (zahrada) o výměře 396 m² a st.p.č. 4136 (zast. plocha) o
výměře 12 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.086,- Kč a poplatky
spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/28 (zahrada) o výměře 432 m² a st.p.č. 4137 (zast. plocha) o
výměře 10 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.932,- Kč a poplatky spojené s
provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/39 (zahrada) o výměře 99 m² fyzickým osobám za kupní cenu 2.448,- Kč
a poplatky spojené s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/37 (zahrada) o výměře 520 m² a st.p.č. 2203 (zast. plocha) o
výměře 33 m² fyzickým osobám za kupní cenu 13.674,- Kč a poplatky spojené
s provedením smlouvy,
p.p.č. 1866/40 (zahrada) o výměře 72 m² a st.p.č. 4132/2 (zast. plocha) o
výměře 4 m² fyzickým osobám za kupní cenu 1.884,- Kč a poplatky spojené
s provedením smlouvy, vše ul. Mostecká v Žatci jako zahrady.

178/05 Prodej pozemků z majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků:

p.p.č. 679/3 (orná) o výměře 408 m², st.p.č. 4625 (zast. plocha) o výměře 08 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 11.467,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/4 (orná) o výměře 367 m², st.p.č. 4626 (zast. plocha) o výměře 17 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.675,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/5 (orná) o výměře 376 m², st.p.č. 4627 (zast. plocha) o výměře 16 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.873,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/6 (orná) o výměře 377 m², st.p.č. 4628 (zast. plocha) o výměře 05 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.627,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/7 (orná) o výměře 373 m², st.p.č. 4629 (zast. plocha) o výměře 16 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.801,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/8 (orná) o výměře 378 m², st.p.č. 4630 (zast. plocha) o výměře 16 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 10.927,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/9 (orná) o výměře 397 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzické osobě za kupní cenu 10.996,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/10 (orná) o výměře 383 m², st.p.č. 4631 (zast. plocha) o výměře 17 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 11.071,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/11 (orná) o výměře 387 m², st.p.č. 4632 (zast. plocha) o výměře 14 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzické osobě za kupní cenu 11.095,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 679/12 (orná) o výměře 514 m², st.p.č. 4633 (zast. plocha) o výměře 07 m² a 1/10 přístupového pozemku p.p.č. 679/2 (orná) o celkové výměře 478 m² fyzickým osobám za kupní cenu 14.065,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

p.p.č. 680/38 (orná) o výměře 11 m², p.p.č. 680/39 (orná) o výměře 12 m², p.p.č. 680/40 (orná) o výměře 02 m² fyzické osobě za kupní cenu 618,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, vše ul. Stroupečská v Žatci jako zahrady.

179/05 Prodej pozemků pod stavbami garáží

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků:

st.p.č. 3177 o výměře 18 m² ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 1521) fyzickým osobám za kupní cenu 3.337,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 2753 o výměře 29 m² ul. Husova v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 4564) fyzickým osobám za kupní cenu 7.393,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 2859 o výměře 23 m² ul. Ot. Březiny v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 6942) fyzickým osobám za kupní cenu 5.597,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 3178 o výměře 18 m² ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č.2409) fyzické osobě za kupní cenu 3.337,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 3412 o výměře 17 m² ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 2618) fyzické osobě za kupní cenu 3.152,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 3841 o výměře 16 m² ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 2285) fyzické osobě za kupní cenu 3.351,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 3397 o výměře 18 m² ul. Stroupečská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 3133) fyzickým osobám za kupní cenu 3.770,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 3517 o výměře 18 m² ul. Studentská v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 2530) fyzické osobě za kupní cenu 4.947,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 2009/3 o výměře 26 m² ul. Pražská v Žatci pod stavbou garáže fyzické osobě za kupní cenu 5.837,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 1446/3 o výměře 26 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 4135) fyzické osobě za kupní cenu 6.790,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 1446/4 o výměře 21 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 3875) fyzické osobě za kupní cenu 5.484,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 1446/5 o výměře 21 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 4541) fyzické osobě za kupní cenu 5.484,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 1177/2 o výměře 20 m² ul. Lidická v Žatci pod stavbou garáže (zaps. na LV č. 8057) fyzické osobě za kupní cenu 5.550,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
st.p.č. 564/5 o výměře 23 m² Nerudovo nám. v Žatci pod stavbou garáže fyzické osobě za kupní cenu 6.623,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

180/05 Směna pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemků, a to dílu „c“ p.p.č. 3982/2 o výměře 2 m² (LV 10001) z majetku Města Žatec za díl „b“ p.p.č. 3993/1 o výměře 17 m² (LV 4366) z majetku fyzických osob, vše ul. Jungmannova v Žatci za účelem zarovnání vlastnické hranice, a to bez doplatku rozdílu zjištěných cen.

181/05 Směna pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemků, a to p.p.č. 7182/4 (trvalý travní porost) o výměře 980 m², p.p.č. 7182/5 (trvalý travní porost) o výměře 505 m² a p.p.č. 7182/12 (trvalý travní porost) o výměře 8 m² ul. Stroupečská v Žatci (LV 10001) z majetku Města Žatec za p.p.č.656/5 (orná půda) o výměře 97 m² a p.p.č. 1124/57 (ost. plocha – komunikace) o výměře 443 m² (LV 3102) z majetku fyzické osoby, vše ul. Stroupečská v Žatci bez doplatku rozdílu v cenách zjištěných s tím, že Město Žatec uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy a daň z převodu.

182/05 Směna pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemků, a to p.p.č. 6868/2 (ost. plocha) o výměře 1086 m² z majetku Města Žatec za p.p.č. 1765/4 (ost. plocha) o výměře 154 m² z majetku Chmelařství družstvo Žatec, vše ul. R. Ungára v Žatci s tím, že Chmelařství družstvo Žatec uhradí rozdíl zjištěných cen ve výši 96.713,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

183/05 Žádost

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje slevu z kupní ceny pozemků st.p.č. 1168 (pod domem čp. 1012) o výměře 689 m² a p.p.č. 5593/4 (zahrada) o výměře 551 m² ul. Volyňských Čechů v Žatci (prodej schválen usnesením ZM č. 93/05).

184/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabýt do majetku města koupí pozemky – ornou půdu p.p.č. 5628/3 o výměře 11437 m² a ostatní plochu p.p.č. 7004/4 o výměře 313 m² z majetku Pozemkového fondu ČR k výstavbě dle ÚP města za kupní cenu ve výši 4,232.700,- Kč.

185/05 Směna pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemku orné půdy p.p.č. 4598/13 o výměře 2302 m² z majetku fyzických osob za části pozemku p.p.č. 4614/1 v Žatci označené v předběžné studii „Rozvržení parcel“ pod písmenem „C10“ o výměře cca 1000 m² a písmenem „C12“ o výměře 1295 m² z majetku Města Žatce bez finančního vyrovnání zjištěných cen a dalších podmínek smlouvy s tím, že do doby skutečného zaměření stavebních parcel bude sepsána smlouva o budoucí smlouvě směnné.

186/05 Směna pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemku orné půdy p.p.č. 4598/12 o výměře 1051 m² z majetku fyzických osob za část pozemku p.p.č. 4614/1 v Žatci označenou v předběžné studii „Rozvržení parcel“ pod písmenem „C1“ o výměře cca 1035 m² z majetku Města Žatce, a to bez finančního vyrovnání zjištěných cen a dalších podmínek smlouvy s tím, že do doby skutečného zaměření stavebních parcel bude sepsána smlouva o budoucí smlouvě směnné.

187/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku Města Žatec z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemky -

ostatní plochu p.p.č. 4486/3 o výměře 500 m², ostatní plochu p.p.č. 4486/11 o výměře 519 m² a ostatní plochu p.p.č. 4486/14 o výměře 504 m² ul. Dukelská v Žatci využitý pro místní komunikaci a veřejnou zeleň. Město se zavazuje, že po dobu deseti let ode dne bezúplatného nabytí těchto nemovitostí bude o ně řádně pečovat a užívat pouze k účelu tomu určeném (místní komunikace, veřejná zeleň) a nepřevéde je na jiného. V případě porušení uvedeného závazku se město zavazuje odvést prostřednictvím ÚZSVM do státního rozpočtu částku rovnající se výši ceny v čase a místě obvyklé převáděných nemovitostí stanovené znaleckým posudkem, a to ke dni bezúplatného převodu.

188/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku Města Žatec z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemek - ostatní plochu p.p.č. 4622/13 o výměře 369 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci využitý pro místní komunikaci. Město se zavazuje, že po dobu deseti let ode dne bezúplatného nabytí této nemovitosti bude o ni řádně pečovat a užívat pouze k účelu tomu určeném (místní komunikace) a nepřevéde ji na jiného. V případě porušení uvedeného závazku se město zavazuje odvést prostřednictvím ÚZSVM do státního rozpočtu částku rovnající se výši ceny v čase a místě obvyklé převáděné nemovitosti stanovené znaleckým posudkem, a to ke dni bezúplatného převodu.

189/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku Města Žatec z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek ostatní plochu p.p.č. 1726/5 o výměře 3955 m² v k.ú. Žatec využitý pro místní komunikaci.

190/05 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky – ornou půdu p.p.č. 5555/6 o výměře 1549 m² a ornou půdu p.p.č. 5580/280 o výměře 657 m² v lokalitě „U hrušek“ v Žatci z majetku Pozemkového fondu ČR k realizaci ÚP města - zřízení veřejné zeleně.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabýt do majetku města koupí za zjištěnou cenu pozemky – ornou půdu p.p.č. 5555/7 o výměře 28453 m² a ornou půdu p.p.č. 5580/230 o výměře 2901 m² z majetku Pozemkového fondu ČR k výstavbě dle ÚP města.

191/05 Prodej ¼ nemovitosti čp. 2440 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu kupujícího ¼ nemovitosti čp. 2440 se st.p.č. 1446/2 o výměře 584 m² ul. Elišky Krásnohorské v Žatci na fyzické osoby (nájemce bytu) s podmínkou uzavření kupní smlouvy nejpozději do 15.10.2005 (prodej schválen usn. ZM č. 215/04).

192/05 Prodej nemovitosti čp. 2572 ul. Volyňských Čechů

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 2572 ul. Volyňských Čechů v Žatci se st.p.č. 3175/1 o výměře 597 m², st.p.č. 3176 o výměře 13

m2 a zahradou p.p.č. 5593/8 o výměře 1186 m2 v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2,500.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně ZM schvaluje podmínky kupní smlouvy:
odložená splátka ve výši 350.000,- Kč a smluvní pokuta ve výši 500.000,- Kč podmíněné dokončením rekonstrukce objektu (obnova vnějšího pláště), a to do 2 let ode dne podpisu kupní smlouvy.

193/05 Nabídka Ministerstva obrany ČR

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje přijetí nabídky Ministerstva obrany ČR k převodu nemovitostí čp. 323 Masarykova ul. v Žatci se st.p.č. 477/1 o výměře 612m2 v k.ú. Žatec do majetku Města Žatce ve lhůtě do 22.3.2006.

194/05 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 3,400.000,- Kč, a to na koupi pozemků p.p.č. 5628/3 a p.p.č. 7004/4 v k.ú. Žatec.

Výdaje: 709-3639-6130 org. 250 + 3,400.000,- Kč
Výdaje: 741-6171-6901 - 3,400.000,- Kč investiční fond.

195/05 Žádost

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost fyzické osoby kupující volnou bytovou jednotku č. 2526/2 ul. Svatováclavská v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m2 s podílem společných částí budovy čp. 2526, 2527 a podílem pozemku st.p.č. 3148 o výměře 415 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 357/13574 vzhledem k celku a schvaluje rozšíření kupujícího o fyzické osoby (prodej schválen usn. ZM č. 151/05).

196/05 Prodej bytů z majetku města další osobě

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytové jednotky obsazené nájemníky další osobě, a to:
č. 1277/3 ul. Třebízského v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 66,0 m2 s podílem společných částí budovy čp. 1277, 1278 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2286 o výměře 1234 m2 v k.ú. Žatec o velikosti 660/11254 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 101.424,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

197/05 Prodej bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej bytové jednotky č. 2827/23 ul. Dr. Kůrky v Žatci, včetně podílu společných částí budovy čp. 2827 a podílu pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5076 o výměře 357 m2 o velikosti 402/14422 vzhledem k celku v k.ú. Žatec.

198/05 Prodej bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek: č. 1692/10 ul. Dukelská v Žatci, včetně podílu společných částí budovy čp.

1690, 1691, 1692 v Žatci o velikosti 705/25794 a podílu pozemku st.p.č. 1845 o výměře 1739 m² v k.ú. Žatec o velikosti 705/25794 vzhledem k celku, bydlíciému nájemci fyzické osobě za kupní cenu 43.961,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
 č. 1024/1 ul. Jana Herbena v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy čp. 1024 v Žatci, vedlejší stavby na st.p.č. 1184/3 a podílu pozemků st.p.č. 1184/1 o výměře 308 m² a st.p.č. 1184/3 o výměře 87 m² v k.ú. Žatec o velikosti 817/6129 vzhledem k celku, bydlíciými nájemci fyzickým osobám za kupní cenu 62.380,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

199/05 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:
 č. 2289/2 ul. Ostrov v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 64,40 m² s podílem společných částí budovy čp. 2289, 2290, 2291 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3051 o výměře 661 m² v k.ú. Žatec o velikosti 644/29200 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 469.460,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
 č. 2719/10 ul. Javorová v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 39,70 m² s podílem společných částí budovy čp. 2719, 2720 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3572 o výměře 488 m² v k.ú. Žatec o velikosti 397/29562 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 295.510,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
 č. 2645/13 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 66,00 m² s podílem společných částí budovy čp. 2645, 2646 a podílem pozemku st.p.č. 3422 o výměře 408 m² v k.ú. Žatec o velikosti 660/19566 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 510.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

200/05 Prodej bytů z majetku města z titulu předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst.2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění následujících novel prodej bytových jednotek bydlíciými nájemci, včetně příslušného podílu na budově a společných prostorách a pozemku z titulu předkupního práva za kupní ceny v souladu s přednostní nabídkou ke koupi bytu a poplatky spojené s provedením smlouvy:

budova	b.j.č.	ulice	vel.	m2	st.p.č.	o výměře	velik.podílu	nájemce	kupní cena
2643, 2644	2643/2	Husova	1+1	35,7	3420	408	357/19548	fyzická osoba	132 621 Kč
2643, 2644	2643/3	Husova	1+3	81,8	3420	408	818/19548	fyzické osoby	175 671 Kč

201/05 Územní plán města Žatec a jeho místních částí

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje dohodnutý návrh zadání Územního plánu města Žatec a jeho místních částí.
 Zastupitelstvo Města Žatce současně schvaluje vyhodnocení připomínek a stanovisek uplatněných při projednávání návrhu zadání.

202/05 Půjčka z FRB-Ž č. 10/04

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje v souladu s § 531

Občanského zákoníku převedení závazku vyplývajícího z půjčky FRB-Ž č. 10/04 ze společnosti Zít-komunikace s.r.o. na společnost Komunikace Zít s.r.o.

203/05 Rekonstrukce Žižkova náměstí v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na převod nevyčerpaných finančních prostředků do investičního fondu z akce „Rekonstrukce Žižkova náměstí v Žatci“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 + 2.808.000,- Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 758 - 2.808.000,- Kč.

204/05 Rekonstrukce veřejného osvětlení

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění zálohy finančních prostředků z investičního fondu na realizaci akce „Rekonstrukce VO na náměstí Svobody v Žatci“.

Výdaje: 741-6171-6901 - 2,200.000,- Kč
Výdaje: 739-3631-6121 org. 694 + 2,200.000,- Kč.

205/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby garáže – p.p.č. 4627/15 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemku p.p.č. 4627/15 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu zahájení výstavby garáže do 31.3.2006.

206/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 119 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka pozemku st.p.č. 119 Žatec fyzické osoby a schvaluje prodloužení termínu zahájení výstavby domu na st.p.č. 119 Žatec do 26.4.2006.

207/05 Prodloužení termínu zahájení výstavby domu – st.p.č. 118/1 a st.p.č. 118/2 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka pozemku st.p.č. 118/1 a st.p.č. 118/2 Žatec fyzické osoby a schvaluje prodloužení termínu zahájení výstavby domu na st.p.č. 118/1 a st.p.č. 118/2 Žatec do 26.4.2006.

208/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 4584/12 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemku č. parc. 4584/12 a zahrady č. parc. 4587/5 v Žatci fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 4584/12 v Žatci do 30.9.2006, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

209/05 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce – č.p. 22 Radíčeves

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka domu č.p. 22 Radíčeves fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení rekonstrukce domu – obnova vnějšího pláště č.p. 22 v Radíčevesi do 31.10.2006, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

210/05 Prominutí doplacení splátky kupní ceny - č.p. 287 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků domu č.p. 287 Žatec fyzických osob a vzhledem k vydání kolaudačního rozhodnutí na stavební úpravy domu č.p. 287 Žatec schvaluje prominutí doplacení splátky ve výši 20 % z kupní ceny, tj. 81.666,- Kč.

211/05 Prominutí doplacení odložené splátky - č.p. 1118 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků objektu č.p. 1118 se st.p.č. 2260 Žatec fyzických osob a schvaluje prominutí doplacení odložené splátky ve výši 50 % kupní ceny, tj. 694.265,- Kč pod podmínkou dokončení rekonstrukce objektu, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí do 31.10.2005.

212/05 Obecně závazná vyhláška

Zastupitelstvu Města Žatce schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Žatec, kterou se ruší obecně závazná vyhláška města Žatec č. 3/95 o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995, obecně závazná vyhláška města Žatce č. 4/95 ze dne 26.10.1995, kterou se mění vyhláška č. 33 (3/95) o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995, a obecně závazná vyhláška města Žatce č. 2/96 ze dne 25.1.1995, kterou se mění vyhláška č. 33 (3/95) o čistotě, ochraně zeleně a veřejného pořádku ze dne 29.6.1995 ve znění vyhlášky č. 34 (4/95) z 26.10.1995.

213/05 Obecně závazná vyhláška o volném pohybu psů

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Žatce o pravidlech pohybu psů na veřejném prostranství a vymezení prostorů pro volný pohyb psů.

214/05 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 3.736.000,00 Kč na snížení rozpočtu daně z příjmu právnických osob placené obcí.

Příjmy: 1122 - 3.736.000,00 Kč příjem daně
Výdaje: 719-6171-5362-250 - 3.736.000,00 Kč zaplacení daně.

215/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce promíjí dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích odloženou splátku kupní ceny ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) fyzickým osobám za prodej nemovitosti č.p. 943 se st.p.č. 1139/1 a st.p.č. 1139/5 ul. Volyňských Čechů v Žatci ve výši 74.275,50 Kč.

216/05 Rozbor hospodaření města Žatce k 30.6.2005

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozbor hospodaření Města Žatce za I. pololetí roku 2005.

217/05 Doplnění programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje doplnit do programu jednání ZM žádost firmy Agile spol. s r.o. Ústí nad Orlicí.

218/05 Odložení materiálu

Zastupitelstvo Města Žatce odkládá projednání žádosti firmy Agile spol. s r.o. Ústí nad Orlicí do dalšího jednání ZM.

**Místostarosta
Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta
Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.