

# MĚSTO ŽATEC

## USNESENÍ

**z 8 . jednání Zastupitelstva Města Žatce  
konaného dne 3.11.2005**

### **Usnesení č. 219/05 - 259/05**

- 219/05 Volba návrhové komise
- 220/05 Schválení programu
- 221/05 Vystoupení veřejnosti
- 222/05 Kontrola usnesení ZM
- 223/05 Prodej nemovitosti čp. 2016 ul. Klášterní v Žatci
- 224/05 Prodej nemovitosti čp. 31 ul. Dvořákova v Žatci
- 225/05 Prodej nemovitosti čp. 811 ul. Lidická v Žatci
- 226/05 Prodej nemovitosti čp. 144 nám. Svobody v Žatci
- 227/05 Prodej pozemků z majetku města
- 228/05 Prodej pozemku z majetku města
- 229/05 Prodej pozemků z majetku města
- 230/05 Prodej pozemku z majetku města
- 231/05 Prodej pozemku z majetku města
- 232/05 Prodej pozemku z majetku města
- 233/05 Prodej pozemku z majetku města
- 234/05 Prodej pozemků z majetku města
- 235/05 Prodej bytového domu čp. 1678 ul. Pražská v Žatci
- 236/05 Prodej bytového domu čp. 1679 ul. Pražská v Žatci
- 237/05 Prodej bytového domu čp. 2577 ul. Osvoboditelů v Žatci
- 238/05 Prodej bytového domu čp. 2651 ul. Osvoboditelů v Žatci
- 239/05 Prodej bytového domu čp. 2652 ul. Osvoboditelů v Žatci
- 240/05 Prodej volných bytových jednotek

- 241/05 Prodej bytových jednotek bydlicím nájemcům
- 242/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva
- 243/05 Prodej bytů z majetku města další osobě
- 244/05 Prodej bytů z majetku města další osobě
- 245/05 Záměr města prodat bytové domy a byty z majetku města
- 246/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 247/05 Doplnění přílohy č. 1 k vyhlášce č. 7/03 o místním poplatku za užívání
- 248/05 Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I. etapa – rozpočtová změna
- 249/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5
- 250/05 Příspěvek z Fondu na výměnu domovních olověných rozvodů
- 251/05 Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001 – č.p. 916 Žatec
- 252/05 Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 216/2001 – st.p.č. 589/4 Žatec
- 253/05 Prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec
- 254/05 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce přístavku domu č.p. 329
- 255/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 6167/1 Žatec
- 256/05 Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na parc. č. 6171/9 v Žatci
- 257/05 Prominutí smluvní pokuty – č.p. 2420 Žatec
- 258/05 Stanoviska ve věci příslušnosti orgánů obce – věcná břemena
- 259/05 Pověření kontrolou

**219/05 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Jan Krško, p. Zdeněk Kopta, RSDr. Milan Pipal a určuje jako ověřovatele zápisu MVDr. Břetislava Frýbu a Ing. Bedřicha Henrycha, CSc.

**220/05 Schválení programu**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:  
- žádost firmy Agile spol. s r.o. Ústí nad Orlicí za bod č. 6 "majetek města".

**221/05 Vystoupení veřejnosti**

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí vystoupení fyzických osob.

**222/05 Kontrola usnesení ZM**

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

**223/05 Prodej nemovitosti čp. 2016 ul. Klášterní v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 2016 se st.p.č. 2137 o výměře 330 m<sup>2</sup> ul. Klášterní v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 1,095.093,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje podmínku kupní smlouvy zřízení pětiletého předkupního práva pro Město Žatec.

**224/05 Prodej nemovitosti čp. 31 ul. Dvořákova v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 31 Dvořákova ul. se st.p.č. 285/1 o výměře 588 m<sup>2</sup> v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2,710.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje zřízení věcného břemene přístupu na st.p.č. 285 v k.ú. Žatec a zřízení pětiletého předkupního práva pro Město Žatec.

**225/05 Prodej nemovitosti čp. 811 ul. Lidická v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej čp. 811 Lidická ul. se st.p.č. 1001/1 o výměře 395 m<sup>2</sup>, s garáží se st.p.č. 1001/3 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 500.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně schvaluje podmínky kupní smlouvy: pět let předkupní právo, dokončení rekonstrukce objektu vnějšího pláště do pěti let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou ve výši 454.730,- Kč.

**226/05 Prodej nemovitosti čp. 144 nám. Svobody v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti čp. 144 se st.p.č. 178/1 o výměře 511 m<sup>2</sup> nám. Svobody v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 3,888.903,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně ZM schvaluje podmínky kupní smlouvy:  
- odložená splátka ve výši 25% kupní ceny, podmíněná vydáním pravomocného stavebního povolení na celkovou rekonstrukci domu do jednoho roku od podpisu kupní smlouvy,  
- odložená splátka ve výši 25% kupní ceny, podmíněná dokončením rekonstrukce objektu, zejména se zajištěním plochy pro bydlení (min. 50 m<sup>2</sup>), statickým zajištěním a obnovou vnějšího pláště, a to do 5 let ode dne vkladu

do KN,

- zřízení předkupního práva na dobu pěti let,
- bezplatné zřízení věcného břemene průchodu a průjezdu po st.p.č.178/1 na st.p.č.178/2 v k.ú. Žatec.

**227/05 Prodej pozemků z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 4147/1 (zahrada) o výměře 211 m<sup>2</sup> a p.p.č. 4147/7 (zahrada) o výměře 692 m<sup>2</sup> ul. Mlynáře v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 22.323,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k využití v souladu s ÚPN SÚ Žatec jako zahrady a sady.

**228/05 Prodej pozemku z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku st.p.č. 2009/5 o výměře 22 m<sup>2</sup> ul. Pražská v Žatci pod stavbou garáže fyzickým osobám za kupní cenu 4.939,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**229/05 Prodej pozemků z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 344/3 (ost. plocha) o výměře 62 m<sup>2</sup> a st.p.č. 10/2 (dvůr) o výměře 85 m<sup>2</sup> k.ú. Velichov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 10.780,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jejich vlastnictví.

**230/05 Prodej pozemku z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 2217/9 (orná) o výměře 154 m<sup>2</sup> ul. Lounská v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 7.990,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jejich vlastnictví.

**231/05 Prodej pozemku z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 1016/2 (ost. plocha - zeleň) o výměře 66 m<sup>2</sup> v k.ú. Trnovany u Žatce fyzické osobě za kupní cenu 4.155,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy s upozorněním na vedení inženýrských sítí.

**232/05 Prodej pozemku z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 280/23 (ost. plocha) o výměře 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Velichov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 2.361,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k nemovitostem v jejich vlastnictví s upozorněním na vedení inženýrských sítí.

**233/05 Prodej pozemku z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku dílu „a“ p.p.č. 524/53 (ost. plocha) o výměře 6 m<sup>2</sup> ul. Stroupečská v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 1.502,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy pod stavbou garáže v jejich vlastnictví.

**234/05 Prodej pozemků z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků p.p.č. 690/1 (orná půda) o výměře 11718 m<sup>2</sup>, p.p.č. 799/5 (orná půda) o výměře 113 m<sup>2</sup> a p.p.č. 799/6

(orná půda) o výměře 1558 m<sup>2</sup> ul. Stroupečská v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 246.526,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy k zemědělské činnosti.

**235/05 Prodej bytového domu čp. 1678 ul. Pražská v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 9 bytových jednotek v č.p. 1678 ul. Pražská v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č.1861 o výměře 949 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m <sup>2</sup>	podíl /		kupující	kupní cena
1678	1	1+1	43,3	433	5636	fyzická osoba	48 884 Kč
	3	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	59 451 Kč
	4	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	55 130 Kč
	5	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	51 122 Kč
	6	1+1	48,3	483	5636	fyzické osoby	55 907 Kč
	7	1+1	48,3	483	5636	fyzická osoba	48 258 Kč
	8	1+1	47,3	473	5636	fyzické osoby	53 706 Kč
	9	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	51 259 Kč
	12	1+1	47,3	473	5636	fyzické osoby	50 282 Kč

**236/05 Prodej bytového domu čp. 1679 ul. Pražská v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 10 bytových jednotek v č.p. 1679 ul. Pražská v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1862 o výměře 1113 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m <sup>2</sup>	podíl /		kupující	kupní cena
1679	1	1+1	43,3	433	5636	fyzická osoba	42 478 Kč
	2	1+1	43,3	433	5636	fyzická osoba	47 199 Kč
	5	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	47 264 Kč
	6	1+1	48,3	483	5636	fyzická osoba	53 160 Kč
	7	1+1	48,3	483	5636	fyzická osoba	47 604 Kč
	8	1+1	47,3	473	5636	fyzické osoby	43 055 Kč
	9	1+1	47,3	473	5636	fyzická osoba	38 116 Kč
	10	1+1	48,3	483	5636	fyzická osoba	50 552 Kč
	11	1+1	48,3	483	5636	fyzická osoba	51 214 Kč
	12	1+1	47,3	473	5636	fyzické osoby	47 657 Kč

**237/05 Prodej bytového domu čp. 2577 ul. Osvoboditelů v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 6 bytových jednotek v č.p. 2577 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3236 o výměře 170 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m <sup>2</sup>	podíl /		kupující	kupní cena
2577	1	1+3	67,0	670	3940	fyzické osoby	59 073 Kč
	2	1+3	65,2	652	3940	fyzické osoby	63 928 Kč
	3	1+3	66,1	661	3940	fyzická osoba	60 966 Kč
	4	1+3	65,2	652	3940	fyzická osoba	67 676 Kč
	5	1+3	64,4	644	3940	fyzická osoba	75 705 Kč
	6	1+3	66,1	661	3940	fyzické osoby	73 636 Kč

**238/05 Prodej bytového domu čp. 2651 ul. Osvoboditelů v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 5 bytových jednotek v č.p. 2651 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 4110 o výměře 174 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m <sup>2</sup>	podíl /		kupující	kupní cena
2651	2	1+3	66,1	661	3940	fyzické osoby	58 642 Kč
	3	1+3	64,4	644	3940	fyzické osoby	63 521 Kč
	4	1+3	65,2	652	3940	fyzické osoby	59 265 Kč
	5	1+3	66,1	661	3940	fyzická osoba	56 509 Kč
	6	1+3	67,0	670	3940	fyzická osoba	60 534 Kč

**239/05 Prodej bytového domu čp. 2652 ul. Osvoboditelů v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 4 bytových jednotek v čp. 2652 ul. Osvoboditelů v Žatci, včetně podílů společných částí budovy a podílů pozemku zastavěné plochy st.p.č. 4109 o výměře 174 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m <sup>2</sup>	podíl /		kupující	kupní cena
2652	1	1+3	66,1	661	3940	fyzické osoby	61 382 Kč

	3	1+3	64,4	644	3940	fyzické osoby	65 176 Kč
	5	1+3	65,2	652	3940	fyzické osoby	62 232 Kč
	6	1+3	67,0	670	3940	fyzické osoby	69 063 Kč

#### **240/05 Prodej volných bytových jednotek**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:

č. 2381/12 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 65,70 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2380, 2381 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2759 o výměře 470 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 657/15168 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 463.380,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2719/2 ul. Javorová v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 72,90 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2719, 2720 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3572 o výměře 488 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 729/29562 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 533.860,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2829/11 ul. Dr. Kůrky v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2828, 2829 a podílem pozemků st.p.č. 5078 o výměře 694 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 402/28844 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 396.780,-Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **241/05 Prodej bytových jednotek bydlícím nájemcům**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek:

<b>b.j.č.</b>	<b>budova</b>	<b>ulice</b>	<b>vel. m2</b>	<b>st.p. č.</b>	<b>o vým.</b>	<b>vel. podílu</b>	<b>kupující</b>	<b>KČ</b>
2201/8	2196-2201	V Zahradách	1+2	51,5	2359	1277 m <sup>2</sup>	515/40781	fyzická osoba 34.480 Kč
2827/5	2827	Dr.Kůrky	0+2	40,2	5076	357 m <sup>2</sup>	402/14422	fyzická osoba 31.329 Kč
2540/11	2540, 2541	Šafaříkova	1+2	60,0	3169	420 m <sup>2</sup>	600/18831	fyzická osoba 50.021 Kč
2647/5	2647,2648	Husova	1+1	35,7	3424	408 m <sup>2</sup>	357/19572	fyzické osoby 29.927 Kč

#### **242/05 Prodej bytu z titulu předkupního práva**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění následujících novel prodej bytové jednotky č. 2170/10 ul. Podměstí v Žatci s podílem společných částí budovy čp. 2169, 2170, 2171, 2172 a podílu pozemku st.p.č. 2937 o výměře 721 m<sup>2</sup> o velikosti 467/22383 vzhledem k celku v k.ú. Žatec z titulu předkupního práva fyzickým osobám za kupní cenu 38.224,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **243/05 Prodej bytů z majetku města další osobě**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě, a to:

č. 2249/8 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+0, plocha bytu 18,8 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2248, 2249, 2250 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2499 o výměře 648 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 188/20781 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 125.657,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a

č. 2249/11 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+0, plocha bytu 18,8 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2248, 2249, 2250 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2499 o výměře 648 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 188/20781 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 132.433,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **244/05 Prodej bytů z majetku města další osobě**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě, a to:

č. 5/1 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,1 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 711/4268 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 75.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 5/6 Záhoří o velikosti 1+3, plocha bytu 71,1 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 5 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č.55 o výměře 234 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 711/4268 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 51.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 1548/9 ul. Purkyněho v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 58,9 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 1548 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 1716 o výměře 1085 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 589/11172 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 72.283,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2248/2 ul. Husova v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 70,4 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy čp. 2248, 2249, 2250 a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 2499 o výměře 648 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 704/20781 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 211.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2538/11 ul. Šafaříkova o velikosti 1+2, plocha bytu 60,0 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2538, 2539 a podílem pozemku - zastavěné plochy st.p.č. 3167 o výměře 421 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 600/18831 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 140.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **245/05 Záměr města prodat bytové domy a byty z majetku města**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 5 odst. 1) Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce záměr města prodat níže uvedené bytové domy

čp. 2 na st.p.č. 24/1, 24/2 - 12 b.j. Stroupeč

čp. 765, 766, 767 se st.p.č. 175/1, 2, 3, 4 - 18 b.j. Hošťálkovo nám.



čp. 2127 se st.p.č. 3038 - 60 b.j. Havlíčkovo nám.

a dále schvaluje záměr města prodat níže uvedené zateplené bytové domy s tím, že kupní cenu za jednotku stanovena dle zásad bude navýšena o částku odpovídající vlastnickému podílu k bytu z investice města na zateplení domu po odečtení dotace

čp. 2729 se st.p.č. 3582 - 23 b.j. Lípová

čp. 2662, 2663 se st.p.č. 3450, 3451 - 46 b.j. Volyňských Čechů

čp. 2690, 2691 se st.p.č. 3466, 3467 - 46 b.j. Javorová

vše v Žatci, s realizací prodeje v roce 2006 podle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků.

#### **246/05 Prominutí odložené splátky kupní ceny**

Zastupitelstvo Města Žatce promíjí dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích odloženou splátku kupní ceny v celkové výši 163.332,00 Kč ve smyslu bodu č. 15 speciální části zásad pro prodej nemovitostí v MPR (v době uzavření smlouvy platných) těmto subjektům:

fyzická osoba ve výši 81.666,00 Kč

fyzické osoby ve výši 81.666,00 Kč

za prodej nemovitosti č.p. 287 se st.p.č. 433, Tyršova ul. v Žatci.

#### **247/05 Doplnění přílohy č. 1 k vyhlášce č. 7/03 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje změnu přílohy č. 1 Obecně závazné vyhlášky Města Žatce č. 7/03 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství s účinností od 3.11.2005 dle předloženého návrhu.

#### **248/05 Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I. etapa – rozpočtová změna**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu pro financování akce „Rekonstrukce bazénu ZŠ Jižní 2777 Žatec – I. etapa“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 2,467.000,00 Kč

Výdaje: kap. 714-3113-6121 org. 5 + 2,467.000,00 Kč.

#### **249/05 Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na převod nevyčerpaných finančních prostředků do investičního fondu z akce „Průtah městem, stavební úpravy komunikací – etapy 1 a 5“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 + 656.000,- Kč

Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 747 - 656.000,- Kč.

#### **250/05 Příspěvek z Fondu na výměnu domovních olověných rozvodů**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje poskytnutí příspěvku z Fondu na výměnu domovních olověných rozvodů žadateli Společenství vlastníků jednotek Dukelská 1690, 1691, 1692 v Žatci ve výši aktualizovaného Rozhodnutí o účasti státního rozpočtu na financování akce vydaného MMR ČR.

**251/05**      **Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001 – č.p. 916 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo opakované neplnění podmínky zahájení rekonstrukce domu č.p. 916 Žatec fyzickou osobou a neschvaluje odstoupení od kupní smlouvy č.j. NZ 298/2001.

**252/05**      **Neplnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 216/2001 – st.p.č. 589/4 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce opakovaně projednalo žádost vlastníka pozemku st.p.č. 589/4 Žatec fyzické osoby a schvaluje prodloužení termínu zahájení výstavby rodinného domu do 31.12.2006 pod podmínkou odstoupení od smlouvy a smluvní pokutou ve výši 100.000,- Kč a prodloužení termínu dokončení výstavby do 11.7.2009, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí, pod smluvní pokutou ve výši 100.000,- Kč.

**253/05**      **Prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků nemovitosti č.p. 307 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení dostavby nemovitosti č.p. 307 Žatec o tři roky, tj. do 16.9.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

**254/05**      **Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce přístavku domu č.p. 329 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků přístavku domu č.p. 329 se st.p.č. 497/4 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení rekonstrukce přístavku domu č.p. 329 Žatec do 8.12.2005, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

**255/05**      **Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na p.p.č. 6167/1 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost fyzické osoby, zplnomocněnce vlastníka pozemku č. parc. 6167/1 Žatec fyzické osoby a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby domu na pozemku č.parc. 6167/1 Žatec do 22.10.2007, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

**256/05**      **Prodloužení termínu dokončení výstavby domu na parc. č. 6171/9 v Žatci**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků zahrady č. parc. 6171/9 v Žatci fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby domu na parc. č. 6171/9 v Žatci do 31.12.2006, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

**257/05**      **Prominutí smluvní pokuty – č.p. 2420 Žatec**  
Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka objektu č.p. 2420 Žatec fyzické osoby a schvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 550.370,- Kč i přes nesplnění obnovení vnějšího pláště objektu č.p. 2420 Žatec.

**258/05**      **Stanoviska ve věci příslušnosti orgánů obce – věcná břemena**  
Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí stanoviska právního odboru MěÚ Žatec a odboru kontroly a dozoru veřejné správy Ministerstva vnitra ČR ve věci příslušnosti orgánů obce rozhodovat o zřízení věcného břemene k pozemku.

**259/05      Pověření kontrolou**

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá finančnímu výboru prověřit postup a souvislosti s prodejem pozemkových parcel firmy Qinn Invest s.r.o. Chomutov.

**Místostarosta  
Aleš Dvořák v.r.**

**Starosta  
Ing. Jiří Farkota v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.