

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 1 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 25.1.2007**

Usnesení č. 1 /07 - 24 /07

- 1/07 Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu
- 2/07 Schválení programu
- 3/07 Vystoupení veřejnosti
- 4/07 Kontrola usnesení ZM
- 5/07 Změna kupujícího pozemku pod stavbou garáže
- 6/07 Prodej pozemku Libočanská cesta v Žatci
- 7/07 Prodej nemovitosti č.p. 53 Kněžice u Podbořan
- 8/07 Prodej nemovitosti č.p. 951 ul. Lva Tolstého v Žatci
- 9/07 Prodej nemovitosti č.p. 1978 ul. Arbesova v Žatci
- 10/07 Prominutí poplatků z prodlení
- 11/07 Nabytí do majetku města
- 12/07 Nabytí do majetku města
- 13/07 Prodej volné bytové jednotky
- 14/07 FRB – Ž - zásady
- 15/07 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž
- 16/07 Prodloužení termínu zahájení výstavby obchodního centra
- 17/07 Prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na p.p.č. 6777/2 a st.p.č.
- 18/07 Prominutí doplacení kupní ceny - č.p. 56 Žatec
- 19/07 Nový stavební zákon a prováděcí vyhlášky
- 20/07 Vstup města Žatce do Svazu měst a obcí ČR
- 21/07 Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů
- 22/07 Odměny za výkon funkce předsedy komise

23/07 Žádost Městského divadla Žatec – prodloužení termínu čerpání dotace
24/07 Delegování zástupců města na valné hromady společností

1/07 Volba návrhové komise, určení ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Stanislava Hafnerová, p. Jan Pech, p. Josef Štross a určuje jako ověřovatele zápisu Mgr. Zdeňku Hamousovou a Ing. Pavla Aschenbrennera.

2/07 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- bod č. 6 majetek města doplnit o materiál č. 9 - prodej volné bytové jednotky
- bod č. 14 přečíslovat na bod č. 14a)
- doplnit bod č. 14b) - odměny za výkon funkce předsedy komise.

3/07 Vystoupení veřejnosti

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí vystoupení zástupce firmy QINN INVEST s.r.o. Chomutov a fyzické osoby.

4/07 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce vyslechlo a bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

5/07 Změna kupujícího pozemku pod stavbou garáže

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu kupujícího pozemku st.p.č. 3518 o výměře 18 m² ul. Studentská v Žatci pod stavbou garáže č.e. 2232 v Žatci z důvodu změny vlastnictví stavby garáže, a to na fyzickou osobu za kupní cenu 5.167,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy (prodej schválen usnesením ZM č. 215/06 ze dne 19.10.2006).

6/07 Prodej pozemku Libočanská cesta v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku st.p.č. 6088 (zast. plocha) o výměře 3 m² Libočanská cesta v Žatci spol. RenoEnergie, a.s. Praha za kupní cenu 590,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy pod stavbou strojovery MVE Libočany.

7/07 Prodej nemovitosti č.p. 53 Kněžice u Podbořan

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti č.p. 53 Kněžice u Podbořan se st.p.č. 113 o výměře 995 m² a ostatní plochou p.p.č. 112 o výměře 1118 m² fyzické osobě za kupní cenu 450.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

8/07 Prodej nemovitosti č.p. 951 ul. Lva Tolstého v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti č.p. 951 se st.p.č. 1116/1 o výměře 237 m² a zahradou 4649/5 o výměře 165 m² ul. Lva Tolstého v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 1,578.480,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

9/07 Prodej nemovitosti č.p. 1978 ul. Arbesova v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nemovitosti č.p. 1978 se st.p.č. 2072 o výměře 648 m² a zahradou p.p.č. 4408/1 o výměře 612 m² ul. Arbesova v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 2,618.720,- Kč a poplatky spojené s provedením

smlouvy.

10/07 Prominutí poplatků z prodlení

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 26.685,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 2 o vel. 1+1 v č.p. 896 ul. Osvooboditelů v Žatci fyzickým osobám, prominutí poplatku z prodlení ve výši 31.018,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 11 o vel. 0+2 v č.p. 2827 ul. Dr. V. Kůrky v Žatci fyzické osobě a prominutí poplatku z prodlení ve výši 207.037,- Kč z dlužného nájemného za užívání bytu č. 7 o vel. 1+2 v č.p. 2540 Šafaříkova ul. v Žatci fyzické osobě.

11/07 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabytí do majetku Města Žatce ostatní plochu p.p.č. 6993/3 o výměře 1912 m² v k.ú. Žatec s příslušenstvím z majetku Ústeckého kraje Ústí nad Labem.

12/07 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje výjimku z pravidel rozpočtového provizoria na rok 2007 pro koupi níže uvedených nemovitostí od společnosti AGILE s.r.o. Ústí nad Orlicí s tím, že úhrada kupní ceny bude provedena zápočtem hodnoty věcného břemene.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje koupi nemovitostí z majetku společnosti AGILE s.r.o. Ústí nad Orlicí - budovu č.p. 672 se st.p.č. 902, zastavěná plocha o výměře 316 m², budovu č.p. 733 se st.p.č. 938, zastavěná plocha o výměře 651 m², budovu bez č.p. se st.p.č. 962/2, zastavěná plocha o výměře 417 m², budovu bez č.p. se st.p.č. 901/2, zastavěná plocha o výměře 787 m² a ostatní plochu p.p.č. 4633/17 o výměře 146 m² v k.ú. Žatec za kupní cenu 3,570.000,- Kč s tím, že úhrada kupní ceny bude formou zápočtu proti zaplacení hodnoty věcného břemene průchodu a průjezdu přes pozemky města pro společnost AGILE s.r.o. Ústí nad Orlicí, schváleného usnesením RM č. 26/07.

13/07 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2537/14 ul. Šafaříkova v Žatci o velikosti 1+4, plocha bytu 79,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2537 a podílem pozemku st.p.č. 3157 o výměře 239 m² v k.ú. Žatec o velikosti 798/14112 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 815.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

14/07 FRB – Ž - zásady

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje nové Zásady o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města Žatce a jeho místních částí v předloženém znění.

15/07 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje vyhlásit výběrové řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2007 s termínem podání vyplněných žádostí včetně dokladů do 16.3.2007.

16/07 Prodloužení termínu zahájení výstavby obchodního centra

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka pozemků st.p.č. 3035, p.p.č. 448/3, p.p.č. 444/38 a p.p.č. 7038/2 v k.ú. Žatec společnosti QINN INVEST s.r.o., zastoupené jednatelem spol. a neschvaluje prodloužení termínu zahájení výstavby obchodního centra na st.p.č. 3035, p.p.č. 448/3, p.p.č. 444/38 a p.p.č. 7038/2 v k.ú. Žatec o jeden rok, t.j. do 19.1.2008 a schvaluje odstoupení od kupní smlouvy a navrácení veškerých plnění do té doby učiněných, a to v termínu do 15.3.2007.

17/07 Prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost spoluvlastníků pozemků p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec fyzických osob a schvaluje prodloužení termínu dokončení výstavby objektu na pozemku p.p.č. 6777/2 a st.p.č. 398/1 Žatec do 25.1.2008, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí s tím, že tento termín je konečný.

18/07 Prominutí doplacení kupní ceny - č.p. 56 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka objektu č.p. 56 Žatec, spol. RENT POINT s.r.o., zastoupené jednatelem spol. a schvaluje prominutí doplacení splátky ve výši 10% z kupní ceny, t.j. 330.299,- Kč pod podmínkou doložení stavebního povolení na rekonstrukci objektu č.p. 56 Žatec do 31.3.2007.

19/07 Nový stavební zákon a prováděcí vyhlášky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Ing. Radka Růžičku jako určeného zastupitele ke spolupráci na Územním plánu města Žatec a jeho místních částí.

20/07 Vstup města Žatce do Svazu měst a obcí ČR

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje vstup města Žatce do Svazu měst a obcí ČR.

21/07 Odměny za výkon funkce neuvolněných zastupitelů

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo v souvislosti s novelou nařízení vlády č. 37/2003 Sb. o odměnách za výkon funkce členů zastupitelstev ve znění nařízení vlády č. 614/2006 Sb., návrh na výši odměn za výkon funkce zastupitelů a v souladu s ustanovením § 84, odst. 2, písm. n) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění návrh schvaluje s účinností od 1.1.2007.

22/07 Odměny za výkon funkce předsedy komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo návrh na výši odměn za výkon funkce předsedy komise zřizované radou města a v souladu s ustanovením § 84, odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění předložený návrh schvaluje s účinností od 1.1.2007.

23/07 Žádost Městského divadla Žatec – prodloužení termínu čerpání dotace

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodloužení termínu čerpání poskytnuté účelové investiční dotace z rozpočtu Města Žatce ve výši 2,000.000,- Kč na akci „Pořízení a vybavení digitálního kina“ v budově Městského divadla Žatec, a to nejdéle do 31.3.2007.

24/07 Delegování zástupců města na valné hromady společností

Zastupitelstvo Města Žatce revokuje usnesení ZM č. 273/2004 ze dne 9.12.2004 a deleguje místostarostu města p. Aleše Kassala jako zástupce města Žatec na valné hromady společnosti Skládka Vrbička s.r.o. se sídlem v Podbořanech a starostu města Mgr. Ericha Knoblaucha jako zástupce města Žatec na valné hromady společností Regionální rozvojová agentura Ústeckého kraje a.s. se sídlem Ústí nad Labem, Severočeská vodárenská společnost a.s. se sídlem v Teplicích a současně je pověřuje výkonem všech práv společníka a akcionáře, a to v plném rozsahu, odpovídajícímu obchodnímu podílu a počtu akcií ve vlastnictví města Žatec, včetně práva na valných hromadách hlasovat.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.