

Podkladový materiál pro 1. jednání ZM dne 23. 2. 2023

Číslo bodu: 17
Název bodu: **Nabytí částí pozemku p.p.č. 6903/5 a pozemku p.p.č. 6903/10 vše v k.ú. Žatec, ul. Osvoboditelů v Žatci do majetku města**
Předkládá: Ing. Martina Donínová, Vedoucí odboru
Schvalovatel: Ing. Martina Donínová, Vedoucí odboru
Zodpovídá: Ing. Radim Laibl, Starosta
Zpracoval/a/i: Vanda Pavelková, Referent majetku města

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabytí do majetku města darem částí pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/5 dle geometrického plánu č. 6969-3/2022 ze dne 11.3.2022 nově označené jako p.p.č. 6903/21 ostatní plocha o výměře 693 m², p. p. č. 6903/22 ostatní o výměře 1417 m², p.p.č. 6903/23 o výměře 234 m² a částí pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/10 nově označené jako p.p.č. 6903/24 ostatní plocha o výměře 822 m², p.p.č. 6903/25 o výměře 991 m² vše v k.ú. Žatec z majetku Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156.

Důvodová zpráva:

Rada města Žatce doporučila usnesením č. 40/2023 dne 16.1.2023 Zastupitelstvu města Žatce schválit nabytí do majetku města darem částí pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/5 dle geometrického plánu č. 6969-3/2022 ze dne 11.3.2022 nově označené jako p.p.č. 6903/21 ostatní plocha o výměře 693 m², p. p. č. 6903/22 ostatní o výměře 1417 m², p.p.č. 6903/23 o výměře 234 m² a částí pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/10 nově označené jako p.p.č. 6903/24 ostatní plocha o výměře 822 m², p.p.č. 6903/25 o výměře 991 m² vše v k.ú. Žatec z majetku Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČO: 70892156.

Pro úplnost uvádíme:

Odbor místního hospodářství a majetku předložil radě města k projednání nabytí do majetku města bezúplatným převodem - darem částí pozemku p.p.č. 6903/5 ostatní plocha a částí pozemku p.p.č. 6903/10 vše v k.ú. Žatec - chodníků, ul. Osvoboditelů v Žatci z majetku Ústeckého kraje s právem pro hospodaření pro Správu a údržbu silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, IČO: 00080837.

Na základě požadavku vedení města odbor místního hospodářství a majetku zahájil jednání se Správou a údržbou silnic, provoz Louny ve věci nabytí chodníků v ul. Osvoboditelů v Žatci do majetku města. Na základě společné dohody bylo zadáno vypracování geometrického plánu na oddělení požadovaných částí pozemků - chodníků a to pozemků ostatní plocha p.p.č. 6903/5 a p.p.č. 6903/10 vše v k.ú. Žatec v pasportu komunikací zapsaných jako silnice II. třídy Osvoboditelů (II/250-3) ve vlastnictví Ústeckého kraje s právem hospodaření pro příspěvkovou organizaci Správa a údržba silnic.

Geometrickým plánem č. 6969 - 3/2022 ze dne 11.3.2022 vyhotoveným Petrem Schellem, [REDACTED] byly od pozemku p.p.č. 6903/5 odděleny:

1. pozemek parcelní č. 6903/21 o výměře 693 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

2. pozemek p. č. 6903/22 o výměře 1417 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

3. pozemek p. č. 6903/23 o výměře 234 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

a z pozemku p.p.č. 6903/10:

1. pozemek parcelní č. 6903/24 o výměře 822 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

2. pozemek p. č. 6903/25 o výměře 991 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace.

Tyto nově vzniklé pozemky:

p. č. 6903/21 o výměře 693 m²

p. č. 6903/22 o výměře1417 m²

p. č. 6903/23 o výměře 234 m²

p. č. 6903/24 o výměře 822 m²

p. č. 6903/25 o výměře 991 m² v k. ú. Žatec jsou předmětem daru.

Stanovisko odboru rozvoje města zastoupené [a] XXXXXXXXXX

Jedná se o chodníky podél silnice II/250 v technicky špatném stavu kdy bude nutná jejich celková rekonstrukce. V případě, že se v rámci zpracování projektové dokumentace podaří vyřešit návaznost chodníků a zajistit bezbariérové užívání, bude možné na rekonstrukci chodníků podat žádost o dotaci ze SFDI v rámci výzvy na zvyšování bezpečnosti, bezbariérové úpravy chodníků.

O poskytnutí daru (převodu) nemovitých věcí z vlastnictví Ústeckého kraje městu Žatec rozhodlo zastupitelstvo Ústeckého kraje konaného dne 31.10.2022 usnesením č. 057/17Z/2022 na základě žádosti Města Žatec o bezúplatný převod předmětných částí pozemků p.p.č. 6903/5 a p.p.č. 6903/10 v k.ú. Žatec.

Odbor místního hospodářství a majetku města doporučuje nabýt do majetku města darem části pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/5 dle geometrického plánu č. 6969-3/2022 ze dne 11.3.2022 nově označené jako p.p.č. 6903/21 ostatní plocha o výměře 693 m², p. p. č. 6903/22 ostatní o výměře 1417 m², p. p. č. 6903/23 o výměře 234 m² a části pozemku ostatní plocha p.p.č. 6903/10 nově označené jako p.p.č. 6903/24 ostatní plocha o výměře 822 m², p.p.č. 6903/25 o výměře 991 m² vše v k.ú. Žatec z majetku Ústeckého kraje v souladu se stanoviskem odboru rozvoje města a ve smyslu zákona č. 13/1997 Sb, zákona o pozemních komunikacích § 9 odst. 1 - jsou místní komunikace (chodníky) majetkem obce, na jejímž území se nacházejí.

Návrh darovací byl konzultován právníkem města a je přílohou tohoto materiálu.

Pro úplnost sdělujeme, že výše uvedený geometrický plán je k nahlédnutí na OMHM,

Příloha č. 1: [urednik_Vsechny_PDF1_ZM_Jednani_10_Bod.pdf_anonym.pdf](#)

V Žatci 16.02.2023