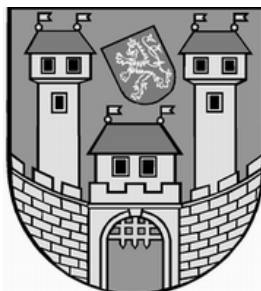


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 10 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 13.11.2008**

Usnesení č. 248 /08 - 273 /08

- 248/08 Volba návrhové komise
- 249/08 Schválení programu
- 250/08 Kontrola usnesení ZM
- 251/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Václava Kůrky v
- 252/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Václava Kůrky v
- 253/08 Prodej volných bytových jednotek
- 254/08 Nabytí do majetku města
- 255/08 Nabytí do majetku města
- 256/08 Prodej pozemku
- 257/08 Prodej pozemku k výstavbě RD – II. etapa Kamenný vršek
- 258/08 Prodej pozemku ul. Družstevní
- 259/08 Prodej pozemků Perč
- 260/08 Prodej pozemků
- 261/08 Prodej pozemků – lesní hospodářství
- 262/08 Nabytí do majetku města
- 263/08 Nabytí do majetku města
- 264/08 Rozpočtová změna
- 265/08 TJ Lokomotiva – přesun finančních prostředků
- 266/08 Darovací smlouva
- 267/08 ZUŠ – rekonstrukce bytové jednotky na učebnu
- 268/08 Nabídka společnosti BH Securities a.s.

- 269/08 Rozpočtová změna
- 270/08 Informace o průběhu realizace projektu Chrám Chmele a Piva
- 271/08 Smlouva o poskytnutí dotace z ROP NUTS II Severozápad na projekt
- 272/08 Rozpočtová změna
- 273/08 Nemocnice Žatec o.p.s.

248/08 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Miroslav Legutko, Ing. Bedřich Henrych, CSc., p. Vladimír Martinovský a určuje jako ověřovatele zápisu p. Jana Novotného DiS. a p. Svatopluka Štěpánka.

249/08 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:
- doplnění bodu č. 6 - majetek města - o materiál č. 11 (nabytí do majetku města)

- doplnění bodu č. 13 b) - smlouva o poskytnutí dotace z ROP NUTS II - Severozápad na projekt Chrám Chmele a Piva

- doplnění bodu č. 14 - rozpočtová změna.

250/08 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

251/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Václava Kúrky v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu se Zásadami pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatec a § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994

Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej 83 bytových jednotek, včetně podílů společných částí budovy v č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Kúrky v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5081 o výměře 359 m², st.p.č. 5082 o výměře 359 m² a st.p.č. 5083 o výměře 349 m² v k.ú. Žatec, bydlícím nájemcům za kupní ceny schválené usnesením RM a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	č.b.	vel.	m2	podíl /	nájemce	KC
2832	1	0+1	37,8	306 / 40636	fyzická osoba	38 360 Kč
	3	1+3	74,8	676 / 40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	4	0+2	39,1	391 / 40636	fyzické osoby	46 077 Kč
	5	0+1	37,8	306 / 40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	6	0+1	31,0	310 / 40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	7	1+3	74,8	676 / 40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	8	0+2	39,1	391 / 40636	fyzické osoby	49 085 Kč
	9	0+1	37,8	306 / 40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	10	0+1	31,0	310 / 40636	fyzická osoba	42 261 Kč
	11	1+3	74,8	676 / 40636	fyzická osoba	72 891 Kč
	12	0+2	39,1	391 / 40636	fyzická osoba	39 448 Kč
	13	0+1	37,8	306 / 40636	fyzické osoby	38 359 Kč
	14	0+1	31,0	310 / 40636	fyzická osoba	34 408 Kč
	15	1+3	74,8	676 / 40636	fyzická osoba	71 059 Kč
	16	0+2	39,1	391 / 40636	fyzické osoby	39 448 Kč
	17	0+1	37,8	306 / 40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	18	0+1	31,0	310 / 40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	19	1+3	74,8	676 / 40636	fyzické osoby	71 878 Kč
	20	0+2	39,1	391 / 40636	fyzická osoba	40 912 Kč

	21	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	23	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	24	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	40 759 Kč
	25	0+1	37,8	306	40636	fyzické osoby	38 359 Kč
	26	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	27	1+3	74,8	676	40636	fyzická osoba	71 059 Kč
	28	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	39 448 Kč
	29	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	30	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	31	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	73 762 Kč
	32	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	39 448 Kč
2833	1	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	2	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	32 232 Kč
	3	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	73 009 Kč
	4	0+2	39,1	391	40636	fyzické osoby	39 448 Kč
	7	1+3	74,8	676	40636	fyzická osoba	72 657 Kč
	8	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	46 733 Kč
	10	0+1	31,0	310	40636	fyzické osoby	38 564 Kč
	11	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	12	0+2	39,1	391	40636	fyzické osoby	39 448 Kč
	14	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	15	1+3	74,8	676	40636	fyzická osoba	71 059 Kč
	16	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	46 138 Kč
	18	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	19	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	75 533 Kč
	20	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	44 659 Kč
	22	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	23	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	24	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	39 448 Kč
	25	0+1	37,8	306	40636	fyzické osoby	41 667 Kč
	26	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	33 382 Kč
	27	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	71 059 Kč
	29	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	30	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	31	1+3	74,8	676	40636	fyzické osoby	71 059 Kč
2834	1	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	2	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	3	1+3	74,5	673	40636	fyzická osoba	70 806 Kč
	4	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	39 448 Kč
	5	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	43 536 Kč
	6	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	31 143 Kč
	7	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	74 901 Kč
	8	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	41 358 Kč
	9	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	40 632 Kč
	10	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	34 435 Kč
	11	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	70 806 Kč
	12	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	46 454 Kč
	13	0+1	37,8	306	40636	fyzické osoby	40 429 Kč

	14	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	32 497 Kč
	15	1+3	74,5	673	40636	fyzická osoba	70 806 Kč
	16	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	41 171 Kč
	17	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	39 906 Kč
	18	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	33 644 Kč
	19	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	76 487 Kč
	20	0+2	39,1	391	40636	fyzické osoby	41 633 Kč
	21	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	40 491 Kč
	22	0+1	31,0	310	40636	fyzická osoba	32 211 Kč
	23	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	73 460 Kč
	24	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	42 052 Kč
	25	0+1	37,8	306	40636	fyzická osoba	38 359 Kč
	27	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	70 806 Kč
	28	0+2	39,1	391	40636	fyzické osoby	39 448 Kč
	31	1+3	74,5	673	40636	fyzické osoby	70 806 Kč
	32	0+2	39,1	391	40636	fyzická osoba	42 103 Kč

252/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej nebytové jednotky č. 2833/33 v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr. Kůrky v Žatci a podílu pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5081 o výměře 359 m², st.p.č. 5082 o výměře 359 m² a st.p.č. 5083 o výměře 349 m² v k.ú. Žatec.

253/08 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek: č. 2828/8 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2828, 2829 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5078 o výměře 694 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/28844 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 605.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, č. 2815/24 ul. Písečná v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2815, 2816 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5044 o výměře 680 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/28304 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 500.650,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

254/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabytí do majetku Města Žatec koupí pozemek zahrady dle geometrického plánu č. 3072-083/2004 p.p.č. 190/5 o výměře 35 m² v Žatci za kupní cenu 5.200,- Kč z majetku fyzických osob.

255/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabytí do majetku města pozemek p.p.č. 6033/1 ovocný sad o výměře 7520 m² z majetku Pozemkového fondu ČR, plocha určená územním plánem města pro individuální bydlení.

256/08 Prodej pozemku

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 6320/2 v k.ú. Žatec za účelem rozšíření zahrady, pozemek je dle ÚP města zařazen do ploch pro dopravní infrastrukturu – letiště.

257/08 Prodej pozemku k výstavbě RD – II. etapa Kamenný vršek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku - orné půdy p.p.č. 4614/73 o výměře 830 m² k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1.625.140,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, dále schvaluje tyto podmínky:

- kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení zastupitelstvem města
- část kupní ceny ve výši 1.037.500,- Kč bude zaplácena před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 587.640,- Kč bude zaplácena do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti
- v případě dokončení stavby RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude část kupní ceny ve výši 587.640,- Kč prominuta
- zřízení věcné práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí (KN) za zaplácenou část kupní ceny.

258/08 Prodej pozemku ul. Družstevní

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku - ostatní plochy p.p.č. 5655/20 o výměře 33 m² ul. Družstevní v Žatci pod stavbou zadního vchodu k nemovitosti č.p. 2550, 2551 v Žatci Společenství vlastníků jednotek Družstevní 2550, 2551 za kupní cenu 5.445,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

259/08 Prodej pozemků Perč

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodat pozemky ostatní plochy p.p.č. 5172/6 o výměře 2944 m², p.p.č. 5172/8 o výměře 3677 m², p.p.č. 5172/9 o výměře 6448 m², p.p.č. 5172/10 o výměře 143 m², p.p.č. 5172/11 o výměře 72 m² a zastavěné plochy st.p.č. 3990 o výměře 76 m², st.p.č. 3991 o výměře 1418 m², st.p.č. 3992 o výměře 23 m², st.p.č. 3993 o výměře 106 m² – areál výtopy Perč v k.ú. Žatec Žatecké teplárenské a.s. Žatec za kupní cenu 1.000.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy jako majetkoprávní vypořádání pozemků, na kterých jsou umístěny stavby ve vlastnictví Žatecké teplárenské a.s.

260/08 Prodej pozemků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků dle GP č. 3650-141/2007 - chmelnicí p.p.č. 1681/8 o výměře 11650 m² k využití v souladu s územním plánem města (smíšená výrobní plocha), chmelnicí p.p.č. 1681/6 o výměře 31273 m² a ornou půdu p.p.č. 1681/7 o výměře 3041 m² k využití v souladu s územním plánem města (zemědělské plochy – chmelnice, orná půda) a dle GP č. 3801-90/2008 ornou půdu p.p.č. 1675/9 o výměře 200 m² k využití v souladu s územním plánem města (smíšená výrobní plocha) a ornou půdu

p.p.č. 1675/13 o výměře 27 m² k využití v souladu s územním plánem města (zemědělské plochy – chmelnice, orná půda) v k.ú. Žatec společnosti PP servis a.s. Blšany 107 za kupní cenu 6.611.820,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

261/08 Prodej pozemků – lesní hospodářství

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a ve smyslu usnesení č. 48/08 odmítá všechny předložené nabídky a současně neschvaluje dále zveřejňovat záměr města prodat pozemky – lesní hospodářství a ukládá Radě Města Žatce projednat návrhy řešení na další využití lesů v rámci města.

262/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 228/06 ze dne 19.10.2006 schvaluje text smlouvy č. 80/2008 o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky, a to ostatních ploch p.p.č. 7032/70 o výměře 602 m², p.p.č. 7032/71 o výměře 207 m², p.p.č. 7032/72 o výměře 19 m² a p.p.č. 7032/73 o výměře 378 m² ul. Podměstí v Žatci využitých pro místní komunikaci.

263/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 254/07 ze dne 11.10.2007 schvaluje text smlouvy č. 74/2008 o bezúplatném převodu nemovitosti včetně doložky, a to ostatní plochy p.p.č. 4614/19 o výměře 63 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci využitě pro místní komunikaci.

264/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na převedení finančních prostředků z dokončené investiční akce: „Technická infrastruktura Žatec – Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část A“ z kapitoly 739 na kapitolu 710

Výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 7591	- 8,479.000,00 Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 7591	+ 8,479.000,00 Kč.

265/08 TJ Lokomotiva – přesun finančních prostředků

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje přesun finančních prostředků, poskytnutých z rozpočtu města jako finanční příspěvek Tělovýchovné jednotě Lokomotiva Žatec v roce 2008, a to tak, že:
Příspěvek na energie bude ponížen o částku ve výši 25.000,00 Kč,
Příspěvek na činnost mládeže do 18 let bude navýšen o částku ve výši 5.000,00 Kč,
Příspěvek na opravy, údržbu a investiční akce bude navýšen o částku ve výši 20.000,00 Kč.

266/08 Darovací smlouva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje převod movitého majetku formou daru ve výši 42.590,- Kč Základní škole praktické, speciální a logopedické, Žatec, Dvořákova 24, okres Louny, příspěvkové organizaci a zároveň schvaluje Darovací smlouvu.

267/08 ZUŠ – rekonstrukce bytové jednotky na učebnu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v návaznosti na usnesení Rady Města Žatce č. 998/08 ze dne 3.11.2008 snížení provozního příspěvku příspěvkové organizaci ZUŠ Žatec, Studentská 1030, okres Louny na rok 2008 o 200.000,- Kč, a to z důvodu snížení provozních nákladů organizace a dále schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 850.000,- Kč na financování rekonstrukce bytové jednotky na učebnu v podkroví ZUŠ, a to:

Příjmy: 714-3113-2122 org. 515	+ 390.000,- Kč (odvod PO ZUŠ)
Výdaje: 714-3113-5331 org. 515	- 200.000,- Kč (snížení provozního příspěvku ZUŠ)
741-6171-5901	- 260.000,- Kč (čerpání RF města)
714-3113-6121 org. 1134	+ 850.000,- Kč (rekonstrukce ZUŠ).

268/08 Nabídka společnosti BH Securities a.s.

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo nabídku investičních služeb – správu finančních aktiv - společnosti BH Securities a.s., na Příkopě 15, 110 00 Praha 1 pro Město Žatec a tuto nabídku nepřijímá.

269/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 4,000.000,- Kč, a to snížení příjmové části – Dividendy Žatecké teplárenské a.s. a jejich kompenzace příjmem z prodeje majetku

Příjmy: 719-6310-2142	- 4,000.000,00 Kč dividendy ŽT a.s.
Příjmy: 709-3639-3111-250	+ 2,400.000,00 Kč prodej pozemků
719-3639-3112-255	+ 1,600.000,00 Kč prodej rod. domů.

270/08 Informace o průběhu realizace projektu Chrám Chmele a Piva

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí úvodní informaci o průběhu realizace projektu Chrám Chmele a Piva.

271/08 Smlouva o poskytnutí dotace z ROP NUTS II Severozápad na projekt Chrám Chmele a Piva

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje znění Smlouvy č. CZ.1.09/4.1.00/04.00176 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad na realizaci projektu s názvem: „Chrám Chmele a Piva“.

272/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1,000.000,00 Kč, a to zapojení finančního daru od společnosti ČEZ, a.s. se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444 na realizaci projektu regionálního rozvoje zlepšování vybavení regionu infrastrukturou a zajištění dopravní obslužnosti, a to „zpevnění komunikací v parkové úpravě na hřbitově ve městě Žatec – I. etapa“ do rozpočtu města

Příjmy: 710-2212-3121-5093
Výdaje: 710-2212-6121-5093

+ 1,000.000,00 Kč (investiční dar)
+ 1,000.000,00 Kč (hřbitov - oprava
cestní sítě).

273/08 Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá Mgr. Knoblauchovi, zástupci Města Žatce ve správní radě Nemocnice Žatec o.p.s., projednat realizaci navržených opatření za účelem zajištění stabilizace financování a provozu Nemocnice Žatec o.p.s. a následně na příštím jednání ZM informovat o jejich plnění.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.