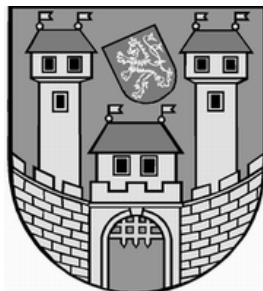


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

z 11 . jednání Zastupitelstva Města

konaného dne 18.12.2008

Usnesení č. 274 /08 - 313 /08

- 274/08 Volba návrhové komise
- 275/08 Schválení programu
- 276/08 Kontrola usnesení ZM
- 277/08 Prominutí poplatku z prodlení
- 278/08 Žádost fyzické osoby
- 279/08 Odstoupení od kupní smlouvy
- 280/08 Prodej nemovitosti č.p. 2913 Malínská v Žatci
- 281/08 Prodej bytové jednotky č. 2687/5 v Žatci
- 282/08 Prodej bytů z majetku Města Žatec z titulu předkupního práva
- 283/08 Prodej pozemku
- 284/08 Prodej pozemku
- 285/08 Prodej pozemků
- 286/08 Prodej pozemku
- 287/08 Prodej pozemku
- 288/08 Směna pozemků v ul. Stroupečská
- 289/08 Nabytí do majetku města
- 290/08 Nabytí do majetku města
- 291/08 Obecně závazná vyhláška o pravidlech volného pohybu psů
- 292/08 Rozpočtová změna
- 293/08 Rozpočtová změna
- 294/08 Zrušení Pravidel č. P1/95 o financování školských zařízení
- 295/08 Rozpočtová změna

- 296/08 Rozpočtová změna
- 297/08 Fond pro poskytování příspěvku na ošatné – úprava
- 298/08 ZŠ P. Bezručů Žatec – úprava části účelu neinvestiční dotace
- 299/08 Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 300/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – účelová dotace
- 301/08 Bazén - smlouva na rok 2009
- 302/08 Rozpočet Města Žatce na rok 2009
- 303/08 Rozpočtový výhled Města Žatce 2009-2011
- 304/08 Rozpočtová opatření pro rok 2009
- 305/08 Doplnění investičního fondu
- 306/08 Investiční fond Města Žatce na rok 2009
- 307/08 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce – č.p. 231 v Žatci
- 308/08 Alternativy řešení Městských lesů Žatec
- 309/08 Dohoda o narovnání v soudním sporu proti ČEZ Prodej s.r.o.
- 310/08 Dohoda o narovnání a nabytí nemovitostí
- 311/08 Rozpočtová změna
- 312/08 Zápis z jednání kontrolního výboru
- 313/08 Stanovisko

274/08 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Pavel Aschenbrenner, p. Jan Pech, p. Martin Štross a určuje jako ověřovatele zápisu Mgr. Milana Milfajta a JUDr. Karla Krčmárika.

275/08 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- bod č. 11 – přečíslování na č. 11a
- doplnění bodu č. 11b – rozpočtová změna
- bod č. 14 – přečíslování na č. 14a
- doplnění č. 14b – dotace pro nemocnici
- bod č. 22 – přečíslování na č. 22a
- doplnění č. 22b – dohoda s firmou fyzické osoby
- doplnění bodu č. 23 – zprávy kontrolního výboru a finančního výboru.

276/08 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

277/08 Prominutí poplatku z prodlení

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prominutí poplatku z prodlení ve výši 648.270,- Kč vzniklého v souvislosti s dluhem na nájemném za užívání bytu č. 11 v č.p. 2815 Písečná ul. v Žatci fyzické osobě.

278/08 Žádost fyzické osoby

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje snížit fyzické osobě dlužnou částku za užívání nebytového prostoru v č.p. 52 nám. Svobody v Žatci o protihodnotu za zhodnocení nebytového prostoru (zřízení samostatného vstupu) ve výši 25.674,- Kč a současně schvaluje uhrazení dluhu ve splátkách tak, že první splátka bude ve výši 4.533,- Kč a následujících 30 splátek ve výši 2.500,- Kč počínaje lednem 2009 pod ztrátou výhody splátek.

279/08 Odstoupení od kupní smlouvy

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje odstoupení od kupní smlouvy se společností EUBE a.s. Praha o převodu orné půdy p.p.č. 4646/29 o výměře 7199 m² lokalita Pod Kamenným vrškem v Žatci za podmínek navržených spol. EUBE a.s. Praha.

280/08 Prodej nemovitosti č.p. 2913 Malínská v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodloužení termínu do 30.1.2009 k uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě a termínu do 30.10.2009 uzavření kupní smlouvy o převodu objektu rozestavěné školy JIH III. č.p. 2913 se st.p.č. 5073 o výměře 3234 m² a ostatní plochu p.p.č. 5617/12 o výměře 7233 m² ul. Malínská v Žatci dle usnesení ZM č. 185/08 s tím, že ZM určuje kupní cenu pozemků ve výši 5 mil. Kč a objektu ve výši 1 mil. Kč.

281/08 Prodej bytové jednotky č. 2687/5 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu s §22 odst.1 zákona č.72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytové jednotky č. 2687/5 ul. Jabloňová

v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2687 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3463 o výměře 276 m² v k.ú. Žatec o velikosti 595/12607 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 158.427,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

282/08 Prodej bytů z majetku Města Žatec z titulu předkupního práva
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek bydlícím nájemníkům, a to:

č. 2826/19 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 75,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2825, 2826 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5053 o výměře 699 m² v k.ú. Žatec o velikosti 758/30476 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 301.088,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2826/10 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 75,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2825, 2826 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5053 o výměře 699 m² v k.ú. Žatec o velikosti 758/30476 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 291.612,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

283/08 Prodej pozemku
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3076 o výměře 26 m² ul. K Perči v Žatci pod stavbou garáže nezapsané v katastru nemovitostí fyzické osobě za kupní cenu 39.416,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

284/08 Prodej pozemku
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3193 o výměře 313 m² ul. Příkrá v Žatci pod stavbou bytového domu č.p. 2417 v Žatci Bytovému družstvu Příkrá 2417 za kupní cenu 98.340,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

285/08 Prodej pozemků
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků zastavěné plochy st.p.č. 87/3 o výměře 10 m², ostatní plochy p.p.č. 6770/10 o výměře 4 m² a zahrady p.p.č. 4443/6 o výměře 28 m² v ul. Rooseveltova v Žatci k odstranění majetkového nesouladu fyzické osobě za kupní cenu 21.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

286/08 Prodej pozemku
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku dle GP č. 3797-82/2008 ostatní plochy p.p.č. 4507/146 o výměře 189 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 52.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy za účelem zřízení zahrady.

287/08 Prodej pozemku
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 3831-054/2008 část ostatní plochy p.p.č. 63/1 díl „a“ o výměře 12 m² v Žatci pod vstupními schody k budově č.p. 233 v Žatci společnosti RENT POINT s.r.o.

Praha za kupní cenu 8.330,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

288/08 Směna pozemků v ul. Stroupečská

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje směnu pozemků, a to podle GP č. 3819-110/2008 z majetku Města Žatec – ostatní plochu p.p.č. 720/11 o výměře 64 m² za majetek fyzických osob – orná půda p.p.č.720/12 o výměře 16 m² ul. Stroupečská v Žatci jako majetkové vypořádání skutečného stavu užívání s tím, že fyzické osoby doplatí rozdíl ceny ve výši 4.440,- Kč.

289/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek zahradu p.p.č. 6120 o výměře 5054 m² z majetku Pozemkového fondu ČR, plocha určená územním plánem města pro individuální bydlení.

290/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 49/04 ze dne 25.03.2004 schvaluje text smlouvy č. 86/2008 o bezúplatném převodu nemovitostí včetně doložky, a to ostatních ploch p.p.č. 4330/5 o výměře 446 m² a p.p.č. 4330/7 o výměře 128 m² ul. Denisova v Žatci využitých pro veřejnou zeleň.

291/08 Obecně závazná vyhláška o pravidlech volného pohybu psů

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje obecně závaznou vyhlášku města Žatec, kterou se upravují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství obce a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

292/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 514.000,- Kč, a to zapojení příjmu z reklamní činnosti v rámci Žatecké Dočesné 2008 jako příspěvek na činnost na rok 2008 pro PO Městské divadlo Žatec.

Příjmy: 716-3311-2132-512008 + 514.000,00 Kč
Výdaje: 716-3311-5331-512008 + 514.000,00 Kč.

293/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 247.000,00 Kč. Jedná se o snížení příspěvku z rozpočtu města příspěvkové organizaci Kamarád - LORM z důvodu zvýšených výnosů organizace.

Výdaje: 728-4357-5331 org. 507 - 247.000,00 Kč (příspěvek PO)
Výdaje: 741-6171-5901 + 247.000,00 Kč (rezervní fond).

294/08 Zrušení Pravidel č. P1/95 o financování školských zařízení

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje zrušení Pravidel č. P1/95 „o financování školských zařízení“, schválených usnesením Městského Zastupitelstva v Žatci č. 136/1995 ze dne 26.10.1995.

295/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2,192.000,- Kč, a

to posílení rezervního fondu města z důvodu zapojení účelové neinvestiční dotace na činnosti vykonávané obcemi s rozšířenou působností v oblasti sociálně-právní ochrany dětí.

Výdaje: kap. 719 - 2,192.000,00 Kč (správa – provoz)
Výdaje: 741-6171-5901 +2,192.000,00 Kč (rezervní fond).

296/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 167.000,00 Kč, a to zapojení účelové dotace do rozpočtu města

ÚZ 29 519 – Investiční příspěvek na vyhotovení lesních hospodářských plánů v digitální formě podle písm. H pravidel – program č. 329052 ve výši 166.686,00 Kč.

297/08 Fond pro poskytování příspěvku na ošatné – úprava

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu ve Statutu Fondu pro poskytování příspěvku na ošatné, a to tak, že v odstavci č. 4. Výše příspěvku a jeho výplata se slovo „obřad“ nahrazuje souslovím „obřadní den“. Změna nabývá účinnosti od 1.1.2009.

298/08 ZŠ P. Bezruč Žatec – úprava části účelu neinvestiční dotace

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje úpravu části účelu poskytnuté neinvestiční účelové dotace PO Základní škola, Žatec, Petra Bezruč 2000, okres Louny v celkové výši 237.000,00 Kč, a to v počtu vyměněných dřevěných oken za okna plastová ve velké tělocvičně školy z 8 ks na ks 14, s tím, že konečná výše dotace zůstává zachována dle usnesení ZM č. 72/08 ze dne 3.4.2008.

299/08 Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost Nemocnice Žatec, o.p.s ze dne 12.11.2008 a neschvaluje poskytnutí finančního daru Nemocnici Žatec, o.p.s. v celkové výši 1,800.000,00 Kč na vyrovnání závazku Nemocnice Žatec, o.p.s. vůči Městu Žatec, vzniklého nákupem mamografu pro RTG a zářiče – rentgenky pro RTG v roce 2008 a zároveň schvaluje prodloužení termínu splacení jednorázové finanční bezúročné půjčky, poskytnuté Nemocnici Žatec, o.p.s. v celkové výši 1,800.000,00 Kč na pořízení mamografu pro RTG a zářiče – rentgenky pro RTG v roce 2008, a to do 31.12.2009. Ostatní ujednání Smlouvy o půjčce zůstávají beze změn.

300/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – účelová dotace

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje poskytnutí účelové dotace Nemocnici Žatec, o.p.s., IČ : 25026259, Husova 2796, Žatec pro rok 2008 – 2009 v celkové výši 2,500.000,00 Kč na financování nákladů spojených se zabezpečením nemocničního informačního systému, a to na pořízení hardwaru pro všechna oddělení nemocnice ve výši 1,000.000,00 Kč a na pořízení a implementaci softwaru – NIS ve výši 1,500.000,00 Kč a zároveň schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu.

Výdaje: 741-6171-6901 -2,500.000,00 Kč (investiční fond)

Výdaje: 741-3522-5221 +1,000.000,00 Kč (neinvestiční dotace)
Výdaje: 741-3522-6321 +1,500.000,00 Kč (investiční dotace).

301/08 Bazén - smlouva na rok 2009

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Smlouvu o vzájemném finančním vypořádání běžného a letního provozu bazénu u OA Žatec platnou od 01.01.2009 do 31.12.2009 dle předloženého návrhu.

302/08 Rozpočet Města Žatce na rok 2009

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočet Města Žatce na rok 2009 s tím, že položky příjmů a výdajů v oblasti dotací ze státního rozpočtu jsou zálohové a budou upraveny po schválení a rozpisu státního rozpočtu.

303/08 Rozpočtový výhled Města Žatce 2009-2011

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtový výhled Města Žatce na období 2009 – 2011 s tím, že bude ročně prováděna jeho aktualizace na základě potřeb města v součinnosti s vazbou na příslušné právní normy.

304/08 Rozpočtová opatření pro rok 2009

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje pravomoc Rady Města Žatce k provádění rozpočtových opatření do výše 500.000,- Kč pro rozpočtový rok 2009. Účelově vázané dotace z jiného rozpočtu schvaluje Rada Města Žatce bez omezení.

305/08 Doplnění investičního fondu

Zastupitelstvo Města Žatce doplňuje investiční fond - prioritní akce - o akci "Oprava vnitrobloku ulice K Perči".

306/08 Investiční fond Města Žatce na rok 2009

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje přerozdělení investičního fondu na rok 2009 dle předloženého návrhu.

307/08 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce – č.p. 231 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníka objektu č.p. 231 v Žatci, společnosti NORD REAL Estate s.r.o. a neschvaluje prodloužení termínu dokončení rekonstrukce objektu č.p. 231 v Žatci do 30.6.2009, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí.

308/08 Alternativy řešení Městských lesů Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce odkládá materiál "Alternativy řešení Městských lesů Žatec" do konce února 2009.

309/08 Dohoda o narovnání v soudním sporu proti ČEZ Prodej s.r.o.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje uzavření dohody o narovnání v soudním sporu proti ČEZ Prodej s.r.o. (OS Louny, č.j. 5 C 599/99) a uhrazení částky 4,000.000,- Kč na účet společnosti ČEZ Prodej s.r.o. tak, že částka 3,400.000,- Kč bude uhrazena do konce roku 2008 a částka 600.000,- Kč do konce února 2009 a dále schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 4,000.000,- Kč na uvolnění finančních

prostředků na financování Dohody o narovnání veškerých vztahů společnosti ČEZ Prodej s.r.o. a Městem Žatec, souvisejících s kupní smlouvou o dodávce elektrické energie č. 70625 ze dne 13.9.1993

Příjmy: 719-3639-3112, org. 255 + 4,000.000,00 Kč (prodej domů)
Výdaje: 741-3522-5192 + 4,000.000,00 Kč (platby let minulých).

310/08 Dohoda o narovnání a nabytí nemovitostí

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje uzavření předloženého návrhu dohody o narovnání a o úpravě dalších vzájemných práv a povinností mezi Městem Žatec a fyzickými osobami ve věci nároku Města Žatce na úhradu smluvní pokuty za porušení závazku kupní smlouvy sepsané ve formě Notářského zápisu, vyhotoveného dne 11.5.2006 pod č.j.: N 199/2006, NZ 171/2006 a dále

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabýt do majetku města nemovitosti - bytovou jednotku č. 3083/201 v Žatci se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3586/204647 ke společným částem budovy č.p. 3083, č.p. 3084, č.p. 3085 a spoluvlastnickým podílem o velikosti 3586/204647 pozemku st.p.č. 6147 o výměře 645 m² v k.ú. Žatec

- bytovou jednotku č. 3083/301 v Žatci se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3580/204647 ke společným částem budovy č.p. 3083, č.p. 3084, č.p. 3085, a spoluvlastnickým podílem o velikosti 3580/204647 pozemku st.p.č. 6147 o výměře 645 m² v k.ú. Žatec

- bytovou jednotku č. 3085/203 v Žatci se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3580/204647 ke společným částem budovy č.p. 3083, č.p. 3084, č.p. 3085 a spoluvlastnickým podílem o velikosti 3580/204647 pozemku st.p.č. 6147 o výměře 645 m² v k.ú. Žatec

- bytovou jednotku č. 3085/303 v Žatci se spoluvlastnickým podílem o velikosti 3550/204647 ke společným částem budovy č.p. 3083, č.p. 3084, č.p. 3085 a spoluvlastnickým podílem o velikosti 3550/204647 pozemku st.p.č. 6147 o výměře 645 m² v k.ú. Žatec

z majetku fyzické osoby za sjednanou celkovou kupní cenu ve výši 5.418.120,- Kč s tím, že úhrada ceny za nabytí těchto nemovitostí bude započtena proti nároku Města Žatce na úhradu smluvní pokuty,

a dále schvaluje nabýt do majetku města pozemky dle GP č. 3836-777/2008 p.p.č. 5628/84 (ostatní komunikace) o výměře 1490 m², p.p.č. 5628/85 (veřejná zeleň) o výměře 93 m², p.p.č. 5628/81 (ostatní komunikace) o výměře 680 m², p.p.č. 5628/86 (ostatní komunikace) o výměře 2017 m² a p.p.č. 7225/2 (ostatní komunikace) o výměře 55 m² v k.ú. Žatec včetně místní komunikace, chodníků, kanalizace (kanalizační přípojky), veřejného vodovodu, dopravního značení, veřejného osvětlení komunikace z majetku fyzických osob za sjednanou celkovou kupní cenu ve výši 1.261.485,- Kč s tím, že úhrada ceny za nabytí těchto nemovitostí bude započtena proti nároku Města Žatce na úhradu smluvní pokuty.

311/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 6,680.000,00 Kč na financování vyrovnání související s Dohodou o narovnání a o úpravě dalších vzájemných práv a povinností uzavřenou mezi městem Žatec a fyzickými osobami.

Příjmy: 719-3639-3112 org. 2541 + 6.680.000,00 Kč (smluvní pokuta)
Výdaje: 709-3612-6130 org. 2541 + 1.262.000,00 Kč (nákup pozemků)
719-3639-6121 org. 2541 + 5.418.000,00 Kč (nákup bytových jednotek).

312/08 Zázpis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zázpis z jednání kontrolního výboru ze dne 20.11.2008.

313/08 Stanovisko

Zastupitelstvo Města Žatce podporuje nesouhlasné stanovisko statutárního města Chomutov a zastupitelstva Ústeckého kraje k odebrání statutu „Komplexního onkologického centra pracovišti Krajské zdravotní, a.s. – Nemocnice Chomutov, o.z.". Tento krok, avizovaný Ministerstvem zdravotnictví ČR, považuje za předčasný a velmi nešťastný, protože může ve svém důsledku výrazně omezit dostupnost zdravotní péče pro onkologické pacienty.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.