

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 4 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 3.4.2008**

Usnesení č. 63 /08 - 90 /08

- 63/08 Volba návrhové komise
- 64/08 Schválení programu
- 65/08 Kontrola usnesení ZM
- 66/08 Prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 v Žatci
- 67/08 Prodej bytů z majetku Města Žatec z titulu předkupního práva
- 68/08 Prodej pozemku v k.ú. Radíčeves
- 69/08 Prodej pozemku ul. Pražská v Žatci
- 70/08 Nabytí do majetku města
- 71/08 Prodej bytové jednotky
- 72/08 ZŠ Petra Bezruče Žatec – neinvestiční dotace
- 73/08 Darovací smlouva
- 74/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – změna účelu půjčky
- 75/08 Obecně závazná vyhláška
- 76/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000
- 77/08 Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.12.2007
- 78/08 Návrh na přerozdělení výsledku hospodaření roku 2007
- 79/08 Chrám Chmele a Piva a.s. – postoupení práv
- 80/08 Chrám Chmele a Piva – finanční krytí etap
- 81/08 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2008
- 82/08 Poskytnutí půjček z FRB – Ž na rok 2008
- 83/08 Změna usnesení Zastupitelstva Města Žatce č. 227/07 ze dne 6.9.2007
- 84/08 Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec –

- 85/08 Rozpočtová změna – areál koupaliště – projektová dokumentace
- 86/08 Rozpočtová změna – areál koupaliště – dotační služby
- 87/08 Rozpočtová změna – „Technická infrastruktura Žatec – Pod Kamenným
- 88/08 Účast města Žatec na mezinárodním veletrhu cestovního ruchu v Moskvě
- 89/08 Čestné uznání
- 90/08 Plán kontrol finančního výboru na rok 2008

63/08 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Martin Štross, p. Vladimír Martinovský, Ing. Pavel Aschenbrenner a určuje jako ověřovatele zápisu p. Zdeňka Koptu a MUDr. Vladimíra Richtera.

64/08 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:
doplnění bodu č. 14 a - Chrám Chmele a Piva a.s. – postoupení práv
doplnění bodu č. 14 b – zápis z jednání valné hromady Chrám Chmele a Piva a.s.
doplnění materiálu č. 6 do bodu č. 6 – majetek města
doplnění bodu č. 24 – různé – o tyto materiály:
- účast města Žatce na mezinárodním veletrhu cestovního ruchu v Moskvě
- čestné uznání
- informace ke komunitnímu plánu
- plán kontrol finančního výboru na rok 2008.

65/08 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

66/08 Prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2536/2 ul. Šafaříkova v Žatci o velikosti 1+4, plocha bytu 79,80 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2536 a podílem pozemku st.p.č. 3156 o výměře 239 m² v k.ú. Žatec o velikosti 798/6802 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 915.330,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

67/08 Prodej bytů z majetku Města Žatec z titulu předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek bydlicím nájemníkům, včetně příslušných podílů společných částí budovy z titulu předkupního práva za kupní ceny v souladu s přednostní nabídkou ke koupi bytu a poplatky spojené s provedením smlouvy:

č.p.	b.j.č.	obec	vel.	m2	vel. podílu	kupující	KČ
2	7	Stroupeč	1+3	71,1	711/8536	fyzická osoba	200 260 Kč
2	12	Stroupeč	1+1	71,1	711/8536	fyzická osoba	194 768 Kč

68/08 Prodej pozemku v k.ú. Radíčeves

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodat část pozemku ostatní plochy p.p.č. 365/1, dle GP č. 143-127/07 nově označenou p.p.č. 365/30 o výměře 335 m² v k.ú. Radíčeves fyzické osobě za kupní cenu 23.350,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy s upozorněním na vedení inženýrských sítí.

69/08 Prodej pozemku ul. Pražská v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku st.p.č. 2009/4 zastavěné plochy o výměře 20 m² ul. Pražská v Žatci pod stavbou garáže fyzickým osobám za kupní cenu 9.280,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

70/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Pozemkového fondu ČR části pozemku p.p.č. 3858 v k.ú. Žatec dle GP č. 3713-16/2008 nově označené jako p.p.č. 3858/2 orná půda o výměře 1338 m² a p.p.č. 3858/3 orná půda o výměře 770 m² v k.ú. Žatec určené územním plánem města k plánované výstavbě komunikace.

71/08 Prodej bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu § 22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytové jednotky č. 2643/17 ul. Husova v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2643, 2644 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 3420 o výměře 408 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/19548 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 250.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

72/08 ZŠ Petra Bezruče Žatec – neinvestiční dotace

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace příspěvkové organizaci Základní škola Petra Bezruče 2000, Žatec na financování nákladů spojených s výměnou 8 ks dřevěných oken za okna plastová, včetně táhel ve velké tělocvičně a s úpravou – prodloužením – stávajících táhel pro otevírání 5 ks dřevěných oken v malé tělocvičně v roce 2008 v celkové výši 237.000,00 Kč.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu:

Výdaje: 741-6171-5901 - 237.000,00 Kč (rezervní fond)
Výdaje: 714-3113-5331-5504 + 237.000,00 Kč (neinvestiční dotace).

73/08 Darovací smlouva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje převod movitého majetku formou daru ve výši 65.000,- Kč Základní škole a Mateřské škole, Žatec, Jižní 2777, okres Louny, příspěvkové organizaci a zároveň schvaluje návrh Darovací smlouvy.

74/08 Nemocnice Žatec, o.p.s. – změna účelu půjčky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu účelu poskytnuté jednorázové finanční bezúročně půjčky dle usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 Nemocnici Žatec, o.p.s. v celkové výši 1,800.000 Kč, a to v tomto znění: částka ve výši 1,695.000,- Kč bude použita dle usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 na pořízení mamografu pro RTG a částka ve výši 105.000,- Kč bude použita na pořízení zářiče – rentgenky pro RTG oddělení-skiografie. Ostatní podmínky usnesení ZM č. 59/08 ze dne 6.3.2008 zůstávají beze změny.

75/08 Obecně závazná vyhláška

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů Obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 7/2003 „o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“. Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.5.2008.

76/08 Poskytnutí příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000 Kč

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů poskytnutí finančních příspěvků sportovním organizacím na rok 2008 nad 50.000,00 Kč dle návrhu sportovní komise.

77/08 Rozbor hospodaření Města Žatce k 31.12.2007

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Rozbor hospodaření a Závěrečný účet Města Žatce za rok 2007, a to bez výhrad. Zároveň bere na vědomí zprávu auditora o přezkoumání hospodaření města v roce 2007 s výsledkem „bez nedostatků“.

78/08 Návrh na přerozdělení výsledku hospodaření roku 2007

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje přerozdělení výsledku hospodaření Města Žatce za rok 2007 dle předloženého návrhu.

79/08 Chrám Chmele a Piva a.s. – postoupení práv

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 54/08 projednalo závěry valné hromady společnosti Chrám Chmele a Piva a.s. ve věci postoupení případných práv plynoucích z vlastnictví projektu a nepřijímá postoupení nepeněžitého vkladu projektu Revitalizace pražského předměstí pro rozvoj podnikání – Chrám Chmele a Piva, oceněného znaleckým posudkem č. 03-196-2004 ze dne 21.1.2004, ve prospěch Města Žatce, aby jej užívalo dle svého uvážení k realizaci projektu Chrám Chmele a Piva – Revitalizace pražského předměstí za podmínky, že v případě realizace projektu se Město Žatec zavazuje odkoupit akcie akcionářů Královského pivovaru Krušovice a Svazu pěstitelů chmele v nominální hodnotě.

V případě, že nedojde k odkupu akcií v nominální hodnotě do doby pěti let po realizaci projektu, má Chrám Chmele a Piva a.s. nárok na podíl na zisku do výše nominální hodnoty akcií.

Město Žatec se v případě úspěšného získání dotačního titulu zavazuje vyrovnat stávající půjčky akciové společnosti vůči ostatním akcionářům do doby pěti let po úspěšném získání dotačního titulu a ukládá správci dotací použít pro přípravu podání žádosti o dotaci vlastní vypracovaný projekt.

80/08 Chrám Chmele a Piva – finanční krytí etap

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje finanční krytí prvních dvou etap projektu s názvem: „Chrám Chmele a Piva“ ve výši max. 80 mil. Kč z rozpočtu Města Žatce.

81/08 Program regenerace MPR a MPZ pro rok 2008

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2008 dle předloženého návrhu:

Městská památková rezervace: 415 000,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
Město Žatec	Čp. 581 Pod Střelnicí – celková obnova	0,00	0,00	0,00	0,00
Město Žatec	Čp. 52 nám. Svobody – krov, střešní krytina, pavlače	0,00	0,00	0,00	0,00
fyzická osoba	Čp. 144 nám. Svobody – oprava fasády	614 175,80	108 000,00	62 000,00	444 175,80
fyzická osoba	Čp. 118 Dlouhá ul. – oprava fasády, oken, dveří, výkladců	711 137,20	124 000,00	72 000,00	515 137,20
fyzické osoby	Čp. 181 ul. Dlouhá – střecha, fasáda – dvorní část	0,00	0,00	0,00	0,00
fyzická osoba a PROPA COMPANY s.r.o.	Čp. 134 Hošťálkovo nám. – obnova fasády domu	190 000,00	33 000,00	19 000,00	138 000,00
Římskokatolická farnost – děkanství Žatec	Plastika sv. Máří Magdaleny – Kostel Nanebevzetí Panny Marie v Žatci	199 361,00	150 000,00	40 000,00	9 361,00
CELKEM	--	1 714 674,00	415 000,00	193 000,00	1 106 674,00

Městská památková zóna: 0,- Kč

Zadatel	Objekt	Celkem	Regenerace	Podíl města	Podíl vlastníka
CELKEM	--	0	0	0	0

82/08 Poskytnutí půjček z FRB – Ž na rok 2008

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení Žatec na rok 2008 dle předloženého návrhu.

žadatel	oprav.objekt	schválená výše
fyzická osoba	U Flóry 2850	120 000,00
fyzická osoba	Pod Známkovnou 1250	340 000,00
fyzická osoba	Studentská 1528	80 000,00
fyzická osoba	Mostecká 1231	100 000,00
fyzická osoba	Dukelská 1642	130 000,00
fyzická osoba	J. K. Tyla 2401	150 000,00
fyzická osoba	Dvořákova 6	160 000,00
fyzické osoby	Radičeves 22	50 000,00
Vlastníci bytového domu	K Perči 2116	313 000,00
Bytové družstvo	Zbyslavova 2559-2560	960 000,00

83/08 Změna usnesení Zastupitelstva Města Žatce č. 227/07 ze dne 6.9.2007

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu usnesení č. 227/07 ze dne 6.9.2007, a to tak, že se vypouští text: „a č.p. 1946“ s tím, že ostatní znění usnesení je beze změny.

84/08 Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. Etapa

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce

„Rekonstrukce ul. Hájkova s propojením do ul. Svatováclavská, Žatec – II. etapa“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 7.035.000,- Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 676 + 7.035.000,- Kč.

85/08 Rozpočtová změna – areál koupaliště – projektová dokumentace
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a nafukovací krytá multifunkční sportovní hala) – projektová dokumentace“ dle předloženého návrhu.

výdaje: kap. 741-6171-6901 - 5,839.000,00 Kč
výdaje: kap. 739-3412-6121 org. 783 + 5,839.000,00 Kč.

86/08 Rozpočtová změna – areál koupaliště – dotační služby
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu k financování akce: „Areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a nafukovací krytá multifunkční sportovní hala) – dotační služby“ dle předloženého návrhu.

výdaje: kap. 741-6171-5901 - 2,000.000,00 Kč
výdaje: kap. 739-3412-6121 org. 783 + 2,000.000,00 Kč.

87/08 Rozpočtová změna – „Technická infrastruktura Žatec – Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část A“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Technická infrastruktura Žatec – Pod Kamenným vrškem – 2. etapa, část A“ dle předloženého návrhu.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 25,030.000,00 Kč
Výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 7591 + 25,030.000,00 Kč.

88/08 Účast města Žatce na mezinárodním veletrhu cestovního ruchu v Moskvě

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí informaci o účasti města na mezinárodním veletrhu cestovního ruchu MITT v Moskvě (18.-23.3.2008).

89/08 Čestné uznání

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí, že Město Žatec obdrželo v rámci projektu EMGC – European Monitor of Government Communications 2008, pořádaného společností Westminster, čestné uznání za Komunikační projekt roku, realizovaný městem Žatec, a to:

1. Žatecký týdeník
2. Komunikace formou SMS
3. Infocentrum.

90/08 Plán kontrol finančního výboru na rok 2008
Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje plán kontrol finančního výboru na rok 2008
dle předloženého návrhu.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných
osobních údajů.