

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 6 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 12.6.2008**

Usnesení č. 131 /08 - 153 /08

- 131/08 Volba návrhové komise
- 132/08 Schválení programu
- 133/08 Kontrola usnesení ZM
- 134/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 135/08 Upuštění od vymáhání pohledávek
- 136/08 Nabídka z titulu předkupního práva
- 137/08 Prodej pozemku ul. Chomutovská k výstavbě RD
- 138/08 Prodej pozemku ul. Pražská
- 139/08 Změna podmínek kupní smlouvy
- 140/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci
- 141/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci
- 142/08 Rozpočtová změna
- 143/08 Informace k žádosti o dotaci v OP ŽP
- 144/08 Rozpočtová změna
- 145/08 Prominutí odložené splátky kupní ceny
- 146/08 OZV – Daň z nemovitosti
- 147/08 TJ SEVER Žatec – navýšení investiční dotace
- 148/08 Dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky jesle
- 149/08 Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu
- 150/08 Výroční zpráva Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2007
- 151/08 Posudek
- 152/08 Zpětvzetí žaloby
- 153/08 Kontrolní výbor

131/08 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Stanislava Hafnerová, Mgr. Zdeňka Hamousová, Mgr. Milan Milfait a určuje jako ověřovatele zápisu Ing. Bedřicha Henrycha, CSc. a MVDr. Břetislava Frýbu.

132/08 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s vyjmutím bodu č. 13, který je součástí materiálu č. 6, bodu č. 3.

133/08 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

134/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje upustit od vymáhání nevymožitelných pohledávek nájemného za užívání nebytových prostor včetně příslušenství: v č.p. 8 Obránců míru v Žatci po fyzické osobě ve výši 23.767,- Kč, v č.p. 56 nám.Svobody v Žatci po ACTIV- fyzická osoba ve výši 100.107,- Kč a v č.p. 181 ul. Jiráskova v Žatci po fyzické osobě ve výši 88.020,- Kč a dále nevymožitelných pohledávek nájemného včetně služeb za užívání bytů, a to č.p. 2547/13 ul. Pražská v Žatci po fyzické osobě ve výši 16.238,- Kč + příslušenství, č.p. 2324/2 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 16.238,- Kč + příslušenství a č.p. 2393/4 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 57.544,- Kč + příslušenství.

135/08 Upuštění od vymáhání pohledávek

Zastupitelstvo Města Žatce vzhledem k úmrtí účastníka řízení schvaluje upustit od vymáhání nevymožitelných pohledávek nájemného včetně služeb za užívání bytů, a to č.p. 2728/13 Lípová po fyzické osobě ve výši 16.210,- Kč + příslušenství, č.p. 842/8 Nerudovo nám. po fyzické osobě ve výši 12.897,- Kč + příslušenství, č.p. 25/1 Stroupeč po fyzické osobě ve výši 31.969,- Kč + příslušenství, č.p. 2722/12 Jabloňová po fyzické osobě ve výši 31.310,- Kč + příslušenství a č.p. 2691/16 Javorová po fyzické osobě ve výši 14.838,- Kč + příslušenství.

136/08 Nabídka z titulu předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce nevyužívá nabídku z titulu věcného práva předkupního k nemovitosti č.p. 31 ul. Dvořákova se st.p.č. 285/1 o výměře 588 m² v k.ú. Žatec za kupní cenu 4.000.000,- Kč zapsané na LV č. 8903 pro obec a k.ú. Žatec.

137/08 Prodej pozemku ul. Chomutovská k výstavbě RD

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků: trvalé travní porosty p.p.č. 853/4 o výměře 14380 m², p.p.č. 853/26 o výměře 584 m² a podle GP č. 2717-1646/2002 ostatní plochy p.p.č. 833/5 o výměře 290 m² a p.p.č. 833/2 o výměře 3006 m² ul. Chomutovská v Žatci do podílového spoluvlastnictví fyzickým osobám 1/4, fyzické osobě 1/2 a fyzické osobě 1/4 za kupní cenu 1.826.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy a současně ZM schvaluje podmínky kupní smlouvy:

- dokončit výstavbu tří RD vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu

do pěti let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutou 1.314.720,- Kč
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 3 let od vkladu
kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

138/08 Prodej pozemku ul. Pražská

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku p.p.č. 4491/11 o výměře
391 m² ul. Pražská v Žatci společnosti GAMA–LN, a.s. Louny za kupní cenu
391.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

139/08 Změna podmínek kupní smlouvy

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje návrh společnosti EUBE a.s. Praha na
změnu podmínek kupní smlouvy o převodu orné půdy p.p.č. 4646/29 o výměře
7199 m² lokalita Pod Kamenným vrškem v Žatci a zároveň schvaluje jednat se
společností EUBE a.s. Praha o uzavření dohody o odstoupení od kupní
smlouvy a dále ZM schvaluje termín pro uzavření smluv v souladu s usnesením
ZM č. 21/08 a 22/08, a to nejpozději do 31.7.2008.

140/08 Prodej bytového domu č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej bytových jednotek č. 2818/11,
2819/5, 2819/21 v Žatci, včetně příslušných podílů společných částí budovy
č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci a podílů pozemků st.p.č. 5042 o
výměře 347 m², st.p.č. 5041 o výměře 341 m², st.p.č. 5040 o výměře 355 m² v k.ú.
Žatec.

141/08 Prodej bytového domu č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej bytových jednotek č. 2833/5,
2833/6, 2833/9, 2833/13, 2833/21, 2834/17, 2834/29, 2834/30 v Žatci,
včetně příslušných podílů společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 ul. Dr.
Kůrky v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 5081 o výměře 359
m², st.p.č. 5082 o výměře 359 m² a st.p.č. 5083 o výměře 349 m² v k.ú. Žatec.

142/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních
prostředků z investičního fondu pro financování akce „Žatec, nám. 28. října
1019 – 3. ZŠ rekonstrukce sociálních zařízení – I. etapa 3. NP“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 806.000,- Kč
Výdaje: kap. 714-3113-6221 org. 3 + 806.000,- Kč.

143/08 Informace k žádosti o dotaci v OP ŽP

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a bere na vědomí informaci kanceláře
starosty města – správy dotací k žádosti o dotaci na akci „Základní škola Jižní,
č.p. 2777, Žatec – zateplení pavilonů, výměna oken a vstupních dveří, st.p.č.
4902, 4903“ v rámci Operačního programu Životní prostředí.

144/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 9,700.000,-

Kč na financování akce "Základní škola Jižní č.p. 2777, Žatec - zateplení pavilonů, výměna oken a vstupních dveří, st.p.č. 4902, 4903".

Příjmy: 4133, org. 24	+ 2,700.000,- Kč (posílení z FRB-Ž)
Příjmy: 719-3639-3112, org. 255	+ 6,000.000,- Kč (prodej domů)
Příjmy: 719-6310-2141, org. 2555	+ 1,000.000,- Kč (úroky)
Výdaje: 714-3113-6121, org. 55	+ 9,700.000,- Kč.

145/08 Prominutí odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje, dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, prominutí odložené splátky kupní ceny za prodej nemovitosti č.p. 687 se st.p.č. 529/2 a zahrady č.parc. 6731/5, ul. Zeyerova v Žatci ve výši 716.028,00 Kč fyzickým osobám z důvodu splnění podmínek Kupní smlouvy č.j. NZ 42/97 ze dne 12.2.1997 a Dohody o změně lhůty k dokončení rekonstrukce ze dne 9.9.2004 a dále z důvodu ukončení soudního sporu Města Žatce s fyzickou osobou vydáním Usnesení Krajského soudu v Ústí nad Labem č.j. 10 Co 633/2007-84 ze dne 19.2.2008 a Usnesením exekutorského úřadu Pardubice č.j. 029 EX 297/05-34 ze dne 21.5.2008.

146/08 OZV – Daň z nemovitosti

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje, dle § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, předloženou Obecně závaznou vyhláškou města Žatce o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí umístěných v jednotlivých částech města Žatce s účinností dne 1.1.2009 s tím, že z návrhu OZV se vypouští čl. 6 a čl. 7 se přečíslovává na čl. 6.

147/08 TJ SEVER Žatec – navýšení investiční dotace

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje navýšení poskytnuté účelové investiční dotace z rozpočtu Města Žatce v roce 2008 TJ SEVER Žatec na financování nákladů spojených s dodatečným odhlučněním přístavby herny stolního tenisu z částky 200.000,00 Kč na 360.000,00 Kč s tím, že TJ nebude v roce 2008 a 2009 požadovat po Městě Žatec jiné finanční prostředky než ty, které jsou rozdělovány sportovním organizacím dle schválených pravidel sportovní komise.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finanční částky ve výši 160.000,00 Kč z rezervního fondu.

Výdaje: 741-6171-5901	- 160.000,00 Kč (rezervní fond)
Výdaje: 741-3419-6322	+ 160.000,00 Kč (účelová investiční dotace).

148/08 Dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky jesle

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Dodatek č. 1 ke zřizovací listině organizační složky Jesle, Bratří Čapků 2775, Žatec s účinností od 1.9.2008.

149/08 Integrovaný projekt rozvoje cestovního ruchu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje účast města Žatce v Integrovaném projektu rozvoje cestovního ruchu v regionu města Klášterec nad Ohří, Kadaň,

Louny a Žatec.

150/08 Výroční zpráva Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2007

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí výroční zprávu Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2007.

151/08 Posudek

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá RM zajistit odborný znalecký posudek na posouzení rozsahu odběru elektrické energie v Nemocnici Žatec o.p.s. pro účely soudního sporu mezi Městem Žatec a ČEZ a.s.

152/08 Zpětvzetí žaloby

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje zpětvzetí žaloby na fyzické osoby za podmínky, že se žalovaní vzdají nároku na úhradu nákladů řízení.

153/08 Kontrolní výbor

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZM ze dne 24.4.2008 a zároveň schvaluje plán kontrol na rok 2008.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.