

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

**z 7 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 26.6.2008**

Usnesení č. 154 /08 - 178 /08

- 154/08 Volba návrhové komise
- 155/08 Schválení programu
- 156/08 Kontrola usnesení ZM
- 157/08 Žádost o snížení kupní ceny
- 158/08 Prodej pozemku ul. Lva Tolstého
- 159/08 Prodej pozemku ul. M. M. Černobýla
- 160/08 Prodej pozemků lokalita Pod Astrou v Žatci
- 161/08 Prodej pozemku Kadaňská
- 162/08 Prodej pozemku k.ú. Holedeč
- 163/08 Prodej pozemku k.ú. Radíčeves
- 164/08 Prodej pozemku ul. Plzeňská
- 165/08 Prodej volné bytové jednotky
- 166/08 Nabytí do majetku města
- 167/08 Splátkování dluhu
- 168/08 Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko
- 169/08 Územní plán Žatec
- 170/08 Rozpočtová změna - „Gymnázium Žatec, Studentská 1075 – stavební
- 171/08 Rozpočtová změna - ZŠ praktická, speciální a logopedická Dvořákova
- 172/08 Rozpočtová změna – „Nemocnice Žatec – rekonstrukce chirurgického
- 173/08 Rozpočtová změna – „Víceúčelová sportoviště a dětská hřiště“
- 174/08 Rozpočtová změna
- 175/08 Areál koupaliště - plánovací smlouva - příjezdová komunikace

176/08 Zázpis z kontroly

177/08 Petice na podporu výstavby D8 v úseku Lovosice - Řehlovice

178/08 Prověření nájemních smluv

154/08 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednálo a schvaluje návrhovou komisi ve složení pí Jaroslava Gajdošíková, p. Svatopluk Štěpánek, p. Jan Novotný, DiS. a určuje jako ověřovatele zápisu Ing. Radka Růžičku a MUDr. Veroniku Škramlíkovou.

155/08 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:

- bod č. 14 - rozpočtová změna
- bod č. 15 - areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a multifunkční nafukovací krytá sportovní hala)" - plánovací smlouva - příjezdová komunikace
- bod č. 16 - zápis z kontroly
- bod č. 17 různé:
 - petice na podporu výstavby D8 v úseku Lovosice – Řehlovice
 - jmenování člena správní rady Nemocnice Žatec o.p.s.
 - jmenování člena dozorčí rady Nemocnice Žatec o.p.s.

156/08 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM a dále schvaluje opravu v textu usnesení č. 134/08 - Upuštění od vymáhání pohledávek, a to:

text „č.p. 2324/2 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 16.238,- Kč + příslušenství“ se nahrazuje textem „č.p. 2324/2 Bří Čapků v Žatci po fyzické osobě ve výši 28.448,- Kč + příslušenství“ s tím, že zbývající text je beze změn.

157/08 Žádost o snížení kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje snížení kupní ceny pozemků – ostatních ploch p.p.č. 6320/4 o výměře 1680 m², p.p.č. 6320/5 o výměře 1200 m² a p.p.č. 6320/6 o výměře 1321 m² v k.ú. Žatec (prodej schválen usnesením č. 95/08).

158/08 Prodej pozemku ul. Lva Tolstého

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku dle GP č. 3737-017/2008 ostatní plochu p.p.č. 6966/4 o výměře 173 m² ul. Lva Tolstého v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 173.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

159/08 Prodej pozemku ul. M. M. Černobýla

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 5564/45 o výměře 150 m² ul. M. M. Černobýla v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 75.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

160/08 Prodej pozemků lokalita Pod Astrou v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků, ostatní plochy p.p.č. 1398/2 o výměře 38 m² za kupní cenu 4.719,- Kč a zastavěné plochy st.p.č. 3682 o výměře 18 m² za kupní cenu 4.471,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy v lokalitě Pod Astrou v k.ú. Žatec fyzické osobě.

161/08 Prodej pozemku Kadaňská

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěné plochy st.p.č. 3217 o výměře 21 m² Kadaňská v Žatci pod stavbou garáže fyzickým osobám za kupní cenu 3.700,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy.

162/08 Prodej pozemku k.ú. Holedeč

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1628/1 dle geometrického plánu č. 359-9/2008 nově oddělenou zastavěnou plochu st.p.č. 280 o výměře 2 m² v k.ú. Holedeč za účelem majetkoprávního vypořádání pozemku pod stavbou fyzickým osobám za kupní cenu 42,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy.

163/08 Prodej pozemku k.ú. Radíčeves

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku části ostatní plochy p.p.č. 365/2 dle geometrického plánu č. 147-3119/2008 p.p.č. 365/31 o výměře 289 m² v k.ú. Radíčeves fyzickým osobám za kupní cenu 19.958,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy s upozorněním na inženýrské sítě.

164/08 Prodej pozemku ul. Plzeňská

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zahrady p.p.č. 6211/16 o výměře 269 m² ul. Plzeňská v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 7.485,- Kč a poplatky spojené provedením smlouvy se zřízením věcného břemene přístupu přes pozemky st.p.č. 1965 a p.p.č. 6211/5 v k.ú. Žatec.

165/08 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2652/5 ul. Osvoboditelů v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 65,20 m², s podílem společných částí budovy č.p. 2652 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 4110 o výměře 174 m² v k.ú. Žatec o velikosti 652/3940 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 540.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

166/08 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR pozemky p.p.č. 7004/21 ostatní plocha o výměře 155 m² a p.p.č. 7004/23 ostatní plocha o výměře 77 m² v k.ú. Žatec využitě pro místní komunikaci – chodníky.

167/08 Splátkování dluhu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje fyzické osobě splátkování jejího dluhu ve výši 255.240,00 Kč, vzniklého neuhrazením smluvní pokuty, vyplývající z kupní smlouvy č.j. NZ 49/2003, odstavce „za čtvrté“ (dokončit rekonstrukci domu č.p. 2656 v Žatci, zejména obnovou vnějšího pláště, do pěti let od podpisu této smlouvy, včetně vydání kolaudačního rozhodnutí, tj. do 19.2.2008), uzavřené dne 19.2.2003, a to formou měsíčních splátek ve výši 4.000,00 Kč, počínaje 25.7.2008 až do úplného zaplacení dluhu, včetně úroků z prodlení stanovených dle nařízení vlády č. 163/2005 Sb.

168/08 Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo, dle § 39, odst. 6) zákona č. 250/2000 Sb. „o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů“, ve znění pozdějších předpisů, a bere na vědomí Závěrečný účet DSO Mikroregion Nechranicko za rok 2007.

169/08 Územní plán Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce, příslušné podle § 6 odst. 5) písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, po projednání návrhu na schválení vydání Územního plánu Žatec jako opatření obecné povahy a po ověření podle § 54 odst. 2 stavebního zákona, že Územní plán Žatec není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou Ústeckým krajem, se stanovisky dotčených orgánů a se stanoviskem Krajského úřadu Ústeckého kraje

I. Vydává

Územní plán Žatec jako opatření obecné povahy podle § 173 odst. 1) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění.

II. Ukládá

Určenému zastupiteli, tj. Ing. Radku Růžičkovi, ve spolupráci s pořizovatelem, tj. úřadem územního plánování Městského úřadu Žatec:

- podle § 14 odst. 1) vyhlášky č. 500/2006 Sb. opatřit dokumentaci Územního plánu Žatec záznamem o účinnosti v návaznosti na nabytí účinnosti opatření obecné povahy
- zabezpečit podle § 165 odst. 1) stavebního zákona uložení dokumentace územního plánu, včetně dokladů o jeho projednání, poskytnutí dokumentace územního plánu stavebnímu úřadu, krajskému úřadu a úřadu územního plánování
- zabezpečit podle § 165 odst. 2) stavebního zákona zveřejnění údajů o vydaném Územním plánu Žatec způsobem umožňující dálkový přístup a toto oznámit jednotlivě dotčeným orgánům, kterým nebyla dokumentace předána přímo.

170/08 Rozpočtová změna - „Gymnázium Žatec, Studentská 1075 – stavební úpravy sociálních zařízení“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Gymnázium Žatec, Studentská 1075 – stavební úpravy sociálních zařízení“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 2,600.000,- Kč

Výdaje: kap. 716-3322-6121 org. 782 + 2,600.000,- Kč.

171/08 Rozpočtová změna - ZŠ praktická, speciální a logopedická Dvořákova č.p. 24 a 25 Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „ZŠ praktická, speciální a

logopedická Dvořákova č.p. 24 a 25 Žatec – oprava elektrorozvodů a výměna svítidel“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 1,700.000,- Kč
Výdaje: kap. 714-3114-6121 org. 2425 + 1,700.000,- Kč.

172/08 Rozpočtová změna – „Nemocnice Žatec – rekonstrukce chirurgického oddělení, část C“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Nemocnice Žatec – rekonstrukce chirurgického oddělení, část C“ dle předloženého návrhu.

Příjmy: 4133 + 1,785.000,00 Kč (FRR)
Výdaje: 741-6171-6901 - 15,000.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 715-3522-6121 org. 699 + 16,785.000,00 Kč.

173/08 Rozpočtová změna – „Víceúčelová sportoviště a dětská hřiště“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce: „Víceúčelová sportoviště a dětská hřiště“ dle předloženého návrhu.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 5,000.000,- Kč
Výdaje: kap. 739-3412-6121 + 3,000.000,- Kč
Výdaje: kap. 739-3412-5171 + 2,000.000,- Kč.

174/08 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 60.000,00 Kč na financování nákladů spojených s dopravou dětí na koupaliště v období července a srpna 2008, realizovanou v rámci spolupráce Města Žatce a PO Dům dětí a mládeže Žatec.

Výdaje: 711-2141-5169 - 60.000,- Kč (obchod - propagace)
Výdaje: 711-2144-5169 org. 200878 + 60.000,- Kč (ostatní služby - autobus. doprava).

175/08 Areál koupaliště - plánovací smlouva - příjezdová komunikace

Zastupitelstvo Města Žatce se zavazuje, že do termínu kolaudace akce „Areál koupaliště (krytý bazén, venkovní bazén, zimní stadion a multifunkční nafukovací krytá sportovní hala)“ vybuduje příjezdovou komunikaci k areálu, a to jako komunikaci dvoupruhovou s jednostranným chodníkem.

176/08 Zápis z kontroly

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zápis z kontroly finančního výboru, provedené u příspěvkové organizace Technické služby Města Žatce – problematika sekání trávy na pozemcích města.

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá, na základě doporučení finančního výboru,

radě města:

- a) Zabezpečit kontrolu investičních akcí „Regenerace sídliště JIH I. a II. etapa“ z důvodu zjištění nedostatečnosti závazky mulčovací kůry a zeminy. Provéřit, zda je materiál dodáván v projektovaných množstvích.
- b) Zabezpečit kontrolu následné péče „Regenerace sídliště JIH I.“ – obsah smlouvy a v čem spočívá následná péče. Při kontrole bylo zjištěno, že porosty jsou značně zarostlé bodláčím a plevelem.
- c) Provéřit povinnosti majitelů pozemků, dle právních norem, zabezpečovat údržbu vlastních travních porostů, popř. zajistit toto plnění.
- d) Provéřit povinnosti nájemců pozemků, dle nájemních smluv, zabezpečovat údržbu pronajatých travních porostů, popř. zajistit toto plnění.
- e) Zajistit pasportizaci – TSM a vyjasnění údržby pozemků ŘSD, ÚPZSVM a PF.
- f) Zajistit vypracování vytiženosti dvou nově pořízených travních sekaček (m2/den) pořízených příspěvkovou organizací TSM.

177/08 Petice na podporu výstavby D8 v úseku Lovosice – Řehlovice

Zastupitelstvo Města Žatce podporuje petiční akci vyjadřující vážné znepokojení nad vývojem výstavby dálnice D8 v úseku Lovosice - Řehlovice a upozornění na kritickou situaci, která nastala v důsledku nezprovoznění celého úseku dálnice D8, včetně naléhavé žádosti představitelům krajské samosprávy a ministerstva dopravy o urychlené řešení uvedené problematiky s cílem co nejrychlejší dostavby D8, podanou starostou obce Velemína a přijaté usnesení zastupitelstva kraje v této věci.

178/08 Prověření nájemních smluv

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá kontrolnímu výboru zajistit prověření nájemních smluv mezi Městem Žatec a vlastníky telekomunikačních antén a zjistit, zda takovéto smlouvy vůbec existují.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.