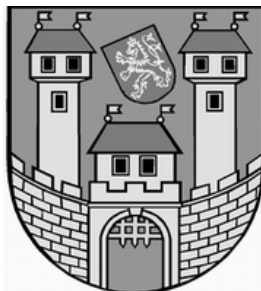


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

z 11 . jednání Zastupitelstva Města Žatce

konaného dne 19.11.2009

Usnesení č. 225 /09 - 242 /09

- 225/09 Volba návrhové komise
- 226/09 Schválení programu
- 227/09 Kontrola usnesení ZM
- 228/09 Upuštění od vymáhání pohledávky
- 229/09 Prodej volných bytových jednotek
- 230/09 Prodej nemovitosti Záhoří
- 231/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 232/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 233/09 Prodej pozemku Chelčického nám.
- 234/09 Nabídka společnosti PP servis a.s. Blšany
- 235/09 Prodej pozemků v k.ú. Holedeč
- 236/09 Nabytí do majetku města
- 237/09 Nabytí do majetku města
- 238/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 856/4
- 239/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 1232/1
- 240/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 4515/11 a 4515/12
- 241/09 Prominutí části odložené splátky kupní ceny
- 242/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – poskytnutí půjčky

225/09 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení pí Jaroslava Gajdošíková, p. Miroslav Legutko, p. Vladimír Martinovský a určuje jako ověřovatele zápisu Mgr. Milana Milfajta a p. Zdeňka Koptu.

226/09 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:
- doplnění bodu č. 13 - žádost Nemocnice Žatec o.p.s. o poskytnutí finanční výpomoci
- doplnění bodu č. 14 - různé - o smlouvu s firmou SECOM, koupaliště a divadlo.

227/09 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

228/09 Upuštění od vymáhání pohledávky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje vzhledem k úmrtí účastníka řízení upuštění od vymáhání nevymožitelné pohledávky nájemného včetně služeb za užívání bytu č.p. 49/3 Branka v Žatci po fyzické osobě ve výši 56.536,- Kč + příslušenství.

229/09 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek č. 2553/11 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemků st.p.č. 1115/5 o výměře 269 m², st.p.č. 1115/1 o výměře 225 m², st.p.č. 1115/6 o výměře 263 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku společnosti Klára Květiny s.r.o. za kupní cenu 405.010,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2555/11 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemků st.p.č. 1115/5 o výměře 269 m², st.p.č. 1115/1 o výměře 225 m², st.p.č. 1115/6 o výměře 263 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 407.970,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
č. 2555/17 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemků st.p.č. 1115/5 o výměře 269 m², st.p.č. 1115/1 o výměře 225 m², st.p.č. 1115/6 o výměře 263 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku společnosti Klára Květiny s.r.o. za kupní cenu 407.170,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

230/09 Prodej nemovitosti Záhoří

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej objektu se st.p.č. 77 o výměře 21 m² Záhoří v k.ú. Velichov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 41.170,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

231/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č.

1412/2, dle GP č. 3942-65/2009 nově označenou ostatní plochu p.p.č. 1412/13 o výměře 36 m² v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 18.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

232/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části trvalého travního porostu p.p.č. 4049/1 dle geodetického zaměření o výměře 100 m² v k.ú. Žatec k rozšíření zahrady fyzickým osobám za kupní cenu 25.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

233/09 Prodej pozemku Chelčického nám.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemku dle geometrického plánu č. 3888-3346/2009-A ostatní plochy p.p.č. 62/2 díl „b“ o výměře 1 m² Chelčického nám. v Žatci pod stavbou garáže fyzické osobě za kupní cenu 500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

234/09 Nabídka společnosti PP servis a.s. Blšany

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabýt do majetku města z majetku společnosti PP servis a.s. Blšany části pozemků p.p.č. 1681/8, 1681/6, 1681/7 v k.ú. Žatec, nutných pro rozšíření komunikace na p.p.č. 1726/5 v k.ú. Žatec s tím, že bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě darovací a po dostavbě komunikace bude zastavěná plocha upřesněna geometrickým plánem.

235/09 Prodej pozemků v k.ú. Holedeč

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků: zastavěná plocha st.p.č. 229 o výměře 1137 m², lesní pozemek p.p.č.1674/24 o výměře 5141 m², lesní pozemek p.p.č. 1673/12 o výměře 41595 m², lesní pozemek p.p.č. 1674/27 o výměře 58 m², lesní pozemek p.p.č. 1674/32 o výměře 18322 m², lesní pozemek p.p.č. 1674/33 o výměře 1073 m² tvořících areál s provozní budovou v k.ú. Holedeč dle geometrického plánu č. 389-77/2009 Dřevařské lesnické společnosti s.r.o. za kupní cenu 1,100.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

Zastupitelstvo Města Žatce současně schvaluje zaplacení kupní ceny ve splátkách, a to část kupní ceny ve výši 65.000,- Kč před podpisem kupní smlouvy a část kupní ceny ve výši 1.035.000,- Kč ve 23 po sobě jdoucích měsíčních splátkách s tím, že majetkový odbor ve spolupráci s právním zástupcem města zajistí vypracování způsobu zajištění splátky kupní ceny.

236/09 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje nabýt do majetku města z majetku ČR - Správy vojenského bytového fondu Praha pozemky dle geometrického plánu č. 3965-93/2009 označené jako p.p.č. 6211/9 ostatní plocha – zeleň o výměře 477 m² a p.p.č. 6211/27 ostatní plocha - ostatní komunikace o výměře 357 m² v ul. Lučanská v Žatci.

237/09 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení ZM č. 93/09 ze dne 14.05.2009 schvaluje text smlouvy č. 131/2009 o bezúplatném převodu

nemovitostí včetně doložky, a to ostatní plochy 4614/24 o výměře 3 m² a ostatní plochy p.p.č. 4614/28 o výměře 3 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci určených k budoucí výstavbě komunikace - chodníků.

238/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 856/4

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění nesouhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec na části p.p.č. 856/4 k.ú. Žatec.

239/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 1232/1

Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití p.p.č. 1232/1 k.ú. Žatec, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo Města Žatce podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Zastupitelstvo Města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

240/09 Návrh na změnu ÚP Žatec – p.p.č. 4515/11 a 4515/12

Zastupitelstvo Města Žatce nesouhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna etapizace a využití pozemků p.p.č. 4515/11 a 4515/12 k.ú. Žatec v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

241/09 Prominutí části odložené splátky kupní ceny

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prominutí 25 % odložené splátky kupní ceny fyzické osobě za prodej nemovitosti č.p. 144 se st.p.č. 178/1 v Žatci ve výši 972.225,75 Kč z důvodu splnění podmínek Kupní smlouvy č.j. NZ 70/2006, odst. 4, písm. b).

242/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – poskytnutí půjčky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje poskytnutí jednorázové bezúročné půjčky dle § 85, odst. j) zákona č. 128/2000 Sb., „o obcích“ (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Nemocnici Žatec, o.p.s., IČ: 25026259, Husova 2796, Žatec na překlenutí nedostatku finanční hotovosti Nemocnice Žatec o.p.s. ve výši 5,000.000,00 Kč.

Vložené finanční prostředky budou použity pouze na úhradu pohledávek po lhůtě splatnosti.

Poskytnutá půjčka bude ze strany Nemocnice Žatec, o.p.s. splacena na účet Města Žatce nejpozději do 30.9.2010.

Zastupitelstvo Města Žatce s touto půjčkou zároveň doporučuje správní radě Nemocnice Žatec o.p.s. snížení mzdových prostředků Nemocnice Žatec o.p.s. o

4 % v roce 2010, z celkového objemu mzdových prostředků z roku 2009.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje použít k financování půjčky prostředky fondu rozvoje bydlení města dle odstavce 3 odrážka 4 Zásad o vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území města Žatce a jeho místních částí a zároveň schvaluje rozpočtovou změnu:

Příjmy: 715-6171-2329	+ 5,000.000,00 Kč
Výdaje: 715-3522-5621	+ 5,000.000,00 Kč.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.