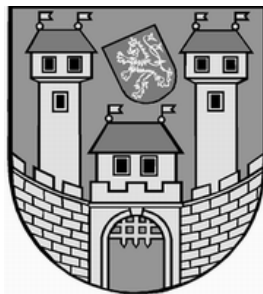


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 2 . jednání Zastupitelstva Města**

**konaného dne 5.2.2009**

## **Usnesení č. 7 /09 - 31 /09**

- 7/09 Volba návrhové komise
- 8/09 Schválení programu
- 9/09 Kontrola usnesení ZM
- 10/09 Prodej nemovitosti č.p. 581 a č.p. 1333 v Žatci
- 11/09 Prodej volné bytové jednotky
- 12/09 Prodej bytů z majetku Města Žatce další osobě
- 13/09 Záměr prodat bytové domy a byty z majetku Města Žatce
- 14/09 Prodej pozemku ul. Mlynářská
- 15/09 Prodej pozemku Starý Vrch
- 16/09 Prodej pozemku ul. Tyršova
- 17/09 Prodej pozemku v k.ú. Holedeč
- 18/09 Prodej pozemku ul. Jana ze Žatce
- 19/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 20/09 Prodej pozemku ul. Plzeňská
- 21/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 22/09 Prodej pozemků v k.ú. Žatec
- 23/09 Žádost o převod pozemku
- 24/09 Prodej pozemku ul. K Perči
- 25/09 Rozpočtová změna
- 26/09 Žádost o prominutí úroků z prodlení
- 27/09 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž
- 28/09 „Výstavba Domova se zvláštním režimem“, finanční krytí projektu

- 29/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – překlenovací půjčka
- 30/09 Plán jednání a kontrol finančního výboru na rok 2009
- 31/09 Nemocnice Žatec o.p.s.

#### **7/09 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr. Vladimír Richter, p. Svatopluk Štěpánek, Bc. Jan Novotný, DiS. a určuje jako ověřovatele zápisu p. Jana Pecha a p. Zdeňka Koptu.

#### **8/09 Schválení programu**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- doplnění bodu č. 10 - „Výstavba Domova se zvláštním režimem“, finanční krytí projektu
- doplnění bodu č. 11 - Nemocnice Žatec, o.p.s. – překlenovací půjčka
- doplnění bodu č. 12 - Plán jednání a kontrol finančního výboru na rok 2009 + zápis z jednání finančního výboru.

#### **9/09 Kontrola usnesení ZM**

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

#### **10/09 Prodej nemovitosti č.p. 581 a č.p. 1333 v Žatci**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej č.p. 581 se st.p.č. 108 o výměře 278 m<sup>2</sup> - jiná stavba (kulturní památka), se st.p.č.109/4 o výměře 111 m<sup>2</sup> - společný dvůr, se zahradou p.p.č. 7110 o výměře 160 m<sup>2</sup> a č.p. 1333 se st.p.č. 109/3 o výměře 81 m<sup>2</sup> - objekt bydlení v ul. Pod Střelnicí v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 1.150.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **11/09 Prodej volné bytové jednotky**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2816/12 ul. Písečná v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2815, 2816 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5044 o výměře 680 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 402/28304 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 497.930,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **12/09 Prodej bytů z majetku Města Žatce další osobě**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce prodej bytových jednotek obsazených nájemníky další osobě, a to:

- č. 2/7 Stroupeč o velikosti 1+3, plocha bytu 71,10 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2 Stroupeč o velikosti 711/8536 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 200.260,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,
- č. 2/12 Stroupeč o velikosti 1+3, plocha bytu 71,10 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2 Stroupeč o velikosti 711/8536 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 194.768,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **13/09 Záměr prodat bytové domy a byty z majetku Města Žatce**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 5 odst. 1) Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce záměr města prodat bytový dům č.p. 2553, 2554, 2555 se st.p.č.1115/5, 1115/1, 1115/6 - 72 b.j. ul. Černobýla v Žatci, s realizací prodeje v roce 2009 podle zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků s tím, že při stanovení kupních cen bytů nebude využít čl. 7 odst. 2) Zásad

pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a kupní cena za jednotku bude navýšena o částku odpovídající vlastnickému podílu k bytu z investice na zateplení domu, výměny oken a zasklení lodžii.

**14/09 Prodej pozemku ul. Mlynářská**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 3842/23 o výměře 33 m<sup>2</sup> ul. Mlynářská v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 16.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**15/09 Prodej pozemku Starý Vrch**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 1535/16 o výměře 1146 m<sup>2</sup> v lokalitě Starý Vrch v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 573.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**16/09 Prodej pozemku ul. Tyršova**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemků dle geometrického plánu č. 3824-3253/2008 ostatní plochy p.p.č. 6776/1 dílu „a“ o výměře 6 m<sup>2</sup> a ostatní plochy p.p.č. 6777/1 dílu „b“ o výměře 3 m<sup>2</sup> pod stavbou ul. Tyršova v Žatci fyzickým osobám za kupní cenu 4.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**17/09 Prodej pozemku v k.ú. Holedeč**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 1681/2 o výměře 1517 m<sup>2</sup> v k.ú. Holedeč společnosti Chmelař s.r.o. Deštnice za kupní cenu 50.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**18/09 Prodej pozemku ul. Jana ze Žatce**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 2625/3 o výměře 243 m<sup>2</sup> ul. Jana ze Žatce v Žatci fyzické osobě za kupní cenu 121.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**19/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej části ostatní plochy p.p.č. 438/17 o výměře cca 20 m<sup>2</sup> v Podměstí v Žatci za účelem výstavby garáže, pozemek je dle UP města zařazen do ploch pro veřejná prostranství.

**20/09 Prodej pozemku ul. Plzeňská**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zahrady p.p.č. 6212/22 o výměře 223 m<sup>2</sup> v Žatci za účelem využití zahrady a sady fyzické osobě za kupní cenu 22.420,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy s tím, že pozemek je přístupný pouze z ul. Plzeňská.

**21/09 Prodej pozemku v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 4070/7 o výměře 18760 m<sup>2</sup> v Žatci.

**22/09 Prodej pozemků v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej pozemků ostatní plochy p.p.č.

6320/1, trvalého travního porostu p.p.č. 6290/3, části trvalého travního porostu p.p.č. 6290/11, části ostatní plochy p.p.č. 6320/2, části ostatní plochy p.p.č. 6289/2 a části trvalého travního porostu p.p.č. 6290/13 v k.ú. Žatec za účelem zřízení drezurního a parkurového cvičiště pro koně, pozemky jsou dle ÚP města zařazeny do ploch pro dopravní infrastrukturu – letiště, rekreační bydlení a smíšených výrobních ploch.

#### **23/09 Žádost o převod pozemku**

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje převod části pozemku ostatní plochy p.p.č. 62/2 Chelčického nám. v Žatci za účelem zahrádky k nemovitosti, pozemek je dle ÚP města zařazen do ploch pro veřejná prostranství.

#### **24/09 Prodej pozemku ul. K Perči**

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 4508/1 o výměře 421 m<sup>2</sup> ul. K Perči v Žatci za účelem zahrady vzhledem k využití pozemku dle ÚP města – dopravní infrastruktura.

#### **25/09 Rozpočtová změna**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 28,076.000,00 Kč, a to zapojení neinvestičních neúčelových dotací ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu.

Příjmy: 4112	+ 28,076.000,00 Kč (dotace ze SR)
719-6171-2329	- 28,300.000,00 Kč (nahodilé příjmy)
Výdaje: 741-6171-5901	- 224.000,00 Kč (rezervní fond).

#### **26/09 Žádost o prominutí úroků z prodlení**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje fyzickým osobám splátkování úroků z prodlení ve výši 33.356,91 Kč, stanovených dle Uznání dluhu a dohody o splátkovém kalendáři ze dne 26.2.2008, a to formou měsíčních splátek ve výši 1.000,00 Kč, počínaje 25.2.2009.

#### **27/09 Výběrové řízení pro podání žádostí o půjčku z FRB-Ž**

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje vyhlásit výběrové řízení pro poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2009 s termínem podání vyplněných žádostí včetně dokladů do 31.3.2009.

#### **28/09 „Výstavba Domova se zvláštním režimem“, finanční krytí projektu**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje předložený Investiční záměr ve výši 74,240.000,- Kč celkových nákladů a současně schvaluje, že v případě maximálního přiznání dotace zajistí finanční spoluúčast ve výši 25 % celkových uznatelných nákladů, tj. 18,150.000,- Kč a úhradu neuznatelných nákladů ve výši 1,640.000,- Kč na akci „Výstavba Domova se zvláštním režimem“.

#### **29/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – překlenovací půjčka**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje poskytnutí jednorázové překlenovací finanční bezúročné půjčky dle §85, odst. j) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“ (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Nemocnici Žatec, o.p.s., IČ: 25026259,

Husova 2796, Žatec na pořízení zdravotní techniky pro Nemocnici Žatec, o.p.s. ve výši 1,900.000,00 Kč. Poskytnutá překlenovací půjčka bude ze strany Nemocnice Žatec, o.p.s. splacena na účet Města Žatce neprodleně po přijetí finančních prostředků ze státního rozpočtu PS ČR, nejpozději však do 31.5.2009.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z rezervního fondu:

Výdaje: 741-6171-5901 - 1,900.000,00 Kč (rezervní fond)  
Výdaje: 741-3522-6421 + 1,900.000,00 Kč (půjčka).

**30/09 Plán jednání a kontrol finančního výboru na rok 2009**

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Plán jednání a kontrol finančního výboru na rok 2009 dle předloženého návrhu.

**31/09 Nemocnice Žatec o.p.s.**

Zastupitelstvo Města Žatce ukládá předsedovi správní rady Nemocnice Žatec o.p.s. každé zastupitelstvo písemně informovat o stavu nemocnice.

**Místostarosta**  
**Aleš Kassal v.r.**

**Starosta**  
**Mgr. Erich Knoblauch v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.