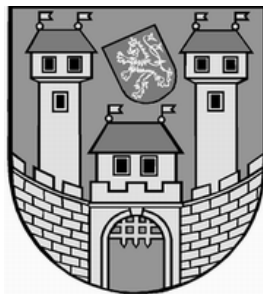


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 8 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 18.6.2009**

Usnesení č. 121 /09 - 163 /09

- 121/09 Volba návrhové komise
- 122/09 Schválení programu
- 123/09 Kontrola usnesení ZM
- 124/09 Prodej bytové jednotky č. 2819/21 ul. Písečná v Žatci
- 125/09 Prodej bytu č.p. 2815/4 ul. Písečná v Žatci
- 126/09 Prodej volné bytové jednotky č. 2816/12 v Žatci
- 127/09 Žádost o zrušení předkupního práva
- 128/09 Prodej pozemku v k.ú. Bezděkov
- 129/09 Prodej pozemku ul. Osvoboditelů
- 130/09 Prodej pozemku k.ú. Velichov
- 131/09 Žádost
- 132/09 Prodej pozemku ul. Denisova
- 133/09 Prodej části pozemku v k.ú. Žatec
- 134/09 Prodej pozemku v k.ú. Radíčeves
- 135/09 Prodej pozemku v k.ú. Bezděkov
- 136/09 Nabytí do majetku města
- 137/09 Nabytí do majetku města
- 138/09 Prodej bytového domu č.p. 2553, 2554, 2555 ul. Černobýla v Žatci
- 139/09 Nabídka z titulu předkupního práva
- 140/09 Rozpočtová změna – odvod TSMŽ do IF
- 141/09 Rozpočtová změna – CHCHP
- 142/09 Rozpočtová změna – daň z příjmu PO

- 143/09 Odpis pohledávky – Bradley, Rosenblatt&Company, a.s.
- 144/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – žádost o prodloužení termínu
- 145/09 Rozpočtová změna
- 146/09 Rozpočtová změna - „Obnova kulturní památky městského digitálního
- 147/09 Rozpočtová změna - „ZŠ Komenského alej 749, Žatec – oprava říms a
- 148/09 Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Husova, Volyňských Čechů a
- 149/09 Rozpočtová změna „Chrám Chmele a Piva – archeologický výzkum“
- 150/09 Navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace Technické služby
- 151/09 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 152/09 Výstavba multifunkční haly města Žatec (areál koupaliště – I. etapa)
- 153/09 Revitalizace víceúčelového sportovního areálu Mládí
- 154/09 Finanční spoluúčast Města Žatce – TJ Šroubárna Žatec
- 155/09 Výroční zpráva Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2008
- 156/09 Vzdání se funkce člena RM
- 157/09 Složení návrhové a volební komise
- 158/09 Volba člena rady města
- 159/09 Volba člena rady města
- 160/09 Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru
- 161/09 Zpětvzetí žaloby
- 162/09 Zproštění mlčenlivosti
- 163/09 Daň z nemovitostí

121/09 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Aleš Kassal, p. Svatopluk Štěpánek, p. Martin Štross a určuje jako ověřovatele zápisu Mgr. Jaroslavu Raganovou a JUDr. Karla Krčmárika.

122/09 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:

- rozšíření bodu č. 6 – majetek města – o materiály č. 15 a 16
- bod č. 22 – volba členů rady města
- bod č. 23 – zápisy z jednání kontrolního výboru a finančního výboru.

123/09 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

124/09 Prodej bytové jednotky č. 2819/21 ul. Písečná v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu s §22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytové jednotky č. 2819/21 ul. Písečná v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5040 o výměře 1043 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/42456 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 350.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

125/09 Prodej bytu č.p. 2815/4 ul. Písečná v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prodej bytové jednotky č. 2815/4 v Žatci, včetně příslušného podílu společných částí budovy č.p. 2815, 2816 ul. Písečná v Žatci a podílu pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5044 o výměře 680 m² v k.ú. Žatec.

126/09 Prodej volné bytové jednotky č. 2816/12 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2816/12 ul. Písečná v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2815, 2816 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5044 o výměře 680 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/28304 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 497.930,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

127/09 Žádost o zrušení předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje odstoupení od předkupního práva k bytové jednotce č. 2817/15 ul. Písečná v Žatci, včetně podílu společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 ul. Písečná v Žatci o velikosti 402/42456 vzhledem k celku a podílu pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5040 o výměře 1043 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/42456 vzhledem k celku a současně schvaluje text Dohody o zrušení předkupního práva.

128/09 Prodej pozemku v k.ú. Bezděkov

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1162/1 dle geometrického plánu č. 329-064/2008 ostatní plochu p.p.č. 1162/13 o výměře 29 m² v k.ú. Bezděkov u Žatce fyzické osobě za kupní cenu 5.800,- Kč a poplatky

spojené s provedením smlouvy.

129/09 Prodej pozemku ul. Osvoboditelů

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemku p.p.č. 1749/1 dle geometrického plánu č. 3867-3278/2008 trvalého travního porostu p.p.č. 1749/11 o výměře 323 m² v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 45.160,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

130/09 Prodej pozemku k.ú. Velichov

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zastavěné plochy (bez stavby) st.p.č. 12 o výměře 118 m² v k.ú. Velichov u Žatce fyzickým osobám za kupní cenu 23.610,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

131/09 Žádost

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje záměr prodat pozemek ostatní plochy p.p.č. 833/4 o výměře 58 m² ul. Chomutovská v Žatci za kupní cenu 250,- Kč/m² a poplatky spojené s provedením smlouvy.

132/09 Prodej pozemku ul. Denisova

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 4250/5 o výměře 95 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 47.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

133/09 Prodej části pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemků ostatní plochy p.p.č. 7171/1 a ostatní plochy p.p.č. 6765/1 dle geometrického plánu č. 3932-032/2009 díly „h“, „c“, „f“ a „d“ o celkové výměře 4 m² v k.ú. Žatec pod novostavbou RD v k.ú. Žatec fyzickým osobám za kupní cenu 2.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

134/09 Prodej pozemku v k.ú. Radíčeves

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej dílu „d“ pozemku ostatní plochy p.p.č. 161/2 o výměře 8 m² v k.ú. Radíčeves pod stavbou domovní čistírny odpadních vod OSBD Louny za kupní cenu 4.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

135/09 Prodej pozemku v k.ú. Bezděkov

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku dle geometrického plánu č. 331-019/2009 lesní půdy p.p.č. 423/7 o výměře 633 m² v k.ú. Bezděkov u Žatce za účelem zarovnání vlastnické hranice fyzické osobě za kupní cenu 316.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

136/09 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek z majetku fyzických osob zahradu p.p.č. 3838/9 o výměře 11 m² ul. Mlynářská v Žatci.

137/09 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových pozemek ostatní plochu p.p.č. 5580/250 o výměře 4388 m² ul. Jabloňová v Žatci a současně schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 58/2009 včetně doložky.

138/09 Prodej bytového domu č.p. 2553, 2554, 2555 ul. Černobýla v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost nájemců bytů domu č.p. 2553, 2554, 2555 ul. Černobýla v Žatci a schvaluje úpravu kupních cen 69 bytových jednotek, včetně podílů společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 ul. Černobýla v Žatci a podílů pozemků zastavěných ploch st.p.č. 1115/5 o výměře 269 m², st.p.č. 1115/1 o výměře 225 m², st.p.č. 1115/6 o výměře 263 m² v k.ú. Žatec stanovených Radou Města Žatce usnesením č. 412/09 a to tak, že kupní cena za jednotku bude navýšena o částku odpovídající vlastnickému podílu k bytu z investice ve výši 2.070.995,- Kč na zateplení domu, výměny oken a zasklení lodžii.

139/09 Nabídka z titulu předkupního práva

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje využít nabídku z titulu věcného práva předkupního k nemovitosti p.p.č. 4614/37 (orná) o výměře 775 m² určeného k výstavbě RD v lokalitě Kamenný vršek Žatec I. etapa za kupní cenu 2.000.000,- Kč zapsaného na LV č. 9236 pro obec a k.ú. Žatec.

140/09 Rozpočtová změna – odvod TSMŽ do IF

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2,000.000,- Kč, a to vrácení finančních prostředků zálohově uvolněných z investičního fondu města Žatce dle usnesení ZM č. 46/09 ze dne 11.3.2009

Příjmy: 739-3639-2122-509 + 2,000.000,00 Kč (odvod části VH 2008 TSMŽ)
Výdaje: 741-6171-6901 + 2,000.000,00 Kč (investiční fond).

141/09 Rozpočtová změna – CHCHP

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 65,000.000,00 Kč na snížení rozpočtu akce: „Chrám Chmele a Piva“ v roce 2009 z důvodu změn etapizace projektu

Příjmy: 740-6171-2329 - 65,000.000,00 Kč
Výdaje: 740-3613-6121 - 51.331.000,00 Kč
Výdaje: 741-6171-6901-2008 - 13,669.000,00 Kč
Výdaje: 741-6171-6901-2008 - 6,555.000,00 Kč
Výdaje: 740-6171-6901-2008 + 6,555.000,00 Kč.

142/09 Rozpočtová změna – daň z příjmu PO

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2,940.000,00 Kč na snížení rozpočtu Daně z příjmů právnických osob hrazené obcí

Příjmy: 1122 - 2,940.000,00 Kč příjem daně

Výdaje: 719-6171-5362 org. 250 - 2,940.000,00 Kč zaplacení daně.

143/09 Odpis pohledávky – Bradley, Rosenblatt&Company, a.s.

Zastupitelstvo Města Žatce na základě Usnesení Městského soudu v Praze č. 91 K 18/2001-689 ze dne 14.11.2007, Usnesení Městského soudu v Praze č. 91 K 18/2001-697 ze dne 5.2.2008 a Stanoviska auditora schvaluje dle §7, odst. 1 zákona č. 563/1991 Sb. „o účetnictví“, ve znění pozdějších předpisů a § 85, písm. f) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů odpis pohledávky Města Žatce za společností Bradley, Rosenblatt&Company, a.s. se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, IČ: 25112856 ve výši 19,975.865,46 Kč.

144/09 Nemocnice Žatec, o.p.s. – žádost o prodloužení termínu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodloužení termínu čerpání účelové investiční a neinvestiční dotace poskytnuté Nemocnici Žatec, o.p.s. dle usnesení ZM č. 300/08 ze dne 18.12.2008 v celkové výši 2,500.000,00 Kč (pořízení hardwaru pro všechna oddělení nemocnice ve výši 1,000.000,00 Kč a pořízení a implementaci softwaru – NIS ve výši 1,500.000,00 Kč), a to do 30.9.2009, s tím, že řádné vyúčtování dotace bude předloženo nejpozději ke dni 31.12.2009.

145/09 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Výměna rozvodů vody a kanalizace sociálních zařízení v MŠ Ot. Březiny 2769, Žatec“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 3,300.000,- Kč
Výdaje: kap. 714-3111-6121 org. 15 + 3,300.000,- Kč.

146/09 Rozpočtová změna - „Obnova kulturní památky městského digitálního kina a divadla v Žatci“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Obnova kulturní památky městského digitálního kina a divadla v Žatci“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 2,900.000,- Kč
Výdaje: kap. 716-3322-6121 org. 27 + 2,900.000,- Kč.

147/09 Rozpočtová změna - „ZŠ Komenského alej 749, Žatec – oprava říms a klempířských prvků“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „ZŠ Komenského alej 749, Žatec – oprava říms a klempířských prvků“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 4,686.000,- Kč
Výdaje: kap. 714-3113-5171 org. 743 + 4,686.000,- Kč.

148/09 Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Husova, Volyňských Čechů a Komenského alej, Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Husova, Volyňských Čechů a Komenského alej, Žatec“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 1,071.000,- Kč
Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 6 + 1,071.000,- Kč.

149/09 Rozpočtová změna „Chrám Chmele a Piva – archeologický výzkum“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků na zajištění archeologického výzkumu prováděného v roce 2009 v souvislosti s akcí Chrám Chmele a Piva, a to ve výši 1.302.000,- Kč

Výdaje: 740-6171-6901-2008 - 1.302.000,- Kč
Výdaje: 740-3613-6121-7362 + 1.302.000,- Kč.

150/09 Navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace Technické služby města Žatec pro rok 2009

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost ředitele PO Technické služby města Žatec a schvaluje navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizaci Technické služby města Žatec pro rok 2009 o 350.000,00 Kč, a to z důvodu navýšení nákladů souvisejících s dopravním značením ve městě.

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků na navýšení příspěvku na činnost PO Technické služby města Žatec z rezervního fondu, a to ve výši 350.000,- Kč

Výdaje: 741-6171-5901 - 350.000,00 Kč (rezervní fond)
Výdaje: 739-3639-5331-509 + 350.000,00 Kč (příspěvek TSM).

151/09 Návrh na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec na p.p.č. 4218/4 Žatec v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Zastupitelstvo Města Žatce současně podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec na p.p.č. 4218/4 Žatec v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Zastupitelstvo Města Žatce dále určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

152/09 Výstavba multifunkční haly města Žatec (areál koupaliště – I. etapa)

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje podání žádosti o dotaci v Regionálním operačním programu NUTS II Severozápad na projekt s názvem „Výstavba multifunkční haly města Žatec (Areál koupaliště – I. etapa)“ ve výši 211,44 mil. Kč celkových nákladů v rámci výzvy, která bude vyhlášena Regionální radou

regionu soudržnosti Severozápad na oblast podpory 1.2. Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst vzhledem k vysokému podílu spolufinancování projektu ze strany obce a minimálnímu podílu (maximálně 23,125 mil. Kč) ze strany poskytovatele dotace.

153/09 Revitalizace víceúčelového sportovního areálu Mláďí

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci v Regionálním operačním programu NUTS II Severozápad na projekt s názvem „Revitalizace víceúčelového sportovního areálu Mláďí“ ve výši 41,872.845,- Kč celkových nákladů v rámci výzvy, která byla vyhlášena Regionální radou regionu soudržnosti Severozápad na oblast podpory 1.2. Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst.

Zastupitelstvo Města Žatce současně schvaluje zajištění financování projektu „Revitalizace víceúčelového sportovního areálu Mláďí“, tzn. zajištění spolufinancování obce min. ve výši 40,3 %, tj. 16,874.757,- Kč a zajištění předfinancování projektu ve výši 100 %, tj. 41,872.845,- Kč celkových nákladů projektu.

154/09 Finanční spoluúčast Města Žatce – TJ Šroubárna Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje finanční spoluúčast Města Žatce na financování investiční akce „Stavba přetlakové haly“, realizované TJ Šroubárna Žatec ve výši 1,500.000,00 Kč.

Finanční prostředky v této výši budou poskytnuty TJ Šroubárna Žatec formou účelové investiční dotace z rozpočtu Města Žatce po předložení závazného Rozhodnutí MŠMT ČR o účasti státního rozpočtu na financování této investiční akce.

155/09 Výroční zpráva Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2008

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí výroční zprávu Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2008.

156/09 Vzdání se funkce člena RM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí vzdání se Ing. Radka Růžičky a Ing. Pavla Aschenbrennera funkce člena Rady Města Žatce ke dni 17.6.2009.

157/09 Složení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje tříčlennou návrhovou a současně i volební komisi ve složení p. Aleš Kassal, p. Svatopluk Štěpánek a p. Martin Štross.

158/09 Volba člena rady města

Zastupitelstvo Města Žatce zvolilo za člena rady města Mgr. Stanislavu Hafnerovou.

159/09 Volba člena rady města

Zastupitelstvo Města Žatce zvolilo za člena rady města p. Zdeňka Koptu.

160/09 Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru ze dne 5.3.2009 a 11.6.2009 a zápis z jednání finančního výboru ze dne 10.6.2009.

161/09 Zpětvzetí žaloby

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje zpětvzetí žaloby na fyzickou osobu za podmínky, že se žalovaný vzdá nároku na úhradu poloviny nákladů řízení.

162/09 Zproštění mlčenlivosti

Zastupitelstvo Města Žatce zproští povinnosti mlčenlivosti fyzickou osobu, notářku se sídlem v Žatci, ve věci soudního sporu vedeného u Okresního soudu v Lounech pod spisovou značkou 12C 85/2008.

163/09 Daň z nemovitostí

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje, dle § 84, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, „Obecně závaznou vyhlášku města Žatce o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí umístěných v jednotlivých částech města Žatce“ se zvýšením zákonných koeficientů pro daň ze staveb a stavebních pozemků pro město Žatec ze 2 na 2,5 a pro místní části z 1 na 1,4 bez zavedení místního koeficientu, s účinností od 1.1.2010.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.