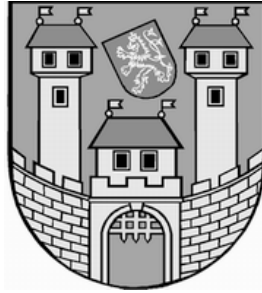


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

z 1. jednání Zastupitelstva Města Žatce

konaného dne 4.2.2010

Usnesení č. 1/10 - 23/10

- 1/10 Volba návrhové komise
- 2/10 Schválení programu
- 3/10 Kontrola usnesení ZM
- 4/10 Žádost o změnu způsobu pořízení přetlakové haly
- 5/10 Návrh na volbu přísedící Okresního soudu v Lounech
- 6/10 Realizace energetických úspor ZŠ Jižní ulice 2777, Žatec
- 7/10 Realizace energetických úspor poliklinika, Žatec
- 8/10 Realizace energetických úspor Pavilon Stříbro č.p. 1254 a MŠ Bratří
- 9/10 Nákup akcií RRA Ústeckého kraje a.s.
- 10/10 Prominutí zbytku smluvní pokuty
- 11/10 Předkupní právo na část p.p.č. 246/20 k.ú. Velichov
- 12/10 Předkupní právo na část p.p.č. 584/1 a 585/4 k.ú. Žatec
- 13/10 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 14/10 Žádost fyzické osoby
- 15/10 Žádost o prominutí poplatku z prodlení
- 16/10 Prodej volné bytové jednotky
- 17/10 Prodej bytových jednotek v Žatci
- 18/10 Prodej bytu z majetku Města Žatce další osobě
- 19/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 20/10 Stanovení kupní ceny pozemků – samostatné zahrádky pro rok 2010
- 21/10 Nabytí do majetku města
- 22/10 Nabytí do majetku města
- 23/10 Zápis z jednání finančního a kontrolního výboru

1/10 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení JUDr. Karel Krčmárik, Mgr. Jaroslava Raganová, MUDr. Břetislav Frýba a určuje jako ověřovatele zápisu MUDr. Vladimíra Richtera a MUDr. Veroniku Škramlíkovou.

2/10 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:
- výměna bodů č. 6 a č. 14.

3/10 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

4/10 Žádost o změnu způsobu pořízení přetlakové haly

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost TJ Šroubárny Žatec a revokuje své usnesení č. 222/09 ze dne 22.10.2009 ve věci poskytnutí půjčky na pořízení přetlakové haly ve výši 3.700.000,- Kč.

Dále ZM schvaluje použití částky 3.700.000,- Kč na koupi „přetlakové haly“ do majetku města a zároveň schvaluje rozpočtovou změnu:

Výdaje: 741-3412-6422	- 3.700.000,- Kč půjčka TJ Šroubárna
Výdaje: 739-3412-6121	3.700.000,- Kč nákup haly.

Zastupitelstvo Města Žatce doporučuje radě města vypsát výběrové řízení na dodávku „přetlakové haly“, a to prostřednictvím odborné firmy, a dále doporučuje následně schválit koupi předmětného movitého majetku dle výsledku výběrového řízení.

5/10 Návrh na volbu přisedící Okresního soudu v Lounech

Zastupitelstvo Města Žatce zvolilo fyzickou osobu přisedící Okresního soudu v Lounech.

6/10 Realizace energetických úspor ZŠ Jižní ulice 2777, Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce na základě oznámení poskytovatele dotace v rámci Operačního programu Životního prostředí o přiznání dotace ve výši 10.973.025,- Kč (tj. 46 %) na akci „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektů ZŠ Jižní ulice 2777, Žatec“ schvaluje zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce (vlastní zdroje) ve výši 54 %, tj. 12.872.223,- Kč s tím, že plnění investiční části akce bude zahájeno v roce 2011 a dále ukládá učinit veškeré kroky k sepsání smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek OPŽP.

7/10 Realizace energetických úspor poliklinika, Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce na základě oznámení poskytovatele dotace v rámci Operačního programu Životního prostředí o přiznání dotace ve výši 14.553.866,- Kč (tj. 39 %) na akci „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu polikliniky č.p. 2796, ul. Husova, Žatec“ schvaluje zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce (vlastní zdroje) ve výši 61 %, tj. 22.438.370,- Kč s tím, že plnění investiční části akce bude zahájeno v roce 2011 a dále ukládá učinit veškeré kroky k sepsání smlouvy o poskytnutí dotace dle

podmínek OPŽP.

8/10 Realizace energetických úspor PAVILON STŘÍBRO č.p. 1254 a MŠ BRATŘÍ ČAPKŮ 2775, ŽATEC

Zastupitelstvo Města Žatce na základě oznámení poskytovatele dotace v rámci Operačního programu Životního prostředí o přiznání dotace ve výši 8.489.596,- Kč (tj. 51 %) na akci „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektů ZŠ Logopedická, speciálně pedagogická, PAVILON STŘÍBRO č.p. 1254 a AREÁL MŠ BRATŘÍ ČAPKŮ 2775, ŽATEC“ schvaluje zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce (vlastní zdroje) ve výši 49 %, tj. 8.229.239,- Kč s tím, že plnění investiční části akce bude zahájeno v roce 2011 a dále ukládá učinit veškeré kroky k sepsání smlouvy o poskytnutí dotace dle podmínek OPŽP.

9/10 NÁKUP AKCIÍ RRA ÚSTECKÉHO KRAJE a.s.

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje nákup akcií Regionální rozvojové agentury Ústeckého kraje, a.s. od Krajské agrární komory Ústeckého kraje v počtu 10 ks za cenu 12.500,00 Kč za 1 akcii.

10/10 Prominutí zbytku smluvní pokuty

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje fyzické osobě prominutí zbytku smluvní pokuty, vzniklé z důvodu nesplnění podmínek Kupní smlouvy č.j. NZ 326/2001, odstavce „za čtvrté“ - dokončit výstavbu domu do čtyř let ode dne vydání stavebního povolení, a to včetně vydání kolaudačního rozhodnutí, tj. do 28.8.2007, uzavřené dne 4.10.2001, ve výši 45.000,- Kč k 1.1.2010.

11/10 Předkupní právo na část p.p.č. 246/20 k.ú. Velichov

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a v souladu se schváleným postupem vyřizování nabídek předkupního práva pro Město Žatec vzniklého vydáním Územního plánu Žatec, nevyužívá nabídku a souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky p.p.č. 246/20 k.ú. Velichov.

12/10 Předkupní právo na část p.p.č. 584/1 a 585/4 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a v souladu se schváleným postupem vyřizování nabídek předkupního práva pro Město Žatec vzniklého vydáním Územního plánu Žatec, nevyužívá nabídku a souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky p.p.č. 584/1 a 585/4 k.ú. Žatec.

13/10 Návrh na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití p.p.č. 1232/2 a p.č. 1229, 1230 k.ú. Žatec, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo Města Žatce podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále Zastupitelstvo Města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

14/10 Žádost fyzické osoby

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje změnu splátkového kalendáře, a to výši měsíční splátky na 2.000,- Kč pro rok 2010.

15/10 Žádost o prominutí poplatku z prodlení

Zastupitelstvo Města Žatce neschvaluje prominout fyzické osobě poplatek z prodlení z nezaplacené smluvní pokuty za nesplnění podmínek kupní smlouvy dokončení rekonstrukce nemovitosti č.p. 572 v Žatci.

16/10 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2553/20 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 391.170,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

17/10 Prodej bytových jednotek v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje v souladu s §22 odst. 1 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek č. 2555/3 ul. Černobýla v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 769/41632 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 107.601,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, č. 2826/20 ul. Písečná v Žatci s podílem společných částí budovy č.p. 2825, 2826 v Žatci a podílem pozemku zastavěné plochy st.p.č. 5053 o výměře 699 m² v k.ú. Žatec o velikosti 402/30476 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 350.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

18/10 Prodej bytu z majetku Města Žatce další osobě

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle čl. 6 odst. 4 Zásad pro prodej bytových domů a bytů z majetku Města Žatce a dle § 22 odst. 2 zákona č. 72/1994 Sb. ve znění pozdějších novel a doplňků prodej bytových jednotek bydlícím nájemníkům, a to:

č. 2834/6 ul. Dr.V.Kůrky v Žatci o velikosti 0+1, plocha bytu 31,00 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o výměře 1067 m² v k.ú. Žatec o velikosti 310/40636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 124.572,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2834/17 ul. Dr.V.Kůrky v Žatci o velikosti 0+1, plocha bytu 30,60 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o výměře 1067 m² v k.ú. Žatec o velikosti 306/40636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 159.624,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

19/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemků - zastavěnou plochu st.p.č. 1182/7 o výměře 16 m² a zastavěnou plochu st.p.č. 1182/9 o výměře 1

m2 v k.ú. Žatec za účelem dorovnání vlastnické hranice fyzické osobě za kupní cenu 8.500,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

20/10 Stanovení kupní ceny pozemků – samostatné zahrádky pro rok 2010

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje kupní cenu pozemků prodávaných dle Speciální části zásad pro prodej nemovitostí - samostatné zahrádky pro rok 2010 ve výši 29,- Kč/m2 a daň z převodu.

21/10 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek ostatní plocha – komunikaci p.p.č. 6835 o výměře 3234 m2 v lokalitě Loučky v Žatci.

22/10 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p.p.č. 4484/13 ostatní plocha – komunikace o výměře 1535 m2 ul. Šafaříkova v Žatci z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, využitý pro místní komunikaci. Současně zastupitelstvo města schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 4/2010, včetně schvalovací doložky.

23/10 Zápis z jednání finančního a kontrolního výboru

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ZM ze dne 20.1.2010.

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ZM ze dne 28.1.2010.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů.