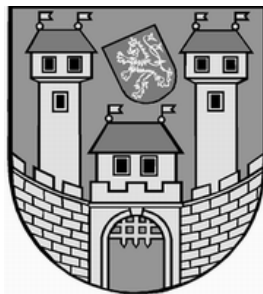


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 4 . jednání Zastupitelstva Města Žatce
konaného dne 9.9.2010**

Usnesení č. 122 /10 - 160 /10

- 122/10 Volba návrhové komise
- 123/10 Schválení programu
- 124/10 Kontrola usnesení ZM
- 125/10 Prodej objektu č.p. 2 Trnovany
- 126/10 Prodej objektu č.p. 116 ul. Dlouhá
- 127/10 Prodej objektu č.p. 896 ul. Osvoboditelů
- 128/10 Prodej přetlakové haly
- 129/10 Prodej volných bytových jednotek
- 130/10 Prodej nebytového prostoru č. 2833/33 v Žatci
- 131/10 Žádost fyzické osoby
- 132/10 Prodej pozemku ul. R. Ungara
- 133/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 134/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 135/10 Odstoupení od kupní smlouvy
- 136/10 Nabytí do majetku města
- 137/10 Nabytí do majetku města
- 138/10 Nabytí do majetku města
- 139/10 Návrh na zřízení příspěvkové organizace Chrám Chmele a Piva,
- 140/10 Rozpočtová změna
- 141/10 Rozpočtová změna – „Stavební úpravy v oddělení laboratoří v nemocnici
- 142/10 Rozpočtová změna – „SDH Žatec, vestavba šaten v garážích nemocnice
- 143/10 Prominutí části odložené splátky kupní ceny – č.p. 2440

- 144/10 Prominutí části odložené splátky kupní ceny – č.p. 2440
- 145/10 Rozbor hospodaření Města Žatce k 30.6.2010
- 146/10 Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2011
- 147/10 Nemocnice Žatec, o.p.s. – půjčka
- 148/10 Místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické
- 149/10 Místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické
- 150/10 Převod finančních prostředků určených na údržbu veřejné zeleně – parků
- 151/10 Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Pražská, Svatováclavská,
- 152/10 Mostní propustek P-01 mezi ul. Chomutovská a Mostecká v Žatci
- 153/10 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 154/10 Změna č. 2 Územního plánu Žatec
- 155/10 Předkupní právo na pozemky 6010/3 a 1343 k.ú. Žatec
- 156/10 Předkupní právo na p.p.č. 1215/23 a 1215/24 k.ú. Žatec
- 157/10 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce vnějšího pláště - fasády domu
- 158/10 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 159/10 Informace o odmítnutí návrhu na změnu ÚP Žatec
- 160/10 Finanční dar

122/10 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení Mgr. Jaroslava Raganová, Bc. Jan Novotný, DiS., MUDr. Vladimír Richter a určuje jako ověřovatele zápisu MVDr. Břetislava Frýbu a JUDr. Karla Krčmárika.

123/10 Schválení programu

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje program zasedání s tímto doplněním:

- bod č. 8a - rozpočtová změna – „Stavební úpravy v oddělení laboratoří v nemocnici Žatec (objekt polikliniky)“
- bod č. 8b - rozpočtová změna – „SDH Žatec, vestavba šaten v garážích nemocnice Žatec“
- bod č. R1 - návrh na změnu ÚP Žatec
- bod č. R2 - informace o odmítnutí návrhu o změnu ÚP Žatec
- bod č. R3 - finanční dar
- bod č. R4 - informace o investičních akcích města Žatce.

124/10 Kontrola usnesení ZM

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání ZM.

125/10 Prodej objektu č.p. 2 Trnovany

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej objektu č.p. 2 Trnovany se st.p.č. 75/1 o výměře 3933 m², zahradou p.p.č. 492 o výměře 1979 m² a zahradou p.p.č. 1009 o výměře 459 m² k.ú. Trnovany fyzickým osobám za kupní cenu 600.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

126/10 Prodej objektu č.p. 116 ul. Dlouhá

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej objektu č.p. 116 Dlouhá v Žatci se st.p.č. 77 o výměře 588 m² fyzické osobě za kupní cenu 3,170.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

127/10 Prodej objektu č.p. 896 ul. Osvoboditelů

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej objektu č.p. 896 ul. Osvoboditelů se st.p.č. 1059 o výměře 680 m², zahradou p.p.č. 1755/2 o výměře 123 m² a zahradou p.p.č. 1894/3 o výměře 125m² k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 2.356.540,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

128/10 Prodej přetlakové haly

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje způsob zaplacení kupní ceny za movitý majetek přetlakovou halu s příslušenstvím (prodej schválen usnesením RM č. 754/10) v sedmi ročních splátkách nejpozději do 30.6.2016 s tím, že první splátka bude započtena oproti části poskytnuté účelové investiční dotace kupujícímu sdružení TJ Šroubárně Žatec schválené usnesením ZM č. 98/10.

129/10 Prodej volných bytových jednotek

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek: č. 2553/23 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č.

1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 374.880,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,

č. 2818/11 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 68,20 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5040 o výměře 1043 m² v k.ú. Žatec o velikosti 682/42456 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 783.895,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy, č. 2554/11 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 458.620,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

130/10 Prodej nebytového prostoru č. 2833/33 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej nebytového prostoru č. 2833/33 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci, plocha 26,80 m², s podílem společných částí budovy č.p. 2832, 2833, 2834 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5081 o výměře 1067 m² v k.ú. Žatec o velikosti 268/40636 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 294.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

131/10 Žádost fyzické osoby

Zastupitelstvo Města Žatce vrací žádost fyzické osoby o prominutí poplatku z prodlení ve výši 786.078,- Kč v souvislosti s dluhem na nájemném za užívání bytu č. 20 v č.p. 2817 ul. Písečná v Žatci k projednání RM.

132/10 Prodej pozemku ul. R. Ungara

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 1765/4 o výměře 154 m² v k.ú. Žatec Chmelařství, družstvu Žatec za kupní cenu 77.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

133/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej pozemku zahrady p.p.č. 6451/50 o výměře 32 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 958,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

134/10 Prodej pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje prodej části pozemků ostatní plochy p.p.č. 7032/51 a zahrady p.p.č. 6526 dle GP č. 4199-155/2009 nově označenou st.p.č. 6261 o výměře 24 m² a ostatní plochu p.p.č. 7032/76 o výměře 71 m² v k.ú. Žatec Českému zahrádkářskému svazu ZO č. 4 Žatec za kupní cenu 2.839,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

135/10 Odstoupení od kupní smlouvy

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje odstoupení od kupních smluv uzavřených mezi Městem Žatec a Andante CZ, spol. s r.o. Praha o převodu pozemku st.p.č. 33 o výměře 399 m² a pozemku st.p.č. 30/1 o výměře 162 m² v k.ú. Žatec, uzavření dohody o vypořádání právních vztahů souvisejících se zrušením kupní smlouvy, vrácení uhrazené kupní ceny 300.000,- Kč a uhrazení 150.000,- Kč za zpracovanou projektovou dokumentaci, a to po převodu vlastnického práva na Město Žatec s

termínem uzavření dohody do 30.09.2010.

136/10 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p.p.č. 4614/25 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře 89 m² ul. El. Krásnohorské v Žatci z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, využitý pro místní komunikaci. Současně zastupitelstvo města schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu nemovitosti č. 65/2010 včetně schvalovací doložky.

137/10 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek p.p.č. 386/49 orná půda o výměře 3023 m² v k.ú. Bezděkov u Žatce určený územním plánem města k zastavění stavbou pro bydlení.

138/10 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek st.p.č. 187 zast. plocha o výměře 2 m² v k.ú. Velichov u Žatce z majetku Ředitelství silnic a dálnic ČR za účelem odstranění majetkového nesouladu.

139/10 Návrh na zřízení příspěvkové organizace Chrám Chmele a Piva, příspěvková organizace

Zastupitelstvo Města Žatce zřizuje s účinností od 1.10.2010 příspěvkovou organizaci Chrám Chmele a Piva, příspěvková organizace a schvaluje její zřizovací listinu v předloženém znění a dále zastupitelstvo města ruší s účinností od 1.10.2010 organizační složku Chrám Chmele a Piva s tím, že práva a povinnosti z pracovněprávních vztahů v plném rozsahu přecházejí na příspěvkovou organizaci Chrám Chmele a Piva, příspěvková organizace.

140/10 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.600.000,- Kč, a to zálohu na převod nevyčerpaných finančních prostředků organizační složkou Chrám Chmele a Piva na nově vzniklou příspěvkovou organizaci Chrám Chmele a Piva

Výdaje: 711-2143-org. 277 - 1.600.000,- Kč org. složka CHCHP
Výdaje: 711-2141-5331-org. 277 + 1.600.000,- Kč příspěvková org. CHCHP.

141/10 Rozpočtová změna – „Stavební úpravy v oddělení laboratoří v nemocnici Žatec (objekt polikliniky)“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu pro financování akce: „Stavební úpravy v oddělení laboratoří v nemocnici Žatec (objekt polikliniky)“ dle předloženého návrhu.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 900.000,- Kč
Výdaje: kap. 715-3522-6121 org. 768 + 900.000,- Kč.

142/10 Rozpočtová změna – „SDH Žatec, vestavba šaten v garážích nemocnice Žatec“

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu pro financování akce: "SDH Žatec, vestavba šaten v garážích nemocnice Žatec" dle předloženého návrhu.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 700.000,- Kč
Výdaje: kap. 739-3613-6121 org. 517 + 700.000,- Kč.

143/10 Prominutí části odložené splátky kupní ceny – č.p. 2440

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prominutí odložené splátky kupní ceny fyzickým osobám za prodej 3/4 nemovitosti č.p. 2440 se st.p.č. 1446/2 v Žatci ve výši 379.359,- Kč z důvodu splnění podmínky Kupní smlouvy č.j. NZ 191/2005 ze dne 30.5.2005 uvedené v odstavci „za třetí“ písm. b).

144/10 Prominutí části odložené splátky kupní ceny – č.p. 2440

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prominutí odložené splátky kupní ceny fyzickým osobám za prodej 1/4 nemovitosti č.p. 2440 se st.p.č. 1446/2 v Žatci ve výši 126.453,- Kč z důvodu splnění podmínky Kupní smlouvy č.j. NZ 377/2005 ze dne 12. 10. 2005 uvedené v odstavci „za třetí“ písm. b).

145/10 Rozbor hospodaření Města Žatce k 30.6.2010

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje Rozbor hospodaření Města Žatce k 30.6.2010.

146/10 Složení minirozpočtových výborů – rozpočet 2011

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje složení minirozpočtových výborů pro sestavení rozpočtu Města Žatce na rok 2011.

147/10 Nemocnice Žatec, o.p.s. – půjčka

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje dle ust. § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prominutí jednorázové finanční bezúročné půjčky, poskytnuté Městem Žatec v roce 2009 na základě usnesení ZM č. 242/09 ze dne 19.11.2009 ve výši 5.000.000,- Kč na úhradu závazků po lhůtě splatnosti.

148/10 Místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu“.

149/10 Místní poplatek za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení (2011)

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2010, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu“.

150/10 Převedení finančních prostředků určených na údržbu veřejné zeleně – parků do rozpočtu TSMŽ

Zastupitelstvo Města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.362.000,- Kč, a to převedení finančních prostředků z kapitoly 739 určených na údržbu veřejné zeleně – parků do rozpočtu příspěvkové organizace Technické služby Města Žatce

Výdaje: 739-3639-5331-org. 509 + 1.362.000,- Kč navýšení příspěvku TSMŽ
Výdaje: 739-3745-5169 - 1.362.000,- Kč údržba parků.

151/10 Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Pražská, Svatováclavská, Volyňských Čechů, Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Osvětlení části přechodů pro chodce v ul. Pražská, Svatováclavská, Volyňských Čechů, Žatec“

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 658.000,- Kč
Výdaje: kap. 739-3631-6121 org. 6 + 658.000,- Kč.

152/10 Mostní propustek P-01 mezi ul. Chomutovská a Mostecká v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu na převedení finančních prostředků z kapitoly 714 na kapitolu 710 k financování akce „Mostní propustek P-01 mezi ul. Chomutovská a Mostecká v Žatci“

Výdaje: kap. 714-3113-5171 org. 2913 - 1.100.000,- Kč
Výdaje: kap. 710-2212-6121 org. 678 + 1.100.000,- Kč.

153/10 Návrh na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití části p.p.č. 365/31 k.ú. Radíčeves, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo Města Žatce podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále Zastupitelstvo Města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

154/10 Změna č. 2 Územního plánu Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a schvaluje zadání změny č. 2 Územního plánu Žatec.

155/10 Předkupní právo na pozemky 6010/3 a 1343 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a v souladu se schváleným postupem vyřizování nabídek předkupního práva pro Město Žatec vzniklé vydáním Územního plánu Žatec nevyužívá nabídku a souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky p.p.č. 6010/3 a 1343 k.ú. Žatec.

156/10 Předkupní právo na p.p.č. 1215/23 a 1215/24 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo a v souladu se schváleným postupem vyřizování nabídek předkupního práva pro Město Žatec vzniklé vydáním Územního plánu Žatec nevyužívá nabídku a souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky p.p.č. 1215/23 a 1215/24 k.ú. Žatec.

157/10 Prodloužení termínu dokončení rekonstrukce vnějšího pláště - fasády domu č.p. 588 v Žatci

Zastupitelstvo Města Žatce projednalo žádost vlastníků domu č.p. 588 v Žatci fyzických osob a neschvaluje prodloužení termínu dokončení rekonstrukce vnějšího pláště – fasády domu č.p. 588 v Žatci do 31.7.2011.

158/10 Návrh na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití st.p.č. 33 k.ú. Žatec z ploch veřejného prostranství - veřejná zeleň na plochu bydlení individuální, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo Města Žatce souhlasí s úhradou nákladů na zpracování změny Územního plánu Žatec městem.

Dále Zastupitelstvo Města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

159/10 Informace o odmítnutí návrhu na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo Města Žatce bere na vědomí informaci o odmítnutí návrhu na změnu Územního plánu Žatec na p.p.č. 120/12 k.ú. Velichov u Žatce, v souladu s odst. 2 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

160/10 Finanční dar

Zastupitelstvo Města Žatce v návaznosti na usnesení RM č. 732/10 ve věci poskytnutí okamžité pomoci v souvislosti se srpnovými povodněmi schvaluje v souladu s ustanovením § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančního daru ve výši 40.000,00 Kč obci Jetřichovice na pomoc obětem záplav.

Místostarosta
Aleš Kassal v.r.

Starosta
Mgr. Erich Knoblauch v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.