

## Podkladový materiál pro 3. jednání ZM dne 25. 5. 2023

**Číslo bodu:** 15  
**Název bodu:** **Rozdělení finančních příspěvků Fondu regenerace města Žatce na rok 2023**  
**Předkládá:** Ing. Kateřina Mazánková, Vedoucí odboru  
**Schvalovatel:** Ing. Kateřina Mazánková, Vedoucí odboru  
**Zodpovídá:** Ing. Kateřina Mazánková, Vedoucí odboru  
**Zpracoval/a/i:** Ing. Venuše Smollenová, Dotace

### **Návrh usnesení:**

#### **usnesení č. ../23**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2023 dle předloženého návrhu:

Poř. č.	Nemovitost č. p.	Akce obnovy (popis prací)	Skutečné celkové náklady v roce 2023 NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE (v Kč)	Příspěvek města NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE (v Kč) - 40 % - na celé tisíce	Podíl vlastníka z památkových prací (v Kč) - při dotaci 40 %
1.	166	Výměna oken a oprava fasády a další související práce	818 452,84	327 000,00	491 452,84
2.	307	Rekonstrukce střechy a výměna oken a další související práce	1 186 370,10	475 000,00	711 370,10
3.	312	Rekonstrukce chodníku a parkoviště před domem	114 540,00	46 000,00	68 540,00
4.	353	Oprava boční fasády domu a další související práce	444 254,00	178 000,00	266 254,00
5.	380	Výměna oken domu a další související práce	1 281 923,00	513 000,00	768 923,00

6.	639	Oprava střechy domu a další související práce	417 000,00	167 000,00	250 000,00
Celkem				1 706 000,00	2 556 539,94

### Důvodová zpráva:

Rada města Žatce doporučuje Zastupitelstvu města Žatce svým usnesením č. 369/2023 ze dne 15. 5. 2023 schválit rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace města Žatce na rok 2023 dle předloženého návrhu.

**Po odevzdání materiálu do RM byla majitelem domu čp. 378 doručena žádost o zpětvzetí žádosti o příspěvek. Z tohoto důvodu byl projekt čp. 378 vyjmut z usnesení ZM.**

Zastupitelstvo města Žatce zřídilo ve smyslu ustanovení § 5 odst. 1 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění, Fond regenerace Města Žatce (dále jen „Fond regenerace“).

Účelem Fondu regenerace je pomoc vlastníkům nemovitých kulturních památek v péči o kulturní dědictví zanechané našimi předky na území města Žatce, jakožto i pomoc vlastníkům nemovitostí, které nejsou kulturními památkami, ale nachází se v Městské památkové rezervaci Žatec nebo v Městské památkové zóně Žatec, která je na indikativním Seznamu světového kulturního a přírodního dědictví UNESCO.

Fond regenerace je zřízen v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění a v souladu s usnesením vlády č. 209/1992, Přílohou č. 2: Zásady přípravy, zpracování a realizace městských programů regenerace, za účelem zachování, obnovy a zvýšení atraktivnosti kulturního prostředí města.

Finanční prostředky z rozpočtu Města Žatce do Fondu regenerace Města Žatce jsou každoročně v minimální výši 1 000 000,- Kč, pro rok 2023 byly finanční prostředky ve Fondu navýšeny na 3 000 000,- Kč.

Na rok 2023 je na kapitole 716 částka ve výši 5 382 000,- Kč (částka ve výši 2 382 000,- Kč je zůstatek z roku 2022 a byla převedena v rámci přerozdělení volných finančních prostředků roku 2022, částka 3 000 000,- Kč je příspěvek připsaný ve Fondu na rok 2023).

Příspěvek na rok 2023 byl stanoven ve výši 40 % památkově uznatelných nákladů akce (zaokrouhlený na celé tisíce).

Komise pro architekturu a regeneraci města Žatce konaná dne 27. 4. 2023 schválila přerozdělení viz tabulka usnesení, kromě projektu čp. 312 – Rekonstrukce chodníku a parkoviště před domem. Komise se rozhodla nepodpořit tento projekt. Rada města Žatce konaná dne 15. 5. 2023 se i přesto rozhodla doporučit rozdělení finančních příspěvků viz tabulka usnesení (včetně projektu čp. 312).

Z prostředků Fondu regenerace Města Žatce je také proplácen podíl města na Programu regenerace MPR a MPZ Žatec, který na rok 2023 činí 1 070 436,- Kč.

V Žatci 17.05.2023