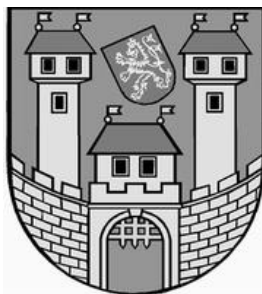


MĚSTO ŽATEC



ZÁPIS

**z 3. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 25.05.2023**

I. Zahájení

Dne 25.05.2023 v 15:35 hodin pan starosta zahájil 3. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 18 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli Mgr. Zdeňka Hamousová a PharmDr. Michal Jánošík, pozdější příchod nahlásil Mgr. Petr Antoni, dřívější odchod nahlásili p. Petr Dittrich a Mgr. Martin Veselý. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta města Žatce Ing. Radim Laibl určil jako ověřovatele zápisu Mgr. Michala Cvika a p. Jaroslava Špičku.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 46/23 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání zastupitelstva města.

Schválený program jednání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise

5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce
7. Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.
8. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.
9. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.
10. Nabídka převodu ¼ vlastnického podílu na pozemcích p.p.č. 6824/52, p.p.č. 6824/53, p. p. č. 6824/55, p. p. č. 6824/124 a p. p. č. 6824/16 v k. ú. Žatec z majetku fyzické osoby do majetku města
11. Změna zřizovací listiny MŠ Bratří Čapků Žatec
12. Standardy členů Zastupitelstva města Žatce
13. BAREVNÝ ŽATEC – podání žádosti o dotaci
14. „Podpora vytváření podmínek – oblast rozvoje zdraví“ - podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace
15. Rozdělení finančních příspěvků Fondu regenerace města Žatce na rok 2023
16. Rozpočtové opatření na akci: „Mateřská škola Žatec, U jezu 2903 – stavební úpravy sociálních zařízení“
17. Podpora provozu dluhové poradny organizace Sociální centrum pro rodinu, z.ú.
18. Změna ÚP Žatec – standardizace
19. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1, 3-13 – p. p. č. 4646/23, 4646/1 k. ú. Žatec
20. Vznik organizační složky Technický klub Žatec
21. Zápis z jednání kontrolního výboru
22. Zápis z jednání finančního výboru
23. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
24. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
25. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 47/23 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení p. Petr Dittrich, p. Josef Hodina a JUDr. Karel Krčmárik.

Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

usnesení č. 48/23 Kontrola usnesení Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 17.05.2023.

Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

usnesení č. 49/23 Zpráva o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až březen roku 2023.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.

usnesení č. 50/23 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2023.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.

usnesení č. 51/23 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 3.5.2023.

Nabídka převodu ¼ vlastnického podílu na pozemcích p.p.č. 6824/52, p.p.č. 6824/53, p.p.č. 6824/55, p.p.č. 6824/124 a p.p.č. 6824/16 v k.ú. Žatec z majetku fyzické osoby do majetku města

usnesení č. 52/23 Nabídka převodu ¼ vlastnického podílu na pozemcích p.p.č. 6824/52, p.p.č. 6824/53, p.p.č. 6824/55, p.p.č. 6824/124 a p.p.č. 6824/16 v k.ú. Žatec z majetku fyzické osoby do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabýt do majetku města Žatce spoluvlastnický podíl o velikosti 1/4 vzhledem k celku na nemovitostech pozemcích p.p.č. 6824/52 ostatní plocha o výměře 120 m², p.p.č. 6824/53 ostatní plocha o výměře 19 m², p.p.č. 6824/55 ostatní plocha o výměře 9 m², p.p.č. 6824/124 ostatní plocha o výměře 107 m² a p.p.č. 6824/16 ostatní plocha o výměře 115 m² vše v k.ú. Žatec, které jsou součástí veřejného prostranství v ul. Moskevská v Žatci z majetku [REDAKCE] za kupní cenu 27.750,00 Kč.

Změna zřizovací listiny MŠ Bratří Čapků Žatec

usnesení č. 53/23 Změna zřizovací listiny MŠ Bratří Čapků Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Změnu zřizovací listiny Mateřské školy Žatec, Bratří Čapků 2775, a to s účinností od 1.6.2023

Standardy členů Zastupitelstva města Žatce

usnesení č. 54/23 Standardy členů Zastupitelstva města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje upravené Standardy členů Zastupitelstva města Žatce.

BAREVNÝ ŽATEC – podání žádosti o dotaci

usnesení č. 55/23 BAREVNÝ ŽATEC – podání žádosti o dotaci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti o dotaci z dotačního titulu Systém výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2023 na projekt "Barevný Žatec".

BAREVNÝ ŽATEC – podání žádosti o dotaci

usnesení č. 56/23 BAREVNÝ ŽATEC – podání žádosti o dotaci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu "Barevný Žatec" z dotačního titulu Systém výzev na výdaje realizované v rámci projektů obcí na podporu integrace držitelů dočasné ochrany na lokální úrovni v roce 2023, a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 5 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

"Podpora vytváření podmínek – oblast rozvoje zdraví" - podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace

usnesení č. 57/23 "Podpora vytváření podmínek – oblast rozvoje zdraví" - podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o finanční příspěvek z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace na projekt "Podpora vytváření podmínek – oblast rozvoje zdraví".

Rozdělení finančních příspěvků Fondu regenerace města Žatce na rok 2023

usnesení č. 58/23 Rozdělení finančních příspěvků Fondu regenerace města Žatce na rok 2023

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2023 dle předloženého návrhu:

Poř. č.	Nemovitost č. p.	Akce obnovy (popis prací)	Skutečné celkové náklady v roce 2023 NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE (v Kč)	Příspěvek města NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE (v Kč) - 40 % - na celé tisíce	Podíl vlastníka z památkových prací (v Kč) - při dotaci 40 %
1.	166	Výměna oken a oprava fasády čp. 166 a další související práce	818 452,84	327 000,00	491 452,84
2.	307	Rekonstrukce střechy a výměna oken čp. 307 a další související práce	1 186 370,10	475 000,00	711 370,10
3.	312	Rekonstrukce chodníku a parkoviště před domem čp. 312	114 540,00	46 000,00	68 540,00
4.	353	Oprava boční fasády domu čp. 353 a další související práce	444 254,00	178 000,00	266 254,00
5.	380	Výměna oken domu čp. 380 a další související práce	1 281 923,00	513 000,00	768 923,00
6.	639	Oprava střechy domu čp. 639 a další související práce	417 000,00	167 000,00	250 000,00
Celkem				1 706 000,00	2 556 539,94

Rozpočtové opatření na akci: „Mateřská škola Žatec, U jezu 2903 – stavební úpravy sociálních zařízení“

usnesení č. 59/23 Rozpočtové opatření na akci: „Mateřská škola Žatec, U jezu 2903 – stavební úpravy sociálních zařízení“

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 5.000.000,00 Kč, a to čerpání finančních prostředků z investičního fondu pro akci „Mateřská škola Žatec, U jezu 2903 – stavební úpravy sociálních zařízení“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901 - 5.000 000,00 Kč (IF)

Výdaje: 714-3111-5171, org. 2904 + 5.000.000,00 Kč (stav. úpravy soc. zařízení)

Podpora provozu dluhové poradny organizace Sociální centrum pro rodinu, z.ú.

usnesení č. 60/23 Podpora provozu dluhové poradny organizace Sociální centrum pro rodinu, z.ú.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Sociálního centra pro rodinu, z.ú., IČ 063 55 480 se sídlem Zelená 218, 439 49 Staňkovice, [REDACTED] a schvaluje

poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 300.000,00 Kč na financování projektu Život bez dluhů v roce 2023.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 300.000,00 Kč takto:

Výdaje: 728-4312-5221 + 300.000,00 Kč (SCPR dluhová poradna)
Výdaje: 741-6171-5901 - 300.000,00 Kč (čerpání rezervního fondu)

Změna ÚP Žatec – standardizace

usnesení č. 61/23 Změna ÚP Žatec – standardizace

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1, 3–13 – zkráceným postupem, ve věci standardizace územního plánu.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1,3-13 - p.p.č. 4646/23, 4646/1 k.ú. Žatec

usnesení č. 62/23 Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 1,3-13 - p.p.č. 4646/23, 4646/1 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce revokuje usnesení č. 101/22 ze dne 23.06.2022 týkající se změny využití pozemků p. p. č. 4646/23 a 4646/1 k. ú. Žatec, a to: p. p. č. 4646/23 k. ú. Žatec z plochy Bydlení kolektivní na plochu Zemědělské plochy – orná, p. p. č. 4646/1 k. ú. Žatec z plochy část Bydlení kolektivní a část Smíšené obytné plochy se službami na plochu rozdělenou na Občanská vybavenost – sport, Dopravní infrastruktura – parkoviště, garáže, vybavenost a Veřejná prostranství – zeleň a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 1,3-13 - zkráceným postupem, a to

- p.č. 4646/28 k.ú. Žatec z plochy Dopravní infrastruktura – pozemní komunikace na Občanské vybavení – sport
- p.č. 4646/23 k.ú. Žatec z plochy Bydlení kolektivní a Veřejné prostranství na Občanské vybavení – sport, Veřejné prostranství a Veřejné prostranství – zeleň
- p.č. 4646/19 k.ú. Žatec z Bydlení individuální, Veřejné prostranství a Bydlení kolektivní na plochu Bydlení individuální a Veřejné prostranství
- p.č. 4646/1 k.ú. Žatec z plochy Bydlení kolektivní, Veřejné prostranství, Smíšené obytné plochy se službami na Občanské vybavení – sport, Dopravní infrastruktura – parkoviště, Veřejné prostranství a Veřejné prostranství – zeleň.

Vznik organizační složky Technický klub Žatec

usnesení č. 63/23 Vznik organizační složky Technický klub Žatec

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zřízení organizační složky Technický klub Žatec a zároveň schvaluje její zřizovací listinu v předloženém znění.

Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 64/23 Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 27.02.2023 a 27.03.2023.

Zápisy z jednání finančního výboru

usnesení č. 65/23 Zápisy z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápisy z jednání finančního výboru ze dne 22.3.2023 a ze dne 26.4.2023 a současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje plán práce finančního výboru pro rok 2023.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce
usnesení č. 66/23 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 23.03.2023 do 17.05.2023.

IV. Nepřijatá usnesení

Na jednání zastupitelstva města nebyla žádná nepřijatá usnesení.

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. Pan Vlach se k materiálu č. 10 (nabídka převodu podílu na pozemcích) zeptal, zda již proběhl kontakt s majitelkou zbývající čtvrtiny pozemku a je naděje, že město získá i tuto část.
(Ing. Donínová odpovídala na místě.)

2. Pan Vlach se k materiálu č. 11 (změna zřizovací listiny MŠ) zeptal, jaká bude kapacita vznikající dětské skupiny, jestli zůstává stejná nebo se navyšuje a jaká je výše předpokládaného školného.
(Ing. Laibl odpovídal na místě.)

3. JUDr. Krčmářík hovořil o masivní výstavbě rodinných a bytových domů Na Homoli, proti kostelu a u Bezděkova a zeptal se, zda město počítá s navýšením počtu dětí do školek a do škol v horizontu cca pěti let.
(Ing. Laibl a RNDr. Pintr, Ph.D. odpovídali na místě.)

4. Pan Vlach navrhl do materiálu č. 12 (standardy členů zastupitelstva města) doplnit pro příp. neuvolněného starostu stejné podmínky jako má neuvolněný místostarosta a navrhl přidělení vstupních karet pro všechny členy zastupitelstva.
(Požadavky doplněny do materiálu během jednání.)

5. JUDr. Krčmářík se k materiálu č. 17 (podpora provozu dluhové poradny) zeptal, jak se posuzuje míra zadluženosti, jak je prováděno školení k finanční gramotnosti a jak se hodnotí úspěšnost projektu s tím, že dotazy směřují na zpracovatele materiálu. Dále se zeptal, kdo stanovuje, co je vyloučená lokalita a kdo je určil.
(Ředitelka Sociálního centra pro rodinu, z.ú. a RNDr. Pintr, Ph.D. odpovídali na místě.)

6. Pan Štross se zeptal, kdy bude zahájena rekonstrukce hradeb, zda studie na Jitřenku postoupí k projektové dokumentaci a jak je odbor rozvoje města spokojený s rekonstrukcí nohejbalového areálu. Na závěr se zeptal, zda je rekonstrukce hradeb podmíněna dotací a zda v nohejbalové areálu probíhají nějaké reklamace. Upozornil na špatně vyspádovanou a křivou podlahu v prostoru sprch a navrhl jednání s uživateli, aby sami řekli, jaké problémy se v areálu od doby dokončení rekonstrukce a předání stavby objevily.
(Ing. Laibl a Ing. Mazánková odpovídali na místě.)

7. Bc. Hrbáček přednesl podnět od občanů a požádal o likvidaci holubů v Podměstí. Zeptal se, jak vypadá projekt na parkování v ulici V Zahradách a zmínil, že se v lokalitě nově umístily popelnice, kolem je prostor cca deset metrů označený žlutou čarou, čímž se ubrala parkovací

místa. Řekl, že žluté čáry jsou zbytečně dlouhé a požádal, aby se zkrátily, protože i dvě parkovací místa obyvatelům pomohou a požádal, aby se touto záležitostí někdo zabýval.
(Ing. Donínová a Ing. Laibl odpovídali na místě.)

8. Ing. Laibl v návaznosti na vystoupení Bc. Hrbáčka požádal odbor místního hospodářství a majetku o prověření situace kolem žlutých čar a zaslání informace všem zastupitelům.

9. Mgr. Veselý hovořil o nově umístěných žlutých čarách v ul. Vrchlického s tím, že ho zarazila žlutá čára u stožáru veřejného osvětlení a zeptal se, zda údržba veřejného osvětlení musí mít rezervované místo. Rovněž zmínil žlutou čáru v zatáčce a zeptal se, zda je na to nějaká norma, protože v zatáčce určitě nikdo auto neodstaví.
(P. Dobruský odpovídal na místě.)

10. JUDr. Krčmářík řekl, že zhruba před rokem a půl jsme zadali firmě výběrové řízení na svoz odpadu a zeptal se, v jakém to je stadiu. Dále hovořil o tom, že v rámci participativního rozpočtu se udělalo zábradlí směrem k Lučanu, které už je zohýbané. Zeptal se, zda se instalovalo podle nákresu nebo podle vlastního uvážení, protože dle jeho názoru má málo opěrných bodů. Požádal o opravu zábradlí.
(Ing. Laibl a Ing. Mazánková odpovídali na místě.)

11. Pan Špička navázal na vystoupení JUDr. Krčmáříka a navrhl u zábradlí vynést délku umístěním jednoho sloupku navíc, čímž se zamezí prohýbání, pokud se na zábradlí někdo posadí.

12. Pan Vlach se zeptal, kdy budeme mít umístěnou elektronickou úřední desku, která byla zhruba před tři čtvrtě rokem demontována z důvodu nefunkčnosti.
(Ing. Šmeráková odpovídala na místě.)

13. Pan Dittrich řekl, že by město mělo urychleně řešit otázku parkování a navrhl vytvoření co největšího počtu parkovacích míst hlavně na sídlišti Jih, v Šafaříkově ulici a v Podměstí.
(Ing. Laibl, Ing. Kollmann a Ing. Mazánková odpovídali na místě.)

14. Mgr. Veselý řekl, že cca před sedmi lety zpracoval [REDAKCE] dokument, kde v celém katastru města Žatce byla zakreslena možná parkovací místa na nevyužívaných plochách. Požádal odbor rozvoje města o zaslání této situační mapky (studie) všem zastupitelům.

.....
Ing. Radim Laibl
starosta

.....
Ing. Jaroslava Veselá
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva Mgr. Michal Cvik

.....

Člen zastupitelstva p. Jaroslav Špička

.....

Žatec 30.05.2023

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání