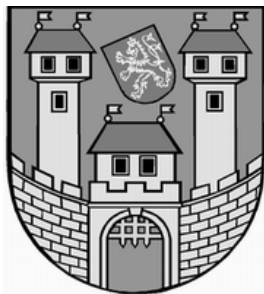


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 6 . jednání Zastupitelstva města Žatce  
konaného dne 14.11.2011**

## **Usnesení č. 157 /11 - 178 /11**

- 157/11 Volba návrhové komise
- 158/11 Určení ověřovatelů zápisu
- 159/11 Schválení programu
- 160/11 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 161/11 Zpráva o činnosti Žatecké teplotenské, a.s.
- 162/11 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 163/11 Prodej volné bytové jednotky
- 164/11 Prodej objektu č.p. 2554 ul. Vrchlického v Žatci
- 165/11 Prodej pozemku k výstavbě RD
- 166/11 Prodej části pozemku v k.ú. Žatec
- 167/11 Prodej pozemku v k.ú. Žatec
- 168/11 Prodej pozemku Záhoří
- 169/11 Zpráva o uplatňování ÚP Žatec
- 170/11 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 171/11 Plnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 248/2006 – č.p. 35 v k.ú.
- 172/11 Rozpočtová změna
- 173/11 Rozpočtová změna
- 174/11 ZŠ Žatec, Komenského alej 749 – Dodatek ke smlouvě
- 175/11 Příprava podání žádostí o dotace v Operačním programu Životní
- 176/11 Zápis z jednání kontrolního výboru
- 177/11 Zápis z jednání finančního výboru
- 178/11 Zpráva o činnosti rady města

**157/11 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení pí Eva Grimeková, p. Aleš Kassal, MUDr. Petr Vít.

**158/11 Určení ověřovatelů zápisu**

Zastupitelstvo města Žatce určuje jako ověřovatele zápisu pí Jaroslavu Gajdošíkovou a p. Jaroslava Hladkého.

**159/11 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání.

**160/11 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

**161/11 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

**162/11 Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého zasedání zastupitelstva města.

**163/11 Prodej volné bytové jednotky**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2824/20 ul. Písečná v Žatci o velikosti 0+2, plocha bytu 40,20 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2823, 2824 v Žatci a podílem pozemku st.p.č.5051 o výměře 690 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 402/30476 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 461.460,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**164/11 Prodej objektu č.p. 2554 ul. Vrchlického v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej nemovitosti č.e. 2554 se st.p.č. 3356 o výměře 314 m<sup>2</sup> ul. Vrchlického v Žatci společností COX Invest s.r.o. za kupní cenu 1.000.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**165/11 Prodej pozemku k výstavbě RD**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku ostatní plochy p.p.č. 5617/11 o výměře 637 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec fyzické osobě za účelem výstavby RD s upozorněním na stávající inženýrské sítě za kupní cenu 541.450,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy v souladu s podmínkami stanovenými odborem rozvoje města a dále za podmínek:

- zahájit výstavbu vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu do dvou let od podpisu kupní smlouvy pod podmínkou odstoupení od smlouvy
- dokončit výstavbu vydáním příslušného rozhodnutí stavebního úřadu do čtyř let od podpisu kupní smlouvy pod smluvní pokutu 100.000,- Kč
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 3 let od vkladu kupní smlouvy, a to za kupní cenu rovnající se ceně kupní.

**166/11 Prodej části pozemku v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku – ostatní plochy p.p.č. 62/2 o výměře 1 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 4750-85/2010 sloučené do zastavěné plochy st.p.č. 166/1 v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 500,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy.

**167/11 Prodej pozemku v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku – ostatní plochy p.p.č. 5580/90 o výměře 158 m<sup>2</sup> zastřešený vstup do prodejny ul. Bratří Čapků v Žatci společnosti Retail invest, a.s. Praha za kupní cenu 59.140,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**168/11 Prodej pozemku Záhoří**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření kupní smlouvy v náhradním termínu do 9.12.2011 s fyzickými osobami o prodeji pozemku zahrady p.p.č. 125/6 o výměře 815 m<sup>2</sup> v k.ú. Velichov u Žatce (prodej schválen usnesením č. 80/11).

**169/11 Zpráva o uplatňování ÚP Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Zprávu o uplatňování Územního plánu Žatec vč. pořízení změny č. 3 Územního plánu Žatec.

**170/11 Návrh na změnu ÚP Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce nesouhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec – změna využití p.p.č. 2582/4 k.ú. Žatec v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

**171/11 Plnění podmínek kupní smlouvy č.j. NZ 248/2006 – č.p. 35 v k.ú. Milčeves**

Zastupitelstvo města Žatce opakovaně projednalo žádost vlastníka domu č.p. 35 v k.ú. Milčeves fyzické osoby a neschvaluje prominutí smluvní pokuty ve výši 83.720,- Kč.

**172/11 Rozpočtová změna**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu v celkové výši 1.336.000,- Kč, a to zapojení finančních prostředků rezervního fondu kapitoly 739:

Výdaje: 739-6171-5901	- 1.336.000,- Kč rezervní fond
Výdaje: 739-3639-5331 org. 5091	1.336.000,- Kč likvidace odpadu

**173/11 Rozpočtová změna**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.724.000,- Kč, a to zapojení finančních prostředků rezervního fondu kapitoly 719:

Výdaje: 719-6171-5901	- 1.724.000,- Kč rezervní fond
Výdaje: 719-6171-5011	1.282.000,- Kč mzdové prostředky
Výdaje: 719-6171-5031	320.000,- Kč sociální pojištění

Výdaje: 719-6171-5032  
Výdaje: 719-6171-5038

117.000,- Kč zdravotní pojištění  
5.000,- Kč povinné pojištění

**174/11 ZŠ Žatec, Komenského alej 749 – Dodatek ke smlouvě**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje navýšení účelové dotace na vybavení sportovního areálu Mládí z rozpočtu města Žatce schválené usnesením zastupitelstva města č. 110/11 ze dne 16.6.2011 a poskytnuté příspěvkové organizaci Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny jako správci sportovního areálu Mládí o 55.000,- Kč.

Zastupitelstvo města Žatce dále schvaluje změnu rozdělení dotace na investiční a neinvestiční, a to 358.000,- Kč jako investiční dotaci a 215.000,- Kč jako neinvestiční dotaci.

**175/11 Příprava podání žádostí o dotace v Operačním programu Životní prostředí**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádostí o dotace v rámci Operačního programu Životní prostředí na projekty:

- Realizace úspor energie – Domov pro seniory a Pečovatelská služba, budova pečovatelské služby, Písečná ulice č.p. 2820, Žatec
- Realizace úspor energie – Nemocnice Žatec, o.p.s. – objekty bývalého odd. interny a dětského oddělení, Husova ulice č.p. 2796, Žatec.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění financování těchto projektů, tzn. zajištění spolufinancování obce min. ve výši 10 % celkových způsobilých výdajů každého projektu.

**176/11 Zápis z jednání kontrolního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.9.2011 a 11.10.2011.

**177/11 Zápis z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 26.10.2011.

**178/11 Zpráva o činnosti rady města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 9.9.2011 do 4.11.2011.

**Místostarosta**  
**Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.**

**Starostka**  
**Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.