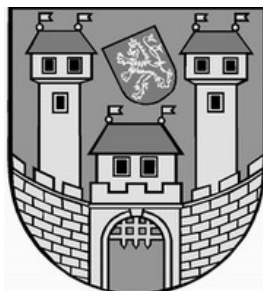


MĚSTO ŽATEC



USNESENÍ

**z 1 . jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 16.2.2012**

Usnesení č. 1 /12 - 27 /12

- 1/12 Volba návrhové komise
- 2/12 Schválení programu
- 3/12 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 4/12 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 5/12 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
- 6/12 Prodej pozemku ul. Svatováclavská
- 7/12 Prodej pozemku ul. Chomutovská
- 8/12 Prodej pozemku ul. Dlouhá
- 9/12 Prodej nemovitosti č.p. 2565 v Žatci
- 10/12 Nabytí do majetku města
- 11/12 Prodej volné bytové jednotky
- 12/12 Opakovaná žádost fyzické osoby
- 13/12 Nabytí do majetku města
- 14/12 Pozemky ul. Poděbradova v Žatci
- 15/12 Rozpočtová změna
- 16/12 Předkupní právo na pozemky p.k. 5224, 5225 a 5226 k.ú. Žatec
- 17/12 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 18/12 Nabytí nemovitosti do majetku města
- 19/12 Návrh na založení obchodní společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. a návrh její zakladatelské listiny
- 20/12 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 21/12 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému

- 22/12 Rozpočtová změna
- 23/12 Prominutí odložené splátky kupní ceny – č.p. 31
- 24/12 Dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a
Pečovatelská služba v Žatci
- 25/12 Zápis z jednání kontrolního výboru
- 26/12 Zápis z jednání finančního výboru
- 27/12 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

1/12 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení pí Stanislava Žitníková, MUDr. Petr Vít a p. Martin Štross.

2/12 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání.

3/12 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města.

4/12 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

5/12 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

6/12 Prodej pozemku ul. Svatováclavská

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku části společného dvora st.p.č. 1438/10 dle GP nově označeného jako ostatní plocha p.p.č. 7253 o výměře 39 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 60.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

7/12 Prodej pozemku ul. Chomutovská

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej části pozemku trvalého travního porostu p.p.č. 826 podle geometrického plánu č. 3546-12/2007 nově označeného p.p.č. 826/1 o výměře 720 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za účelem rozšíření zahrady za kupní cenu 54.000,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

8/12 Prodej pozemku ul. Dlouhá

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemků zastavěné plochy st.p.č. 82 o výměře 744 m² se stavební sutí po demolici původního domu č.p. 1785 a zahrady p.p.č. 4403/6 o výměře 474 m² ul. Dlouhá v Žatci bez vlastního přístupu fyzické osobě za kupní cenu 390.790,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

9/12 Prodej nemovitosti č.p. 2565 v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej nemovitosti č.p. 2565 ul. Plzeňská v Žatci se zastavěnou plochou st.p.č. 3726 o výměře 395 m², ostatní plochou p.p.č. 444/19 o výměře 146 m², p.p.č. 444/14 o výměře 271 m², p.p.č. 444/20 o výměře 1366 m² a p.p.č. 444/8 o výměře 528 m² v k.ú. Žatec fyzické osobě za kupní cenu 2.200.710,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy za podmínek:

- zajistit provoz dopravní výchovy mládeže a údržbu dětského dopravního hřiště na p.p.č. 444/15 v k.ú. Žatec po dobu 10 let bez nároku na finanční prostředky na údržbu- zachování zázemí pro dětské dopravní hřiště (sociální zařízení a jedna učebna)
- zřízení věcného břemene přístupu na p.p.č. 444/15 v k.ú. Žatec

- zachování bezplatného provozu počítačové učebny odboru dopravy MÚ pro provádění zkoušek uchazečů o řidičská oprávnění a to v nebytových prostorách – čekárna, učebna, kancelář a sociální zařízení v 1. NP objektu č.p. 2565 ul. Plzeňská v Žatci a parkovací plochy na p.p.č. 444/20 po dobu 10 let
- se závazkem kupujícího v případě využití sousedního pozemku p.p.č. 444/38 pro sportoviště města jednat o možnosti zřízení zázemí pro toto sportoviště v objektu č.p. 2565
- zřízení věcného práva předkupního pro Město Žatec po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí za zaplacenou kupní cenu.

10/12 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce projednalo nabídku Ústeckého kraje a schvaluje nabýt darem do majetku města díly pozemku ostatní plochy p.p.č. 6960/7 a to díl „n1+n2“ o výměře 9 m² a díl „m“ o výměře 23 m² podle geometrického plánu č. 3284-2393/2005 v k.ú. Žatec okružní křižovatka ulic Boženy Víkové Kunětické, Husovy, Komenského aleje a Masarykovy v k.ú. Žatec do majetku města a současně zastupitelstvo města schvaluje text darovací smlouvy č. 11/SML2608.

11/12 Prodej volné bytové jednotky

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej volné bytové jednotky č. 2555/23 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 374.770,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

12/12 Opakovaná žádost fyzické osoby

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodloužení termínu zaplacení části kupní ceny 395.000,- Kč za pozemek č. 4614/82 orná půda o výměře 956 m² v k.ú. Žatec do 1.12.2012 (prodej schválen usnesením č. 176/09).

13/12 Nabytí do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku města pozemek ornou půdu p.p.č. 524/54 o výměře 678 m² ul. Stroupečská v Žatci pro vybudování komunikace.

14/12 Pozemky ul. Poděbradova v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemků ostatní plochy p.p.č. 7174 o výměře 356 m² a ostatní plochy p.p.č. 7171/1 o výměře 622 m² v ul. Poděbradově v Žatci a to vzhledem k jejich využití – přístupová komunikace a veřejné parkoviště.

15/12 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.700.000,- Kč na financování výdajů spojených s pořízením Speciálního požárního vozidla CAS K 25 pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů v navrženém znění.

Výdaje: kap. 719-5512-6123

+ 1.700.000,- Kč nákup automobilu

Výdaje: kap. 741-6171-5901

- 1.700.000,- Kč rezervní fond.

16/12 Předkupní právo na pozemky p.k. 5224, 5225 a 5226 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a v souladu se schváleným postupem vyřizování nabídek předkupního práva pro Město Žatec vzniklé vydáním Územního plánu Žatec, nevyužívá nabídku a souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky p.k. 5224, 5225 a 5226 k.ú. Žatec.

17/12 Návrh na změnu ÚP Žatec

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití p.p.č. 6733/1 a st.p.č. 4988 k.ú. Žatec v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo města Žatce podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále Zastupitelstvo města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

18/12 Nabytí nemovitosti do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatné nabytí nemovitosti do majetku města a to část pozemku p.p.č. 4507/112 v k.ú. Žatec zapsaného na LV č. 7314 včetně komunikace na tomto pozemku budované.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje text smlouvy o smlouvě budoucí o bezúplatném převodu nemovitého majetku.

19/12 Návrh na založení obchodní společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. a návrh její zakladatelské listiny

Zastupitelstvo města Žatce:

a) schvaluje založení společnosti s ručením omezeným takto:

Město Žatec, IČ 265781, se sídlem nám. Svobody 1, Žatec jako jediný společník zakládá Zakladatelskou listinou o založení společnosti s ručením omezeným k datu sepsání notářského zápisu o zakladatelské listině společnost Technická správa města Žatec s.r.o., se sídlem v Žatci, PSČ 438 01,

b) schvaluje zakladatelskou listinu společnosti Technická správa města Žatec s.r.o.,
c) schvaluje vložení peněžitého vkladu ve výši 200.000,- Kč jako základního kapitálu do obchodní společnosti Technická správa města Žatec s.r.o. a jeho převod na zvláštní účet založený správcem vkladu.

20/12 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství“.

21/12 Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního herního systému

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje „Obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 11/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj, koncový interaktivní videoloterní terminál a herní místo lokálního

herního systému“.

22/12 Rozpočtová změna

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 23.261.000,- Kč, a to zapojení neúčelových dotací ze státního rozpočtu v rámci souhrnného dotačního vztahu.

Příjmy: 4112	+ 23.261.000,- Kč (dotace ze SR)
719-6171-2329	- 22.000.000,- Kč (nahodilé příjmy)
Výdaje: 741-6171-6901	+ 1.261.000,- Kč (investiční fond)

23/12 Prominutí odložené splátky kupní ceny – č.p. 31

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, prominutí odložené splátky kupní ceny fyzické osobě za prodej č.p. 31 se st.p.č. 285/1 v k.ú. Žatec ve výši 1.017.940,- Kč z důvodu splnění podmínky Kupní smlouvy č.j. NZ 27/2007 ze dne 26.1.2007 uvedené v odstavci „za třetí“ písm. b).

24/12 Dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci ze dne 1.3.2007 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23.10.2009.

25/12 Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 29.11.2011 a 6.12.2011 a schvaluje plán kontrol kontrolního výboru na rok 2012.

26/12 Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 18.1.2012.

27/12 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 8.12.2011 do 8.2.2012.

Místostarosta
Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.

Starostka
Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.