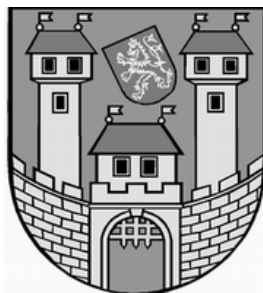


# MĚSTO ŽATEC



# USNESENÍ

**z 7 . jednání Zastupitelstva města Žatce  
konaného dne 13.12.2012**

## **Usnesení č. 187 /12 - 217 /12**

- 187/12 Volba návrhové komise
- 188/12 Schválení programu
- 189/12 Kontrola usnesení zastupitelstva města
- 190/12 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
- 191/12 Zpráva o činnosti Žatecké teplotenské, a.s.
- 192/12 Prodej pozemků v k.ú. Žatec
- 193/12 Nabytí pozemku do majetku města
- 194/12 Nabytí do majetku města
- 195/12 Nabytí do majetku města
- 196/12 Prodej volných bytových jednotek
- 197/12 Rozpočtový výhled Města Žatce na období 2014 - 2015
- 198/12 Rozpočet Města Žatce na rok 2013
- 199/12 Rozpočtová opatření pro rok 2013
- 200/12 Dodatek č. 2 k Fondu pro poskytování příspěvku na ošatné
- 201/12 Rozpočtová změna
- 202/12 Žádost o refundaci finančních prostředků z pojistné události – Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny
- 203/12 Žádost o účelovou investiční dotaci na posílení investičního fondu – MŠ Fügnerova 2051, Žatec
- 204/12 Odpis smluvní pokuty
- 205/12 Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu
- 206/12 Smlouva o vzájemném finančním vypořádání provozu bazénu
- 207/12 Sportovní organizace – finanční příspěvky

- 208/12 Rozpočtová změna – čerpání rezervy TSMŽ s.r.o.
- 209/12 Rozpočtová změna akce „Hydraulické vyvážení otopné soustavy Poliklinika Žatec, ul. Husova 2796“
- 210/12 Návrh plánu investic a oprav pro rok 2013
- 211/12 Postup při řešení předkupního práva
- 212/12 Návrh na změnu ÚP Žatec
- 213/12 Dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci
- 214/12 Žádost o příspěvek ze SFDI na projekt „Páteří cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – Boč) – Perštejn, úsek č. 4
- 215/12 Dotační program MK ČR „Podpora pro památky UNESCO“
- 216/12 Zápis z jednání finančního výboru
- 217/12 Zpráva o činnosti rady města

#### **187/12 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrhovou komisi ve složení p. Svatopluk Štěpánek, Ing. Aleš Stroukal a p. Vladimír Martinovský.

#### **188/12 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání.

#### **189/12 Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města.

#### **190/12 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období do 03.12.2012.

#### **191/12 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Žatecké teplárenské, a.s. za měsíc říjen 2012.

#### **192/12 Prodej pozemků v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemků v areálu pod bývalou mazutovou kotelnou v Podměstí a to: ostatní plochu p.p.č. 6824/13 dle geometrického plánu č. 5330-96/2011 o výměře 2531 m<sup>2</sup>, zastavěnou plochu st.p.č. 2392 o výměře 972 m<sup>2</sup>, zastavěnou plochu st.p.č. 2393 o výměře 110 m<sup>2</sup> a zastavěnou plochu st.p.č. 5202 o výměře 212 m<sup>2</sup> bez staveb v Žatci společnosti VAMIRO s.r.o., Dělnická 209, Most za kupní cenu 1.223.279,- Kč a poplatky spojené s provedením kupní smlouvy a ukládá Radě města Žatce uložit majetkovému odboru zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat výše uvedené pozemky za kupní cenu 3.329.676,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

#### **193/12 Nabytí pozemku do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky jednu polovinu ostatní plochy p.p.č. 1215/64 o výměře 109 m<sup>2</sup> a jednu polovinu ostatní plochy p.p.č. 1215/67 o výměře 170 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Současně zastupitelstvo města schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí č. 100/2012 včetně schvalovací doložky.

#### **194/12 Nabytí do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Pozemkového fondu ČR pozemek orná půda p.p.č. 3767/18 o výměře 4 426 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec určeného územním plánem města k zastavění stavbou pro bydlení.

#### **195/12 Nabytí do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města z majetku Pozemkového fondu ČR části pozemku p.p.č. 3858/1 v k.ú. Žatec dle GP č. 5629-4225/2012 nově označené jako p.p.č. 3858/6 orná půda o výměře 1311 m<sup>2</sup> a p.p.č. 3858/7 orná půda o výměře 766 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec určené územním plánem města k plánované výstavbě komunikace. Současně zastupitelstvo města schvaluje text smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1009991235.

**196/12 Prodej volných bytových jednotek**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej volných bytových jednotek:

č. 2828/6 ul. Dr. Václava Kůrky v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 71,00 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2828, 2829 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5078 o výměře 694 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 710/28844 vzhledem k celku fyzické osobě za kupní cenu 643.090,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,  
č. 2819/5 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 68,20 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2817, 2818, 2819 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5040 o výměře 1043 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 682/42456 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 629.315,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy,  
č. 2554/14 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m<sup>2</sup> v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku fyzickým osobám za kupní cenu 400.879,- Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

**197/12 Rozpočtový výhled Města Žatce na období 2014 – 2015**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtový výhled na období 2014 - 2015:

	2014	2015
Daňové příjmy	198 000	204 500
Nedaňové příjmy	38 987	37 987
Kapitálové příjmy	5 500	5 500
Dotace (vč.státní správy)	21 750	21 750
<b>Příjmy celkem (v tisících Kč)</b>	<b>264 237</b>	<b>269 737</b>
Provozní výdaje	219 123	220 623
Investiční výdaje	3 114	2 114
Investiční fond	42 000	47 000
<b>Výdaje celkem (v tisících Kč)</b>	<b>264 237</b>	<b>269 737</b>

**198/12 Rozpočet Města Žatce na rok 2013**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočet Města Žatce na rok 2013 v podobě zveřejněné na úřední desce s tím, že provozní výdaje budou poníženy o 5 % a 7 % dle předloženého rozsahu a tyto prostředky budou přesunuty do rezervy daných kapitol.

**199/12 Rozpočtová opatření pro rok 2013**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje pravomoc Rady města Žatce k provádění rozpočtových opatření do výše 500.000,- Kč pro rozpočtový rok 2013. Účelově vázané dotace z jiného rozpočtu schvaluje Rada města Žatce bez omezení.

**200/12      Dodatek č. 2 k Fondu pro poskytování příspěvku na ošatné**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 2 k Fondu pro poskytování příspěvku na ošatné dle předloženého návrhu.

**201/12      Rozpočtová změna**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 3.568.000,- Kč na navýšení výdajů kapitoly 719 - platby daní a poplatků státnímu rozpočtu.

Výdaje: 719-6399-5362	+ 3.228.000,- Kč platba daní SR
Výdaje: 739-3412-6121 org. 783	+ 340.000,- Kč Tepelný napaječ
Výdaje: 714-3111-5171 org. 161	- 1.068.000,- Kč akce MŠ Bratří Čapků
Výdaje: 739-3412-6121 org. 7832	- 2.000.000,- Kč akce sportoviště
Výdaje: 741-6171-5901	- 500.000,- Kč čerpání RF.

**202/12      Žádost o refundaci finančních prostředků z pojistné události – Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje převod částky 502.305,- Kč za pojistnou událost č. 4123054095 „prasklého přívodu k vodovodní baterii ve 2. patře objektu školy“ z běžného účtu Města Žatce na účet příspěvkové organizace Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny.  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 502.000,- Kč.

Příjmy: 719-6171-2322	+ 502.000,- Kč (pojistné plnění)
Výdaje: 714-3113-5331 org. 5523	+ 502.000,- Kč (převod PO).

**203/12      Žádost o účelovou investiční dotaci na posílení investičního fondu – MŠ Fügnerova 2051, Žatec**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí účelové investiční dotace na posílení investičního fondu organizace Mateřská škola Žatec, Fügnerova 2051, okres Louny ve výši 150.000,- Kč (pojistné plnění) na základě § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 150.000,- Kč.

Příjmy: 719-6171-2322	+ 150.000,- Kč (pojistné plnění)
Výdaje: 714-3112-6351-org. 5312	+ 150.000,- Kč (investiční fond organizace).

**204/12      Odpis smluvní pokuty**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, odpis smluvní pokuty ve výši 50.800,- Kč, vyplývající z nájemní smlouvy ze dne 5.6.2000 - užívání zahrady, p.p.č. 2759/2, z důvodu jejího promlčení.

**205/12      Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu**  
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na zapojení odvodu uloženého podle ust. § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace:

Příjmy: 711-3315-2122-org. 277 + 5.535.000,- Kč odvod investičních zdrojů PO  
Výdaje: 711-3315-5331-org.277 + 5.535.000,- Kč příspěvek PO.

#### **206/12 Smlouva o vzájemném finančním vypořádání provozu bazénu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Smlouvu o vzájemném finančním vypořádání provozu bazénu u Obchodní akademie a Střední odborné školy zemědělské a ekologické, Žatec, příspěvková organizace platnou od 1.1.2013 do 31.12.2013 dle předloženého návrhu.

#### **207/12 Sportovní organizace – finanční příspěvky**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.500.000,- Kč, a to převod finančních prostředků získaných z VHP na mimořádné příspěvky sportovním organizacím z rozpočtu Města Žatce.

Příjmy: 1355 + 1.500.000,- Kč (výherní hrací přístroje)  
Výdaje: 741-3419-5222 + 1.500.000,- Kč (příspěvky sport. organizacím).

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí finančních příspěvků na úhradu energií a nákup materiálu a služeb pro sportovní organizace nad 50.000,- Kč dle předloženého návrhu.

#### **208/12 Rozpočtová změna – čerpání rezervy TSMŽ s.r.o.**

Zastupitelstvo města Žatce na základě žádosti Technické správy města Žatec s.r.o. schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 1.150.000,- Kč, a to zapojení finančních prostředků z rezervy kapitoly 739 a dále schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 338.000,- Kč dle uvedeného schématu.

Výdaje: 739-6171-5901 - 1.150.000,- Kč rezerva kapitoly  
Výdaje: 739-3412-5213 org. 510 - 338.000,- Kč TSMŽ s.r.o. provoz koupaliště  
Výdaje: 739-3639-5169 org. 510 + 1.488.000,- Kč TSMŽ s.r.o. služby.

#### **209/12 Rozpočtová změna akce „Hydraulické vyvážení otopné soustavy Poliklinika Žatec, ul. Husova 2796“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních prostředků z investičního fondu k financování akce „Hydraulické vyvážení otopné soustavy Poliklinika Žatec, ul. Husova 2796“.

Výdaje: kap. 741-6171-6901 - 682.000,- Kč inv. fond  
Výdaje: kap. 715-3522-5171 org. 768 + 682.000,- Kč.

#### **210/12 Návrh plánu investic a oprav pro rok 2013**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje návrh investic a oprav pro rok 2013 dle tabulky č. 1 s tím, že definitivní výběr investičních akcí bude schválen po přerozdělení výsledku hospodaření Města Žatec roku 2012.

#### **211/12 Postup při řešení předkupního práva**

Zastupitelstvo města Žatce ruší postup při vyřizování nabídek předkupních práv pro Město Žatec vzniklé vydáním ÚP Žatec, který byl schválen usnesením Zastupitelstva města Žatce č. 188/09 a č. 16/11 a to s účinností od 1.1.2013.

### **212/12 Návrh na změnu ÚP Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce souhlasí s pořízením změny Územního plánu Žatec - změna využití st.p.č. 1095/5, 1095/1, 1095/2, 1095/4, 1070/1, 1070/2 a p.p.č. 1755/26, 1909/1, 1909/2, 6876/1, 1702/21, 1908 k.ú. Žatec dle podmínek odboru rozvoje města, v souladu s odst. 3 § 46 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.

Současně Zastupitelstvo města Žatce podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

Dále Zastupitelstvo města Žatce určuje zastupitele Ing. Radka Růžičku pro spolupráci s pořizovatelem změny územního plánu.

### **213/12 Dodatek ke zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci.

### **214/12 Žádost o příspěvek ze SFDI na projekt „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – Boč) – Perštejn, úsek č. 4**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje v souladu s návrhem investičního fondu na rok 2013 podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt s názvem Páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice – (Boč) – Perštejn, úsek č. 4“ (část stavby: 87,65255 km – 88,83615 km v k.ú. Žatec) a schvaluje vydání čestného prohlášení statutárního orgánu města Žatec, že:

- 1) zajistí vlastní prostředky ve výši odpovídající navrhovanému podílu žadatele na nákladech stavební části při výstavbě cyklistické stezky pro rok 2013, které spolu s požadovaným příspěvkem z rozpočtu SFDI pokryjí 100 % nákladů stavební části při výstavbě cyklistické stezky v roce 2013 a
- 2) po dobu minimálně 8 let od schválení závěrečného vyhodnocení akce Státním fondem dopravní infrastruktury, která byla financována nebo spolufinancována z rozpočtu SFDI, nepřevéde majetek nabytý z poskytnutých finančních prostředků do vlastnictví třetích osob, ani jej jinak nezczizí ani nepředá do úplatného užívání třetím osobám s výjimkou vyvolaných investic, nebo převodů vyplývajících ze zákonných ustanovení, nezastaví tento majetek po uvedenou dobu, ani jinak nezatíží právy třetích osob vyjma případů, kde toto zatížení vyplývá z platné právní úpravy. Současně se žadatel zaváže zajistit, aby tento majetek mohl být po uvedenou dobu i po jejím uplynutí trvale bezplatně užíván k účelu, ke kterému je určen, s výjimkou těch případů, kde možnost úplatného užívání tohoto majetku je upravena zákonem.

### **215/12 Dotační program MK ČR „Podpora pro památky UNESCO“**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o podání žádosti o dotaci na Management plan a další aktivity vedoucí k možnosti zápisu na UNESCO v rámci programu Podpora pro památky UNESCO.

### **216/12 Zápis z jednání finančního výboru**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.11.2012.

**217/12 Zpráva o činnosti rady města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 24.10.2012 do 05.12.2012.

**Místostarosta**  
**Ing. Jan Novotný, DiS. v.r.**

**Starostka**  
**Mgr. Zdeňka Hamousová v.r.**

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů v platném znění.