



MUZAP00JOFXF



MUZAX00OBW8D

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/12645/2023/SU/Syr
Č.j.: MUZA 17662/2023
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: Romana Syrovátková
Tel.: 415 736 495
E-mail: syrovatkova@mesto-zatec.cz

V Žatci dne 11.04.2023

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 08.03.2023 podal

Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, IČ 00265781, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1, prostřednictvím vedoucího odboru Ing. Kateřiny Mazánkové

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s ,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

O d p o č i n k o v á z ó n a p r o s e n i o r y , Ž a t e c

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 5074, parc. č. 5617/6, 5619, 5628/5 v katastrálním území Žatec. Stavební úřad vydal na tuto stavbu společné povolení dne 31.05.2021, spis. zn. MUZAS/43560/2020/SU/ Sva, č. j. MUZA 22809/2021, které dne 22.06.2021 nabylo právní moci.

Vymezení účelu užívání stavby:

- Jedná se o zřízení prostoru k posezení, konání společenských akcí a pro aktivity klientů přilehlého Domova pro seniory na pozemku p. č. 5617/6 v k. ú. Žatec.
- Součástí prostoru budou dřevěné stavby - zahradní přístřešek (altán), zahradní domek a pergola, zpevnění pochozích ploch, osvětlení, mobiliář (pítko, mlžítko, fitness prvky, lavičky, ohniště...), oplocení.
- Byly provedeny nové rozvody NN a automatického závlahového systému a pitné vody, které jsou napojeny ze stávajících rozvodů budovy č.p. 2820.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 11. dubna 2023 (úterý) s tímto výsledkem:

- Záměr odpovídá výše uvedenému rozhodnutí, bylo vyhověno obecným technickým požadavkům na výstavbu a skutečné provedení stavby je v souladu s dokumentací ověřenou stavebním úřadem.

Odůvodnění:

Dne 08.03.2023 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas. Stavební úřad provedl dne 11. dubna 2023 (úterý) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Dne 06.04.2023 vydala Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje souhlasné závazné stanovisko s užíváním stavby pod č. j. KHSUL 15881/2023, sp. zn. S-KHSUL 31981/2020, doručeno stavebnímu úřadu bylo dne 11.04.2023.

Stavební úřad proto vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Stavbu lze užívat na základě vydaného kolaudačního souhlasu. Doložením výše uvedeného závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje a doložením dokladů prokazujících nezávadnost pitné vody byl odstraněn důvod, pro který byla původní žádost o vydání kolaudačního souhlasu, po nedoplnění podkladů žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí, ze dne 16.05.2022 zamítnuta, a to rozhodnutím ze dne 08.02.2023 spis. zn. MUZAS/20545/2022/SU/Syr, č. j. MUZA 7167/2023, které dne 25.02.2023 nabylo právní moci. K úplnému odstranění závad bránících vydání kolaudačního souhlasu došlo dne 11.04.2023, kdy bylo stavebnímu úřadu doručeno výše uvedené závazné stanovisko.

Poučení:

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 3 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Souhlas nabývá právních účinků dnem, kdy byl doručen stavebníkovi.

Souhlas lze přezkoumat v přezkumném řízení, které lze zahájit do 1 roku ode dne, kdy souhlas nabyl právních účinků.

Městský úřad Žatec

STAVEBNÍ A VYVLASTŇOVACÍ ÚŘAD,
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Otisk razítka


Ing. Tomáš TRÁVNÍČEK, MPA

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci

Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1

dotčené orgány

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, Územní pracoviště Louny, IDDS: 8p3ai7n