Podkladový materiál pro 1. jednání ZM dne 29. 2. 2024

Číslo bodu:	17
Název bodu:	**Prodej pozemku p.p.č. 1535/13 v k.ú. Žatec**
Předkládá:	Ing. Martina Donínová, Vedoucí odboru
Schvalovatel:	Ing. Martina Donínová, Vedoucí odboru
Zodpovídá:	Ing. Radim Laibl, Starosta
Zpracoval/a/i:	Soňa Filipi, Referent majetku města

Návrh usnesení:

usnesení č. ../24

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemku orná půda p.p.č. 1535/13 o výměře 5192 m2 v k.ú. Žatec.

Důvodová zpráva:

Rada města Žatce dne 15.1.2024 projednala a usn. č. 16/2024 doporučila Zastupitelstvu města Žatce neschválit prodej pozemku orná půda p.p.č. 1535/13 o výměře 5192 m2 v k.ú. Žatec.

Odbor místního hospodářství a majetku přijal žádost [redacted] Žatec o koupi pozemku orná půda p.p.č. 1535/13 o výměře 5192 m2 v k. ú. Žatec za účelem zemědělské činnosti.

Dle ÚP je p.p.č. 1535/13 zařazen částečně jako Bydlení vesnické (BV) a částečně jako Zemědělské plochy (ZO,ZT,ZZ,ZC). Záměr s využitím částečně není a částečně je v souladu s ÚP.

Žadatelka není vlastníkem žádných okolních pozemků. V současné době je pozemek žadatelce propachtován do1.10.2028. Roční nájemné činí 2.487,-Kč ročně, tj. 0,47908Kč/1m^2.

Vyjádření od Ing. Václava Rusňáka – ORM:
S prodejem pozemku p.č. 1535/13 k.ú. Žatec ORM **nesouhlasí**. Jedná se o potenciální rozvojovou lokalitu Žatec - sever. Dlouhodobý pronájem pozemku je přijatelný.

Stanovisko odboru
OMHM doporučuje neschválit prodej pozemku orná půda p.p.č. 1535/13 o výměře 5192 m2 v k. ú. Žatec.

Příloha č. 1: prodej_pozemku_1535_13_Zatec.pdf

V Žatci 21.02.2024