

Váš dopis zn.: **MUZA 45249/2023/ODSA/St.**
Ze dne: 16. 10. 2023
Naše značka: SPU 421933/2023/508100/Brab
Spis. Značka:
UID: spuess8c186902

Vyřizuje.: Ing. Vendula Brabcová
Tel: [REDACTED]
ID DS: z49per3
E-mail: [REDACTED]

Datum: 20. 10. 2023

Městský úřad Žatec
Odbor dopravně správních agend
Náměstí Svobody 1
438 01 Žatec

ID DS: q7ebuu4

VYJÁDŘENÍ KE SPRÁVNÍMU ŘÍZENÍ

Vážení,

Státnímu pozemkovému úřadu přísluší hospodařit s majetkem státu – **pozemkem p. č. 4515/46 v katastrálním území Žatec, okres Louny**, vedeným v katastru nemovitostí jako orná půda se způsobem ochrany: zemědělský půdní fond (dále jen ZPF). Na základě obdrženého oznámení o zahájení řízení č. j. MUZA 45249/2023/ODSA/St. ze dne 16. 10. 2023 vyjadřuje Státní pozemkový úřad **nesouhlas** s navrhovaným stavebním záměrem „**Odstavná plocha pro stavební techniku na p. p. č. 4515/41 v Žatci**“ na předmětném pozemku p. č. 4515/46 v k. ú. Žatec. Důvodem pro toto nesouhlasné vyjádření je charakter navrhované skladby vozovky, která je trvalého charakteru a vyžaduje vynětím zastavěné části pozemku ze ZPF. Stavební záměry trvalého charakteru fyzických a právnických osob jsou ze strany Státního pozemkového úřadu povolovány pouze za podmínky majetkoprávního vypořádání pozemku dotčeného stavebním záměrem dle ustanovení § 17 odst. 3 písm. c) nebo d) zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, před vlastní realizací stavby. Na předmětný pozemek p. č. 4515/46 v k. ú. Žatec evidujeme žádost dle ust. § 17 odst. 3 písm. d) zákona č. 229/1991 Sb., která však byla zamítnuta z důvodu vyloučení části pozemku z převodu na základě sdělení dle § 6 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a to dne 29. 6. 2021 Městským úřadem Žatec, Stavebním a vyvlastňovacím úřadem, životním prostředím – Úřadem územního plánování (č.j. MUZA 27625/2021).

Doporučujeme tedy podat Městskému úřadu Žatec žádost dle ust. § 7 zákona č. 503/2012 Sb. o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a po majetkoprávním vypořádání na město povolit výstavbu třetím osobám.

S pozdravem

(otisk úředního razítka)

.....
Ing. Jiří Pavliš, DiS.
zástupce ředitele KPÚ pro Ústecký kraj

Za správnost: Ing. Vendula Brabcová