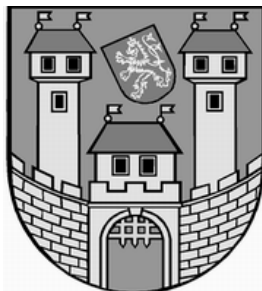


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 5. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 30.05.2019**

I. Zahájení

Dne 30.05.2019 v 17:35 hodin paní starostka zahájila 5. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 15 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli p. Petr Hanzl, Ing. Marcel Kollmann a p. Martin Štross, pozdní příchod nahlásili MVDr. Břetislav Frýba, PharmDr. Michal Jánošík a Ing. Jan Novotný, DiS., dřívější odchod nahlásil Mgr. Jiří Karas. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Ing. Andreje Greža a Mgr. Martina Veselého.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 77/19 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s touto změnou:

- vyjmutí bodu č. 21 – Nájem pozemků p. p. č. 6193/11 a st. p. č. 5344 v k. ú. Žatec z majetku města.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení zastupitelstva města
7. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 – st. p. č. 1095/3 a p. p. č. 1889/2 k. ú. Žatec
8. Pohledávky Města Žatec k 31.12.2018
9. Zápis z jednání finančního výboru
10. Zápis z jednání kontrolního výboru
11. Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků
12. Fond regenerace Města Žatce na rok 2019
13. Podání žádosti na Ministerstvo vnitra ČR o poskytnutí Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí – výzva JSDH_V1_2020: Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky
14. Rozpočtové opatření – „Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů Žatci“
15. Rozpočtové opatření – „Domov pro seniory a PS, Šafaříkova 845, Žatec – stavební úpravy osmi pokojů v I. NP“
16. Rozpočtové opatření – „Oprava uliční fasády objektů čp. 24 a 25 ZŠ a MŠ Dvořákova, Žatec“
17. Rozpočtové opatření – Revitalizace návsi Záhoří
18. Umístění sochy koně
19. Informace k usnesení RM č. 738/18 Pozemky v k. ú. Bezděkov u Žatce
20. Nabytí nemovitosti pozemku st. p. č. 1414, jehož součástí je stavba č. p. 1232 v k. ú. Žatec
21. Vyjmutí
22. Předkupní právo na části pozemků: p. p. č. 4515/41, p. p. č. 4515/42 a p. p. č. 4515/46 v k. ú. Žatec
23. Směna pozemku p. p. č. 5655/18 v k. ú. Žatec
24. Prodej pozemků p. p. č. 4587/12 a p. p. č. 6961/4 v k. ú. Žatec
25. Prodej části pozemku p. p. č. 6777/5 v k. ú. Žatec
26. Prodej části pozemku p. p. č. 7016/2 v k. ú. Žatec
27. Osadní výbor Záhoří
28. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
29. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
30. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 78/19 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Mgr. Jan Kranda, JUDr. Karel Krčmářík a Bc. Vladislav Hrbáček.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 79/19 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 1095/3 a p. p. č. 1889/2 k. ú. Žatec

usnesení č. 80/19 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 1095/3 a p. p. č. 1889/2 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5 - změna využití pozemků st. p. č. 1095/3 a p. p. č. 1889/2 k. ú. Žatec z plochy Smíšená výrobní plocha na plochu Bydlení kolektivní, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Pohledávky Města Žatec k 31.12.2018

usnesení č. 81/19 Pohledávky Města Žatec k 31.12.2018

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o stavu a výši vymáhaných pohledávek Města Žatec ke dni 31.12.2018.

Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. 82/19 Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 16.04.2019.

Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 83/19 Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru na období leden – březen 2019.

Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků

usnesení č. 84/19 Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí aktuální informace odboru rozvoje města o stavu aktivních projektů města Žatce spolufinancovaných z prostředků EU, národních fondů a ostatních poskytovatelů dotačních titulů k 01.05.2019.

Fond regenerace Města Žatce na rok 2019

usnesení č. 85/19 Fond regenerace Města Žatce na rok 2019

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Fondu regenerace Města Žatce na rok 2019 dle předloženého návrhu:

Fond regenerace Města Žatce - rok 2019

| Poř. č. | Nemovitost č. p. | Akce obnovy (popis prací) | Skutečné celkové náklady na památkové práce v roce 2019 v Kč | Příspěvek města v Kč - 23 % | Podíl vlastníka v Kč |
|---------|------------------|--------------------------------------|--|-----------------------------|----------------------|
| 1. | 3 | Repase oken, výměna výkladců a dveří | 711.167 | 163.568 | 547.599 |

| | | | | | |
|---------------|----------|---|------------------|------------------|------------------|
| 2. | 6 | Výměna střešní krytiny | 561.245 | 129.086 | 432.159 |
| 3. | 16 | Výměna oken a dveří, obnova fasády | 1.071.060 | 246.344 | 824.716 |
| 4. | 169 | Výměna oken | 610.208 | 140.348 | 469.860 |
| 5. | 176, 177 | Výměna 2 ks vchodových dveří, 1 ks dveří do dvora, 4 ks schodišťových oken a 21 ks sklepních oken | 287.791 | 66.192 | 221.599 |
| 6. | 346 | Výměna střešní krytiny, částečná oprava krovu | 1.519.900 | 349.577 | 1.170.323 |
| 7. | 353 | Oprava fasády boční | 135.326 | 31.125 | 104.201 |
| 8. | 722 | Obnova fasády | 436.987 | 100.507 | 336.480 |
| 9. | 741 | Obnova fasády | 37.447 | 10.000 | 27.447 |
| 10. | 883 | Výměna střešní krytiny | 364.164 | 83.758 | 280.406 |
| 11. | 1339 | Oprava střechy, výměna střešní krytiny, oprava omítky a barvy objektu | 873.074 | 200.807 | 672.267 |
| Celkem | | | 6.608.369 | 1.521.312 | 5.087.057 |

Podání žádosti na Ministerstvo vnitra ČR o poskytnutí Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí

usnesení č. 86/19 Podání žádosti na Ministerstvo vnitra ČR o poskytnutí Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje podání žádosti na Ministerstvo vnitra ČR o poskytnutí Účelové investiční dotace pro jednotky sboru dobrovolných hasičů obcí – výzva JSDH_V1_2020: Pořízení nebo rekonstrukce cisternové automobilové stříkačky pro rok 2020, a zajištění předfinancování a financování akce, tzn. zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 30 % celkových způsobilých výdajů akce a zajištění financování nezpůsobilých výdajů.

Rozpočtové opatření - Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky

usnesení č. 87/19 Rozpočtové opatření - Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 650.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování přepracování projektové dokumentace akce „Polyfunkční a spolkové centrum – Regionální technologické centrum robotiky v objektu Kláštera kapucínů v Žatci“ na rozdělení do 4 samostatně realizovatelných etap včetně samostatných výkazů výměr.

Výdaje: 741-6171-6901 - 650.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 716-3322-6121, org. 2991 + 650.000,00 Kč (Kláster kapucínů-centrum-PD).

Rozpočtové opatření – „Domov pro seniory a PS, Šafaříkova 845, Žatec – stavební úpravy osmi pokojů v I. NP“

usnesení č. 88/19 Rozpočtové opatření – „Domov pro seniory a PS, Šafaříkova 845, Žatec – stavební úpravy osmi pokojů v I. NP“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 3.000.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „Domov pro seniory a PS, Šafaříkova 845, Žatec – stavební úpravy osmi pokojů v 1. NP - I. etapa“ schválené v plánu investic a oprav pro rok 2019.

Výdaje: 741-6171-6901 - 3.000.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 739-3613-5171, org. 812 + 3.000.000,00 Kč (DPS a PS – oprava pokojů).

Rozpočtové opatření – „Oprava uliční fasády objektů čp. 24 a 25 ZŠ a MŠ Dvořákova, Žatec“

usnesení č. 89/19 Rozpočtové opatření – „Oprava uliční fasády objektů čp. 24 a 25 ZŠ a MŠ Dvořákova, Žatec“

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 2.000.000,00 Kč, a to uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akce „Oprava uliční fasády objektů čp. 24 a 25 ZŠ a MŠ Dvořákova, Žatec“ schválené v plánu investic a oprav pro rok 2019.

Výdaje: 741-6171-6901 - 2.000.000,00 Kč (inv. fond)
Výdaje: 714-3113-5171, org. 5142 + 2.000.000,00 Kč (ZŠ a MŠ Dvořákova).

Rozpočtové opatření – Revitalizace návsi Záhoří

usnesení č. 90/19 Rozpočtové opatření – Revitalizace návsi Záhoří

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 800.000,00 Kč, a to převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu z kap. 739 - místní části na akci „Revitalizace návsi Záhoří“ v tomto znění:

Výdaje: 739-3639-5171 org. 745 - 800.000,00 Kč (místní části)
Výdaje: 739-3745-5169 org. 685 + 200.000,00 Kč (mobiliář, sadové a terénní úpravy)
Výdaje: 710-2212-5171 org. 685 + 600.000,00 Kč (oprava komunikací).

Výtvarné dílo

usnesení č. 91/19 Výtvarné dílo

Zastupitelstvo města Žatce ukládá radě města připravit podklady k soutěži v souvislosti s výběrem výtvarného díla na Nerudově náměstí v Žatci dle platné legislativy za splnění podmínky vztahu k historii města, s možností umístění vodního prvku.

Zastupitelstvo města Žatce pověřuje starostku a senátorku Mgr. Zdeňku Hamousovou k jednání o navrácení žatecké sochy lva ze Starých Splavů do Žatce.

Směna pozemku p. p. č. 5655/18 v k. ú. Žatec

usnesení č. 92/19 Směna pozemku p. p. č. 5655/18 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje směnu pozemku p. p. č. 5655/18 o výměře 90 m² v k. ú. Žatec, ve vlastnictví Města Žatce, IČ 00265781 za část pozemku p. p. č. 5655/3, dle GP č. 6605-5674/2018 nově oddělený pozemek p. p. č. 5655/97 o výměře 90 m² v k. ú.

Žatec ve vlastnictví [REDACTED].

Prodej pozemků p. p. č. 4587/12 a p. p. č. 6961/4 v k. ú. Žatec

usnesení č. 93/19 Prodej pozemků p. p. č. 4587/12 a p. p. č. 6961/4 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej pozemků: ostatní plocha p. p. č. 6961/4 o výměře 14 m² a zahrada p. p. č. 4587/12 o výměře 8 m² v k. ú. Žatec [REDACTED] za kupní cenu 11.000,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Prodej části pozemku p. p. č. 6777/5 v k. ú. Žatec

usnesení č. 94/19 Prodej části pozemku p. p. č. 6777/5 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 6777/5, dle GP č. 6351-067/2016 nově označená ostatní plocha p. p. č. 6777/5 díl b o výměře 7 m² v k. ú. Žatec ½ [REDACTED] a ½ [REDACTED] za kupní cenu 10.500,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Prodej části pozemku p. p. č. 7016/2 v k. ú. Žatec

usnesení č. 95/19 Prodej části pozemku p. p. č. 7016/2 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej části pozemku ostatní plocha p. p. č. 7016/2, dle GP č. 6567-54/2019 nově označená ostatní plocha p. p. č. 7016/5 o výměře 42 m² v k. ú. Žatec [REDACTED] za kupní cenu 21.000,00 Kč + poplatky spojené s vkladem kupní smlouvy do KN.

Osadní výbor Záhoří

usnesení č. 96/19 Osadní výbor Záhoří

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s § 120 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, zřizuje tří členný osadní výbor místní části Záhoří.

Zastupitelstvo města Žatce zvolilo

předsedou osadního výboru místní části Záhoří p. Slavomíra Tomse.

Zastupitelstvo města Žatce určuje členy osadního výboru Záhoří:

pana Slavomíra Tomse,

pana Davida Barona,

paní Jaroslavu Lerchovou,

- všichni členové se svým působením v osadním výboru souhlasí.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 97/19 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 18.04.2019 do 22.05.2019.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 8 – Pohledávky Města Žatec k 31.12.2018 – návrh na odložení materiálu

Hlasování: 4 hlasy pro

1 hlas proti

12 se zdrželo

1 nehlasoval

Materiál č. 20 – Nabytí nemovitosti pozemku st. p. č. 1414, jehož součástí je stavba č. p. 1232 v k. ú. Žatec

Hlasování: 4 hlasy pro 4 hlasy proti 10 se zdrželo

Materiál č. 22 – Předkupní právo na části pozemků: p. p. č. 4515/41, p. p. č. 4515/42 a p. p. č. 4515/46 v k. ú. Žatec

Hlasování: 5 hlasů pro 1 hlas proti 11 se zdrželo 1 nehlasoval

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. Ing. Novotný, DiS. navrhl, aby se na příště do tabulky, která byla předložena k materiálu „Informace o stavu projektů spolufinancovaných z dotačních prostředků“ doplnil ještě jeden sloupec, a sice odhadovaný termín, kdy bude rozhodnuto o podaném projektu.

2. Mgr. Antoni požádal dopravní komisi o návrh na zkapacitnění parkování v Podměstí.

3. Mgr. Veselý upozornil na dopravní situaci ve Dvořákově ulici v souvislosti se zahájenými výkopovými pracemi (problém s doručováním poštovních zásilek a zásobováním divadelního baru) a požádal dopravní komisi o urychlené řešení.

4. Bc. Hrbáček řekl, že dopravní komisi a Ing. Patakymu podal návrh na vybudování parkoviště v ulici V Zahradách a požádal, aby komise zvážila možnost vybudování parkoviště ve zmiňované lokalitě. Dále se zeptal, zda již byly učiněny patřičné kroky k umístění sněhových zábran na budově městské knihovny.

5. PharmDr. Jánošík navrhl v souvislosti s parkováním ve městě obrátit se např. na dopravní fakultu ČVUT nebo objednat studii na řešení parkování, protože situace v Žatci se nedá vyřešit pouze dopravními značkami nebo vodorovným dopravním značením, ale musí se řešit za pomoci odborníků, neboť takto složitou problematiku nevyřeší amatéři.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Ing. Radim Laibl
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva Ing. Andrej Grežo

Člen zastupitelstva Mgr. Martin Veselý

Žatec 03.06.2019

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání