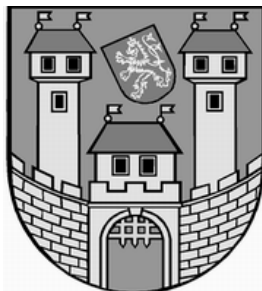


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 2. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 28.02.2019**

I. Zahájení

Dne 28.02.2019 v 17:36 hodin paní starostka zahájila 2. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 20 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluven byl člen zastupitelstva města Ing. Radim Laibl. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Ing. Petra Kubeše a RNDr. Pavla Pintra, Ph.D.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 7/19 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- sloučení návrhové a volební komise
- vyřazení bodu č. 21 - Nabytí nemovitostí zaps. na LV 11681 pro obec a k. ú. Žatec.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Sloučení návrhové a volební komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
7. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.
8. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.
9. Správní rada Nemocnice Žatec o.p.s.
10. Kontrola usnesení zastupitelstva města
11. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 – p. p. č. 3767/11 k. ú. Žatec
12. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 – areál PRO-DOMA, SE, Žatec
13. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 – areál CHMEL-STAV, s.r.o., Žatec
14. Dotace pro rok 2019 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit
15. Rozpočtová opatření – uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2019
16. Oprava povrchu komunikace na ul. Svatováclavská, Žatec – financování
17. Doplnění mobiliáře cyklostezky v Žatci – realizace a financování akce
18. Směna pozemků v k. ú. Bezděkov u Žatce
19. Předkupní právo na pozemek p. p. č. 5640/4 v k. ú. Žatec
20. Nabytí nemovitostí zaps. na LV 4531 pro obec a k. ú. Žatec
21. *Vyjmuto z programu*
22. Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2018
23. Rozpočtové opatření – příspěvek na výkon státní správy 2019
24. Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci – MŠ Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny
25. Jednací řád kontrolního výboru na období 2019 – 2022
26. Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2019
27. Zápis z jednání kontrolního výboru
28. Zvýšení odměny neuvolněné členky zastupitelstva města
29. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
30. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
31. Usnesení a závěr

Sloučení návrhové a volební komise

usnesení č. 8/19 Sloučení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje sloučení návrhové a volební komise.

Složení návrhové a volební komise

usnesení č. 9/19 Složení návrhové a volební komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje tříčlennou návrhovou a volební komisi ve složení MVDr. Břetislav Frýba (předseda), Ing. Bc. Ivana Malířová, p. Martin Štross.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usnesení č. 10/19 Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce jako orgán jediného akcionáře bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden – prosinec 2018.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

usnesení č. 11/19 Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec, s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za čtvrté čtvrtletí roku 2018.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.

usnesení č. 12/19 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. k 18.02.2019.

Způsob volby člena správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 13/19 Způsob volby člena správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce v souladu s volebním řádem schvaluje veřejnou volbu člena správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

Správní rada Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 14/19 Správní rada Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí rezignaci [REDAKCE] na člena správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce jmenuje členem správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s.

MUDr. Alenu Dernerovou, nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE]

s účinností od 01.03.2019.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 15/19 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 3767/11 k. ú. Žatec

usnesení č. 16/19 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - p. p. č. 3767/11 k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh vlastníka nemovitosti na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5 - změna etapizace a odstranění VP 24 u pozemku p. p. č. 3767/11 k. ú. Žatec, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a odkládá předložený návrh do doby splnění usnesení Rady města Žatce č. 738/18.

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - areálu PRO-DOMA, SE, Žatec

usnesení č. 17/19 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - areálu PRO-DOMA, SE, Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5 zkráceným postupem – změna využití pozemků st. p. č. 1139/3, 1139/6, 2583, 2584/1, 2584/2, 2584/3, 2585, 5030, 5031 a p. p. č. 4640/2, 4640/4, 4640/6 k. ú. Žatec z plochy Smíšená výrobní plocha na plochu Občanské vybavení, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - areál CHMEL-STAV, s.r.o., Žatec

usnesení č. 18/19 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - areál CHMEL-STAV, s.r.o., Žatec

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5 zkráceným postupem – změna využití pozemků st. p. č. 3306, 3307, 3308, 3309, část 1463/1 a p. p. č. 4490/1 k. ú. Žatec z plochy Smíšená výrobní plocha na plochu Občanské vybavení, za podmínky úplné úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

Dotace pro rok 2019 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

usnesení č. 19/19 Dotace pro rok 2019 – podpora cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje, dle ust. § 85, písm. c) zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích (obecní zřízení)“, ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotace nad 50.000,00 Kč pro rok 2019 dle předloženého návrhu – oblast podpory cílů a opatření Komunitního plánu sociálních služeb a prarodinných aktivit na rok 2019.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí, že finanční podpora na registrované sociální služby je poskytnuta v souladu s Rozhodnutím Evropské komise ze dne 20. prosince 2011, č. 2012/21/EU, o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí zápis z jednání Řídící pracovní skupiny komunitního plánování ze dne 29.01.2019.

Rozpočtová opatření - uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2019

usnesení č. 20/19 Rozpočtová opatření - uvolnění finančních prostředků na investiční akce a opravy v roce 2019

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtová opatření v celkové výši 5.800.000,00 Kč - uvolnění finančních prostředků z investičního fondu na financování akcí schválených usnesením č. 220/18 ze dne 13.12.2018 „Investiční plán města Žatce na rok 2019“ v tomto znění:

Výdaje: 741-6171-6901	- 5.800.000,00 Kč (IF)
Výdaje: 710-2212-6121 org. 641	+ 4.500.000,00 Kč (ul. R. Ungara)
Výdaje: 710-2212-6121 org. 656	+ 300.000,00 Kč (PD - Husitské náměstí)
Výdaje: 710-2212-5171 org. 774	+ 1.000.000,00 Kč (ul. Jungmannova).

Oprava povrchu komunikace na ul. Svatováclavská, Žatec – financování

usnesení č. 21/19 Oprava povrchu komunikace na ul. Svatováclavská, Žatec – financování

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění předfinancování projektu „Oprava povrchu komunikace na ul. Svatováclavská, Žatec“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj České

republiky, číslo výzvy 1/2019/117D8230 - podprogram Podpora obcí s více než 10 000 obyvateli - Podpora obnovy místních komunikací, a zároveň zajištění spolufinancování ve výši minimálně 50 % celkových způsobilých výdajů projektu a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Doplnění mobiliáře cyklostezky v Žatci – realizace a financování

usnesení č. 22/19 Doplnění mobiliáře cyklostezky v Žatci – realizace a financování

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje realizaci a zajištění předfinancování projektu „Doplnění mobiliáře cyklostezky v Žatci“ z programu Ministerstva pro místní rozvoj České republiky, číslo výzvy 1/2019/117D72100 - podprogram Rozvoj základní a doprovodné infrastruktury cestovního ruchu, a zároveň zajištění spolufinancování obce ve výši minimálně 50 % celkových způsobilých výdajů a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Směna pozemků v k. ú. Bezděkov u Žatce

usnesení č. 23/19 Směna pozemků v k. ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje směnu části pozemku ostatní plocha p. p. č. 741/4 o výměře 64 m² za pozemek ostatní plocha p. p. č. 741/38 o výměře 64 m² v k. ú. Bezděkov u Žatce a ukládá odboru místního hospodářství a majetku zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města pronajmout pozemek p. p. č. 741/38 o výměře 64 m² v k. ú. Bezděkov u Žatce.

Předkupní právo na pozemek p. p. č. 5640/4 v k. ú. Žatec

usnesení č. 24/19 Předkupní právo na pozemek p. p. č. 5640/4 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje nevyužit předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pro Město Žatec, na část pozemku orná půda p. p. č. 5640/4 v k. ú. Žatec.

Nabytí nemovitostí zaps. na LV 4531 pro obec a k. ú. Žatec

usnesení č. 25/19 Nabytí nemovitostí zaps. na LV 4531 pro obec a k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje nabýt do majetku Města Žatce, IČ 00265781 nemovitosti pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 2211 o výměře 887 m², jehož součástí je stavba č. p. 115, průmyslový objekt, pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 5268 o výměře 125 m², jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., průmyslový objekt, pozemek zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 5269 o výměře 15 m², jehož součástí je stavba bez č. p./č. e., průmyslový objekt, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3767/3 o výměře 18 m², manipulační plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3767/4 o výměře 320 m², jiná plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3767/5 o výměře 56 m², jiná plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3769/2 o výměře 1679 m², manipulační plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3769/3 o výměře 25 m², manipulační plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3770/1 o výměře 195 m², manipulační plocha, pozemek ostatní plocha p. p. č. 3770/2 o výměře 385 m², manipulační plocha, z majetku spol. Primagra, a.s., IČ 45148155, se sídlem Nádražní 310, 262 31 Milín, zaps. na LV č. 4531 pro obec a k. ú. Žatec, za kupní cenu 3.400.000,00 Kč.

Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2018

usnesení č. 26/19 Rozpočtová opatření od 01.10. do 31.12.2018

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových opatření schválených za období 01.10. – 31.12.2018.

Rozpočtové opatření – příspěvek na výkon státní správy 2019

usnesení č. 27/19 Rozpočtové opatření – příspěvek na výkon státní správy 2019

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření ve výši 635.200,00 Kč, a to navýšení

rozpočtu Města Žatce na rok 2019 z důvodu narovnání výše příspěvku na výkon státní správy v působnosti obcí na rok 2019 dle rozpisu Krajského úřadu Ústeckého kraje ze dne 16.01.2019.

Příjmy: 4112 + 635.200,00 Kč (NIV přijaté transfery ze SR – výkon st. správy)
Příjmy: 4121 - 200,00 Kč (NIV přijaté transfery od obcí)
Výdaje: 741-6171-5901 + 635.000,00 Kč (Rezervní fond).

Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci - MŠ Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny

usnesení č. 28/19 Žádost o účelovou investiční a neinvestiční dotaci - MŠ Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje účelovou investiční dotaci Mateřské škole Žatec, Bratří Čapků 2775, okres Louny na pořízení konvektomatu ve výši 156.278,00 Kč a účelovou neinvestiční dotaci na pořízení příslušenství ke konvektomatu (podstavec, filtrační systém, gastrónádoby, rošty, apod.) ve výši 65.608,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtové opatření v celkové výši 223.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na poskytnutí dotace:

Výdaje: 741-6171-5901 - 223.000,00 Kč (čerpání RF)
Výdaje: 714-3111-6351-org. 533 + 157.000,00 Kč (účelová investiční dotace)
Výdaje: 714-3111-5331-org. 533 + 66.000,00 Kč (účelová neinvestiční dotace).

Jednací řád kontrolního výboru na období 2019 – 2022

usnesení č. 29/19 Jednací řád kontrolního výboru na období 2019 – 2022

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje jednací řád kontrolního výboru na období 2019 – 2022.

Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2019

usnesení č. 30/19 Plán činnosti kontrolního výboru na rok 2019

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje plán činnosti kontrolního výboru na rok 2019.

Zápisy z jednání kontrolního výboru

usnesení č. 31/19 Zápisy z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru z 23.01.2019 a 04.02.2019.

Zvýšení odměny neuvolněné členky zastupitelstva města

usnesení č. 32/19 Zvýšení odměny neuvolněné členky zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a stanovuje v souladu s ustanovením § 74 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích Mgr. Jaroslavě Veselé, neuvolněné člence zastupitelstva města, pověřené k přijímání vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, jednorázové zvýšení odměny nad maximální schválenou výši o 1.500,00 Kč v měsíci, kdy bude tato neuvolněná členka zastupitelstva města snoubence oddávat.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 33/19 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 24.01.2019 do 20.02.2019.

IV. Nepřijatá usnesení

Volba kandidáta na člena správní rady Nemocnice Žatec, o.p.s. – [REDACTED]

Hlasování: 7 hlasů pro 1 hlas proti 12 se zdrželo

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. RNDr. Pintr, Ph.D. požádal představenstvo Žatecké teplárenské, a.s., aby do dalších zpráv o činnosti doplnili nový bod, a to informaci o stavu jednotlivých kotlů, včetně výhledu.
2. Ing. Bc. Malířová požádala o opravu chodníku u zastávky MHD u Normy a podél prodejny Penny.
3. Ing. Kollmann požádal o zaslání vytipovaných lokalit na záchytné parkoviště všem zastupitelům.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Jaroslav Špička
místostarosta

Ověřovatelé zápisu:

Člen zastupitelstva Ing. Petr Kubeš

.....

Člen zastupitelstva RNDr. Pavel Pintr, Ph.D.

.....

Žatec 04.03.2019

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání