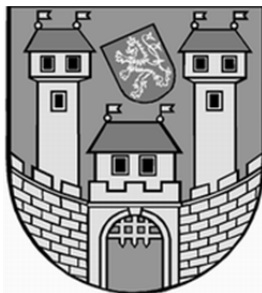


MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

**z 11. jednání Zastupitelstva města Žatce
konaného dne 17.10.2016**

I. Zahájení

Dne 17.10.2016 v 18,10 hodin paní starostka zahájila 11. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Pozdní příchod na jednání nahlásili členové zastupitelstva města pí Eva Grimeková a Ing. Aleš Jelínek, omluveni byli zastupitelé JUDr. Karel Krčmářík a p. Martin Štross. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Mgr. Jaroslavu Raganovou a p. Jaroslava Hladkého.

III. Přijatá usnesení

Volba návrhové komise

usnesení č. 403/16 Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení RSDr. Milan Pipal, Mgr. Stanislava Hafnerová, Mgr. Jiří Karas.

Schválení programu

usnesení č. 404/16 Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- vyřazení bodu č. 12 - Mobilní kluziště
- vyřazení bodu č. 13 - Rekonstrukce lesní cesty na p. p. č. 803/1 v k. ú. Lhota u Nečemic - podání žádosti o dotaci - financování
- doplnění nového bodu č. 13 - Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 405/1 v k.ú. Velichov u Žatce.

Schválený program jednání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Jednací řád Zastupitelstva města Žatce.
6. Vystoupení veřejnosti
7. Kontrola usnesení zastupitelstva města
8. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
9. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
10. Informace o investičních akcích
11. Prodej volných bytových jednotek v Žatci
12. *bod vyřazen*
13. Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 405/1 v k.ú. Velichov u Žatce
14. Sběrný dvůr v Žatci – podání žádosti o dotaci – spolufinancování
15. Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování
16. Rozpočtová změna – uvolnění rezervy Městské divadlo Žatec
17. Volba přísedícího Okresního soudu v Lounech
18. UNESCO – informace
19. Zápis z jednání finančního výboru
20. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
21. Různé
22. Diskuze a podněty
23. Usnesení a závěr

Jednací řád Zastupitelstva města Žatec

usnesení č. 405/16 Jednací řád Zastupitelstva města Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a v souladu s § 96 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění, vydává Jednací řád Zastupitelstva města Žatec.

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usnesení č. 406/16 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usnesení č. 407/16 Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. za období leden až září 2016.

Ukončení diskuze k bodu č. 9 programu

usnesení č. 408/16 Ukončení diskuze k bodu č. 9 programu

Zastupitelstvo města Žatce na základě návrhu RSDr. Pipala schvaluje ukončení diskuze k bodu

č. 9 programu - Zpráva o činnosti Žatecké teplařenské, a.s.

Zpráva o činnosti Žatecké teplařenské, a.s.

usnesení č. 409/16 Zpráva o činnosti Žatecké teplařenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplařenská, a.s. za červenec 2016 včetně rozvahy a výkazu zisku a ztráty ke dni 31.07.2016.

Informace o investičních akcích

usnesení č. 410/16 Informace o investičních akcích

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

Prodej volných bytových jednotek v Žatci

usnesení č. 411/16 Prodej volných bytových jednotek v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce v souladu se Zásadami pro prodej nemovitostí z majetku Města Žatce schvaluje prodej bytových jednotek:

č. 2555/13 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+2, plocha bytu 60,90 m² s podílem společných částí budovy č. p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st. p. č. 1115/1 o výměře 757 m² v k. ú. Žatec o velikosti 609/41632 vzhledem k celku [REDAKCE] za kupní cenu 522.000,00 Kč,

č. 2553/8 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č. p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st. p. č. 1115/1 o výměře 757 m² v k. ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku [REDAKCE] za kupní cenu 356.000,00 Kč,

č. 2555/5 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č. p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st. p. č. 1115/1 o výměře 757 m² v k. ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku [REDAKCE] za kupní cenu 356.000,00 Kč.

Prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 405/1 v k.ú. Velichov u Žatce

usnesení č. 412/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p.p.č. 405/1 v k.ú. Velichov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje prodej částí pozemku ostatní plochy p. p. č. 405/1, dle GP č. 227-101/2016 nově vzniklé p. p. č. 405/9 o výměře 4 m² a st. p. č. 193 o výměře 7 m² v k. ú. Velichov u Žatce [REDAKCE] za kupní cenu 6.250,00 Kč + poplatky spojené s provedením kupní smlouvy, správní poplatek katastrálnímu úřadu a daň z nabytí nemovitých věcí.

Sběrný dvůr v Žatci – podání žádosti o dotaci – spolufinancování

usnesení č. 413/16 Sběrný dvůr v Žatci – podání žádosti o dotaci – spolufinancování

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Operačním programu Životní prostředí 2014 - 2020 na projekt s názvem „Sběrný dvůr v Žatci“ ve výši 27.146.204,62 Kč celkových výdajů v rámci 41. výzvy Ministerstva životního prostředí.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění spolufinancování projektu s názvem „Sběrný dvůr v Žatci“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 15 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 27.146.204,62 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření stávajícího sběrného dvora dnem otevření nového sběrného dvora v Žatci.

Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování

usnesení č. 414/16 Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Operačním programu Životní prostředí 2014 - 2020 na projekt s pracovním názvem „Kontejnery“ ve výši 17.421.991,46 Kč celkových výdajů v rámci 41. výzvy Ministerstva životního prostředí.

Současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění spolufinancování projektu s pracovním názvem „Kontejnery“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 15 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 17.421.991,46 Kč.

Volba přisedícího Okresního soudu v Lounech

usnesení č. 415/16 Volba přisedícího Okresního soudu v Lounech

Zastupitelstvo města zvolilo [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], přisedícím Okresního soudu v Lounech.

UNESCO – informace

usnesení č. 416/16 UNESCO – informace

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informace o stavu zpracování nominační dokumentace UNESCO, statku: Žatec – město chmele.

Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. 417/16 Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Žatce ze dne 05.10.2016.

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 418/16 Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 27.08.2016 do 07.10.2016.

IV. Nepřijatá usnesení

Rozpočtová změna – uvolnění rezervy Městské divadlo Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitele příspěvkové organizace Městské divadlo Žatec, Dvořákova 27, Žatec Mgr. Martina Veselého a schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 590.000,00 Kč, a to uvolnění rezervy kap. 716 na navýšení příspěvku této organizace:

Výdaje: 716-6171-5901 - 590.000,00 Kč (rezerva kapitoly 716)
Výdaje: 716-3311-5331-org. 283 + 590.000,00 Kč (příspěvek na provoz).

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje navýšení příspěvku na provoz ve výši 590.000,00 Kč.

(Pro usnesení hlasovalo 6 zastupitelů.)

V. Úkoly z jednání zastupitelstva

1. Ing. Jelínek navrhl ve věci pořízení mobilního kluziště koncipovat smlouvu (nájemní, kupní, smlouvu o budoucí smlouvě kupní) tak, aby v případě pronájmu kluziště byla platba za pronájem zároveň první splátkou kupní ceny.
Úkol pro ORMM.
2. Pan Řáha navrhl provést ve společnosti Žatecká teplárenská, a.s. ekonomický, technický a právní audit s tím, že rada města připraví podklady na další jednání zastupitelstva města.
Úkol pro radu města.
3. ██████████ se dotázala, zda jsou kotle K1 a K2 v Žatecké teplárenské, a.s. funkční, zda na nich proběhly všechny garantované zkoušky a jsou v pořádku, zda již proběhla dohoda ve věci sankcí u této akce, a jaké jsou závěry z kontroly prováděné Státním fondem životního prostředí.
(██████████ a RSDr. Pipal se k dotazům vyjádřili na místě.)
Úkol pro Žateckou teplárenskou, a.s.
4. RSDr. Pipal navrhl provést v Žatecké teplárenské, a.s. audit za období pěti let nazpět.
Úkol pro radu města.
5. Ing. Jelínek doplnil návrh p. Řáhy a RSDr. Pipala s tím, že by se měl provést audit finančně ekonomický (účetní), technický (technickoprovozní; technologický) a právní za roky 2012 až 2015, po uzavření roku 2016 i za rok 2016.
Úkol pro radu města.
6. Pan Martinovský se ke komunikacím v ulicích Lidická a Bratří Čapků zeptal, kdy dojde k předání staveniště, kdy se začne s pracemi a jaký je termín zhotovení.
(Bc. Ooppelová odpověděla na místě, že k předání staveniště dojde 20.10.2016, u ulice Dukelské 21.10.2016 a termín zhotovení je stanoven na 90 dnů. Mgr. Hamousová doplnila, že u dvou staveb je 90 dnů, u jedné 70 dnů; práce v ulici Lidické by měly být dokončeny do konce kalendářního roku a je předpoklad, že ve stejné lhůtě by se mohly dokončit i práce v ulici Dukelské.)
7. Pan Martinovský se zeptal, z jakého důvodu je již půl roku rozkopána ulice Dukelská, zda se jednalo o přípravné práce.
(Bc. Ooppelová odpověděla na místě, že vodárna zde opravovala vodu a kanalizaci.)
8. Ing. Jelínek se zeptal na studii ve věci možnosti řešení opravy ulice Nákladní (zúžení ulice).
(P. Dobruský odpověděl na místě, že dopravní komise doporučila radě města jednu variantu řešení, rada města nepřijala žádné usnesení, dále by měl konat odbor rozvoje a majetku města a nechat zpracovat další studii.)
Úkol pro ORMM.
9. Ing. Jelínek hovořil o usnesení č. 340/16 – záměr vybudování tábořiště a kempu s tím, že do konce září 2016 měla být vypracována architektonická studie. Dotázal se, zda se v této věci již něco udělalo a navrhl, aby se informace pravidelně objevovala v bodě jednání

zastupitelstva města „Informace o investičních akcích“ v části „připravované akce“. Navrhl oslovit tři architekty, jednoho vybrat a následně zadat zpracování architektonické studie.

Úkol pro ORMM.

10. Ing. Jelínek v souvislosti se snahou města o vstup do UNESCO dal podnět radě města, příp. zaměstnancům úřadu, k řešení zdrojů vytápění v městské památkové rezervaci, kde dochází při topení v kamnech na tuhá paliva k zakouření ulic. V působnosti úřadu je zpracování územně analytických podkladů, ve kterých by se zmapovalo, zda a jak často k této situaci dochází (slabé stránky) a následně by bylo možné v územním plánu omezit schvalování nových zdrojů tepla v případě rekonstrukcí objektů, kdy by se investorům nepovolovala instalace zdrojů na tuhá paliva, ale vytápělo by se plynem, elektřinou nebo pomocí tepelných čerpadel.

Úkol pro ORMM.

11. Mgr. Kapicová se zeptala, jak se řeší propadlá silnice v ulici Přátelství, jak se bude v této věci dále postupovat a jak dlouho bude ještě místo ohrazené, protože v místě křižovatky s ulicí Dukelskou již nelze ani projet automobilem.

(Bc. Opeľová přislíbila na místě zaslání odpovědi do jednoho týdne.)

Úkol pro ORMM.

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

.....
Jana Nováková
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Členka zastupitelstva Mgr. Jaroslava Raganová

Člen zastupitelstva p. Jaroslav Hladký

Žatec 19.10.2016

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání