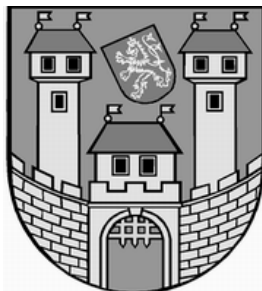


# MĚSTO ŽATEC



## Z Á P I S

**z 12. jednání Zastupitelstva města Žatce  
konaného dne 14.11.2016**

### **I. Zahájení**

Dne 14.11.2016 v 18:08 hodin paní starostka zahájila 12. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 17 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Pozdní příchod na jednání nahlásila členka zastupitelstva města pí Eva Grimeková, omluveni byli zastupitelé Ing. Aleš Jelínek, Bc. Petr Kubeš a Mgr. Miroslav Jan Šramota. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

### **II. Určení ověřovatelů zápisu**

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určila jako ověřovatele zápisu Ing. Bc. Ivanu Malířovou a p. Vladimíra Martinovského.

### **III. Přijatá usnesení**

#### **Volba návrhové komise**

##### **usnesení č. 419/16 Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení p. Martin Štross, MVD. Břetislav Frýba a RSDr. Milan Pipal.

#### **Schválení programu**

##### **usnesení č. 420/16 Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:

- doplnění bodu č. 16 - Umístění mobilního kluziště
- doplnění bodu č. 17 - Nabytí nemovitostí v k. ú. Žatec
- doplnění bodu č. 18 - Nabytí pozemků p. p. č. 4578/265, p. p. č. 4578/39 a p. p. č. 6283/1 vše v k. ú. Žatec do majetku města
- doplnění bodu č. 19 - Nabytí pozemku p. p. č. 394/3 v k. ú. Velichov u Žatce do majetku města
- doplnění bodu č. 20 - Prodej bytové jednotky č. 1678/11 v Žatci
- doplnění bodu č. 21 - Územní plán Žatec - nové návrhy na změny
- doplnění bodu č. 22 - Návrh na změnu využití objektu bývalé vojenské věznice
- doplnění bodu č. 23 - Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2016
- doplnění bodu č. 24 - Finanční spoluúčast na projektu „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, šaten a sociálního zázemí, modernizace povrchů hřišť“
- doplnění bodu č. 25 - Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu
- doplnění bodu č. 26 - Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny
- doplnění bodu č. 27 - Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných městem Žatec
- doplnění bodu č. 28 - Příprava podání žádosti o poskytnutí podpory z II. Výzvy Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“
- doplnění bodu č. 29 – Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování – revokace a doplnění
- bod č. 30 - Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
- bod č. 31 - Usnesení a závěr.

### **Schválený program jednání:**

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení zastupitelstva města
7. Informace o investičních akcích
8. Prodej pozemků v k. ú. Žatec
9. Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec
10. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 565 k. ú. Žatec
11. Návrh na změnu ÚP Žatec – právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 7/2 a p. p. č. 289 k. ú. Velichov u Žatce
12. Rozpočtová změna – projekt: „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatce“
13. Rozpočtová změna – DPH
14. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
15. Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace
16. Umístění mobilního kluziště
17. Nabytí nemovitostí v k. ú. Žatec
18. Nabytí pozemků p. p. č. 4578/265, p. p. č. 4578/39 a p. p. č. 6283/1 vše v k. ú. Žatec do majetku města
19. Nabytí pozemku p. p. č. 394/3 v k. ú. Velichov u Žatce do majetku města

20. Prodej bytové jednotky č. 1678/11 v Žatci
21. Územní plán Žatec - nové návrhy na změny
22. Návrh na změnu využití objektu bývalé vojenské věznice
23. Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2016
24. Finanční spoluúčast na projektu „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, šaten a sociálního zázemí, modernizace povrchů hřišť“
25. Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu
26. Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny
27. Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných městem Žatec
28. Příprava podání žádosti o poskytnutí podpory z II. Výzvy Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“
29. Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování – revokace a doplnění
30. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
31. Usnesení a závěr.

#### **Kontrola usnesení zastupitelstva města**

##### **usnesení č. 421/16 Kontrola usnesení zastupitelstva města**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulých jednání zastupitelstva města.

#### **Informace o investičních akcích**

##### **usnesení č. 422/16 Informace o investičních akcích**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

#### **Prodej pozemků v k. ú. Žatec**

##### **usnesení č. 423/16 Prodej pozemků v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje prodej pozemků p. p. č. 6535/22, 23, 24, 25 a p. p. č. 6537/3 v k. ú. Žatec [REDACTED].

#### **Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec**

##### **usnesení č. 424/16 Prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a odkládá prodej části pozemku ostatní plochy p. p. č. 4641/6 v k. ú. Žatec [REDACTED] za účelem stavby plotu.

#### **Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 565 k. ú. Žatec**

##### **usnesení č. 425/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 565 k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu využití pozemku st. p. č. 565 k. ú. Žatec.

Současně schvaluje zařazení obdrženého návrhu do probíhající změny č. 6 Územního plánu Žatec a podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

**Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 7/2 a p. p. č. 289 k. ú. Velichov u Žatce**

**usnesení č. 426/16 Návrh na změnu ÚP Žatec - právní stav po změně č. 5 - st. p. č. 7/2 a p. p. č. 289 k. ú. Velichov u Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s obdrženým návrhem na změnu využití pozemků st. p. č. 7/2 a p. p. č. 289 k. ú. Velichov u Žatce.

Současně schvaluje zařazení obdrženého návrhu do probíhající změny č. 6 Územního plánu Žatec a podmiňuje pořízení změny Územního plánu Žatec - právní stav po změně č. 5, v souladu s odst. 4 § 45 stavebního zákona úplnou úhradou nákladů navrhovatelem.

**Rozpočtová změna – projekt: „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatce“**

**usnesení č. 427/16 Rozpočtová změna – projekt: „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatce“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 728.000,00 Kč, a to přesun finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu kap. 716 - projekt: „Revitalizace památky č. p. 1 – Radnice města Žatce“ z investičních výdajů na neinvestiční.

Výdaje: 716-3322-6121, org. 100 - 728.000,00 Kč (PD radnice - INV)

Výdaje: 716-3322-5166, org. 1001 + 728.000,00 Kč (PD radnice - NIV).

**Rozpočtová změna – DPH**

**usnesení č. 428/16 Rozpočtová změna – DPH**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 2.609.000,00 Kč na navýšení výdajů kapitoly 741 - platby daní a poplatků státnímu rozpočtu, a to takto:

Výdaje: 741-6399-5362 + 2.609.000,00 Kč (platba daní SR)

Výdaje: 716-3322-5171 - org. 784 - 2.609.000,00 Kč (Gymnázium – oprava).

**Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

**usnesení č. 429/16 Zpráva o činnosti Rady města Žatce**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 08.10.2016 do 04.11.2016.

**Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace**

**usnesení č. 430/16 Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně – Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost Ing. Ondřeje Baštýře pověřeného řízením Chrámu Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace, nám. Prokopa Velkého 1951, Žatec a schvaluje prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně.

**Umístění mobilního kluziště**

**usnesení č. 431/16 Umístění mobilního kluziště**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje umístění mobilního kluziště na náměstí Svobody, Žatec.

### **Nabytí nemovitostí v k. ú. Žatec**

#### **usnesení č. 432/16 Nabytí nemovitostí v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo nabídku spol. Vamiro s.r.o., IČ 25001469, se sídlem Dělnická 209, Most, zast. jednatelem, a neschvaluje nabytí do majetku Města Žatce, IČ 00265781 nemovitosti budovu s číslem popisným 2128, jiná stavba zaps. na LV č. 11141 umístěnou na pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 2392 zaps. na LV č. 10001 v k. ú. Žatec a budovu bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba zaps. na LV č. 11141 umístěnou na pozemku st. p. č. 2393 zaps. na LV č. 10001 v k. ú. Žatec, vše za kupní cenu 726.000,00 Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo města Žatce ukládá odboru rozvoje a majetku města zaslat spol. Vamiro s.r.o., IČ 25001469 nabídku na převod nemovitosti budovy s číslem popisným 2128, jiná stavba zaps. na LV č. 11141 umístěné na pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 2392 zaps. na LV č. 10001 v k. ú. Žatec a budovy bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba zaps. na LV č. 11141 umístěné na pozemku st. p. č. 2393 zaps. na LV č. 10001 v k. ú. Žatec, vše za kupní cenu 400.000,00 Kč vč. DPH.

### **Nabytí pozemků p. p. č. 4578/265, p. p. č. 4578/39 a p. p. č. 6283/1 vše v k. ú. Žatec do majetku města**

#### **usnesení č. 433/16 Nabytí pozemků p. p. č. 4578/265, p. p. č. 4578/39 a p. p. č. 6283/1 vše v k. ú. Žatec do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabytí do majetku města pozemky p. p. č. 4578/265 ostatní plocha o výměře 2.753 m<sup>2</sup>, p. p. č. 4578/39 ostatní plocha o výměře 510 m<sup>2</sup> a p. p. č. 6283/1 ostatní plocha o výměře 372 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Žatec z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Současně zastupitelstvo města schvaluje text Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. ULN/108/2016 včetně schvalovací doložky.

### **Nabytí pozemku p. p. č. 394/3 v k. ú. Velichov u Žatce do majetku města**

#### **usnesení č. 434/16 Nabytí pozemku p. p. č. 394/3 v k. ú. Velichov u Žatce do majetku města**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabytí do majetku města z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu pozemek p. p. č. 394/3 ostatní plocha o výměře 395 m<sup>2</sup> v k. ú. Velichov u Žatce za účelem rekonstrukce místní komunikace (301c) v obci Velichov.

### **Prodej bytové jednotky č. 1678/11 v Žatci**

#### **usnesení č. 435/16 Prodej bytové jednotky č. 1678/11 v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce v souladu se Zásadami pro prodej nemovitostí z majetku Města Žatce schvaluje prodej bytové jednotky č. 1678/11 ul. Pražská v Žatci, plocha bytu 48,30 m<sup>2</sup> s podílem společných částí budovy č. p. 1678 v Žatci a podílem pozemku st. p. č. 1861 o výměře 959 m<sup>2</sup> v k. ú. Žatec o velikosti 483/5636 vzhledem k celku [REDAKCE] za kupní cenu 385.000,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

### **Územní plán Žatec - nové návrhy na změny**

#### **usnesení č. 436/16 Územní plán Žatec - nové návrhy na změny**

Zastupitelstvo města Žatce požadavky A - B dle předloženého seznamu zařazuje dle nového využití, požadavek C dle předloženého seznamu nechává dle původního schválení a požadavky D - L dle předloženého seznamu zařazuje dle navržené změny ÚP do projednávané změny č. 6 Územního plánu Žatec.

### **Návrh na změnu využití objektu bývalé vojenské věznice**

#### **usnesení č. 437/16 Návrh na změnu využití objektu bývalé vojenské věznice**

Zastupitelstvo města Žatce posoudilo předložený návrh na změnu využití objektu bývalé věznice (na st. p. č. 298/3 k. ú. Žatec) a souhlasí s předloženým návrhem.

Současně schvaluje zařazení obdrženého návrhu do probíhající změny č. 6 Územního plánu Žatec.

### **Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2016**

#### **usnesení č. 438/16 Rozpočtové změny od 01.07. do 30.09.2016**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových změn, schválených Radou města Žatce, za období 01.07. – 30.09.2016.

### **Finanční spoluúčast na projektu „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, šaten a sociálního zázemí, modernizace povrchů hřišť“**

#### **usnesení č. 439/16 Finanční spoluúčast na projektu „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, šaten a sociálního zázemí, modernizace povrchů hřišť“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje příslib finanční spoluúčasti Města Žatce na projektu „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, šaten a sociálního zázemí, modernizace povrchů hřišť“ realizovaném Tělovýchovnou jednotou Žatec, z.s., se sídlem Komenského alej 981, Žatec, IČ: 148 68 571 v rámci programu 133 510 - Podpora materiálně technické základny sportu v maximální výši 2.000.000,00 Kč, a to v případě poskytnutí dotace.

### **Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu**

#### **usnesení č. 440/16 Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny – rozpočtová změna a uložení odvodu z investičního fondu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu na zapojení odvodu uloženého podle ust. § 28 odst. 6 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Základní škola Žatec, Komenského alej 749, okres Louny:

Příjmy: 714-3113-2122 org. 552 + 1.278.000,00 Kč (odvod z invest. fondu PO)

Výdaje: 714-3113-5331 org. 552 + 1.278.000,00 Kč (příspěvek PO).

### **Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny**

#### **usnesení č. 441/16 Žádost o účelovou neinvestiční dotaci – ZŠ Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo žádost ředitelky Základní školy Žatec, nám. 28. října 1019, okres Louny a schvaluje účelovou neinvestiční dotaci na pořízení výškově stavitelného nábytku – lavice a židle ve výši 190.000,00 Kč.

### **Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných městem Žatec**

#### **usnesení č. 442/16 Obecně závazná vyhláška – školské obvody spádových mateřských škol zřizovaných městem Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 178 odst. 2 písm. b) a § 179 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, „Obecně závaznou vyhlášku města Žatce, kterou se stanoví školské obvody

spádových mateřských škol zřizovaných městem Žatec“.

### **Příprava podání žádosti o poskytnutí podpory z II. Výzvy Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 290**

#### **usnesení č. 443/16 Příprava podání žádosti o poskytnutí podpory z II. Výzvy Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 290**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí podání žádosti o poskytnutí podpory z II. Výzvy Ministerstva zemědělství v rámci programu 129 290 „Podpora opatření na drobných vodních tocích a malých vodních nádržích“, podprogram 129 293 „Podpora opatření na rybnících a malých vodních nádržích ve vlastnictví obcí“ na akci Odbahnění rybníka v Radíčovsi.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění spolufinancování projektu s názvem „Odbahnění rybníka v Radíčovsi“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 20 % způsobilých výdajů projektu a úhradu nezpůsobilých výdajů projektu.

### **Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování – revokace a doplnění**

#### **usnesení č. 444/16 Kontejnery – podání žádosti o dotaci – spolufinancování – revokace a doplnění**

A. Zastupitelstvo města Žatce revokuje usnesení z 11. jednání Zastupitelstva města Žatce č. 414/16 ze dne 17.10.2016,

B. bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Operačním programu Životní prostředí 2014 – 2020 na projekt s pracovním názvem „Kontejnery A“ ve výši 8.871.672,00 Kč celkových nákladů v rámci 41. výzvy Ministerstva životního prostředí. Současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění spolufinancování projektu s pracovním názvem „Kontejnery A“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 15 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 8.871.672,00 Kč,

C. bere na vědomí podání žádosti o dotaci v Operačním programu Životní prostředí 2014 – 2020 na projekt s pracovním názvem „Kontejnery B“ ve výši 9.984.170,00 Kč celkových nákladů v rámci 41. výzvy Ministerstva životního prostředí. Současně Zastupitelstvo města Žatce schvaluje zajištění spolufinancování projektu s pracovním názvem „Kontejnery B“, tzn. zajištění spolufinancování obce minimálně ve výši 75 % způsobilých výdajů projektu a úhradu případných nezpůsobilých výdajů projektu z celkových výdajů dotačního projektu ve výši 9.984.170,00 Kč.

## **IV. Nepřijatá usnesení**

Na tomto jednání nebyla žádná nepřijatá usnesení.

## **V. Úkoly z jednání zastupitelstva**

1. [REDAKCE] hovořil o problematice parkování a o rozbitém chodníku v ulici Volyňských Čechů.  
Úkol pro ORMM.

.....  
Mgr. Zdeňka Hamousová  
starostka

.....  
Jana Nováková  
místostarostka

**Ověřovatelé zápisu:**

Členka zastupitelstva Ing. Bc. Ivana Malířová .....

Člen zastupitelstva p. Vladimír Martinovský .....

Žatec 15.11.2016

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování  
Prezenční listina  
1x CD – zvukový záznam jednání