

doméno 16.2.2024



Město Žatec  
náměstí Svobody 1  
438 01 Žatec

V Teplicích dne 22.02.2024

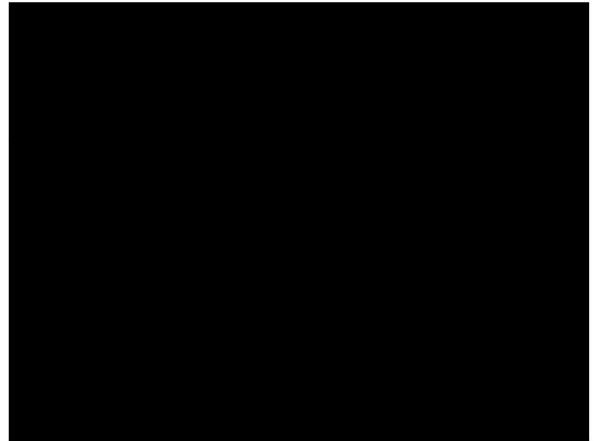
Věc: Žádost o vzdání se předkupního práva.

Vážení,

v návaznosti na osobní jednání v Radě města Vás tímto žádáme o vzdání se Vašeho předkupního práva k pozemku parc. č. 5640/3 v k. ú. Žatec, který je v našem vlastnictví.

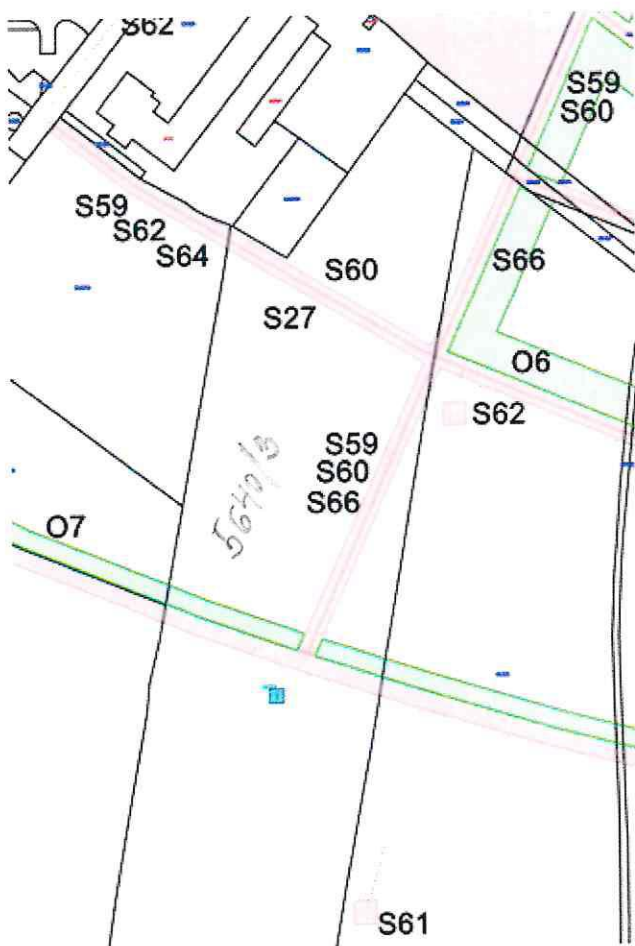
Předkupní právo vzniklo podle § 101 odst 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, a bylo do katastru nemovitostí zapsáno Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec pod sp. zn. Z-1242/2013-533, a to na základě opatření obecné povahy, kterým byl vydán územní plán.

S pozdravem



**Předmět:** R [REDACTED]  
**Od:** "Oppelová Martina, Bc." <[oppelova@mesto-zatec.cz](mailto:oppelova@mesto-zatec.cz)>  
**Odesláno:** 27.02.2024 12:59:41  
**Komu:** "Filipi Soňa" <[filipi@mesto-zatec.cz](mailto:filipi@mesto-zatec.cz)>; "Jelínek Petr" <[jelinek@mesto-zatec.cz](mailto:jelinek@mesto-zatec.cz)>;

je to takhle



**Vyvlastnění**

- S27 výstavba místní komunikace pro obsluhu návrhových ploch BK 1, SOs 4, SV 16
- S59 Doplnění vodovodních řadů v návrhových lokalitách
- S60 Doplnění kanalizačních řadů v návrhových lokalitách a čerpací stanice
- S62 Nové trafostanice, včetně kabelových vedení zemních, v návrhových lokalitách
- S64 Doplnění plynovodních řadů STL a NTL v návrhových lokalitách
- S66 Doplnění teplovodní sítě v návrhových lokalitách

**Předkupní právo**

- O6 založení veřejné zeleně
- O7 založení veřejné zeleně





5640/3

CUZK

CUZK

1:4000  
0 50 100 150 200 250 m



# VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.03.2024 00:00:00

Vyhotoveno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1 pro Město Žatec

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 794732 Žatec

List vlastnictví: 8438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

JM = společně jmění manželů

## ČÁSTEČNÝ VÝPIS

Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

5640/3

68653 orná půda

zemědělský půdní fond

Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Předkupní právo podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb.

Oprávnění pro

Město Žatec, náměstí Svobody 1, 43801 Žatec, RČ/IČO:

00265781

Povinnost k

Parcela: 5640/3

Listina Opatření obecné povahy kterým se vydává úz. plán nebo regulač. plán (§101 stav.zák.) 03/2013 ze dne 04.03.2013.

Z-1242/2013-533

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Polomby a upozornění - Bez zápisu

Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 02.04.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.10.2007.

V-2534/2007-533

Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
5640/3	10401	23941
	10501	27277
	12213	17435

okud je výměra bonitních dílů parcel menší než výměra parcely, zbytek parcely není bonitován

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR  
Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

## VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.03.2024 00:00:00

Okres: CZ0424 Louny

Obec: 566985 Žatec

Kat.území: 794732 Žatec

List vlastnictví: 8438

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

---

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Žatec, kód: 533.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 20.03.2024 15:45:12

Státní katastrální úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Uwaga: Údaje katastru lze užit pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.