

Podkladový materiál pro 3. jednání ZM dne 25. 4. 2024

Číslo bodu:	25
Název bodu:	Zřizovací listina Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci
Předkládá:	Mgr. Kamila Sulíková, Vedoucí odboru
Schvalovatel:	Mgr. Kamila Sulíková, Vedoucí odboru
Zodpovídá:	Ing. Jaroslava Veselá, Místostarosta
Zpracoval/a/i:	Ing. Lucie Kořánová, Referent OSV
Konzultoval/a (s kým):	Bc. Hedvika Hánová, MPA
Právník:	JUDr. Alena Hornátová, Právník města

Návrh usnesení:

usnesení č. ../24

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci ze dne 21.09.2023.

Důvodová zpráva:

Zřizovací listina organizace (dále "ZL") byla naposledy schválena ZM dne 21.09.2023 usnesením č. 114/2023, a to z důvodu převzetí "Odpočinkové zóny pro seniory" do správy organizace. Odpočinková zóna pro seniory navazuje na jednu z hlavních činností organizace, na pečovatelskou službu.

Dne 31.01.2024 mělo proběhnout předání Odpočinkové zóny u DPS Písečná příspěvkové organizaci za účasti zhotovitele, provozovatele a investora/města. Dle ZL měla být organizaci předána pozemková parcela p. p. č. 5617/6, ostatní plocha, o celkové výměře 7.317 m² v k. ú Žatec. K předání Odpočinkové zóny nedošlo. Organizace odmítla převzít k hospodaření celý rozsah pozemku o výměře 7.317 m²; argumentovala tím, že počítala s převzetím pouze části pozemku, a to té, na které je umístěna Odpočinková zóna. Není v silách organizace hospodařit a udržovat pozemek o výměře více než 7 tis. m², nedává to ani smysl.

V průběhu měsíce února 2024 a března 2024 proběhla jednání ve složení vedoucí odboru sociálních věcí, auditorka města, právník města, vedoucí finančního odboru a ekonomka organizace s cílem znovu vymežit nemovitý i movitý majetek, který bude organizaci předán / svěřen do majetku. Na posledním jednání dne 18.03.2024 bylo domluveno, že ve ZL bude vymezen pouze movitý majetek a to formou přílohy. Nemovitý majetek, tzn. část pozemku p.p.č. 5617/6 o výměře 912 m², bude řešen formou smlouvou o výpůjčce (předkládá OMHM).

Navrhované změny jsou ve ZL psané modrou barvou.

Vyjádření auditorky města:

Zřizovatel, dle § 28 odst. 2 písm. e) zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve ZL vymezí majetek, který předává k hospodaření (dále jen „svěřený majetek“). Dle § 2139 OZ může půjčitel (město Žatec) movitý i nemovitý majetek přenechat výpůjčitelu (příspěvkové

organizaci - PO) k bezplatnému užívání.

Svěřený majetek vede příspěvková organizace ve svém účetnictví, nemovitý majetek odpisuje dle zřizovatelem schváleného odpisového plánu. Příspěvková organizace dle § 31 odst. 1 písm a) zákona č. 250/2000 Sb. vytváří Fond investic peněžními prostředky ve výši odpisů hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku prováděné podle zřizovatelem schváleného odpisového plánu.

Zřizovatel (město) příspěvkové organizaci v příspěvku na provoz poskytuje i finanční prostředky na odpisy, které se účtují na nákladový účet SÚ 551. V případě vysokých odpisů na Fondu investic vzniká vysoký zůstatek, který není krytý finančními prostředky na BÚ v bance. V tomto případě zřizovatel může uložit v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. odvod z Fondu investic zpět zřizovateli (vše schvaluje RM).

Výpůjčka - nemovitý majetek vede v účetnictví zřizovatel, odpisuje zřizovatel. Příspěvková organizace vede v účetnictví majetek v podrozvaze a inventarizuje ho.

V případě převodu nemovitého majetku Domovu pro seniory se jedná o jednodušší a méně administrativně náročnou variantu.

Rada města Žatce doporučila na základě usnesení 245/2024 ze dne 15.04.2024 změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci schválit.

Příloha č. 1: [Zriz._listina_DPS_a_PS_2024.pdf](#)

Příloha č. 2: [Priloha_c.1_ZL_DPS_a_PS_Zatec_soupis_majetku.pdf](#)

V Žatci 17.04.2024