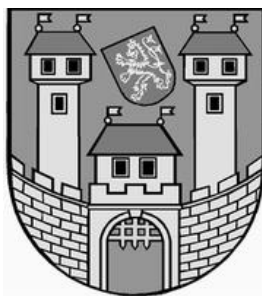


MĚSTO ŽATEC



ZÁPIS

ze 3. jednání Zastupitelstva města Žatce

konaného dne 25.04.2024

I. Zahájení

Dne 25.04.2024 v 15:35 hodin pan starosta zahájil 3. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 14 členů zastupitelstva města a zastupitelstvo bylo usnášení schopné. Omluveni byli p. Josef Hodina, Bc. Vladislav Hrbáček, p. Martin Štross a Ing. Pavel Vlk, pozdější příchod nahlásili Ing. Marcel Kollmann, který byl následně v průběhu jednání omluven, dřívější odchod nahlásil PharmDr. Michal Jánošík. Zapisovatelkou byla Pavlína Kloučková. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta města Žatce Ing. Radim Laibl určil jako ověřovatele zápisu Mgr. et Bc. Lenku Minaříkovou a RNDr. Pavla Pintra, Ph.D.

III. Schválený program jednání a přijatá usnesení

Schválení programu

usnesení č. 43/24 – Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje program jednání zastupitelstva města.

Schválený program jednání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu
4. Volba návrhové komise
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení
7. Finanční dotace – sportovní organizace
8. Rozpočtové opatření – zapojení INV dotace MMR - "Páteřní cyklostezka Ohře, úsek č. 6"
9. Návrh Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být dodržována doba nočního klidu
10. Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
11. Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.
12. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - únor 2024
13. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - duben 2024
14. Žádost o uznání vlastnického práva k pozemku p.p.č. 330/7 v k.ú. Žatec
15. Nabytí pozemku st.p.č. 117/2 v k.ú. Žatec do majetku města darem
16. Nabytí pozemku p.p.č. 6990/2 v k.ú. Žatec do majetku města
17. Nabytí pozemků p.p.č. 5272/3, p.p.č. 5272/4, p.p.č. 5272/10 a ideální podíl ve výši 1/2 pozemků 5272/9 a p.p.č. 5272/11 v k.ú. Žatec za účelem cyklostezky Žatec – Holedeč
18. Nabytí pozemků do majetku města v rámci realizace společných zařízení "Polní cesta VC3, svodný příkop OP1, tůň VN1 a VN2 v k.ú. Milčeves a Železná u Libořic"
19. Předkupní právo na pozemek p.p.č. 5640/3 v k.ú. Žatec
20. Optimalizační studie tříděného sběru odpadu
21. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – st.p.č. 122 k.ú. Žatec
22. Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – část p.p.č. 254/2 k.ú. Velichov u Žatce
23. PARK MACERKA – podání projektové žádosti
24. Optimalizace sociálních služeb příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci
25. Zřizovací listina Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci
26. Změna zřizovací listiny – PO Kamarád LORM
27. Informace manažera zapsaného statku Žatec a krajina žateckého chmele
28. Zápis z jednání finančního výboru
29. Zpráva o činnosti Rady města Žatce
30. Diskuze, dotazy a podněty členů zastupitelstva města
31. Usnesení a závěr

Volba návrhové komise

usnesení č. 44/24 – Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Ing. Zuzana Hořínková Kawanová, JUDr. Karel Krčmářík a p. Jaroslav Špička.

Kontrola usnesení

usnesení č. 45/24 – Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 17.04.2024.

Finanční dotace – sportovní organizace

usnesení č. 46/24 – Finanční dotace – sportovní organizace

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje dle § 85 odst. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytnutí dotací sportovním organizacím pro rok 2024 nad 250.000,00 Kč dle předloženého návrhu.

Dále Zastupitelstvo města Žatce schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace z rozpočtu města Žatce pro jednotlivé příjemce dotací.

Rozpočtové opatření – zapojení INV dotace MMR - "Páteřní cyklostezka Ohře, úsek č. 6"

usnesení č. 47/24 – Rozpočtové opatření – zapojení INV dotace MMR - "Páteřní cyklostezka Ohře, úsek č. 6"

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 11.145.000,00 Kč, a to zapojení přijaté investiční účelové dotace Ministerstva pro místní rozvoj z Integrovaného regionálního operačního programu za realizaci projektu města pod názvem: „Páteřní cyklostezka Ohře, úsek č. 6“, číslo projektu CZ06.06.01/00/22_035/0002541 ve výši 11.144.710,46 Kč do rozpočtu města takto:

Příjmy:4216, ÚZ 149517519, org. 7166	+ 11.145.000,00 Kč (příjem INV dotace)
Výdaje:741-6171-6901	+ 11.145.000,00 Kč (IF)

Návrh Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být dodržována doba nočního klidu

usnesení č. 48/24 – Návrh Obecně závazné vyhlášky o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být dodržována doba nočního klidu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučné zábavní pyrotechniky a o stanovení výjimečných případů, kdy doba nočního klidu je vymezena dobou kratší, nebo při nichž nemusí být dodržována doba nočního klidu v předloženém znění.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usnesení č. 49/24 – Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za období leden až únor roku 2024.

Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.

usnesení č. 50/24 – Zpráva o činnosti Technické správy města Žatec s.r.o.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. za 1. čtvrtletí roku 2024.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - únor 2024

usnesení č. 51/24 – Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - únor 2024

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 8.2.2024.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - duben 2024

usnesení č. 52/24 – Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. - duben 2024

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a bere na vědomí Zprávu o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s. ke dni 11. 4. 2024.

Nabytí pozemku st.p.č. 117/2 v k.ú. Žatec do majetku města darem

usnesení č. 53/24 – Nabytí pozemku st.p.č. 117/2 v k.ú. Žatec do majetku města darem

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabýt do majetku města darem pozemek st. p. č. 117/2 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m² v k. ú. Žatec z majetku [REDACTED].

Nabytí pozemku p.p.č. 6990/2 v k.ú. Žatec do majetku města

usnesení č. 54/24 – Nabytí pozemku p.p.č. 6990/2 v k.ú. Žatec do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 6990/2 ostatní plocha o výměře 2.122 m² v k.ú. Žatec z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu za účelem vybudování cyklistické stezky/trasy.

Nabytí pozemků p.p.č. 5272/3, p.p.č. 5272/4, p.p.č. 5272/10 a ideální podíl ve výši 1/2 pozemků 5272/9 a p.p.č. 5272/11 v k.ú. Žatec za účelem cyklostezky Žatec – Holedeč

usnesení č. 55/24 – Nabytí pozemků p.p.č. 5272/3, p.p.č. 5272/4, p.p.č. 5272/10 a ideální podíl ve výši 1/2 pozemků 5272/9 a p.p.č. 5272/11 v k.ú. Žatec za účelem cyklostezky Žatec – Holedeč

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabýt do majetku města pozemky p.p.č. 5272/3 lesní pozemek o výměře 165 m², p.p.č. 5272/4 lesní pozemek 28 m², p.p.č. 5272/10 lesní pozemek 43 m², ideální podíl ve výši 1/2 pozemků p.p.č. 5272/9 lesní pozemek o výměře 20 m² a p.p.č. 5272/11 lesní pozemek o výměře 60 m² vše v k.ú. Žatec za kupní cenu 17.800,00 Kč z majetku ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a současně schvaluje text Kupní smlouvy č. USL/21/2024.

Nabytí pozemků do majetku města v rámci realizace společných zařízení "Polní cesta VC3, svodný příkop OP1, tůň VN1 a VN2 v k.ú. Milčeves a Železná u Libořic"

usnesení č. 56/24 – Nabytí pozemků do majetku města v rámci realizace společných zařízení "Polní cesta VC3, svodný příkop OP1, tůň VN1 a VN2 v k.ú. Milčeves a Železná u Libořic"

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky p.p.č. 301 vodní plocha o výměře 332 m², p.p.č. 302 trvalý travní porost o výměře 619 m², p.p.č. 303 trvalý travní porost o výměře 675 m², p.p.č. 304 ostatní plocha o výměře 963 m², p.p.č. 306 ostatní plocha o výměře 239 m², p.p.č. 307 ostatní plocha o výměře 375 m², p.p.č. 319 ostatní plocha o výměře 5 618 m² vše v k.ú. Milčeves z majetku ČR - Státní pozemkového úřadu do majetku města v rámci akce „Komplexní pozemková úprava s rekonstrukcí přídělů v k. ú. Železná u Libořic a části k. ú. Milčeves“. Současně zastupitelstvo města schvaluje text Smlouvy o bezúplatnému převodu pozemků č. 6001H24/35.

Předkupní právo na pozemek p.p.č. 5640/3 v k.ú. Žatec

usnesení č. 57/24 – Předkupní právo na pozemek p.p.č. 5640/3 v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a neschvaluje využití předkupního práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, pro Město Žatec, na část pozemku p. p. č. 5604/3 o výměře cca 1000 m² v k. ú. Žatec.

Optimalizační studie tříděného sběru odpadu

usnesení č. 58/24 – Optimalizační studie tříděného sběru odpadu

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje vypracování Optimalizační studie odpadového hospodářství a uzavření Smlouvy o spolupráci a o zpracování studie se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Na Pankráci 1685/17, 140 21 Praha 4, IČO: 25134701.

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – st.p.č. 122 k.ú. Žatec

usnesení č. 59/24 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – st.p.č. 122 k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a neschvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, změna využití pozemku st.p.č. 122 k.ú. Žatec, změna využití z plochy Bydlení individuální na plochu Bydlení kolektivní

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – část p.p.č. 254/2 k.ú. Velichov u Žatce

usnesení č. 60/24 – Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – část p.p.č. 254/2 k.ú. Velichov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a neschvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec - úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, změna využití části pozemku p.p.č. 254/2 k.ú. Velichov u Žatce, změna využití z plochy Zemědělské plochy – orná půda na plochu Výroba – průmyslová výroba a skladování.

PARK MACERKA – podání projektové žádosti

usnesení č. 61/24 – PARK MACERKA – podání projektové žádosti

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje podání žádosti o dotaci z 62. výzvy Zelená infrastruktura - SC 2.2 vypsané Ministerstvem pro místní rozvoj na akci "Park Macerka"

Zastupitelstvo města projednalo a schvaluje zajištění předfinancování projektu "Park Macerka" z 62. výzvy Zelená infrastruktura - SC 2.2 vypsané Ministerstvem pro místní rozvoj a zároveň zajištění financování projektu, tzn. zajištění spolufinancování obce a zajištění financování nezpůsobilých výdajů projektu.

Optimalizace sociálních služeb příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

usnesení č. 62/24 – Optimalizace sociálních služeb příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje změnu Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 15, týkající se změny využití pozemku p.p.č. 5619 k.ú. Žatec z plochy Veřejné prostranství na plochu Občanské vybavení a její zařazení do změny č. 16 Územního plánu Žatec – úplné znění po změně č. 15.

Zřizovací listina Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

usnesení č. 63/24 – Zřizovací listina Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci ze dne 21.09.2023.

Změna zřizovací listiny – PO Kamarád LORM

usnesení č. 64/24 – Změna zřizovací listiny – PO Kamarád LORM

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Kamarád LORM ze dne 1.3.2007.

Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. 65/24 – Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 13.3.2024 a dále bere na vědomí rezignaci člena finančního výboru [REDACTED].

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

usnesení č. 66/24 – Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 20.03.2024 do 17.04.2024.

Revokace usnesení

usnesení č. 67/24 – Revokace usnesení

Zastupitelstvo města Žatce bez náhrady revokuje své usnesení č. 11/21 přijaté na zasedání konaném dne 21.01.2021 a usnesení č. 49/19 přijaté na zasedání konaném dne 21.03.2019.

IV. Nepřijatá usnesení

Materiál č. 14 – Žádost o uznání vlastnického práva k pozemku p.p.č. 330/7 v k.ú. Žatec – varianta „schvaluje“

Hlasování: 5 hlasů pro 3 hlasů proti 7 se zdrželo 1 ne hlasoval

Materiál č. 14 – Žádost o uznání vlastnického práva k pozemku p.p.č. 330/7 v k.ú. Žatec – varianta „neschvaluje“

Hlasování: 9 hlasů pro 3 hlasy proti 3 se zdrželi 1 ne hlasoval

V. Úkoly z jednání zastupitelstva města

1. Pan Vlach požádal ředitele Žatecké teplárenské, a.s. o zachování starších ceníků na webových stránkách společnosti a jejich nepřepisování aktuálními ceníky na daný rok.
2. Pan Dittrich požádal ředitele Technické správy města Žatec, s.r.o. o odstranění nebo opravu minigolfu na koupališti.
3. JUDr. Krčmářík se zeptal, v jakém stavu je zmapování nemovitostí (pozemků) užívaných bez právního důvodu.
4. Pan Špička navrhl zvolit na červnovém jednání zastupitelstva města nového člena finančního výboru.

5. Mgr. Veselý navrhl, aby se komise architektury vyjádřila k umístění kluziště a dřevěných stánků na náměstí Svobody s tím, že záležitost by se projednala na dalším jednání zastupitelstva města. Dále navrhl přejmenování Nerudova náměstí na náměstí Oskara Brázdy.

.....
Ing. Radim Laibl
starosta

.....
Ing. Jaroslava Veselá
místostarostka

Ověřovatelé zápisu:

Členka zastupitelstva Mgr. et Bc. Lenka Minaříková

.....

Člen zastupitelstva RNDr. Pavel Pintr, Ph.D.

.....

Žatec 29.04.2024

Zapsala: Pavlína Kloučková

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání