

MĚSTO ŽATEC

USNESENÍ

z 4. jednání Zastupitelstva města Žatce

konaného dne 27. 6. 2024

usnesení č. 68/24

Schválení programu

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program jednání zastupitelstva města s vyjmutím bodu č. 11.

usnesení č. 69/24

Volba návrhové komise

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení Mgr. Petr Antoni, Mgr. Martin Veselý a Mgr. Tomáš Winkelhöfer.

usnesení č. 70/24

Kontrola usnesení

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení zastupitelstva města ke dni 19.06.2024 a dále schvaluje opravu textu usnesení č. 57/2024 ze dne 25.04.2024 - Předkupní právo na pozemek p.p.č. 5640/3 v k.ú. Žatec - tak, že text "p.p.č. 5604/3" se mění na "p.p.č. 5640/3". Zbývající část usnesení zůstává beze změny.

usnesení č. 71/24

Výroční zpráva Nemocnice Žatec o.p.s. za rok 2023

Zastupitelstvo města Žatce ve smyslu čl. VII. Zakládací listiny projednalo a bere na vědomí Výroční zprávu Nemocnice Žatec, o.p.s. za rok 2023 v předloženém znění.

usnesení č. 72/24

Změna právní formy Nemocnice Žatec, o.p.s.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a souhlasí se změnou právní formy obecně prospěšné společnosti Nemocnice Žatec, o.p.s, IČ: 25026259 na ústav, a dále schvaluje tuto změnu právní formy a Zakládací listinu ústavu Nemocnice Žatec, z.ú. v předloženém znění.

Zastupitelstvo města Žatce pověřuje starostu Ing. Radima Laibla:

a) podepsat zakládací listinu ústavu Nemocnice Žatec z.ú.;

b) činit za město Žatec jako zakladatele veškerá právní jednání potřebná k změně právní formy obecně prospěšné společnosti Nemocnice Žatec o.p.s. na ústav Nemocnice Žatec z.ú.;

c) činit další právní jednání spojená s touto změnou právní formy.

usnesení č. 73/24

Nabytí pozemku p.p.č. 6964/2 v k.ú. Žatec do majetku města

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemek p. p. č. 6964/2 ostatní plocha o výměře 976 m² v k.ú. Žatec z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu za účelem navržené výstavby místní komunikace pro obsluhu návrhové plochy BI 21 a doplnění technické infrastruktury.

usnesení č. 74/24

Zápis finančního výboru ze dne 11.6.2024

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis finančního výboru ze dne 11.6.2024.

usnesení č. 75/24

Závěrečný účet města Žatec za rok 2023 a Roční závěrka

Zastupitelstvo města Žatce projednalo Závěrečný účet města Žatec za rok 2023 a souhlasí s celoročním hospodařením města Žatec za rok 2023, a to bez výhrad.

Zároveň Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí Zprávu nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření Města Žatce v roce 2023 s vyjádřením, že nebyly zjištěny žádné chyby a nedostatky.

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje dle ustanovení § 84 odst. 2 bod b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Žatce sestavenou k rozvahovému dni, a to k 31.12.2023.

usnesení č. 76/24

Rozpočtové opatření "Rekonstrukce veřejného osvětlení"

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 35.000.000,00 Kč, a to financování investiční akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení v Žatci" prostřednictvím úvěru schváleného usnesením ZM č. 14/22 ze dne 17.02.2022:

Financování: 8123	+ 35.000.000,00 Kč (čerpání úvěru)
Výdaje: 739-3631-6121	+ 5.000.000,00 Kč (dofinancování I. etapy Rekonstrukce VO)
Výdaje: 739-3631-6121	+ 30.000.000,00 Kč (II. etapa Rekonstrukce VO)

usnesení č. 77/24**Fond regenerace města Žatce MPR a MPZ - rok 2024**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí dotací z Fondu regenerace města Žatec pro rok 2024 dle přiloženého návrhu a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv po poskytnutí dotace.

Městská památková rezervace a městská památková zóna - 1.584.000,00 Kč:

Poř. č.	Nemovitost čp.	Akce obnovy - popis prací	Jméno a příjmení, obchodní název vlastníka	Vlastník - PO, FO, církevní v	Skutečné celkové náklady v roce 2024 NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE v Kč dle žádosti	Příspěvek města NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE Kč výše (zaokrouhlení matematicky na celé tis.)	Podíl vlastníka (Kč) při dotaci 32 %
1.	92	Oprava krovu a střechy domu čp. 92 a další související práce	[REDAKCE]	FO	2 563 400,00	0,00	2 563 400,00
2.	116	Oprava střechy, půdních oken, klempířských prvků, oprava fasády, repase oken a vstupních dveří domu čp.	[REDAKCE]	FO	2 042 800,00	0,00	2 042 800,00

		116 a další souvisejí cí práce				
3.	141	Odstranění stávajících oken a nahrazení novými dřevěnými okny na domu čp. 141 a další související práce	FO	364 572,00	116 000,00	247 908,6 9
4.	143	Oprava střechy, fasády + nátěr a renovace vstupních dveří domu čp. 1543 a další související práce	FO	1 217 620,00	389 000,00	827 981,6 0
5.	310 s 1938	Oprava střechy (bez zásahu do krovu) a výměna krytiny domu čp. 1938 a další související práce; oprava střechy (bez zásahu	FO	1 166 300,00	0,00	1 166 300,0 0

		do krovu) a výměna plechové střešní krytiny za pálenou na objektu čp.310 a další souvisejí cí práce				
6.	380	Oprava [REDACTED] střechy, krovů a dalších součástí u objektu; oprava komína na adrese Nerudov á nám. 380 - sklad chmele s komínem a další souvisejí cí práce		FO 2 482 754,00	794 000,00	1 688 272,7 2
		Oprava fasády a položení venkovní dlažby a další souvisejí cí práce na st. Pč. 564/1 a 564/7v K.ú. Žatec				

		Výroba a instalace vrat a další související práce čp. 380				
7.	639	Oprava fasády výměny oken a repase vrat domu čp. 639 a další související práce	FO	663 000,00	0,00	663 000,00
8.	1194	Výměna vstupních vrat čp. 1194 a další související práce	FO	114 897,00	36 000,00	76 940,98
9.	1900	Repase stávajících špaletových oken, výroba vstupních dveří objektu čp. 1900 a další související práce	FO	355 000,00	113 000,00	241 400,00
10.	1901	Repase oken, repase a výměna vstupních dveří objektu čp. 1901	FO	425 000,00	136 000,00	289 000,00

a další
souvisejí
cí práce

Celkem	11	1 9 807
em	395	584 003,99
	343,0	000,
	0	00

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje poskytnutí dotace z Fondu regenerace na rok 2024 následujícím žadatelům:

- a) [redacted], č.p. 92
- b) [redacted], č.p. 639
- c) [redacted], č.p. 116
- d) [redacted], č.p. 1938 a č.p. 310

usnesení č. 78/24

Program regenerace MPR a MPZ - rok 2024

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2024 dle předloženého návrhu.

Městská památková rezervace - 1.815.000,00 Kč:

Poř. č.	Objekt (KP (popis)) prací)	Akce obnovy	Vlastník - PO, FO, církev	Celkové náklady UZNATE LNÉ v roce 2024 (Kč)-	Final dotace s výhrou MK + rozěle né nečerp ané	Podíl města 10% zaokro uhl.	Celková výše obou příspěvků (10 % obce + MK ČR)	Podíl vlastníka z pam. prací
1.	11	Oprava fasády a výměna části výplní otvorů domu čp. 11 a další	[redacted] - FO	1 345 827,00				

		souvisejí cí práce					
2.	57 a Rekonstr	████████████████████████████████████████	3 937	1 455	394	1 849	2 088
	231 ukce	██████████	738,00	000	000	000,0	964,2
	bytového					0	0
	domu						
	čp.57 a						
	231 a						
	další						
	souvisejí						
	cí práce						
3.	58 Oprava	████████████████████████████████████████	812				
	omítek,	██████████	900,00				
	výroba a						
	osazení						
	replik						
	historický						
	ch						
	výkladů						
	a						
	vstupnic						
	h dveří						
	domu čp.						
	58 a						
	další						
	souvisejí						
	cí práce						
4.	108 Restaura	████████████████████████████████████████	927				
	vání		100,00				
	omítek a						
	maleb v						
	místnost						
	ech č. 4,						
	5, 8, 9						
	domu čp.						
	108						
5.	163 Výměna	████████████████████████████████████████	303	110	31 000	141	162
	5 ks	██████████	235,83	000		000,0	912,2
	oken, 1					0	5
	ks dveří,						
	zazdění						
	1 dveří						
	do ul.						
	Poděbra						
	dova a						
	oprava						

	elektrick ého vedení ve stávajícíc h trasách v přízemí domu čp. 163					
6.	171 Rekonstr [REDACTED] ukce uliční fasády domu čp. 171 a další souvisejí cí práce	471 624,00	170 000	48 000 218 000,0	254 0	461,6 0
7.	223 Nátěr [REDACTED] fasády, oprava klempířs kých prvků a oprava soklu domu čp. 223 a další souvisejí cí práce	192 263,91	80 000	20 000 100 000,0	93 0	037,5 2
		7 990 688,74	1 815 493	2 308 000,0	2 599 000,0	375,5 7
	Celk em					

usnesení č. 79/24

Smlouva o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje na projekt „Podpora vytváření podmínek - oblast rozvoje zdraví“

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje znění Smlouvy o poskytnutí investiční dotace z Fondu Ústeckého kraje – individuální dotace na projekt „Podpora vytváření podmínek – oblast rozvoje zdraví“.

usnesení č. 80/24

Zpráva o uplatňování ÚP Žatec za období 2019 - 2023

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje Zprávu o uplatňování ÚP Žatec za období 2019 - 2023.

usnesení č. 81/24

Návrh na změnu ÚP Žatec – úplné znění po změně č. 15 – st.p.č. 256 a p.p.č. 19/4, 741/38 k.ú. Bezděkov u Žatce

Zastupitelstvo města Žatce projednalo předložený návrh na změnu Územního plánu Žatec - úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, podaný dle písm. d) § 44 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „SZ“), aplikovatelného na základě § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a schvaluje pořízení změny Územního plánu Žatec - úplné znění po změně č. 15 – zkráceným postupem, změna využití pozemku st.p.č. 256 a p.p.č. 19/4 k.ú. Bezděkov u Žatce z plochy Smíšené výrobní plochy a pozemku p.p.č. 741/38 k.ú. Bezděkov u Žatce z plochy Veřejná prostranství, vše na plochu Bydlení vesnické, za podmínky úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů navrhovatelem.

usnesení č. 82/24

Pravidla zastupitelstva města pro pořizování změn Územního plánu Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a ruší Pravidla zastupitelstva města pro pořizování změn Územního plánu Žatec schválená usnesením č. 42/19 ze dne 21.3.2019 s nabytím účinnosti dne 22.3.2019

usnesení č. 83/24

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 26.02.2024, 10.04.2024 a 13.05.2024.

usnesení č. 84/24

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí rezignaci [REDAKCE] na funkci člena kontrolního výboru.

usnesení č. 85/24

Zpráva o činnosti Rady města Žatce

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o činnosti Rady města Žatce za období od 18.04.2024 do 19.06.2024.

Ing. Radim Laibl v. r.

starosta

Ing. Jaroslava Veselá v. r.

místostarostka

Za správnost vyhotovení: Pavlína Kloučková

Upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.