



**Městský úřad Žatec**  
**Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí**  
Stavební úřad  
**náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec**

Spis. zn.: MUZAS/25361/2021/SU/ [redacted]  
Č.j.: MUZA 33342/2021  
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec  
Vyřizuje: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 09. 08. 2021

## VÝZVA ZJEDNÁNÍ NÁPRAVY

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), provedl dne 05. 08. 2021 kontrolní prohlídku na stavbě

### **Objekt bývalého Cukrovaru na st. p. č. 869/1 v k. ú. Žatec**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 869/1 v katastrálním území Žatec, při které za ve spolupráci se Státním úřadem inspekce práce, Oblastního inspektorátu pro Ústecký kraj a Liberecký kraj a Hasičským záchranným sborem Ústeckého kraje zjistil tyto závady:

1. V prostoru stavby bývalého cukrovaru se nachází technologické linky LAROCHE a ROLANDO, které podle vedení společnosti nejsou v současné době využívány. Podle zjištění při místním šetření jsou stále pod napětím.

Vzhledem k tomu, že bylo na výše uvedenou stavbu dne 09. 01. 2015 vydáno na žádost vlastníka rozhodnutí o povolení odstranění stavby spis. zn. MUZAS/32168/2014/SU/[redacted], č. j. MUZA 862/2015, které dne 29. 01. 2015 nabylo právní moci a je stále platné, není možné u této stavby stanovit její bezpečnost. V uvedeném rozhodnutí je schválen postup pro vyklizení, odpojení od inženýrských sítí a samotných bouracích prací.

Podkladem pro vydání výzvy jsou zjištění při kontrolní prohlídce dne 05. 08. 2021, oznámení Hasičského záchranného sboru Ústeckého kraje, územního odboru Žatec ze dne 09. 06. 2021 č. j. HSUL – 1744-2/ŽA-2021 a požadavky k odstranění závad Státního úřadu inspekce práce, Oblastního inspektorátu práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj ze dne 06. 08. 2021 č. j. 12542/7.41/21-2, sp. zn. K7-2021-167.

Stavební úřad podle § 134 odst. 2 stavebního zákona

## **v y z ý v á**

vlastníka stavby, kterým je

**HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, IČ 40524604, Pod Kyjovem 349/18, Radčice,  
322 00 Plzeň 22, pověřená osoba [REDAKCE] ředitel závodu**

ke zjednání nápravy ve lhůtě do

**31. 08. 2021,**

která spočívá:

1. v odpojení těchto linek od energetických zdrojů (elektrina a plyn),
2. v předložení zprávy od příslušných revizních techniků stavebnímu úřadu.

Dále ke zjednání nápravy ve lhůtě do

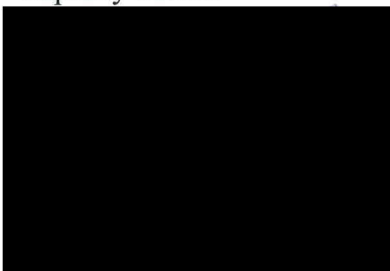
**30. 09. 2021,**

která spočívá:

1. v odborné demontáži a odstranění linek z prostorů určených výše uvedeným rozhodnutím k demolici.

### **Poučení:**

Nebude-li výzvě ve stanovené lhůtě vyhověno, vydá stavební úřad rozhodnutí, kterým zjednání nápravy nařídí.



**Ing. Tomáš TRAVNICEK, MPA**

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

### **Obdrží:**

HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, IDDS: 7xgxp3m

### **Na vědomí:**

Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, IDDS: auyaa6n

Krajská hygienická stanice Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, IDDS: 8p3ai7n

Státní úřad inspekce práce, Oblastní inspektorát práce pro Ústecký kraj a Liberecký kraj, IDDS: xy7efgi