



30. 10. 2021



MUZAX00KTN42

Městský úřad Žatec

Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí

Stavební úřad

náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/36159/2021/SU/ [redacted]
Č.j.: MUZA 42962/2021
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 13. 10. 2021

USNESENÍ

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 111 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 64 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

p ř e r u š u j e

řízení zahájené podáním žádosti dne 30. 08. 2021 o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení stavby projektem nazvané:

**Nová stavba expediční haly v areálu "HP - Pelzer s.r.o. Žatec"
Žatec, Raisova ul.**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 869/1, 869/3, 995, 1442/7, 1484, parc. č. 2716/2, 2720/1, 2720/5, 2720/6, 2720/7, 2720/8, 2720/9, 2720/10, 2720/11, 2720/12, 2723/1, 2723/2, 2727/1, 2727/2, 2838/3, 2838/4, 2838/5, 7032/1 v katastrálním území Žatec, kterou podal HP-Pelzer s.r.o. - odštěpný závod Žatec, IČ 40524604, se sídlem Raisova 1187, 438 01 Žatec, zastoupený vedoucím odštěpného závodu a prokuristou [redacted] (dále jen "žadatel"). V souladu s ustanovením § 39 odst. 1 správního řádu stanovuje Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad účastníkovi lhůtu k provedení úkonu, tj. k doplnění žádosti o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení výše uvedené stavby, nejpozději do **15. 11. 2021.**

Účastníci řízení na něž se vztahuje usnesení správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

HP-Pelzer s.r.o. - odštěpný závod Žatec, IČ 40524604, se sídlem Raisova 1187, 438 01 Žatec,

Odůvodnění

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení spis.zn. MUZAS/SU/2761/2012/■, č. j. MUZA 8040/2012 ze dne 19. 03. 2012, které dne 13. 04. 2012 nabylo právní moci. Žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení musí být ve smyslu § 115 odst. 4 odůvodněna, na řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení. Odůvodnění, které žadatel v žádosti uvedl má stavební úřad za nedostatečné. Žadatel byl proto vyzván k doplnění žádosti o údaje o firmě, která bude stavbu realizovat – žadatel uvedl pouze, že byla vybrána firma, tedy, že činí kroky k zahájení stavby a tento svůj krok nedoložil, dále byl vyzván k doplnění konkrétních důvodů, které brání v zahájení stavby, skutečností, které sám nemůže ničím ovlivnit (pokud stavba nebude zahájena do konce vedeného řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení) - žadatel pouze uvedl, že probíhají jednání o podmínkách smlouvy o dílo a očekávané zahájení prací je v řádu několika týdnů. Z tohoto důvodu bylo rozhodnuto o přerušení řízení do 15. 11. 2021. Ve výzvě byl žadatel upozorněn, že pokud žádost nebude v této lhůtě doplněna, bude řízení zastaveno.

Vzhledem k opakovaným žádostem o prodloužení platnosti stavebního povolení stavební úřad nařídil jednání opatřením č. j. MUZA 42961/2021 s termínem konání dne 10. 11. 2021, při tomto jednání se stavební úřad na místě seznámí se všemi okolnostmi, které by mohly ovlivnit průběh řízení.

Současně stavební úřad dospěl k závěru, že pokud by řízení z uvedeného důvodu nepřerušil, došlo by k výraznému zkrácení lhůty pro vydání rozhodnutí tak, jak je uvedeno v ustanovení § 71 správního řádu, a to ke škodě poškozeného. Stavební úřad současně neshledal skutečnosti odůvodňující řízení nepřerušit.

Poučení

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení usnesení, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené usnesení připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.



Ing. Tomáš TRAVNICEK, MPA

vedoucí stavebního a व्यवस्थापनového úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, IDDS: 7xgxj3m