



MUZAX00LPFNY

**Městský úřad Žatec**  
**Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí**  
Stavební úřad  
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

NAŠE ZN.: MUZAS/17392/2019/SU/ [redacted]  
Č.j: MUZA 2151/2022  
VYŘIZUJE: [redacted]  
TEL.: [redacted]  
FAX: [redacted]  
E-MAIL: [redacted]

DATUM: 14. 01. 2022

## **PROTOKOL O OPAKOVANÉM ÚSTNÍM JEDNÁNÍ**

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a podle § 60 a 62 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o odpovědnosti za přestupky"), podle § 80 zákona o odpovědnosti za přestupky a § 18 a 49 zákona o odpovědnosti za přestupky sepisuje protokol ve věci přestupku proti stavebnímu zákonu podle § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona, kterého se měl dopustit

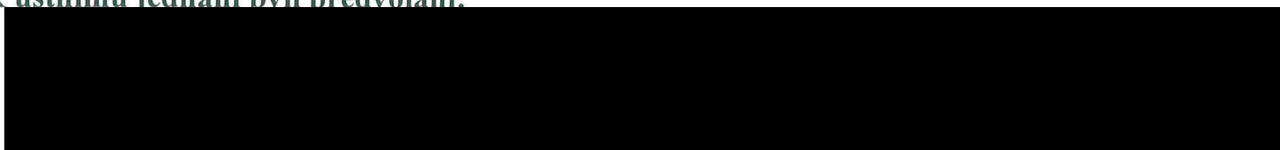
[redacted]

(dále jen "obviněný") tím, že užívá část stavby na pozemku st. p. č. 4992/1 v k.ú. Žatec bez kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí, nebo takové užívání umožní jiné osobě.

### **Ústní jednání**

místo	na místě stavby		
datum	14. 01. 2022		
čas zahájení	9:00	čas ukončení	
označení úkonů			

**K ústnímu jednání byli předvoláni:**



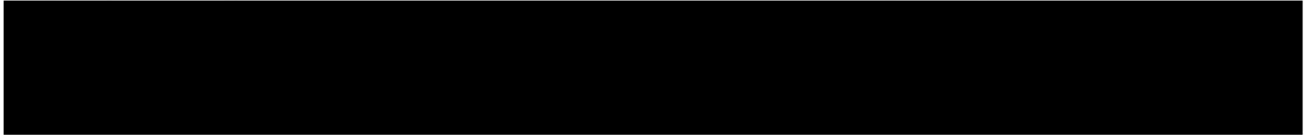
**Protokol sepsal:**



**Přílohy:**

- výpověď obviněného

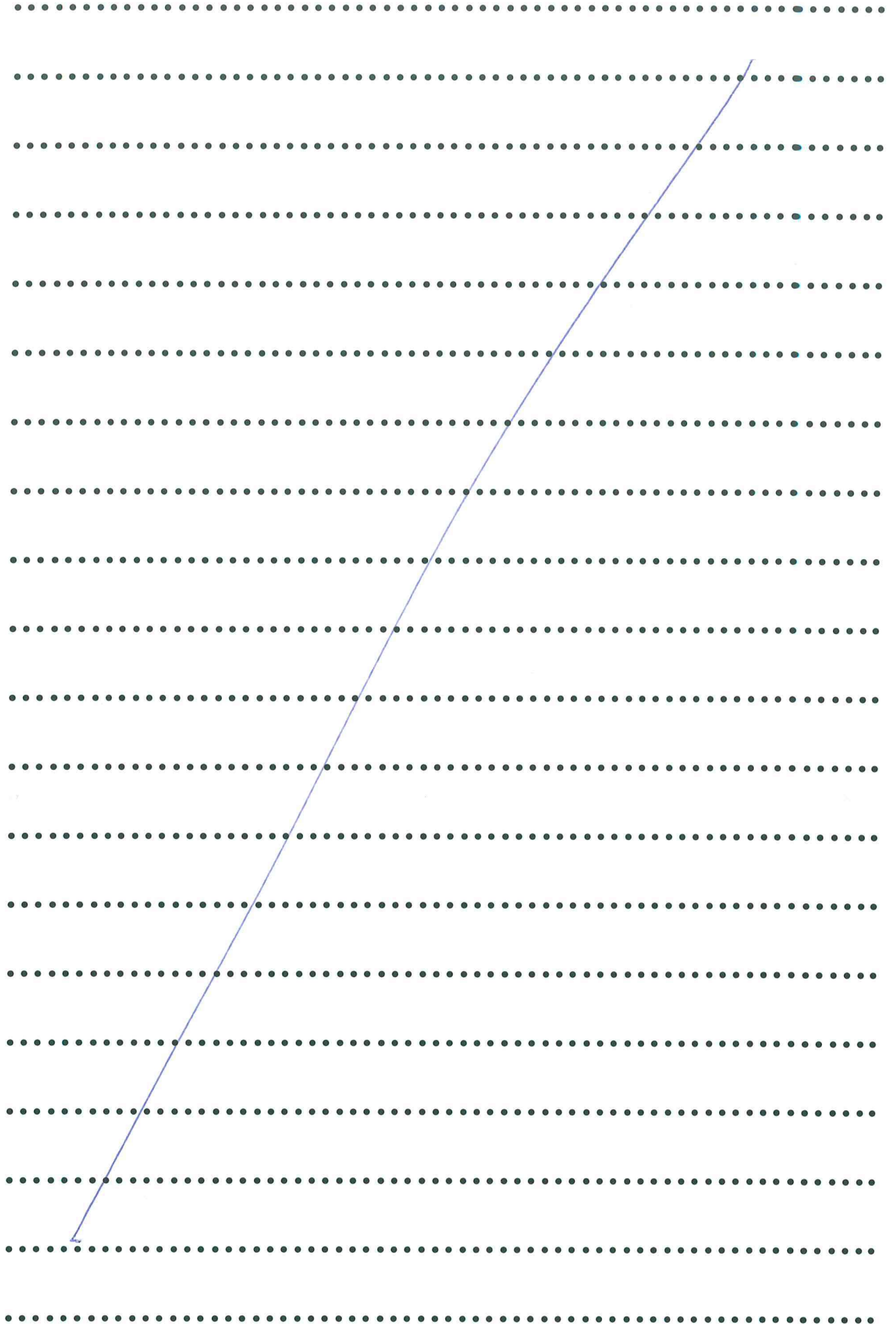
Výpověď obviněného



Obviněný k přestupku uvedl:

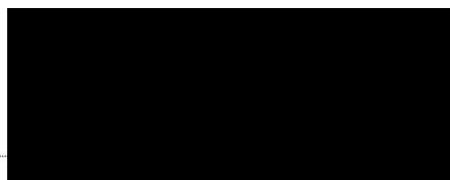
ODVOZUJÍCÍ SE NA MAJE VYJADŘIL  
z 22. 10. 2019 UVEDL V PROTOKOLU  
O ÚSTNÍ PŘEVÁHĚ A MAJE STANOVISKO  
ZÁPLAČI TOTÉŽE.

[Empty dotted lines for writing, crossed out by a diagonal blue line]



The image shows a page with 20 horizontal dotted lines for writing. A blue diagonal line starts at the bottom left and extends towards the top right, crossing all the dotted lines. The page is otherwise blank.

.....  
 .....  
 .....



podpis obviněného

**Odpovědi obviněného na otázky správního orgánu:**

	otázka	odpověď
1.	Předmětná část stavby je ke dni 14. 01. 2022 dále pronajímána HP-Pelzer, s.r.o.???  Od jaké doby??? Na dobu určitou/neurčitou???	ČÁST STAVBY 3 a 2 JE K 14.1.22 TRVALE UŽITÁ PRO HP-PELZER s.r.o. ČÁST 1 JE Z MURŮTI.  HP-PELZER, s.r.o. JE V NADMĚ MŮ. DO R. 2025 A TO NA DOBU NEURČITOU.
2.	Trvalé užívání stavby do doby vydání rozhodnutí o povolení zkušebního provozu resp. kolaudačního souhlasu viz rozhodnutí stavebního úřadu č.j.: MUZA 32779/2021 ze dne 04. 08. 2021 bude pokračovat???	TRVALE UŽITÁ PRO HP-PELZER s.r.o. BUDE PROBÍHAT NA ČÁSTI STAVBY A TO VSOULADU S JEJÍ PŮVODNÍ ÚČELNÍ TJ. SKLADOVÁNÍ.
3.	Kdo stavbu jako celek provádí?? Název stavebního podnikatele??	ÚŘEV STAVEBNÍHO PODNIKATELE BUDE SÚ JEJÍ.

4.	Plánovaný termín dokončení celé stavby viz rozhodnutí stavebního úřadu č.j.: MUZA 32779/2021 ze dne 04. 08. 2021 je???	Jo 2024 PŘÍSTAVBA D. 28.8. 2023.
5.	Uvědomuji si, že svým jednáním konám přestupek proti stavebnímu zákonu, viz § 178 odst. 1 písm. f) stavebního zákona???	TAKOVÝ MŮJ PŘESTUPEK.
6.	Byl jsem seznámen s celým obsahem tohoto spisu??	ANO

ovněného resp. zastupce

Skončeno, přečteno, podepsáno v

9.54

hod. dne 14. 01. 2022.



## Poučení

- Dokud není pravomocným rozhodnutím o přestupku vyslovena vina obviněného, hledí se na něj jako na nevinného.
- Obviněný má právo nevypovídat. Správní orgán nesmí obviněného nutit k výpovědi nebo doznání. Obviněný má právo odmítnout odpovědět na dotaz účastníka řízení, svědka a znalce.
- Obviněný nesmí být vyslýchán o utajovaných informacích chráněných zvláštním zákonem, které je povinen zachovat v tajnosti. Obviněný nesmí být vyslýchán též tehdy, jestliže by svou výpovědí porušil státem uloženou nebo uznanou povinnost mlčenlivosti. Obviněný může odepřít výpověď, pokud by způsobil sobě nebo osobě blízké nebezpečí stíhání pro trestný čin nebo přestupek.
- Obviněný má právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Obviněný má právo klást otázky účastníkům řízení, svědkům a znalcům.
- Obviněný je povinen označit důkazy na podporu svých tvrzení. Správní orgán není návrhy vázán, vždy však provede důkazy, které jsou potřebné ke zjištění stavu věci.
- Obviněný si může zvolit zmocněnce; zmocnění k zastoupení se prokazuje plnou mocí.
- Obviněný a jeho zástupce mají právo nahlížet do spisu, činit si výpisy, mají právo na pořízení kopie spisu nebo jeho části. Tato práva mohou být omezena.
- Pokud obviněný navzdory předchozímu napomenutí bude rušit pořádek nebo neuposlechne pokynu úřední osoby, může mu správní orgán podle § 62 odst. 1 písm. b) a c) správního řádu uložit pořádkovou pokutu až do výše 50 000 Kč.

Poučení jsem  
rozuměl: \_\_\_\_\_

