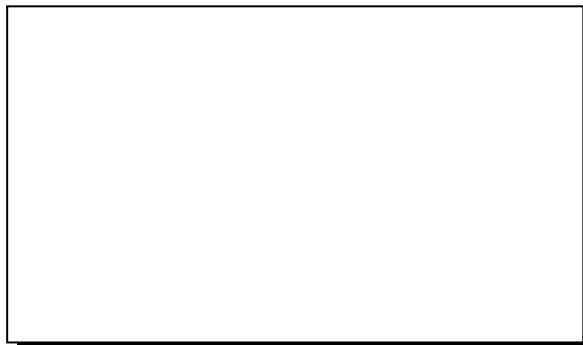




Město Žatec
Městský úřad Žatec
tajemník
nám. Svobody 1
438 24 Žatec

VÁŠ DOPIS ZN:
ZE DNE: 23.01.2017
NAŠE ZN: MUZAS 2494/2017 OSČ
MUZA 3850/2017
VYŘIZUJE: Ing. Helena Šmeráková
PRACOVIŠTĚ: nám. Svobody 1, Žatec
TEL: 415 736 300
FAX: 415 736 148
E-MAIL: smerakova@mesto-zatec.cz
DATUM: 07.02.2017



Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. – Zápis z jednání ZM 30.07.2015

Na základě Vaší žádosti vám tímto povinný subjekt Město Žatec, Městský úřad Žatec, poskytuje Vámi požadované informace dle zákona č. 106/1999 Sb.:

Dotaz: „Ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím Vás žádám o zaslání a zveřejnění informací v elektronické podobě umožňující dálkový přístup k zápisu z veřejného jednání Zastupitelstva města Žatec, které se konalo dne 30.07.2015 v zasedací síni radnice města Žatec.“ *

Povinný subjekt Město Žatec, Městský úřad Žatec Vám poskytuje požadované informace přílohou.

*podepsáno elektronicky
otisk úředního razítka*

Ing. Helena Šmeráková
vedoucí odboru správních činností
pověřena řízením městského úřadu

Příloha:

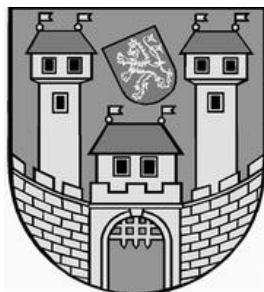
- Zápis ze 7. jednání ZM dne 30.07.2015

Pozn.:

* doslovný přepis dotazů



MĚSTO ŽATEC



Z Á P I S

ze 7. jednání Zastupitelstva města Žatce konaného dne 30.07.2015

I. Zahájení

Dne 30.07.2015 ve 14:38 hod. bylo zahájeno 7. jednání Zastupitelstva města Žatce, které bylo včas a řádně svoláno. Při zahájení bylo přítomno 14 zastupitelů a zastupitelstvo bylo usnášeníschopné. V průběhu jednání se navýšil počet zastupitelů na 16. Omluveni byli z pracovních důvodů nebo z důvodu dovolených zastupitelé: Mgr. Jaroslava Raganová, Mgr. Stanislava Hafnerová, JUDr. Karel Krčmářík, Mgr. Jiří Karas a Ing. Aleš Jelínek. Skrutátorem pro sčítání hlasů byla určena Ing. Helena Šmeráková a její pomocnicí slečna Hana Durstová, která je rovněž zapisovatelkou. Zápis z minulého jednání byl řádně ověřen bez připomínek.

II. Určení ověřovatelů zápisu

Starostka města Žatce Mgr. Zdeňka Hamousová určuje jako ověřovatele zápisu pana Zdeňka Koptu a paní Janu Novákovou.

III. Přijatá usnesení

Volba návrhové komise

usn. č. **183/15** **Volba návrhové komise**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje tříčlennou návrhovou komisi ve složení pí Eva Grimeková, Mgr. Eva Kapicová, Ing. Tomáš Petříček.

Schválení programu

usn. č. **184/15** **Schválení programu**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje program zasedání s těmito změnami:



- vyřazení bodu č. 8c) - Žatecká teplárenská, a.s. - projekt ekologizace
- zařazení nového bodu č. 8c) - Delegování člena zastupitelstva města do výběrové komise
- vyřazení bodu č. 20 - Skončení nájmu bytu dohodou
- zařazení nového bodu č. 20 - Nájem části pozemku p.p.č. 444/38 v k.ú. Žatec
- zařazení bodu č. 49a - Přidělení bytu v DPS
- vyřazení bodu č. 56 - Volby
- zařazení nového bodu č. 56 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - stavba „Žatec, Bílý vrch, p.p.č. 7026, vNN, kNN, zahrady“
- zařazení bodu č. 57 - Dodatek č. 4 a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění č. 4 - „Záchrana objektu bývalých papíren a vybudování depozitářů muzea v jejich části“ - dodatečné stavební práce.

Schválený program zasedání:

1. Zahájení
2. Volba návrhové komise
3. Určení ověřovatelů zápisu
4. Schválení programu
5. Vystoupení veřejnosti
6. Kontrola usnesení zastupitelstva města
7. Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.
8. a) Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.
b) Výroční zpráva Žatecké teplárenské, a.s.
c) Žádost o delegování člena zastupitelstva města do výběrové komise
9. Technická správa města Žatec, s.r.o. – Výroční zpráva za rok 2014
10. Informace o investičních akcích
11. Žádost Ekologického centra Žatec o spolufinancování projektu „Revitalizace lokality BUFO v Žatci – obnova biotopu“
12. Fond Regenerace Města Žatce
13. Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města
14. Projekt „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením Mateřské školy Otakara Březiny a Mateřské školy Studentská 1230 v Žatci“ – rozpočtová změna
15. Technický dozor investora na staveništi – Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Studentská v Žatci a Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Otakara Březiny v Žatci“
16. Zahájení výběrového řízení „Rekonstrukce komunikace v ulici Lučanská – II. a III. etapa“
17. Zahájení výběrového řízení „Plánované opravy komunikací pro rok 2015 – 2. část, Žatec“
18. Výběr zhotovitele stavby: „Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Kamenný vršek, Žatec“
19. Zahájení výběrového řízení „páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice - (Boč)-Perštejn - úsek č. 3“
20. Nájem části pozemku p.p.č. 444/38 v k. ú. Žatec
21. Žádost o nájem části pozemku v k. ú. Žatec
22. Nájem nemovitostí v Žatci
23. Nájem pozemků v k. ú. Žatec spol. VAMIRO s.r.o. Most
24. Záměr prodat pozemek p.p.č. 4578/272 v k. ú. Žatec
25. Záměr prodat část pozemku p.p.č. 5617/9 v k. ú. Žatec
26. Záměr prodat část pozemku p.p.č. 7032/51 v k. ú. Žatec



* MUZAX00D59G3*

27. Prodej bytové jednotky č. 2815/11 a č. 2553/8 v Žatci
28. Prodej bytové jednotky č. 2555/13 ul. Černabýla v Žatci
29. Prodej stavby č. e. 2541 a pozemku st. p. č. 3509/1 v k. ú. Žatec
30. Prodej pozemku p.p.č. 4491/11 v k. ú. Žatec
31. Prodej pozemku p.p.č. 4646/36 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci
32. Prodej pozemku p.p.č. 4646/37 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci
33. Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „NTL plynovod a přípojky pro 30 RD Žatec, U Flory“
34. Smlouva o umístění zařízení
35. Rozpočtová změna „PENB“
36. Rozpočtová změna - vrata v garážích JSDH a areálu nemocnice Žatec
37. Rozbor hospodaření Města Žatec k 30. 6. 2015
38. Rozpočtové změny od 1. 4. do 30. 6. 2015
39. Pohledávky Města Žatec
40. Rozpočtová změna – NIV dotace – kulturní aktivity
41. Rozpočtová změna – NIV dotace – sociální služby
42. Rozpočtová změna – NIV dotace „UNESCO“
43. Rozpočtová změna – OLH 2. Q. 2015
44. Finanční příspěvek Sociální a zdravotní komise
45. Základní a Mateřská škola Žatec, Jižní 2777, okres Louny – posílení fondu investic
46. Přiznání doplatku na bydlení z důvodů hodných zvláštního zřetele na bydlení v ubytovně – souhlas obce
47. Přidělení bytu v DPS
48. Přidělení bytu v DPS
49. Přidělení bytu v DPS
- 49a). Přidělení bytu v DPS
50. Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu
51. Žádost o souhlas s výpůjčkou
52. Zahraniční služební cesta do partnerského města Krasnystaw
53. Závěr z vykonané mimořádné veřejnosprávní kontroly na místě
54. Rozpočtová změna – Příspěvek na pěstounskou péči
55. Organizační řád - Dodatek č. 16
56. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, Bílý vrch
57. Dodatek č. 4 a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění č. 4
58. Různé
59. Diskuze a podněty
60. Usnesení a závěr

Kontrola usnesení zastupitelstva města

usn. č. 185/15 Kontrola usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí kontrolu usnesení z minulého jednání zastupitelstva města.

Zpráva o činnosti Nemocnice Žatec, o.p.s.

usn. č. 186/15 Nemocnice Žatec, o.p.s. - zpráva o hospodaření do 20.06.2015

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí zprávu o hospodaření Nemocnice Žatec, o.p.s. ke



dni 20.06.2015.

Zpráva o činnosti Žatecké teplárenské, a.s.

usn. č. **187/15 Žatecká teplárenská, a.s. – zpráva o činnosti za květen 2015**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář Žatecké teplárenské, a.s. bere na vědomí zprávu o činnosti společnosti Žatecká teplárenská, a.s. za květen 2015 včetně rozvahy a výkazu zisku a ztrát ke dni 31.05.2015.

Výroční zpráva Žatecké teplárenské, a.s.

usn. č. **188/15 Výroční zpráva za rok 2014 společnosti Žatecká teplárenská, a.s.**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář Žatecké teplárenské, a.s. na návrh představenstva Žatecké teplárenské, a.s. bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2014 společnosti Žatecká teplárenská, a.s.

Žádost o delegování člena zastupitelstva města do výběrové komise

usn. č. **189/15 Delegování člena zastupitelstva města do výběrové komise**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář Žatecké teplárenské, a.s. deleguje Mgr. Zdeňku Hamousovou jako člena výběrové komise do výběrového řízení na pozici "manažer řízení projektu".

Technická správa města Žatec, s.r.o. – Výroční zpráva za rok 2014

usn. č. **190/15 Technická správa města Žatec, s.r.o. – Výroční zpráva za rok 2014**

Zastupitelstvo města Žatce jako jediný akcionář společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o. projednalo a bere na vědomí Výroční zprávu za rok 2014 společnosti Technická správa města Žatec, s.r.o.

Informace o investičních akcích

191/15 Informace o investičních akcích

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o investičních akcích.

Žádost Ekologického centra Žatec o spolufinancování projektu „Revitalizace lokality BUFO v Žatci – obnova biotopu“

usn. č. **192/15 Žádost Ekologického centra Žatec o spolufinancování projekt „Revitalizace lokality BUFO v Žatci – obnova biotopu“**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje poskytnutí neinvestiční účelové dotace pro spolek Ekologické centrum Žatec, IČ: 22837205, se sídlem Hošťálkovo nám. 140, Žatec ve výši 30.000,00 Kč jako finanční spoluúčast města Žatce na projektu „Revitalizace lokality BUFO v Žatci – obnova biotopu“, realizovaného na základě získané dotace z Programu pro rozvoj eko-agro oblastí v Ústeckém kraji na období let 2013 až 2016, oblast podpory Obnova krajiny a biodiverzity na území Ústeckého kraje, a ukládá starostce města smlouvu podepsat.

Zastupitelstvo města Žatce dále schvaluje rozpočtovou změnu na uvolnění finančních



prostředků z rezervního fondu:

Výdaje: 741-6171-5901 - 30.000,00 Kč (RF)
Výdaje: 702-3742-5222 + 30.000,00 Kč (NIV dotace Ekocentrum Žatec).

Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města

usn. č. 193/15 Smlouva o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města
Žatec

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje vzor Smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku z Fondu regenerace Města Žatec na obnovy kulturních památek a nemovitostí dotvářejících charakter MPR a MPZ.

Projekt „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením Mateřské školy Otakara Březiny a Mateřské školy Studentská 1230 v Žatci“ – rozpočtová změna

usn. č. 194/15 Projekt Realizace energetických úspor dodatečným zateplením MŠ

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje v návaznosti na usnesení rady města číslo 136/15 ze dne 19.02.2015 rozpočtovou změnu v tomto znění:

Výdaje: 714-3111-6121, org. 2769 - 182.000,00 Kč (zpracování žádostí o dotace)
Výdaje: 714-3111-6121, org. 2769 + 91.000,00 Kč (zpracování žádosti o dotaci MŠ Ot.
Březiny 2769)
Výdaje: 714-3111-6121, org. 5350 + 91.000,00 Kč (zpracování žádosti o dotaci MŠ
Studentská 1230).

Technický dozor investora na staveništi – Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Studentská v Žatci a Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Otakara Březiny v Žatci“

usn. č. 195/15 Technický dozor investora na staveništi

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města projednalo protokol poptávkového řízení o posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek a schvaluje pořadí na prvních dvou místech při hodnocení nabídek na výkon technického dozoru investora staveb „Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Studentská v Žatci a Realizace energetických úspor dodatečným zateplením objektu Mateřské školy Otakara Březiny v Žatci“ takto:

1. Vladimír Martinovský, Kovářská 1257, 438 01 Žatec, IČ 10438891
2. Primatep s.r.o., J.K.Tyla 2859/1, 415 01 Teplice, IČ 25409182.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města ukládá starostce města Žatce podepsat Příkazní smlouvu s vítězným uchazečem.

Zahájení výběrového řízení „Rekonstrukce komunikace v ulici Lučanská – II. a III. etapa“

usn. č. 196/15 Zahájení výběrového řízení „Rekonstrukce komunikace v ulici Lučanská – II. a III. etapa“



Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje zahájení výběrového řízení, zadávací podmínky a výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadanou za podmínek stanovených v Zásadách a postupech pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce, na zhotovitele stavby „Rekonstrukce komunikace v ulici Lučanská – II. a III. etapa“ a schvaluje základní okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje návrh SoD k předmětné veřejné zakázce.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje členy hodnotící komise, která dle § 71 odst. 3 zákona č. 137/2006 zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek.

Zahájení výběrového řízení „Plánované opravy komunikací pro rok 2015 – 2. část, Žatec“

usn. č. 197/15 **Zahájení výběrového řízení „Plánované opravy komunikací pro rok 2015 – 2. část, Žatec“**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku na stavební práce, zadanou jako zakázku malého rozsahu za podmínek stanovených v Zásadách a postupech pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce, na zhotovitele stavby „Plánované opravy komunikací pro rok 2015 – 2. část, Žatec“ stanovené projektovou dokumentací a schvaluje základní okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje návrh SoD k předmětné veřejné zakázce.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje členy hodnotící komise, která dle § 71 odst. 3 zákona zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek.

Výběr zhotovitele stavby: „Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Kamenný vršek, Žatec“

usn. č. 198/15 **Výběr zhotovitele stavby: „Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Kamenný vršek, Žatec“**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města projednalo zprávu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 07.07.2015 na zhotovitele stavby „Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Kamenný vršek, Žatec“ a v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce rozhodlo o výběru nejnižší nabídky uchazeče Erka Žatec s.r.o., IČ: 27326764 s nejnižší nabídkovou cenou.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje výsledek hodnocení a posouzení nabídek stanovené hodnotící komisí.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města zároveň schvaluje znění smlouvy o dílo a ukládá starostce města Žatce tuto smlouvu podepsat s vybraným uchazečem.

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu - přesun finančních prostředků v rámci kapitoly 710 na financování akce: „Parkování v lokalitě ul. Vrchlického, Kamenný vršek, Žatec“ ve výši 100.000,00 Kč.

Výdaje: 710-2212-6121 org. 667 - 100.000,00 Kč (Regenerace pravého břehu Ohře)

Výdaje: 710-2219-6121 org. 698 + 100.000,00 Kč (parkoviště Vrchlického).



Zahájení výběrového řízení „páteřní cyklostezka Ohře – trasa Litoměřice - (Boč)- Perštejn - úsek č. 3“

usn. č. 199/15 Zahájení výběrového řízení „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa - Litoměřice - (Boč) – Perštejn – úsek č. 3“

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje zadávací podmínky a výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, zadané v souladu se Zásadami a postupy pro zadávání veřejných zakázek Města Žatce na zhotovitele stavby „Páteřní cyklostezka Ohře – trasa – Litoměřice – (Boč) – Perštejn – úsek č. 3“ a schvaluje základní okruh zájemců, kterým bude výzva zaslána.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje návrh SoD k předmětné veřejné zakázce.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje členy hodnotící komise, která dle § 71 odst. 3 zákona zároveň plní funkci komise pro otevírání obálek.

Nájem části pozemku p.p.č. 444/38 v k. ú. Žatec

usn. č. 200/15 Nájem části pozemku p.p.č. 444/38 v k. ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje nájem části pozemku ostatní plochy p.p.č. 444/38 o výměře 500 m² v k.ú. Žatec společnosti NEPRO stavební a.s., IČ 27342093 na dobu určitou od 03.08.2015 do 31.08.2015 za účelem deponie stavebního materiálu pro realizaci akce „Rekonstrukce dopravního terminálu v Žatci“, za dohodnuté nájemné ve výši 5.000,00 Kč bez DPH a dále ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 15 dnů záměr města pronajmout část pozemku ostatní plochy p.p.č. 444/38 o výměře 500 m² v k.ú. Žatec za účelem deponie stavebního materiálu pro realizaci akce „Rekonstrukce dopravního terminálu v Žatci“.

Žádost o nájem části pozemku v k. ú. Žatec

usn. č. 201/15 Žádost o nájem části pozemku v k.ú. Žatec

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města projednalo a ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města pronajmout část pozemku p.p.č. 6320/2 ostatní plocha a nádvoří o výměře 15 m² v k.ú. Žatec za účelem umístění stavební buňky na dobu určitou 1 rok.

Nájem nemovitostí v Žatci

usn. č. 202/15 Nájem nemovitostí v Žatci

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje nájem objektu k bydlení č.p. 1044 s pozemkem zastavěná plocha a nádvoří st.p.č. 1197 o výměře 232 m², objektu občanské vybavenosti s pozemkem zastavěná plocha a nádvoří st.p.č. 1140/4 o výměře 103 m² vše v k.ú. Žatec spolku Občanské sdružení Vavřinec, IČ 01539353, za účelem trvalého nájemního bydlení v souladu s § 57 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, nájemní smlouva na dobu neurčitou, za nájemné hrazené nepeněžitou formou tak, že nájemce bude po dobu nájmu hradit veškerou údržbu a opravy na předmětu nájmu a veškeré provozní náklady



spojené s užíváním předmětu nájmu včetně oprav investičního charakteru. Současně Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města souhlasí s tím, že v předmětných nemovitostech budou poskytovány sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi v souladu s § 65 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách.

Nájem pozemků v k. ú. Žatec spol. VAMIRO s.r.o. Most

usn. č. 203/15 **Nájem pozemků v k.ú. Žatec spol. VAMIRO s.r.o. Most**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje nájem části pozemku ostatní plocha p.p.č. 6824/13 dle geometrického plánu č. 5330-96/2011 o výměře 2.531 m², zastavěná plocha st.p.č. 2392 o výměře 972 m² a st.p.č. 2393 o výměře 110 m² v k.ú. Žatec, v areálu bývalé mazutové kotelny v Podměstí v Žatci, společnosti VAMIRO s.r.o. Most, IČ: 25001469 na dobu neurčitou, za podmínek stanovených usnesením Rady města Žatce č. 605/15 ze dne 22.06.2015.

Záměr prodat pozemek p.p.č. 4578/272 v k. ú. Žatec

usn. č. 204/15 **Záměr prodat pozemek p.p.č. 4578/272 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a ukládá odboru rozvoje a majetku města zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat pozemek orná půda p.p.č. 4578/272 o výměře 23 m² v k.ú. Žatec za kupní cenu 500,00 Kč/m².

Záměr prodat část pozemku p.p.č. 5617/9 v k. ú. Žatec

usn. č. 205/15 **Záměr prodat část pozemku p.p.č. 5617/9 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a ukládá odboru rozvoje a majetku města po geodetickém zaměření části pozemku ostatní plochy p.p.č. 5617/9 zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část pozemku ostatní plochy p.p.č. 5617/9 v k.ú. Žatec za kupní cenu 500,00 Kč/m² s upozorněním na vedení inženýrských sítí s tím, že bude v souladu s vyjádřením Ing. arch. Jiřího Vanička.

Záměr prodat část pozemku p.p.č. 7032/51 v k. ú. Žatec

usn. č. 206/15 **Záměr prodat část pozemku p.p.č. 7032/51 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a ukládá odboru rozvoje a majetku města po geodetickém zaměření části pozemku ostatní plochy p.p.č. 7032/51 zveřejnit po dobu 30 dnů záměr města prodat část pozemku ostatní plochy p.p.č. 7032/51 v k.ú. Žatec za kupní cenu 500,00 Kč/m².

Prodej bytové jednotky č. 2815/11 a č. 2553/8 v Žatci

usn. č. 207/15 **Prodej bytové jednotky č. 2815/11 a č. 2553/8 v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej bytových jednotek:

č. 2553/8 ul. Černobýla v Žatci o velikosti 1+1, plocha bytu 35,70 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2553, 2554, 2555 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 1115/1 o výměře 757 m² v k.ú. Žatec o velikosti 357/41632 vzhledem k celku [REDACTED] za kupní cenu 380.134,00 Kč,

č. 2815/11 ul. Písečná v Žatci o velikosti 1+3, plocha bytu 68,20 m² s podílem společných částí budovy č.p. 2815, 2816 v Žatci a podílem pozemku st.p.č. 5044 o výměře 680 m² v k.ú. Žatec o velikosti 682/28304 vzhledem k celku [REDACTED] za kupní cenu



560.940,00 Kč.

Prodej stavby č. e. 2541 a pozemku st. p. č. 3509/1 v k. ú. Žatec

usn. č. 208/15 **Prodej stavby č.e. 2541 a pozemku st.p.č. 3509/1 v k. ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej stavby s číslem evidenčním 2541 ul. Jaroslava Vrchlického v Žatci a pozemku zastavěná plocha a nádvoří st.p.č. 3509/1 o výměře 49 m² v k.ú. Žatec [redacted] za kupní cenu 317.529,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy.

Prodej pozemku p.p.č. 4491/11 v k. ú. Žatec

usn. č. 209/15 **Prodej pozemku p.p.č. 4491/11 v k.ú. Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje prodej pozemku ostatní plocha p.p.č. 4491/11 o výměře 391 m² v k.ú. Žatec, a to z důvodu, že záměr žadatele není v souladu s ÚP.

Prodej pozemku p.p.č. 4646/36 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci

usn. č. 210/15 **Prodej pozemku p.p.č. 4646/36 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 4646/36 o výměře 864 m² v k.ú. Žatec k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v Žatci [redacted] za kupní cenu 1.691.712,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy za těchto podmínek:

- kupní cena pozemků k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,00 Kč za 1 m²
- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy
- kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení zastupitelstvem města
- část kupní ceny ve výši 950,00 Kč za 1 m² bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 1.008,00 Kč za 1 m² bude zaplacená do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti
- v případě dokončení stavby RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude část kupní ceny ve výši 1.008,00 Kč za m² převáděného pozemku prominuta
- věcné právo předkupní po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí (KN) za zaplacenou část kupní ceny.

Prodej pozemku p.p.č. 4646/37 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci

usn. č. 211/15 **Prodej pozemku p.p.č. 4646/37 k výstavbě RD, lokalita Kamenný vršek v Žatci**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje prodej pozemku orné půdy p.p.č. 4646/37 o výměře 862 m² v k.ú. Žatec k výstavbě RD lokalita Kamenný vršek v Žatci [redacted] za kupní cenu 1.687.796,00 Kč a poplatky spojené s provedením smlouvy za těchto podmínek:

- kupní cena pozemků k výstavbě RD je stanovena částkou 1.958,00 Kč za 1 m²
- kupující uhradí poplatky spojené s provedením smlouvy
- kupní smlouva musí být podepsána do 2 měsíců ode dne schválení zastupitelstvem města
- část kupní ceny ve výši 950,00 Kč za 1 m² bude zaplacená před podpisem kupní smlouvy
- část kupní ceny ve výši 1.008,00 Kč za 1 m² bude zaplacená do 4 let od podpisu kupní smlouvy, její úhrada bude zajištěna prostřednictvím přímé vykonatelnosti



* MUZAX00D59G3*

- v případě dokončení stavby RD (dokončení stavby se rozumí vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu o povolení užívání stavby) do 4 let od podpisu kupní smlouvy bude část kupní ceny ve výši 1.008,00 Kč za m² převáděného pozemku prominuta
- věcné právo předkupní po dobu 4 let ode dne vkladu do katastru nemovitostí (KN) za zaplacenou část kupní ceny.

Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „NTL plynovod a přípojky pro 30 RD Žatec, U Flory“

usn. č. 212/15 **Smlouva o zřízení věcného břemene – stavba „NTL plynovod a přípojky pro 30 RD Žatec, U Flory“**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce schvaluje zřízení věcného břemene pro společnost RWE GasNet, s.r.o. na stavbu „NTL plynovod a přípojky pro 30 RD Žatec, U Flory“ na pozemku města p.p.č. 4578/1 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem je uložení plynárenského zařízení, právo ochranného pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Smlouva o umístění zařízení

usn. č. 213/15 **Smlouva o umístění zařízení**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města v návaznosti na usnesení rady města č. 587/14 ze dne 19.08.2015 schvaluje uzavření smlouvy o umístění zařízení na budově č.p. 2820 ul. Písečná v Žatci se spol. Gama media s.r.o., IČ 25028499 v předloženém znění.

Rozpočtová změna „PENB“

usn. č. 214/15 **Rozpočtová změna „PENB“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 70.000,00 Kč na financování výdajů souvisejících se zhotovením průkazů energetických náročností budov.

Příjmy: 739-6171-2329 + 70.000,00 Kč

Výdaje: 739-3613-5169 + 70.000,00 Kč.

Rozpočtová změna - vrata v garážích JSDH a areálu nemocnice Žatec

usn. č. 215/15 **Rozpočtová změna – vrata v garážích JSDH v areálu nemocnice Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 110.000,00 Kč, a to čerpání rezervního fondu na posílení výdajů kapitoly 715 - výměna vrat v garážích JSDH v Žatci.

Výdaje: 741-6171-5901 - 110.000,00 Kč (RF)

Výdaje: 715-3522-6121 org. 517 + 110.000,00 Kč (výměna vrat).

Rozbor hospodaření Města Žatec k 30. 6. 2015

usn. č. 216/15 **Rozbor hospodaření Města Žatec k 30.06.2015**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města bere na vědomí Rozbor hospodaření Města Žatec k 30.06.2015.



Rozpočtové změny od 1. 4. do 30. 6. 2015

usn. č. **217/15 Rozpočtové změny od 01.04. do 30.06.2015**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled vnitřních rozpočtových změn, schválených příkazci a správci jednotlivých kapitol rozpočtu za období 01.04. – 30.06.2015.

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí přehled rozpočtových změn, schválených Radou města Žatce za období 01.04. – 30.06.2015.

Pohledávky Města Žatec

usn. č. **218/15 Pohledávky Města Žatec**

Zastupitelstvo města Žatce bere na vědomí informaci o stavu a výši vymáhaných pohledávek Města Žatec ke dni 30.06.2015.

Rozpočtová změna – NIV dotace – kulturní aktivity

usn. č. **219/15 Rozpočtová změna – NIV dotace – kulturní aktivity**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 40.000,00 Kč, a to zapojení účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 34 070 - neinvestiční účelová dotace Ministerstva kultury ve výši 40.000,00 Kč určená pro příspěvkovou organizaci Kamarád-LORM, Zeyerova 859, Žatec z programu Kulturní aktivity – podpora kulturních aktivit zdravotně postižených občanů a seniorů na realizaci projektu „Festival malých divadelních forem – Náš svět 2015“.

Rozpočtová změna – NIV dotace – sociální služby

usn. č. **220/15 Rozpočtová změna – NIV dotace – sociální služby**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu v celkové výši 4.923.000,00 Kč, a to zapojení účelových neinvestičních dotací do rozpočtu města.

Účelový znak 13 305 - neinvestiční účelové dotace Ministerstva práce a sociálních věcí (výplata 2. splátek) určené na poskytování sociálních služeb příspěvkovou organizací Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci ve výši 3.189.200,00 Kč a příspěvkovou organizací Kamarád-LORM ve výši 1.734.000,00 Kč v souladu se zákonem č. 108/2006 Sb. „o sociálních službách“, ve znění pozdějších předpisů.

Rozpočtová změna – NIV dotace „UNESCO“

usn. č. **221/15 Rozpočtová změna – NIV dotace „UNESCO“**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 50.000,00 Kč, a to zapojení účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města.

Účelový znak 34 001 - neinvestiční účelová dotace Ministerstva kultury z programu Podpora pro památky UNESCO na realizaci projektu „Rešerše filmových dokumentů z NFA“ ve výši 50.000,00 Kč.



Rozpočtová změna – OLH 2. Q. 2015

usn. č. 222/15 **Rozpočtová změna – OLH 2. Q. 2015**

Zastupitelstvo města Žatce města schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 37.000,00 Kč, a to zapojení účelové neinvestiční dotace do rozpočtu města. Rozpočtová změna bude platná ve chvíli připsání finančních prostředků na účet města Žatce.

Účelový znak 29 008 – neinvestiční účelová dotace ze státního rozpočtu určená na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za 2. čtvrtletí roku 2015 ve výši 36.705,00 Kč.

Finanční příspěvek Sociální a zdravotní komise

usn. č. 223/15 **Finanční příspěvek sociální a zdravotní komise**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje dle ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zápisem z jednání sociální a zdravotní komise poskytnutí finančního příspěvku organizaci Džbánsko, o.p.s., IČ 272 68152 se sídlem Liběšice u Žatce 1, 439 63 ve výši 10.000,00 Kč na pořízení chladicího zařízení potravinové banky v Dobříčanech.

Základní a Mateřská škola Žatec, Jižní 2777, okres Louny – posílení fondu investic

usn. č. 224/15 **Základní škola a Mateřská škola, Žatec, Jižní 2777, okres Louny – posílení fondu investic**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města projednalo žádost ředitele Základní školy a Mateřské školy Žatec, Jižní 2777, okres Louny a v souladu s ust. § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona), dává příspěvkové organizaci souhlas, aby část svého rezervního fondu ve výši 100.000,00 Kč použila k posílení svého fondu investic.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města souhlasí s čerpáním fondu investic organizace ve výši 100.000,00 Kč, a to na nákup zahradního traktoru pro potřeby školy.

Přidělení bytu v DPS

usn. č. 225/15 **Přidělení bytu v DPS**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [redacted] (byť č. 10 v DPS Písečná 2820) na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [redacted] (byť č. 25 v DPS U Hřiště 2513) na dobu určitou od 01.07.2015 do 30.06.2017.

Přidělení bytu v DPS

usn. č. 226/15 **Přidělení bytu v DPS**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením



nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 3 o velikosti 0+1 v DPS U Hřiště 2513) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 15.000,00 Kč.

Přidělení bytu v DPS

usn. č. 227/15 Přidělení bytu v DPS

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 204 o velikosti 1+1 v DPS Písečná 2820) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 40.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 10 o velikosti 0 +1 v DPS U Hřiště 2512) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 15.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 509 o velikosti 1 +1 v DPS Písečná 2820) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 25.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 308 o velikosti 1 +1 v DPS Písečná 2820) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 25.000,00 Kč.

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 26 o velikosti 0 +1 v DPS U Hřiště 2513) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 25.000,00 Kč.

Přidělení bytu v DPS

usn. č. 228/15 Přidělení bytu v DPS

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy s [REDACTED] (byť č. 407 o velikosti 2+1 v DPS Písečná 2820) s tím, že v souladu s platnými Pravidly pro přidělování bytů v DPS [REDACTED] uhradí jednorázový příspěvek na sociální účely ve výši 30.000,00 Kč.

Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu

usn. č. 229/15 Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí s čerpáním investičního fondu organizace Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci v částce do 150.000,00 Kč k zakoupení léčebného pohybového přístroje THERA Trainer Tigo.



Žádost o souhlas s výpůjčkou

usn. č. 230/15 **Žádost o souhlas s výpůjčkou**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti Rady města Žatce projednalo a souhlasí se zapůjčením 3 ks výrobníků horké vody NATEC a přístroje na výrobu džusu od AG Foods Group, a.s. pro organizaci Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci.

Zahranichní služební cesta do partnerského města Krasnystaw

usn. č. 231/15 **Zahranichní služební cesta do partnerského města Krasnystaw**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města schvaluje zahranichní služební cestu na pozvání partnerského města Krasnystaw (Polsko) ve dnech 21.-23. srpna 2015 a současně pověřuje starostku města výběrem tříčlenné delegace města Žatce, a to v termínu nejpozději do 14. srpna 2015.

Závěr z vykonané mimořádné veřejnosprávní kontroly na místě

usn. č. 232/15 **Závěr z vykonané mimořádné veřejnosprávní kontroly na místě**

Zastupitelstvo města Žatce projednalo závěr vykonané mimořádné veřejnosprávní kontroly na místě a ukládá pověřenému řediteli příspěvkové organizace Chrám Chmele a Piva CZ, příspěvková organizace Ing. Ondřeji Baštýřovi splnit uložená nápravná opatření.

Rozpočtová změna – Příspěvek na pěstounskou péči

usn. č. 233/15 **Rozpočtová změna – Příspěvek na pěstounskou péči 2015**

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozpočtovou změnu ve výši 672.000,00 Kč, a to zapojení finančních prostředků státního příspěvku na výkon Pěstounské péče do mzdových prostředků správy:

výdaje: 728-4339-5169, ÚZ 13 010	- 672.000,00 Kč Pěstounská péče - služby
výdaje: 719-6171-5011, ÚZ 13 010	+ 500.000,00 Kč Pěstounská péče - HM
719-6171-5031, ÚZ 13 010	+ 125.000,00 Kč Pěstounská péče - SP
719-6171-5032, ÚZ 13 010	+ 45.000,00 Kč Pěstounská péče - ZP
719-6171-5038, ÚZ 13 010	+ 2.000,00 Kč Pěstounská péče – PÚP.

Organizační řád - Dodatek č. 16

usn. č. 234/15 **Organizační řád – Dodatek č. 16**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších změn a doplňků, schvaluje Dodatek č. 16 Organizačního řádu Městského úřadu Žatec.

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, Bílý vrch

usn. č. 235/15 **Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – stavba „Žatec, Bílý vrch, p.p.č. 7026, vNN, kNN, zahrady“**

Rada města Žatce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „Žatec, Bílý vrch, p.p.č. 7026, Vnn, Knn, zahrady“ na pozemku města p.p.č. 7026 v k.ú. Žatec, jejímž obsahem bude právo ochranného



pásma a právo oprávněné strany vyplývající ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 4 a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění č. 4

usn. č. 236/15 **Dodatek č. 4 a zahájení jednacího řízení bez uveřejnění č. 4**

Zastupitelstvo města Žatce v působnosti rady města projednalo a schvaluje jednací řízení bez uveřejnění č. 4 na akci „Záchrana objektu bývalých papíren a vybudování depozitářů muzea v jejich části“ zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů.

Rada města Žatce schvaluje znění Dodatku č. 4 a ukládá starostce města tento dodatek podepsat.

IV. Nepřijatá usnesení

Žádost o delegování člena zastupitelstva města do výběrové komise – viz bod 8c)

Návrh – Mgr. Miroslava Jana Šramoty

Návrh – p Jaroslava Hladkého

Návrh – pí Evy Grimekové

Prodej bytové jednotky č. 2815/11 a č. 2553/8 v Žatci – viz bod 27

Varianta a)

Prodej bytové jednotky č. 2555/13 ul. Černabýla v Žatci – viz bod 28

Varianta a)

Varianta b)

Přiznání doplatku na bydlení z důvodů hodných zvláštního zřetele na bydlení v ubytovně – souhlas obce – viz bod 46

Předložený návrh

V. Úkoly z jednání zastupitelstva

1. Žádost [REDAKCE] o vyjádření ve věci jeho přestupku vedeného u Komise k projednávání přestupků Města Žatec. Vyjádření požaduje od starostky města, nebo členů zastupitelstva či členů rady.
2. Žádost [REDAKCE] o písemné zdůvodnění výroků Mgr. Šramoty ve spojitosti s TDI Žatecká teplárenská, a.s. Vyjádření požaduje od Mgr. Šramoty.
3. U bodů č. 27 a 28 vytvořit novou formulaci záměrů – prodej bytové jednotky č. 2815/11, č. 2553/8 a č. 2555/13 v Žatci. Úkol pro ORMM, právníka města a vedení města.



* MUZAX00D59G3*

4. Mgr. Šramota požaduje uskutečnit schůzku (i s jeho účastí) kvůli problematice rušení nočního klidu v ul. Jana ze Žatce, Purkyněho a Resslerova, ke kterému dochází v důsledku přejíždění „ještěrek“ z objektů HP Pelzer, s.r.o. a bývalé Šroubárny, dále k nakládání a vykládání materiálů v těchto ulicích, ostrého halogenového osvětlení a provozu ventilátoru. Úkol pro vedení města, ODSH, ORMM, SÚ.

.....
Jaroslav Špička
místostarosta

.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka města

Ověřovatelé zápisu:

Zastupitel Zdeněk Kopta

.....

Zastupitelka Jana Nováková

.....

V Žatci dne: 31.07.2015

Zapsala: Hana Durstová

Příloha: Záznam o průběhu a výsledku hlasování
Prezenční listina
1x CD – zvukový záznam jednání