



MUZAX00JDTER

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/46241/2020/SU [redacted]
Č.j.: MUZA 3061/2021
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 19. 01. 2021

VÝZVA

[redacted]

(dále jen "žadatel") dne 16. 12. 2020 podal žádost o vydání rozhodnutí o dodatečném povolení stavby projektem nazvané:

Stavební úpravy haly na st. p. č. 4992/1, k.ú. Žatec
areál bývalé Šroubárny

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. 4992/1 v katastrálním území Žatec. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby.

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), shledal, že předložená žádost neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení, a proto podle § 45 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

v y z ý v á

žadatele, aby nejpozději do

29. 03. 2021

doplnil žádost o tyto údaje a podklady:

1. dodatkem do projektové dokumentace pro povolení stavebních úprav pro změnu využití části stavby uvést rozsah již provedených nebo zahájených úprav tak, aby bylo možné stanovit, které úpravy budou dodatečně povoleny a které budou dokončeny řádně dle vydaného povolení;
2. dopracovat do textové části B.2.10 Hygienické požadavky na výstavbu, požadavky na pracovní a komunální prostředí organizační opatření, která jsou uvedena v odůvodnění závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Ústeckého kraje ze dne 08. 07. 2019, č.j. KHSUL 27495/2019, S-KHSUL 22112/2019;

3. vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odboru ochrany životního prostředí a zemědělství, zda podléhá zjišťovacímu řízení.

Dalšími podklady pro řízení je pasport stavby z 06/2020, kde je zakreslen původní stavebně technický stav haly před zahájením stavebních úprav, oznámení o provádění stavebních úprav evidované dne 12. 05. 2020 pod č.j. MUZA 16704/2020 a protokol z provedené kontrolní prohlídky ze dne 19. 06. 2020, spis.zn. MUZAS/16704/2020/SU/ č.j. MUZA 22619/2020, kde je uvedeno, že je místo původně zakreslené plachty vyzděna příčka do výše cca 6,2 m, dále je uvedena stavební úprava vrat, jejich dozdění a výměna (vrata otvíravá dvoukřídlá za vrata sekční) v části řešené haly.

Stavební úřad nebude vydávat samostatné ověření pasportu na základě žádosti evidované dne 15. 06. 2020, pod č.j. MUZA 21829/2020. Pasport v době kontrolní prohlídky nebyl aktuální a stavební úpravy spolu s novým využitím, které spočívá ve změně druhu skladovaných výrobků a navýšení požadavků ze strany veřejného zdraví a požární bezpečnosti, vyžadují vydání povolení ve smyslu stavebního zákona.

Upozornění

Pokud nebudou nedostatky žádosti ve stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Ing. Tomáš T R Á V N Í Č E K, MPA

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)