



Městský úřad Žatec

Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí

Stavební úřad

náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/24435/2015/SU/ [redacted]  
Č.j.: MUZA 53692/2021  
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec  
Vyřizuje: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 27. 12. 2021

## USNESENÍ

### ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

#### Výroková část:

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 129 odst. 2 stavebního zákona

#### **z a s t a v u j e**

řízení o nařízení odstranění stavby

**Skladovací hala "HP-Pelzer s.r.o.", Žatec**

na pozemku st. p. č. 4992/1 v katastrálním území Žatec, jejímž vlastníkem je

[redacted]  
(dále jen "vlastník").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

#### Odůvodnění:

Stavební úřad zjistil, že stavba je prováděna bez rozhodnutí, opatření nebo jiného úkonu vyžadovaného stavebním zákonem anebo v rozporu s ním a nebyla dodatečně povolena, a proto dne 21. 10. 2015 zahájil řízení o nařízení odstranění stavby a oznámil jeho zahájení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 09. 11. 2015, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vlastník podle § 129 odst. 2 stavebního zákona dne 09. 11. 2015 podal žádost o dodatečné povolení stavby. Stavební úřad proto podle § 129 odst. 2 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby.

Řízení o dodatečném povolení stavby, vedené na základě žádosti ze dne 09. 11. 2015, bylo vedeno pod zn. spisu MUZAS/30292/2015/SU/ [REDAKCE]. Řízení bylo zastaveno usnesením č. j. MUZA 7685/2017 ze dne 14. 03. 2017. Dne 10. 07. 2017 podal vlastník novou žádost o vydání dodatečného povolení stavby, řízení bylo vedeno pod zn. spisu MUZAS/19059/2017/SU/ [REDAKCE], zastaveno bylo usnesením č. j. MUZA 26879/2019 ze dne 03. 07. 2019. Po zastavení řízení o dodatečném povolení stavby zn. spisu MUZAS/19059/2017/SU/ [REDAKCE] stavební úřad znovu prošetřil stavební úpravy, na základě kterých bylo zahájeno řízení o odstranění stavby. Stavební úřad neshledal důvod pro zastavení řízení o odstranění stavby, vlastník tedy podal dne 16. 12. 2020 žádost o dodatečné povolení stavby pro zahájené a nedokončené stavební úpravy skladovací haly na st. p. č. 4992/1 v k. ú. Žatec. Dodatečné povolení stavby bylo vydáno dne 04. 08. 2021, zn. spisu MUZAS/ 46241/2020/SU/ [REDAKCE] č. j. MUZA 32779/2021, právní moci nabylo dne 28. 08. 2021.

V řízení o dodatečném povolení stavby vlastník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 3 stavebního zákona, stavební úřad proto stavbu dodatečně povolil.

Protože stavba byla dodatečně povolena, stavební úřad podle § 129 odst. 3 stavebního zákona řízení o odstranění stavby zastavil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

V průběhu řízení podala žádost o zařazení mezi účastníky řízení o odstranění stavby [REDAKCE]. Stavební úřad účastenství zamítl usnesením ze dne 04. 05. 2020 č. j. MUZA 15763/2020. Žadatelka se proti usnesení odvolala ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, který rozhodnutím ze dne 30. 11. 2020 spis. zn. KUUK/168139/2020, č. j. KUUK/176107/2020 odvolání zamítl a usnesení potvrdil. Usnesení nabylo právní moci dne 02. 12. 2020.

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřipustné.

**Ing. Tomáš TRÁVNÍČEK, MPA**

vedoucí stavebního a व्यवस्थापन úřadu, životního prostředí

**Obdrží:  
účastníci (dodejky)**

