



MUZAX00LLNMZ

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/19389/2021/SU/ [redacted]
Č.j.: MUZA 53827/2021
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 28. 12. 2021

VÝZVA K ÚČASTI NA KONTROLNÍ PROHLÍDCE

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"),

v y z ý v á

podle § 133 odst. 4 stavebního zákona k účasti na kontrolní prohlídce, která se bude konat

18. ledna 2022 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou pozvaných areál HP Pelzer, Raisova 578, Žatec.

Kontrolní prohlídka podle ustanovení § 133 a § 134 stavebního zákona a § 18q vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu bude provedena na stavbě:

Hala LP a A4 na st.p.č. 1442/8 v k.ú. Žatec

na pozemku st. p. č. 1442/8, 1442/9, 5193, parc. č. 2716/5 v katastrálním území Žatec, jejímž stavebníkem je

HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, sídlo závodu Raisova 1187, 438 01 Žatec, IČ 40524604, pověřená osoba [redacted] ředitel závodu

(dále jen "stavebník").

Stavebník při kontrolní prohlídce předloží tyto doklady:

1. popis změn v zadání ke zpracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení stavby, které jsou dle žádosti o prodloužení lhůty k doplnění podkladů důvodem k prodloužení lhůty;

2. informace o tom, jak odpojení linky a její přesun do jiného objektu (uvedeno v žádosti o prodloužení lhůty) brání vypracování projektové dokumentace pro dodatečné povolení provozu ve stávajících halách označovaných LP a A4 na st. p. č. 1442/8, 1442/9, 5193 a 2716/5 v k. ú. Žatec. V dodatečném povolení stavby stavebník mimo jiné prokáže, že neohrožoval provozem všech linek v těchto projednávaných halách životy zaměstnanců ani lidí v okolí a neznečišťoval životní prostředí jakýmkoli opatřením, které pro provoz užívá. Např. u linky označované jako LEHKÁ PĚNA je rozprašován olej, který ulpívá na podlaze, jak je dodržováno nařízení vlády 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí bod 3.3.1, kdy povrch podlahy má být opatřen proti skluzu a jak je zabezpečen únik olejů do okolní půdy a povrchových i spodních vod.
3. Dále informace o tom, jakým způsobem je zajištěno ukončení nelegálního provozu a tím i užívání nezkolaudovaných hal. Vzhledem k tomu, že rozhodnutí o zákazu užívání stavby ze dne 11. 08. 2021 spis. zn. MUZAS/17607/2019/SU/ [REDAKCE] č. j. MUZA 33826/2021, ve kterém byl stanoven způsob, jakým bude ukončení užívání stavby prokázáno, nenabýlo právní moci, ale nemá odkladný účinek, postačí jakýkoli doklad o ukončení provozu v halách, které nebyly uvedeny do trvalého užívání pro rozsah výroby a skladování, které jsou v nich provozovány.

Poučení:

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje provedení kontrolní prohlídky tím, že:

- znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu
- nezúčastní se na výzvu kontrolní prohlídky, ač je k tomu podle tohoto zákona povinen.

Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Stavbyvedoucí je povinen podle § 153 odst. 2 stavebního zákona vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby.

Vlastník stavby je povinen podle § 154 odst. 1 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku stavby, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Vlastník zařízení, které podléhá stavebnímu zákonu, je povinen podle § 154 odst. 2 písm. c) stavebního zákona umožnit kontrolní prohlídku zařízení, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

Podle § 157 odst. 2 stavebního zákona je osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby oprávněna provádět záznamy do stavebního deníku.



Ing. Tomáš TRÁVNÍČEK, MPA
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, IDDS: 7xgxj3m

dotčené orgány

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí - vodoprávní úřad, náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec 1