



MUZAX00GSDIB

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/17607/2019/SU/ [redacted]
Č.j.: MUZA 23206/2019
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 07.06.2019

PROTOKOL

Protokol o úkonu, který provedl Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí ve věci prošetření dle ustanovení:

- § 133 odst. 2 písm. a) a b) zák.č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) – dodržení rozhodnutí stavebního úřadu – dodatečného povolení stavby ze dne 29. 6. 1999 vedené pod č.j.: ÚSÚ 330-7/496/103/1999, které dne 19. 07. 1999 nabylo právní moci a zda je stavba prováděna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Karáskem č. zakázky 7694, arch. č. IC-6-01688, z 07/97.

na stavbě:

**Stavba na p.p.č. 2716/5 a st.p.č. 1442/8 a 1442/9 v k.ú. Žatec Hala LP v
areálu HP Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec**

na pozemku st. p. 1442/8, 1442/9, parc. č. 2716/5 v katastrálním území Žatec jejímž vlastníkem je firma

**HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, Raisova 1187, 438 01 Žatec, IČ 40524604, se
sídlem Pod Kyjovem 349/18, Radčice, 322 00 Plzeň 22,**

kterou v současné době zastupuje společnost

**CBRE s.r.o., IČ 25759604, náměstí Republiky 1079/1a, 110 00 Praha 1-Nové Město
prostřednictvím jednatele pana [redacted]**

Úkon byl zahájen v hodin dne 07.06.2019.

Přítomni:

JMÉNO A PŘÍJMENÍ	ORGANIZACE	PODPIS
	MČÚ ŽATEC, SVO, ŽP SV	
	Pelzer	
	CSZCE	
	HP-PELZER, N. B.	
	HP PELZER	

Průběh úkonu:

- Bylo zjišťováno ve smyslu § 133 odst. 2 písm. a) a b) zák.č. 183/2006 Sb. (dále jen „stavební zákon“) – dodržení rozhodnutí stavebního úřadu – dodatečného povolení stavby ze dne 29. 6. 1999 vedené pod č.j.: ÚSÚ 330-7/496/103/1999, které dne 19. 07. 1999 nabylo právní moci a zda je stavba prováděna v souladu s ověřenou projektovou dokumentací vypracovanou Ing. Karáskem č. zakázky 7694, arch. č. IC-6-01688, z 07/97.

Dle PD a výše uvedeného rozhodnutí se jedná o novou stavbu na st.p.č. 1442/8 a p.p.č. 2716/5 - EXPEDIČNÍ HALA a stavební úpravy pro zvýšení pož. bezp. stávající VÝROBNÍ HALY na st.p.č. 1442/9 + přístavba rampy o šířce 3,0m, způsob využití stávající výrobní haly - lisy A4. EXPEDIČNÍ HALA dle původní PD – 18,45 x 52,80 m, hala je povolena jako otevřená stavba opláštěná ze dvou stran, jednou stranou přiléhá ke stávající hale na st.p.č. 1442/9, způsob využití – expedice, bez technologie.

Stavba dle dodatečného povolení nebyla k dnešnímu dni uvedena do trvalého užívání.

Zjištěné skutečnosti:

JEDNA SE O DVE SAMOSTATNÉ HALY, KTERÉ JSOU PŘIPOJENY SPOJOVACÍM PRŮKEM S RAMPOU. HALA A4 JE DLE VIZUÁLNÍ KONTROLY REALIZOVÁNA DLE SCHVALENÉ RD, TECHNOLOGIE UŽÍVÁ LISY A4, JAK JE UVEDENO V RD. VZHLÉDEM K POPISU VE STÁVAJÍCÍ OVĚŘENÉ DOKUMENTACI NELZE POSODIT, ZDA DOŠLO K NAVÝSĚNÍ PROVOZU V TAKOVÉM ROZSAHU, KTERÝ BY VYŽADOVAL PROJEDNÁNÍ A POVOLENÍ STAVEB ÚŘADU.

- PROPOJOVACÍ KŘÍŽEK JE REALIZOVÁN DLE RD S NEPATRNÝMI ODLIŠNOSTMI.
- EXPEDIČNÍ HALA JE REALIZOVÁNA V ROZPOČTU S RD. JE OPLÁSTĚNA ZE ČTYŘ STRAN A UŽÍVÁNA JAKO VÝROBNÍ HALA PRO VÝROBU LEHKÉ PĚNY. PRO TUTO VÝROBU BYLO VYDÁNO POVOLENÍ KRAJSKÉHO ÚŘADU, ÚSTECKÉHO KRAJE, OBOZU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ, ZE DNE 13.8.2004 KČ. 1034/2P2/04/IP-130/ TOM SE ZMĚNAMI Č.J. 3058/2P2/2014/IP-130/21/SE ZE DNE 30.10.2014 A Č.J. 403/2P2/2015/IP-130/SE ZE DNE 7.1.2015. - INTEGROVANÉ POVOLENÍ.

PRO VYPRACOVÁNÍ RD PLATÍ STEJNÉ PODMÍNKY, JAKO U OSTATNÍCH PROJEKTOVANÝCH OBJEKTŮ V AREÁLU. OD 4.6.2019 BYLO ZVEŘEJNĚNO ORNÁMENÍ EIA, RD BUDE DOPRACOVÁNA NA ZÁKLADĚ VÝSLEDKŮ EIA, NÁŠLENĚ BUDE PODRŮBA DOTČENÝM ORGÁNŮM K POSOUZENÍ.

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpisy všech přítomných:

[Redacted signature area]

Důvody odepření podpisu:

[Redacted text]
.....
.....
.....
.....
.....

Námítky proti obsahu protokolu:

.....
.....
.....
.....
.....

Úkon byl skončen v ^{11.40}..... hodin dne 07.06.2019.

Zapsal: [Redacted]