



15.08.2022



Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/15391/2022/SU/ [redacted]
Č.j.: MUZA 30195/2022
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 14.07.2022

ROZHODNUTÍ

NUTNÉ ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE

Výroková část:

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zjistil při kontrolní prohlídce, že stavba

Hala na st. p. č. [redacted] v k. ú. Žatec - havárie

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. [redacted] v katastrálním území Žatec, jejímž vlastníkem je

[redacted] (dále jen "vlastník"), svým technickým stavem ohrožuje zdraví a životy osob nebo zvířat, není nutné ji neodkladně odstranit.

Na místě bylo zjištěno:

po nabourání nosného sloupu došlo dne 02.04.2022 ke zřícení střešní konstrukce v části stavby mezi osami 11-20 o ploše 2400 m². Ke zřícení došlo uvnitř stavby na st. p. č. [redacted], kde přilehlé manipulační plochy na p. p. č. [redacted] v k. ú. Žatec patří vlastníkově zřícené stavby. K popisu bylo použito označení dle výkresu č. D.1.1.2., který je součástí projektové dokumentace z 05/2016 schválené v řízení o dodatečném povolení stavby. Dokumentaci vypracoval [redacted]. Na základě PROTOKOLU PROVOZUSCHOPNOSTI STÁVAJÍCÍHO STAVU HALY z 04/2022, který vypracoval [redacted] bylo zahájeno vyklízení stavby pro provedení sanace dle statického posudku. Tyto skutečnosti byly potvrzeny při kontrolní prohlídce dne 12.04.2022, dle výše uvedeného protokolu nebylo bezprostřední zřícení stavby.

Dne 14.07.2022 při kontrolní prohlídce stavební úřad ověřil, že stavba je vyklizena, stavebník předložil Statický posudek pro provedení sanačních prací z 6/2022, který vypracoval [redacted]. Nevyklizena je pouze část pod zřícenou střešní konstrukcí.

Stavební úřad proto:

I. podle § 135 odst. 2 stavebního zákona

n a ř i z u j e

vlastníkovi provedení nutných zabezpečovacích prací:

- které spočívají v odstranění zřícené nosné konstrukce v rozsahu výše uvedeného statického posudku pro provedení sanačních prací a technického řešení, které je v něm navrženo;
- konstrukce bude nejprve staticky zajištěna a teprve potom bude zahájeno odstraňování konstrukce předepsanou mechanizací a stanoveným postupem;

II. podle § 79 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 6 odst. 1 vyhlášky č. 520/2005 Sb.

u k l á d á

vlastníkovi povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou **ve výši 1 000 Kč, slovy tisíc korun**, splatných do 15 dnů po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí v pokladně MěÚ Žatec nebo převodem na číslo účtu 19-422481/0100. **U platby uvádějte variabilní symbol 4022015391.**

Stanoví podmínky pro provedení nutných zabezpečovacích prací:

1. Nutné zabezpečovací práce budou provedeny nejpozději do **1 roku ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
2. Způsob odstranění, postup a rozsah prací bude proveden dle Statického posudku pro provedení sanačních prací z 6/2022, který vypracoval [REDACTED]
3. Provedení nutných zabezpečovacích prací bude oznámeno bezprostředně po jejich dokončení stavebnímu úřadu.
4. Nutné zabezpečovací práce bude provádět: Stavbu smí jako zhotovitel provádět právnická nebo fyzická osoba, která má podle §160 stavebního zákona oprávnění stavebních nebo montážních prací. Bezprostředně po provedeném výběrovém řízení bude toto písemně sděleno stavebnímu úřadu s doložením oprávněnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

[REDACTED]

Odůvodnění:

Stavební úřad při kontrolní prohlídce dne 12.04.2022 zjistil, že stavba po nabourání nosného sloupu došlo dne 02.04.2022 ke zřícení střešní konstrukce v části stavby Celkový stav stavby nebyl takový, aby ji bylo nutné ji neodkladně odstranit. Byly zahájeny vyklízecí práce pro přípravu odstranění zbořené části konstrukce. Do protokolu vlastník stavby uvedl, že po vyklizení stavby bude vypracován statický posudek pro provedení sanačních prací.

Stavební úřad dne 20.06.2022 vlastníka vyzval k účasti na kontrolní prohlídce pro ověření postupu prací při vyklizení. Vlastník byl zároveň vyzván k předložení statického posudku pro provedení sanačních prací. Kopie posudku byla stavebnímu úřadu zaslána jako scan na email dne

04.07.2022, originál byl předložen dne 14.07.2022 při kontrolní prohlídce, kde byl se zmocněncem vlastníka projednán další postup.

Stavební úřad v řízení zjistil, že nařízením nutných zabezpečovacích prací nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nařízenými nutnými zabezpečovacími pracemi se zamezí ohrožení zdraví a životů osob nebo zvířat.

Dále podle § 79 odst. 5 správního řádu uložil povinnost nahradit náklady řízení paušální částkou. Vyhláška č. 520/2005 Sb. stanoví výši paušální částky nákladů řízení.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Ke zřízení došlo uvnitř stavby na st. p. č. [REDAKCE] kde přilehlé manipulační plochy na p. p. č. [REDAKCE] v k. ú. Žatec patří vlastníkově zříčené stavby, z tohoto důvodu je účastníkem řízení pouze vlastník stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 135 odst. 4 stavebního zákona odvolání proti rozhodnutí nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Nutné zabezpečovací práce se provádějí podle § 135 odst. 6 stavebního zákona na náklad vlastníka. O dalších opatřeních, jimiž bude stavba uvedena do řádného a užitelného stavu, rozhodne stavební úřad podle příslušných ustanovení stavebního zákona samostatným rozhodnutím.

[REDAKCE]
Ing. Tomáš TRAVNÍČEK, MPA
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)
[REDAKCE]

