



MUZAX00MWQTZ

Městský úřad Žatec
Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí
Stavební úřad
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/23317/2022/SU/ [redacted]
Č.j.: MUZA 32721/2022
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec
Vyřizuje: [redacted]
Tel.: [redacted]
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 01.08.2022

USNESENÍ

ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

Výroková část:

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 110 odst. 4 stavebního zákona v souladu s § 66 odst. 1 písm. h) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

z a s t a v u j e

řízení o dodatečném povolení stavby zahájené dne 31.05.2022 na základě žádosti, kterou podal

**HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, [redacted] ředitel závodu, IČ 40524604,
Pod Kyjovem 349/18, Radčice, 322 00 Plzeň 22**

(dále jen "žadatel"), na stavbu

**Hala C1/HMP, Raisova ul., na pozemku st. p. č. 869/13, 869/1, 2723/1, 2723/2 v
katastrálním území Žatec 794732**

na pozemku st. p. č. 869/1, 869/13, parc. č. 2723/1, 2723/2 v katastrálním území Žatec.

Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení. K žádosti nebyla připojena projektová dokumentace ani dokladová část, pouze půdorys výše uvedené haly a vestavku.

V žádosti o dodatečné povolení stavby byla jako důvod nedoložení projektové dokumentace uvedena aktualizace projektové dokumentace na základě nového závazného stanoviska Ministerstva životního prostředí. Řízení o dodatečném povolení stavby je vedeno na základě následujících změn oproti vydanému dodatečnému povolení stavby ze dne 06.03.2006 č.j. SÚ 330-2/3807/2/2006, které stavebník provedl:

- **půdorys haly** – původně povolena hala o půdorysných rozměrech 50 x 120 m na st. p. č. 869/13, byla provedena přístavba na st. p. č. 869/1 a 2723/1 – nové půdorysné rozměry haly 50 x 133 m;
- **vestavek** původně 12 x 20 m 2NP (v technické zprávě 3. NP – výměník), nově 11,8 x 24,9 m (3. NP – výměník);
- **počet zaměstnanců v jedné směně** původně 36 + 2, nově 50 + 13 – výroba navýšena;
- **způsob využití** původně výroba izolačních desek pro automobilový průmysl, nově výroba izolačních desek pro automobilový průmysl – nezměněno;

tyto změny byly uvedeny v protokolu z jednání ze dne 18.02.2020 MUZAS/7876/2017/SU/ č. j. MUZA 7072/2020. Stavební úřad v rámci dodatečného povolení stavby nevyžadoval vypracování projektové dokumentace nad rámec uvedených změn.

Jedná se o opakované podání žádosti o dodatečné povolení výše uvedené stavby. První žádost o dodatečné povolení stavby byla podána dne 19.12.2012 a dne 13.04.2016 bylo vydáno usnesení o zastavení řízení spis. zn. MUZAS/34341/2012/SU č. j. MUZA 9710/2016 z důvodu nedoplnění podkladů žádosti. Dále byla podána žádost dne 15.03.2017, dne 27.04.2021 bylo řízení o dodatečném povolení stavby usnesením spis. zn. MUZAS/7876/2017/SU č. j. MUZA 16975/2021 zastaveno pro nedoplnění podkladů žádosti. Další žádost o dodatečné povolení výše uvedené stavby byla podána dne 07.05.2021, řízení bylo zastaveno usnesením ze dne 03.05.2022 spis. zn. MUZAS/19381/2021/SU, č. j. MUZA 18707/2022, důvodem bylo nedoplnění žádosti v určené lhůtě. V rámci uvedených řízení byla žadateli opakovaně prodlužována lhůta pro doplnění žádosti, kde stavební úřad přihlížel od roku 2019 při prodlužování lhůt k tomu, že pro dokončení projektové dokumentace je nutno vyčkat dokončení posouzení EIA. Závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí bylo vydáno dne 25.03.2021 pod č. j. MZP/2021/530/462, sp. zn. ZN/MZP/2019/530/263, dne 29.03.2022 pod č. j. MZP/2022/530/488, sp. zn. ZN/MZP/2022/530/156, bylo vydáno nové závazné stanovisko Ministerstva pro životní prostředí.

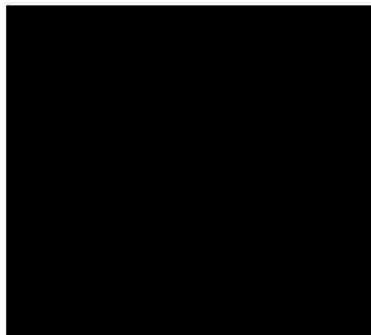
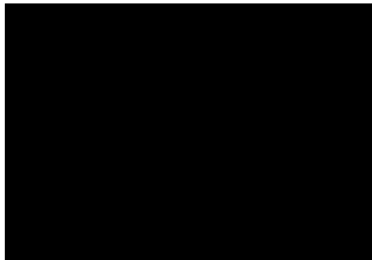
Rozsah projektové dokumentace požadované stavebním úřadem pro dodatečné povolení stavby se ke dni vydání tohoto usnesení nezměnil. Opatření, která jsou vyžadována v nově vydaném závazném stanovisku Ministerstva životního prostředí a dotýkají se výše uvedené stavby, nejsou zpřísněna. I přes tyto skutečnosti stavebník nepředložil k žádosti o vydání dodatečného povolení stavby a ani ke dni vydání tohoto usnesení projektovou dokumentaci. Průtahy v řízení, způsobené nedoložením projektové dokumentace, má stavební úřad za nedůvodné.

V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad ve smyslu § 129 odst. 2 stavebního zákona přiměřeně postupuje podle § 110 až 115 stavebního zákona. V § 110 odst. 4 stavebního zákona je uvedeno, že stavební úřad řízení zastaví a žádost dále neprojednává, pokud k ní nebyla připojena projektová dokumentace. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem, má stavební úřad za přiměřené, postupovat dle tohoto ustanovení a řízení o dodatečném povolení stavby zastavit.

Poučení účastníků:

Proti tomuto usnesení se lze podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem, podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.



Ing. Tomáš T R A V N I Č E K, MPA
vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

Obdrží:

účastníci (dodejky)

HP-Pelzer s.r.o., odštěpný závod Žatec, IDDS: 7xgxj3m