



**Městský úřad Žatec**  
**Stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí**  
Stavební úřad  
náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec

Spis. zn.: MUZAS/6755/2019/SU [redacted]  
Č.j.: MUZA 7721/2019  
Pracoviště: třída Obránců míru č. p. 295, Žatec  
Vyřizuje: [redacted]  
Tel.: [redacted]  
E-mail: [redacted]

V Žatci dne 21.02.2019

## USNESENÍ ZASTAVENÍ ŘÍZENÍ

### Výroková část:

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, životní prostředí jako příslušný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 66 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

### **z a s t a v u j e**

řízení o dodatečném povolení stavby zahájené dne 14.02.2019 na základě žádosti, kterou podala

**HP-Pelzer s.r.o., IČO 40524604, Pod Kyjovem č.p. 349/18, Radčice, 322 00 Plzeň 22,  
kterou zastupuje CBRE s.r.o., IČO 25759604, náměstí Republiky č.p. 1079/1a, 110 00  
Praha 1-Nové Město**

(dále jen "žadatel"), ve věci stavby v žádosti nazvané:

**Hala HMP III/HL new, Žatec, Raisova**

na pozemku st. p. č. 1484 v katastrálním území Žatec.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

HP-Pelzer s.r.o., IČO 40524604, Pod Kyjovem č.p. 349/18, Radčice, 322 00 Plzeň 22

### Odůvodnění:

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o dodatečném povolení stavby. Správní orgán zastavuje toto řízení podle § 66 odst. 1 písm. h) správního řádu z důvodu, který stanovuje stavební zákon, viz § 110 odst. 4 stavebního zákona, kde stavební zákon říká „*Pokud k žádosti o stavební povolení není připojena projektová dokumentace nebo pokud není zpracována oprávněnou osobou, stavební úřad takovou žádost neprojednává a řízení zastaví; usnesení o zastavení řízení se oznamuje pouze stavebníkovi.*“.

Stavební úřad v tomto řízení postupoval tak jak mu ukládá § 129 odst. 2 stavebního zákona, kde je uvedeno „*Stavební úřad zahájí řízení o odstranění stavby uvedené v odstavci 1 písm. b). V oznámení zahájení řízení vlastníka nebo stavebníka poučí o možnosti podat ve lhůtě 30 dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby. Byla-li žádost o dodatečné povolení podána před zahájením řízení o odstranění stavby, má se za to, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby. Pokud stavebník nebo vlastník stavby požádá ve stanovené lhůtě o její dodatečné povolení, stavební úřad přeruší řízení o odstranění stavby a vede řízení o podané žádosti. Jde-li o stavbu vyžadující stavební povolení, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o stavební povolení. Jde-li o stavbu vyžadující pouze územní rozhodnutí, žadatel předloží podklady předepsané k žádosti o územní rozhodnutí. V řízení o dodatečném povolení stavby stavební úřad postupuje přiměřeně podle § 90 a § 110 až 115; ohledání na místě je povinné. Účastníky řízení o dodatečném povolení stavby jsou osoby uvedené v § 109, a pokud je v řízení posuzováno umístění stavby nebo změna oproti územnímu rozhodnutí, rovněž osoby uvedené v § 85. Na uplatňování námitek účastníků řízení o dodatečném povolení stavby se obdobně použijí ustanovení o uplatňování námitek v územním a stavebním řízení.*“.

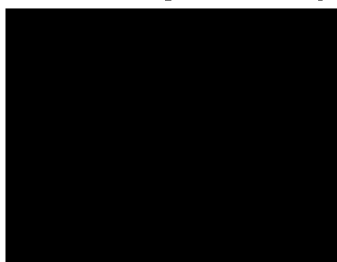
Na základě uvedeného stavební úřad zastavuje řízení o dodatečném povolení stavby, které bylo zahájeno dne 14.02.2019 na základě žádosti žadatele.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

xxx

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto usnesení se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Ústeckého kraje Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu. Podle § 76 odst. 5 správního řádu odvolání nemá odkladný účinek.



**Ing. Tomáš TRAVNÍČEK**

vedoucí stavebního a vyvlastňovacího úřadu, životního prostředí

#### **Obdrží:**

##### **účastník**

HP-Pelzer s.r.o., IDDS: 7xgxj3m, doručí se prostřednictvím zmocněnce CBRE s.r.o., IDDS: zi6u77a (zmocněnec)