

Report úkolů zastupitelstva

Číslo úkolu	Název				
Vytvořeno	Jednání č.	Bod č.	Usnesení č.	Číslo materiálů	Stav
Splnit do	Zadavatel	Řešitelé			
Text úkolu					
Poznámky - Datum	Vložil	Text poznámky			
UKOL-ZM-0029	Převod stavby na pozemku st.p.č. 345/2 v k. ú. Žatec				
06.04.23	1	12	9/23		Delegován - v řešení
08.05.23	Pavλίna Kloučková	P. Jelínek (Přijal)			
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města Žatce, IČO 00265781 nemovitost budovu bez č.p./č.e., stavbu občanského vybavení zapsanou na LV č.7175 v k. ú. Žatec, umístěnou na pozemku zastavěná plocha a nádvoří st. p. č. 345/2 o výměře 481 m2, zapsaném na LV 10001 v k. ú. Žatec z majetku TJ Lokomotiva Žatec, z.s., se sídlem U Hřiště č.e. 554, Žatec, IČO 49120247, s podmínkou převodu stavby do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu s užíváním stavby realizované v rámci akce „Regenerace objektu bývalých papíren v Žatci - Vybudování a vybavení městského archivu a kuželny“.					
26.03.24	P. Jelínek (delegovaný řešitel)	trvá, po dokončení stavby a zajištění užívání nové stavby proběhne převod			
19.02.24	P. Jelínek (delegovaný řešitel)	trvá, po dokončení stavby kuželny proběhne převod stávající stavby na město, dle usnesení ZM			
30.11.23	P. Jelínek (delegovaný řešitel)	trvá, s kuželkáři projednáno, po dokončení nové kuželny převedeme starý objekt v souladu s usnesením			
06.06.23	P. Jelínek (delegovaný řešitel)	v jednání, převod nejpozději do 6 měsíců po dokončení stavby nové kuželny			
UKOL-ZM-0031	Nabytí pozemků v k.ú. Žatec, lokalita "Mlýnáře" do majetku města na základě výzvy SPÚ				
06.04.23	1	18	15/23		Delegován - v řešení

08.05.23	Pavλίna Kloučkova	V. Pavelkova (Přijal)	Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky ostatní plocha p.p.č. 4093/17 o výměře 126 m2, p.p.č. 6941/2 o výměře 74 m2, p.p.č. 6940/2 o výměře 259 m2, p.p.č. 4109/7 o výměře 238 m2, p.p.č. 6940/1 o výměře 194 m2, p.p.č. 6942/2 o výměře 200 m2, p.p.č. 4070/23 ostatní plocha o výměře 891 m2, p.p.č. 3659 o výměře 923 m2, p.p.č. 3654/2 o výměře 468 m2 a p.p.č. 6943/6 o výměře 525 m2 vše v k. ú. Žatec z majetku ČR – Státního pozemkového úřadu.
18.09.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	katastrální úřad povolit vklad (§ 18 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb.). Tato lhůta skončí 30.09.2024.	Běží 20denní lhůta, během které nesmí
27.08.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	Trvá	Zajištění podpisu Smlouvy o bezúplatném
31.07.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	Trvá - probíhá schvalovací proces ze strany Ministerstva financí.	prevodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce starostou. Poté zasláno zpět na Ministerstvo financí k podpisu.
12.06.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	Trvá - SPÚ zaslalo na vědomí inventurní seznam nemovitého majetku, který byl zařazený na základě žádosti města do privatizačního projektu č. 87231/6001 – bezúplatný převod majetku v k.ú. Žatec. Tento privatizační projekt bude nyní předán na ústředí SPÚ ke kontrole a potvrzení ekonomických údajů a následně bude předán ke schválení a realizaci Ministerstvu financí.	
20.02.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	Trvá - SPÚ zaslalo na vědomí inventurní seznam nemovitého majetku, který byl zařazený na základě žádosti města do privatizačního projektu č. 87231/6001 – bezúplatný převod majetku v k.ú. Žatec. Tento privatizační projekt bude nyní předán na ústředí SPÚ ke kontrole a potvrzení ekonomických údajů a následně bude předán ke schválení a realizaci Ministerstvu financí.	
10.01.24	V. Pavelkova (delegovaný řešitel)	Trvá - SPÚ zaslalo na vědomí inventurní seznam nemovitého majetku, který byl zařazený na základě žádosti města do privatizačního projektu č. 87231/6001 – bezúplatný převod majetku v k.ú. Žatec. Tento privatizační projekt bude nyní předán na ústředí SPÚ ke kontrole a potvrzení ekonomických údajů a následně bude předán ke schválení a realizaci Ministerstvu financí.	

30.11.23	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	<p>Trvá - město Žatec bylo SPÚ vyzváno k doplnění dokladů pro zpracování privatizační projektu - souhlas ZM s převzetím závazků týkajících se nabývaných pozemků. Na základě této výzvy bude ZM dne 14.12.2023 předloženo k projednání materiál - Nabytí pozemků v k.ú. Žatec, lokalita "Mlynáře" podle zákona č. 92/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů - převzetí závazků.</p>
07.09.23	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	<p>Trvá - předmětné pozemky dle usnesení ZM se z vlastnictví ČR - SPÚ převádí do majetku města formou privatizačního projektu. SPÚ je pouze předkladatelem návrhu privatizačního projektu do schvalovacího procesu. Kompetentní k vydání rozhodnutí v případě bezúplatného převodu a veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku je Ministerstvo financí. Z tohoto důvodu se jedná o časově a administrativně náročný proces. Ze strany SPÚ bylo na toto upozorněno.</p>
13.06.23	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	<p>Předmětné pozemky dle usnesení ZM se z vlastnictví ČR - SPÚ převádí do majetku města formou privatizačního projektu. SPÚ je pouze předkladatelem návrhu privatizačního projektu do schvalovacího procesu. Kompetentní k vydání rozhodnutí v případě bezúplatného převodu a veřejné soutěže o nejvhodnější nabídku je Ministerstvo financí. Z tohoto důvodu se jedná o časově a administrativně náročný proces.</p>
16.05.23	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	<p>Převod pozemků je řešen formou privatizačního projektu kdy tento proces je časově náročný z hlediska schvalovacího a administrativního procesu</p>

UKOL-ZM-0128 Nabídka společnosti ES Reality s. r. o. bezúplatného převodu staveb autobusových zastávek a pozemků p.p.č. 3810/127 a p.p.č. 3805/4 v k.ú. Žatec do majetku města				
01.03.24	1	15	11/24	Delegován - v řešení
30.04.24	Pavλίna Kloučková	V. Pavelková (Přijal)		
Zastupitelstvo města Žatce schvaluje bezúplatně nabýt do majetku města pozemky p.p.č. 3810/127 ostatní plocha o výměře 88 m2 v k.ú. Žatec a p.p.č. 3805/4 ostatní plocha o výměře 163 m2 v k.ú. Žatec včetně na nich umístěných přístřešků autobusových zastávek z majetku společnosti ES Reality s. r. o., Zelené náměstí 3115, 440 01 Louny, IČO: 090 65 644.				
18.09.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Trvá		
27.08.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Dle informace spol. Ekostavby převod nelze v současné době realizovat: " ... dostali jsme se do problému při stanovení ceny. Ve smlouvě s dodavatelem je rozpočet na stavební objekt „autobusové zastávky“, jehož součástí je i chodník k budoucí kruhové křižovatce, který zatím není realizován. Náš daňový poradce nesouhlasí s tím, abychom část díla bez toho chodníku předali, prý to nelze dělit. . Prosím odsuňte darovací smlouvu z plánu. Pokud se podaří najít nějaké řešení, které bude přijatelné i pro našeho daňového poradce, nebo po dobudování chodníku nabídneme městu i ten. Jakmile budeme mít vše vyjasněné, ozveme se s novou, aktualizovanou nabídkou."		
31.07.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Urgence spol. Ekostavby ohledně zaslání finální podoby textu smlouvy.		
12.06.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Probíhá oboustranná revize textu smlouvy.		
17.04.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	trvá zpracování smlouvy		
18.03.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	ES - Reality zpracovávají návrh smlouvy.		

06.03.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	ES - Reality informovány o usnesení ZM a oslovení o vyhotovení konceptu příslušné smlouvy.		
----------	-----------------------------------	--	--	--

UKOL-ZM-0159 Nabytí pozemků p.p.č. 5272/3, p.p.č. 5272/4, p.p.č. 5272/10 a ideální podíl ve výši 1/2 pozemků 5272/9 a p.p.č. 5272/11 v k.ú. Žatec za účelem cyklostezky Žatec - Holedeč

26.04.24	3	17	55/24	Delegován - v řešení
----------	---	----	-------	-------------------------

28.06.24	Pavlína Kloučková	V. Pavelková (Přijal)		
----------	-------------------	-----------------------	--	--

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje nabýt do majetku města pozemky p.p.č. 5272/3 lesní pozemek o výměře 165 m², p.p.č. 5272/4 lesní pozemek 28 m², p.p.č. 5272/10 lesní pozemek 43 m², ideální podíl ve výši 1/2 pozemků p.p.č. 5272/9 lesní pozemek o výměře 20 m² a p.p.č. 5272/11 lesní pozemek o výměře 60 m² vše v k.ú. Žatec za kupní cenu 17.800,00 Kč z majetku ČR - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových a současně schvaluje text Kupní smlouvy č. USL/21/2024.

18.09.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Úhrada kupní ceny.		
----------	-----------------------------------	--------------------	--	--

27.08.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Trvá		
----------	-----------------------------------	------	--	--

31.07.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Trvá		
----------	-----------------------------------	------	--	--

12.06.24	V. Pavelková (delegovaný řešitel)	Kupní smlouva podepsaná starostou města odeslána ÚZSVM.		
----------	-----------------------------------	---	--	--

UKOL-ZM-0173 Rozpočtové opatření "Rekonstrukce veřejného osvětlení"

27.06.24	4	14	76/24	Delegován - v řešení
----------	---	----	-------	-------------------------

31.07.24	Pavlína Kloučková	K. Mazánková (Přijal)		
----------	-------------------	-----------------------	--	--

Zastupitelstvo města Žatce projednalo a schvaluje rozpočtové opatření ve výši 35.000.000,00 Kč, a to financování investiční akce "Rekonstrukce veřejného osvětlení v Žatci" prostřednictvím úvěru schváleného usnesením ZM č. 14/22 ze dne 17.02.2022: Financování: 8123 + 35.000.000,00 Kč (čerpání úvěru) Výdaje: 739-3631-6121 + 5.000.000,00 Kč (dofinancování I. etapy Rekonstrukce VO) Výdaje: 739-3631-6121 + 30.000.000,00 Kč (II. etapa Rekonstrukce VO)

UKOL-ZM-0174 Fond regenerace města Žatce MPR a MPZ - rok 2024

27.06.24 4 15 77/24 Delegován -
v řešení

31.07.24 Pavlína Kloučková M. Dušková (Přijal)

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje poskytnutí dotací z Fondu regenerace města Žatec pro rok 2024 dle přiloženého návrhu a schvaluje uzavření veřejnoprávních smluv po poskytnutí dotace. Městská památková rezervace a městská památková zóna - 1.584.000,00 Kč: Poř. č. Nemovitost čp. Akce obnovy - popis prací Jméno a příjmení, obchodní název vlastníka Vlastník - PO, FO, církev Skutečné celkové náklady v roce 2024 NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE v Kč dle žádosti Příspěvek města NA PAMÁTKOVÉ PRÁCE v Kč výše 32 % (zaokrouhl. matematicky na celé tis.) Podíl vlastníka (Kč) při dotaci 32 % 1. 92 Oprava krovu a střechy domu čp. 92 a další související práce ██████████ ██████████ FO 2 563 400,00 0,00 2 563 400,00 2. 116 Oprava střechy, půdních oken, klempířských prvků, oprava fasády, repase oken a vstupních dveří domu čp. 116 a další související práce ██████████ FO 2 042 800,00 0,00 2 042 800,00 3. 141 Odstranění stávajících oken a nahrazení novými dřevěnými okny na domu čp. 141 a další související práce ██████████ FO 364 572,00 116 000,00 247 908,69 4. 143 Oprava střechy, fasády + nátěr a renovace vstupních dveří domu čp. 1543 a další související práce ██████████ FO 1 217 620,00 389 000,00 827 981,60 5. 310 s 1938 Oprava střechy (bez zásahu do krovu) a výměna krytiny domu čp. 1938 a další související práce; oprava střechy (bez zásahu do krovu) a výměna plechové střešní krytiny za pálenou na objektu čp.310 a další související práce ██████████ FO 1 166 300,00 0,00 1 166 300,00 6. 380 Oprava střechy, krovků a dalších součástí u objektu; oprava komína na adrese Nerudová nám. 380 - sklad chmele s komínem a další související práce Oprava fasády a položení venkovní dlažby a další související práce na st. PČ. 564/1 a 564/7v K.ú. Žatec Výroba a instalace vrat a další související práce čp. 380 ██████████ FO 2 482 754,00 794 000,00 1 688 272,72 7. 639 Oprava fasády výměny oken a repase vrat domu čp. 639 a další související práce ██████████ FO 663 000,00 0,00 663 000,00 8. 1194 Výměna vstupních vrat čp. 1194 a další související práce ██████████ FO 114 897,00 36 000,00 76 940,98 9. 1900 Repase stávajících špaletových oken, výroba vstupních dveří objektu čp. 1900 a další související práce ██████████ FO 355 000,00 113 000,00 241 400,00 10. 1901 Repase oken, repase a výměna vstupních dveří objektu čp. 1901 a další související práce ██████████ FO 425 000,00 136 000,00 289 000,00 Celkem 11 395 343,00 1 584 000,00 9 807 003,99 Zastupitelstvo města Žatce neschvaluje poskytnutí dotace z Fondu regenerace na rok 2024 následujícím žadatelům: a) ██████████ č.p. 92 b) ██████████ č.p. 639 c) ██████████ č.p. 116 d) ██████████, č.p. 1938 a č.p. 310

UKOL-ZM-0175 Program regenerace MPR a MPZ - rok 2024

27.06.24 4 16 78/24 Delegován -
v řešení

31.07.24 Pavlína Kloučková M. Dušková (Přijal)

Zastupitelstvo města Žatce schvaluje rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ pro rok 2024 dle předloženého návrhu. Městská památková rezervace - 1.815.000,00 Kč: Poř. č. Objekt (KP) Akce obnovy (popis prací) Vlastník - PO, FO, církev Celkové náklady UZNATELNÉ v roce 2024 (Kč)- Final dotace s výhrou MK + rozdělené nečerpané Podíl města 10% zaokrouhl. Celková výše obou příspěvků (10 % obce + MK ČR) Podíl vlastníka z pam. prací

1.	11	Oprava fasády a výměna části výplní otvorů domu čp. 11 a další související práce	██████████	- FO	1 345 827,00
2.	57 a 231	Rekonstrukce bytového domu čp.57 a 231 a další související práce	██████████	- FO	3 937 738,00
3.	58	Oprava omítek, výroba a osazení replik historických výkladů a vstupních dveří domu čp. 58 a další související práce	██████████	- FO	1 455 000 394 000 1 849 000,00
4.	108	Restaurování omítek a maleb v místnostech č. 4, 5, 8, 9 domu čp. 108	██████████	- FO	2 088 964,20
5.	163	Výměna 5 ks oken, 1 ks dveří, zazdění 1 dveří do ul. Poděbradova a oprava elektrického vedení ve stávajících trasách v přízemí domu čp. 163	██████████	- FO	812 900,00
6.	171	Rekonstrukce uliční fasády domu čp. 171 a další související práce	██████████	- FO	303 235,83
7.	223	Nátěr fasády, oprava klempířských prvků a oprava soklu domu čp. 223 a další související práce	██████████	- FO	110 000 31 000 141 000,00
					162 912,25
					471 624,00
					170 000 48 000 218 000,00
					254 461,60
					192 263,91
					80 000 20 000 100 000,00
					93 037,52
					7 990 688,74
					1 815 000,00
					493 000,00
					2 308 000,00
					2 599 375,57