

M Ě S T O Ž A T E C

Obecně závazná vyhláška č. 5/2014,

o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí

Zastupitelstvo města Žatec vydává dne 11.9.2014 podle ustanovení § 6 odst. 4 písm. b), § 11 odst. 3 písm. a), b) a § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z nemovitých věcí“), a v souladu s ustanoveními § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Článek 1

Koeficient – daň ze stavebních pozemků

Pro výpočet sazby daně ze stavebních pozemků¹⁾ se stanoví dle § 6 odst. 4 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města, tj. **Bezděkov** (k. ú. Bezděkov u Žatce), **Milčeves** (k. ú. Milčeves), **Radičeves** (k. ú. Radičeves), **Trnovany** (k. ú. Trnovany u Žatce), **Velichov** (k. ú. Velichov u Žatce) a **Záhoří** (k. ú. Velichov u Žatce), koeficient ve výši **1,0**.²⁾

Článek 2

Koeficient – daň ze staveb a jednotek

- 1) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písmeno a) a f) zákona o dani z nemovitých věcí³⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. a) zákona o dani z nemovitých věcí pro jednotlivé části města Žatec, tj. **Bezděkov** (k. ú. Bezděkov u Žatce), **Milčeves** (k. ú. Milčeves), **Radičeves** (k. ú. Radičeves), **Trnovany** (k. ú. Trnovany u Žatce), **Velichov** (k. ú. Velichov u Žatce) a **Záhoří** (k. ú. Velichov u Žatce), koeficient ve výši **1,0**.⁴⁾
- 2) Pro výpočet sazby daně ze staveb a jednotek u zdanitelných staveb a jednotek uvedených v § 11 odst. 1 písm. d) zákona o dani z nemovitých věcí⁵⁾ se stanoví dle § 11 odst. 3 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí v celém městě koeficient ve výši **1,5**.

¹⁾ § 6 odst. 2 písm. b) zákona o dani z nemovitých věcí

²⁾ pro část města Žatec (k. ú. Žatec) zůstává zachován koeficient stanovený zákonem o dani z nemovitých věcí ve výši 2,0

³⁾ - budovy obytných domů a ostatní budovy tvořící příslušenství k budovám obytných domů
- ostatní jednotky

⁴⁾ pro část města Žatec (k. ú. Žatec) zůstává zachován koeficient stanovený zákonem o dani z nemovitých věcí ve výši 2,0

⁵⁾ - zdanitelné stavby a jednotky, jejichž převažující části zastavěné plochy zdanitelné stavby nebo podlahové plochy jednotky jsou užívány k

1. podnikání v zemědělské prvovýrobě, lesním nebo vodním hospodářství,

2. podnikání v průmyslu, stavebnictví, dopravě, energetice nebo ostatní zemědělské výrobě,

3. ostatním druhům podnikání

Článek 3
Místní koeficient

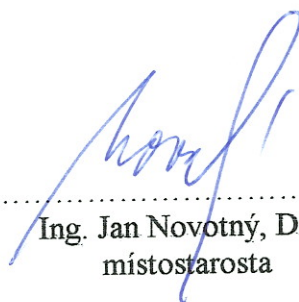
Na území celého města se stanoví místní koeficient ve výši 2.⁶⁾

Článek 4
Zrušovací ustanovení


Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 6/2012, o stanovení koeficientů pro výpočet daně z nemovitostí, ze dne 6. 9. 2012.

Článek 5
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2015.


.....
Ing. Jan Novotný, DiS.
místostarosta




.....
Mgr. Zdeňka Hamousová
starostka

Vyvěšeno na úřední desce dne: 15 -09- 2014

Sejmuto z úřední desky dne: - 1 -10- 2014

Město Žatec
Městský úřad
Odbor vnitřních věcí


Monika Dušková

⁶⁾ Tímto koeficientem se vynásobí daň poplatníka za jednotlivé druhy pozemků, zdanitelných staveb nebo jednotek, popřípadě jejich souhrny, s výjimkou pozemků uvedených v § 5 odst. 1 zákona o dani z nemovitých věcí (pozemky orné půdy, chmelnic, vinic, zahrad, ovocných sadů a trvalých travních porostů).